



Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга

Кому Общество с ограниченной ответственностью «Строительная корпорация «Ликос»; генеральный директор Ибатулин Мунир Хакимович; адрес: г. Оренбург, ул. Новая, д. 4; тел: 8-912-845-32-99

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 04.04.2016

№ 56-301000-111-2016

*Департамент градостроительства и земельных отношений*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

*администрации города Оренбурга*

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

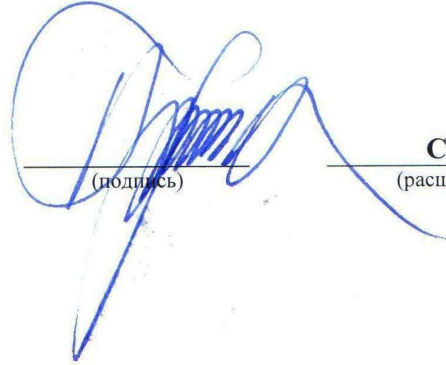
1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Застройка 1-го микрорайона Зауральной части Оренбурга. Жилой дом № 4</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «ОренПрофЭксперт»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 4-1-1-0020-16 от 23.03.2016</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0256001:8</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0256001</i>

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 56301000-4232 от 05.12.2011	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Акционерное общество научно-производственное объединение проектный институт "Оренбурггражданпроект", 2016 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Общая площадь (кв.м):	11847,77	Площадь участка (кв. м): 30002,00
	Объем (куб. м):	39587,69	в том числе подземной части (куб. м): 2318,67
	Количество этажей (шт.):	17, в том числе подвал и чердак	Высота (м): 50,57
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	1143,13	
	Иные показатели:	<p>Общее количество квартир – 175 шт., в том числе: 1 комнатных – 117 шт., 2 комнатных – 58 шт., Общая площадь квартир – 7710,78 кв. м; Жилая площадь квартир – 3594,76 кв. м., Общая площадь подвала – 654,77 кв. м., Общая площадь чердака – 679,58 кв. м., Общая площадь офисов – 365,05 кв. м., в том числе: №1 – 108,52 кв. м., №2 – 80,21 кв. м., №3 – 89,98 кв. м., №4 – 86,34 кв. м.</p> <p><u>Блок-секция № 4-1:</u> Площадь застройки – 489,91 кв. м., Строительный объем – 22204,10 кв. м., в том числе подземной части – 1304,54 кв. м., Общая площадь – 6606,44 кв. м., в том числе общая площадь квартир – 4527,74 кв. м., Количество квартир – 105 шт., Жилая площадь квартир – 2085,00 кв. м.;</p> <p><u>Блок-секция № 4-2:</u> Площадь застройки – 653,22 кв. м., Строительный объем – 17383,59 кв. м., в том числе подземной части – 1014,13 кв. м., Общая площадь – 5241,33 кв. м., в том числе общая площадь квартир – 3183,04 кв. м., Количество квартир – 70 шт., Жилая площадь квартир – 1509,76 кв. м.</p>	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Обл. Оренбургская, г. Оренбург, Земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:44:0256001
---	---------------------------------	---

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” марта 2017 г. в соответствии с \_\_\_\_\_  
*проектом организации строительства*

**Начальник департамента  
градостроительства и земельных  
отношений администрации  
города Оренбурга**  
\_\_\_\_\_  
(должность)



**С. Л. Бренев**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“ 04 ” апреля 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до “    ” \_\_\_\_\_ 20    г.

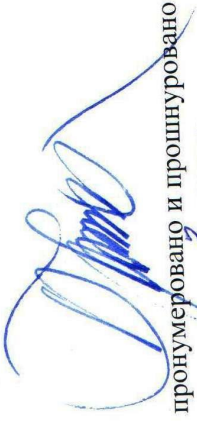
\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

“    ” \_\_\_\_\_ 20    г.

М.П.



пронумеровано и прошнуровано  
на 3 листах

Начальник департамента

градостроительства и земельных  
отношений администрации города  
Оренбурга

