

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Вега»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
308001, г. Белгород, ул. Белгородского полка, д. 62  
и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 октября 2015 г.

№ RU31-301000-127-2015

I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~  
~~объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~  
**Жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **г. Белгород, ул. Костюкова, 11-В**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером 31:16:0125018:1411, 31:16:0125018:1409, 31:16:0125018:1464

строительный адрес: **г. Белгород, ул. Костюкова, 11-В**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU31301000-20131110068, дата выдачи 16 сентября 2013 г., орган, выдавший разрешение  
на строительство Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	127681,17	123190,00

в том числе надземной части	куб. м	101225,98	96734,81
Общая площадь	кв. м	31496,42	32310,30
Площадь нежилых помещений, в том числе:	кв. м	8120,08	8029,40
Нежилое помещение № 1, 0001/А/1001	кв.м.		122,90
Нежилое помещение № 2, 0001/А/1002	кв.м.		68,50
Нежилое помещение № 3, 0001/А/1003	кв.м.		106,90
Нежилое помещение № 4, 0001/А/1004	кв.м.		163,80
Нежилое помещение № 5, 0001/А/1005	кв.м.		109,80
Нежилое помещение № 6, 0001/А/1006	кв.м.		58,70
Нежилое помещение № 7, 0001/А/1007	кв.м.		89,10
Нежилое помещение № 8, 0001/А/1008	кв.м.		56,50
Нежилое помещение № 9, 0001/А/1009	кв.м.		96,00
Нежилое помещение № 10, 0001/А/1010	кв.м.		103,30
Нежилое помещение № 11, 0001/А/1011	кв.м.		43,40
Нежилое помещение № 12, 0001/А/1012	кв.м.		79,90
Нежилое помещение № 13, 0001/А/1013	кв.м.		106,10
Нежилое помещение № 14, 0001/А/1014	кв.м.		137,90
Нежилое помещение № 15, 0001/А/1015	кв.м.		56,40
Нежилое помещение – гараж, 0001/Б	кв.м.		6630,20
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	8029,40	8029,40
Количество этажей:	шт.	17	17
в том числе подземных	-	2	2
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	247/17591,50	247/17591,50
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	132/7302,50	132/7302,50
2-комнатные	шт./кв. м	81/6579,20	81/6579,20
3-комнатные	шт./кв. м	34/3709,80	34/3709,80
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17591,50	17591,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	бетон	бетон
Материалы стен	-	керамзитобетонные блоки	керамзитобетонные блоки
Материалы перекрытий	-	железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли	-	линокрот	линокрот
Иные показатели	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	- /
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 04 сентября 2015 г., Лазарева Лариса Александровна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 31-13-190 от 06.02.2013 г. Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области г. Белгорода. Дата внесения в реестр сведений о кадастровом инженеру 13.02.2013 г.

Начальник управления регулирования и контроля организации строительства  
департамента строительства и архитектуры администрации

**города Белгорода**  
должностное лицо (полномочного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**А.Ю. Середин**  
(расшифровка подписи)

“ 28 ” октября 2015 г.

М.П.