

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика  
«Строительная Компания Илиада»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для  
692522 Приморский край, г. Уссурийск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Приморская, д. 19  
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 13 » января 2017 г.

N 25 - 311 000 - 02 -2017

Управление градостроительства администрации

I.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Уссурийского городского округа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта  
капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального  
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по  
сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

многоквартирный жилой дом с кирпичной вставкой

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

по адресу: г. Уссурийск, ул. Заречная, в районе дома № 4. Дом № 2.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Приморский край, Уссурийский городской округ, г. Уссурийск, ул. Заречная,  
жилое здание № 14 б, жилые помещения № 1 - 60

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Постановление администрации Уссурийского городского округа от 27.08.2015 г. № 2299

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

«О присвоении объекту адресации адреса в городе Уссурийске по улице Заречной»

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:34:017601:22

строительный адрес: примерно в 54 м по направлению на юг от ориентира  
многоэтажный жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира:  
Приморский край, г. Уссурийск, ул. Заречная, 4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на  
строительство, N RU 25-311000-263-2015, дата выдачи 24.06.2015 г., орган,  
выдавший разрешение на строительство управление градостроительства  
администрации Уссурийского городского округа

N 25-311 000 - 02 -2017

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	16262,5	16262,5
в том числе надземной части	куб. м	14279,3	14279,3
Общая площадь (с учетом лоджий)	кв. м	4355,2	4355,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3241,0	3241,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	946,2	946,2

Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1 (техническое подполье)	1 (техническое подполье)
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	60/3241,0	60/3241,0
1-комнатные	шт./кв. м	15/492,0	15/492,0
2-комнатные	шт./кв. м	30/1665,0	30/1665,0
3-комнатные	шт./кв. м	15/1084,0	15/1084,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3409,0	3409,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения телефонизации	сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения телефонизации
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металл	металл
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		«Базалит-ВЕНТИ»	«Базалит-ВЕНТИ»
Заполнение световых проемов		стеклопакет с тройным остеклением	стеклопакет с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания подготовленного кадастровым инженером Чернов Е.Н. от 12.12.2016г. ООО «Бюро кадастрового учета» квалификационный аттестат № 25-12-49.

Начальник управления  
градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

С.В. Иноземцев

(расшифровка подписи)

" 13 " января 2017 г.  
М.П.

№ 25-311 000 - 02 - 2017