

Кому **ООО «Зеленый квартал»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

г. Владивосток,

полное наименование организации-для юридических лиц, его почтовый

ул. Русская, д. 65, корп. 4, оф. 30

индекс и адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **23.01.2017**

№ **RU25304000-04/2017**

1.

Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

"Группа жилых домов в районе ул. Луговая, 70 в г. Владивостоке". I этап.
Жилой дом №1. Корректировка.

наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Приморский край, г. Владивосток, ул. Луговая, д. 78

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **25:28:040011:374**

строительный адрес: **Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Луговая, д. 70**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N **RU25304000-572/2016** дата выдачи **14.10.2016** орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация г. Владивостока**

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	36318,77	36318,77
в том числе надземной части	куб.м		
Общая площадь	кв.м	10804,18	10804,2
Площадь нежилых помещений	кв.м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7384,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		10
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	157/7904,91	157/7904,91
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	97	97/3541,0
2-комнатные	шт./кв.м	10	10/641,76

3-комнатные	шт./кв.м	50	50/3198,50
4-комнатные	шт./кв.м		
более чем 4-комнатные	шт./кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		7904,91
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		7
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/бетон	ж/бетон
Материалы стен		ж/бетон	ж/бетон
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		ж/бетон	ж/бетон
Иные показатели		площадь помещений бытового назначения - 69,12 кв.м	площадь помещений бытового назначения - 69,0 кв.м

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			

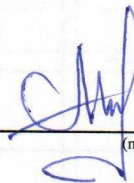
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
от 01.11.2016

кадастровый инженер ООО "БТИ" Кизима Алексей Николаевич,
квалификационный аттестат кадастрового инженера №27-13-24

Начальник управления
градостроительства и
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

А.М. Шестерикова



(подпись)

(расшифровка подписи)

" 23 " января 2017г.

М.П.



Серия ВА 113