

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
"Инновационно-строительная компания"
153025, Ивановская область, город Иваново,
улица Тимирязева, дом 1, строение 2,
офис 201

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

28.12.2015

N 37-RU37302000-0139-2015

1. Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **неотстроенного, реконструированного, отремонтированного** объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153008, Ивановская область, город Иваново, улица Московская, дом 62

(распоряжение МКУ МФЦ в городе Иваново «О присвоении предварительного адреса объекту недвижимости, расположенному по улице Московская» от 04.06.2013 № 113р

(в редакции распоряжения от 15.06.2015 № 76р)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке⁴ (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:040133:283, 37:24:040133:2824, 37:24:040133:2821**
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N 37-RU37302000-0330-2015, дата выдачи 16.12.2015, N RU37302000-0111-2015, дата выдачи 12.05.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	56848	56848
в том числе наземной части	куб. м	53456,4	53456,4

Общая площадь	кв. м	16729,7	16621
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. рублей	-	-
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	11197,7	11411,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2322,9	2322,9
Количество этажей	штук	18	18
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	179/11197,7	179/11411,6
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	179/11197,7	176/11167,9
2-комнатные	штук/кв.м	-	2/139,4
3-комнатные	штук/кв.м	-	1/104,3
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	13174,7	13175,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение	водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		газосиликат	газосиликат
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		полимерная мембрана	полимерная мембрана
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	штук		
Эскалаторы	штук		
Инвалидные подъемники	штук		
Инвалидные подъемники	штук		
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ); уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1	кВт*ч/м ²	0,012	0,012

кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкция		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.12.2015г., выполненного кадастровым инженером Выменковой Анной Сергеевной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 37-12-21 от 10.05.2012г., выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 18.05.2012г.

Начальник управления
архитектуры и
градостроительства
Администрации города
Иванова

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

28.12.2015

М.П.

(подпись)

Н.Л. Бусова

(расшифровка подписи)

