

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика,

ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«УльяновскЦентрГазСтрой»

полное наименование организации – для

432030, г. Ульяновск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Ипподромная, д. 13 «б»

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.12.2017

№ 73-73-251-2017

I. Администрация города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

Жилой дом со встроенными или пристроенными объектами социального и

(наименование объекта (этапа)

коммунально-бытового назначения и обслуживания населения

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Ипподромная, д. 13Е

Распоряжение Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска от 02.10.2017 № 634

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 73:24:040402:1396

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

73-73-183-2017 24.03.2017

73-73-192-2016 10.05.2016

73-73-193-2016 10.05.2016

73-73-373-2015 26.11.2015

№ 73-73-374-2015, дата выдачи 26.11.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ульяновска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	13 594,37	13 594,4
в том числе надземной части	куб. м	11 820,37	11 820,4
Общая площадь	кв. м	4 291,35	4 264,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	429,03	417,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
2.2.1. Жилой дом со встроенными или пристроенными объектами социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2 507,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	912,8

Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	80	80/2507,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	50/1234,1
2-комнатные	шт./кв. м	-	30/1273,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2 764,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		система водоснабжения (централизованная) система водоотведения (централизованная) система электроснабжения, система теплосети, система телефонизации, система радиодиффузии	система водоснабжения (централизованная) система водоотведения (централизованная) система электроснабжения, система теплосети, система телефонизации, система радиодиффузии
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборно-монолитные	сборно-монолитные
Материалы стен		из прочих материалов	из прочих материалов
Материалы перекрытий		из монолитного ж/б плиты	из монолитного ж/б плиты
Материалы кровли		из рулонных материалов	из рулонных материалов
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	75	43
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель 100 мм (мин.плита)	утеплитель 100 мм (мин.плита)
Заполнение световых проемов		блоки оконные и дверные балконные из поливинилхлоридных профилей системы «Artec» монтажной шириной 70 мм со стеклопакетами	блоки оконные и дверные балконные из поливинилхлоридных профилей системы «Artec» монтажной шириной 70 мм со стеклопакетами

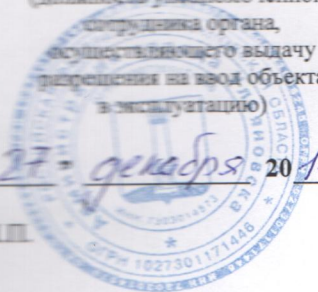
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
07.12.2017, кадастровый инженер – Шарафутдинова Разина Садыртлиновна, № 73-13-188
от 31.01.2013, Департамент государственного имущества и земельных отношений
Ульяновской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный
реестр кадастровых инженеров 13.02.2013

Глава администрации
города Ульяновска

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

- 27 - декабря 2017 г.

М.П.



(подпись)

Гаев А.В.

(расшифровка подписи)

Скреплено печатью на 5 (пяти)
листах

Исполняющий
обязанности
начальника

Управления


А. В. Семёнов

Администрация города Ульяновска
Инженерный и радиостроительств

432017, г. Ульяновск
ул. Гончарова, 39/8