

# РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Партнер»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3666163420 Юр. адрес: 394036, г. Воронеж, ул. Арсенальная, д.3, оф. 45

полное наименование организации – для юридических лиц).

Почтовый адрес: 394005, г. Воронеж, Московский проспект, д. 129/1

его почтовый индекс и адрес)

№ RU-36302000 - 188

## Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

«Г. Воронеж, жилой массив Олимпийский, 17. Многоэтажный жилой дом.  
Строительная позиция № 16»

(наименование объекта капитального строительства)

~~1 очередь (16/1): площадь застройки здания-480.14 кв.м; площадь жилого здания-5981.7 кв.м;  
общая площадь квартир-4072.96 кв.м; строительный объем-22576.41 куб.м. в т. ч. ниже 0.000-  
1021.66 куб.м; этажность -18, кол-во этажей-19;( в т.ч. тех.этаж, подвал); секций-1: количество  
квартир-84; площадь помещений общего пользования (подвал,тех.этаж и т.д.)- 6717.51 кв.м;  
помещения негорючих материалов-25.12 кв.м;~~

~~в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики.~~

~~2 очередь (16/2,16/3,16/4): площадь застройки здания-1510.97 кв.м; площадь жилого здания-  
1906.18 кв.м; общая площадь квартир-13436.31 кв.м; строительный объем-72751.41 куб.м. в т.  
ч. ниже 0.000-3308.22 куб.м; этажность -18, кол-во этажей-19;( в т.ч. тех.этаж, подвал); секций-  
3: количество квартир-237; площадь помещений общего пользования (подвал,тех.этаж и т.д.)-  
21670.92 кв.м; помещения негорючих материалов-75.36 кв.м;~~

~~описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)  
площадь земельного участка 13625 кв.м~~

расположенного по адресу: г. Воронеж, ж/м Олимпийский, 17 (позиция 16)

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до "19" июля 2017 г.

Заместитель главы  
администрации по  
градо­строительству

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

"19" июля 2014 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
глава городского округа  
перенесено

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

"05" 04 2017 г.

М.П.

*Краткие проектные характеристики не читать.*  
*Приложение к разрешению на строительство*  
*№ RU-36302000-188 от 19 июля 2014 г. верно.*  
*глава городского округа*



Зачеркнуто "13625"  
и "19597,65"

Заместитель главы администрации  
по градостроительству



В.И. Астанин  
(расшифровка подписи)



А.В. Цусев  
(расшифровка подписи)  
"13625" не читать,  
"26810" верно.

17.08.2016

Приложение

к разрешению на строительство № RU-36302000-188 от 19.12.2014 г.

Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства:  
«г. Воронеж, жилой массив Олимпийский, 17. Многоэтажный жилой дом.  
Строительная позиция № 16»

Адрес объекта: г. Воронеж, жилой массив Олимпийский, 17 (позиция 16)

1 этап строительства (секция 16/1)

Площадь застройки – 475 кв. м;  
Общая площадь здания – 6502,83 кв. м;  
в том числе:  
подвал – 330,2 кв. м.;  
наземные этажи – 6006, 9 кв. м;  
кровля с террасами – 165,73 кв. м;  
Строительный объем – 20933,17 куб. м;  
в том числе:  
подземная часть – 1021,27 куб. м;  
наземная часть - 19911,90 куб. м;  
Количество квартир – 84 штук;  
Общая площадь квартир – 4105,13 кв. м;  
Жилая площадь квартир – 2137,64 кв. м;  
Площадь кладовых негорючих материалов – 18,56 кв. м;  
Количество этажей – 18;  
в том числе подземных этажей – 1;

*Закрытое "21067,63", "235",  
"19443,65", "13509,26", "6615,01"  
и считать*

*Внесенное "21063,38", "19439,40"  
"219", "13520,97", "6456,84" - верно*

*Зам. глав. службы градостроительства*



*Душ*

*А.М. Куликов  
21.11.2017*

2 этап строительства (секция 16/2,16/3,16/4)

Площадь застройки – 1523,1 кв. м;  
Общая площадь здания – 21067,63 кв. м; *21063,38*  
в том числе:  
подвал – 1071,4 кв.м.;  
наземные этажи – ~~19443,65~~ кв. м; *19439,40*  
кровля с террасами – 552,58 кв. м;  
Строительный объем – 68685,01 куб.м;  
в том числе:  
подземная часть – 3318,12 куб.м;  
наземная часть – 65366,89 куб.м;  
Количество квартир – ~~235~~ штук; *219*  
Общая площадь квартир – ~~43509,26~~ кв. м; *13520,97*  
Жилая площадь квартир – ~~6615,01~~ кв. м; *6456,84*  
Площадь кладовых негорючих материалов – 43,68 кв.м;  
Количество этажей – 18;  
в том числе подземных этажей – 1;

Площадь земельного участка – 26810 кв.м.

Сети инженерно-технического обеспечения: электрическая сеть, пожарный водопровод, хозяйственно-питьевой водопровод, канализация хозяйственно-бытовая К1, канализация ливневая К2, тепловая сеть, газопровод.

Глава городского округа город Воронеж



А.В. Гусев

Прошнуровано и скреплено печатью  
( 2 ) л.  
Начальник отдела подготовки и выдачи  
разрешительной документации в  
области строительства

И.М. Григорьева

