

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью «Крона»**

(наименование застройщика  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для  
юридических лиц),

**628007, г. Ханты-Мансийск, ул. Доронина, 6**

его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29 февраля 2016

№ ру 86312000- 5 - 2016

**I. Департамент градостроительства и архитектуры Администрации  
города Ханты-Мансийска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Жилой квартал «Заречный» по ул. Конева в городе Ханты-Мансийске. Корректировка»**

**I этап строительства.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Расположенного по адресу:

**Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Конева, 3**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках)

с кадастровым номером: **86:12:0103026:250**

строительный адрес: **г. Ханты-Мансийск, ул. Конева, 6, участок № 1**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

**№ ру86312000-98** дата выдачи **24 ноября 2014 года**, орган, выдавший разрешение

на строительство **Департамент градостроительства и архитектуры Администрации  
города Ханты-Мансийска**

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	16192,0	16029,5
в том числе надземной части	куб. м	14502,0	14427,5
Общая площадь	кв. м	4094,2	3830,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	263,7	264,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

Крышная котельная	кв. м	22,7	22,7
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2816,84	2611,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	53/2816,84	53/2611,3
1-комнатные	шт./кв. м	26/-	26/1126,1
2-комнатные	шт./кв. м	27/-	27/1485,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2833,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	Свайный ж/б
Материалы стен	-	-	Кирпич, пеноблок
Материалы перекрытий	-	-	ж/б
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Сети водоснабжения	м.п.	119,1	98
Сети водоотведения	м.п.	84,7	88
Сети газоснабжения	м.п.	79,1	82
Сети ливневой канализации	м.п.	165,3	165
Дренажная система	м.п.	97,9	100

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	(кДж/м <sup>3</sup> *С*сут)	20,07	20,07
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные плиты на основе базальтового волокна	Минераловатные плиты на основе базальтового волокна
Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки из ПВХ-профилей с двухкамерными стеклопакетами	Оконные блоки из ПВХ-профилей с двухкамерными стеклопакетами
Приборы учета используемых энергетических ресурсов	шт.	225	225

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 29.01.2016, 30.01.2016, кадастровый инженер Цветков Андрей, номер аттестации 86-13-282; от 11.02.2016г., кадастровый инженер Грошиков Егор Дмитриевич, номер аттестации 86-13-239.

**И.о. Директора Департамента**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**Р.Т. Сафин**

(расшифровка подписи)

"29" февраля 2016 г.

М.П.