

Кому общество с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «ЦентрСтрой»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
(ИНН 2636044342, индекс 355000,  
полное наименование организации – для  
Ставропольский край, г. Ставрополь,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
улица Дзержинского, д. 158, офис 1301).  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 31.03.2016

№ 26-309000-747-2015

I. Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного  
объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~  
многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Мира, 271

(наименование объекта (этапа)

в квартале 116 г. Ставрополя

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, кв-л 116, ул. Мира, д.271,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Ленинский район.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 26:12:030211:1771

строительный адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь,  
Ленинский район, квартал 116, улица Мира, 271.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 26-309000-747С-2015, дата выдачи 23.12.2015, орган, выдавший разрешение на  
строительство комитет градостроительства администрации города Ставрополя

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	48011,15	47720
в том числе надземной части	куб. м		39724
Общая площадь	кв. м	13484,95	11967,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		5804,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		2994,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6163,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		5804,4 в т.ч. площадь общего имущества 2809,8
Количество этажей	шт.		12
в том числе подземных			1,2
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		105/6163,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		59/2354,3
2-комнатные	шт./кв. м		35/2681,6
3-комнатные	шт./кв. м		11/1127,4
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		7167,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
Лифты	шт.		4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			бетонный монолитный
Материалы стен			Смешанные (ж/б каркас с заполнен. газобетон. блоком, облицованы кирпичом)
Материалы перекрытий			ж/б монолитные
Материалы кровли			мягкая
Иные показатели			



### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	1,2	1,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты ПСБ-С-35, газобетонные блоки	плиты ПСБ-С-35, газобетонные блоки
Заполнение световых проемов		стеклопакеты ГОСТ 30674-99	стеклопакеты ГОСТ 30674-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.03.2016, кадастровый инженер Чепрасов Сергей Васильевич, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-15-633, выданного министерством экономического развития Ставропольского края, дата выдачи 13.01.2016.

Заместитель главы администрации  
города Ставрополя,  
руководитель комитета  
градостроительства  
администрации города Ставрополя

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Уваров  
(расшифровка подписи)

“ 31 ” марта 20 16 г.

М.П.

Трешин  
3 (при)  
места



Сиб