

**ВЕРНО**  
 Начальник Управления  
 подготовки документов  
 по земельным и  
 градостроительным вопросам  
 администрации  
 города Ульяновска

Кому: Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью «Капитал Инвест»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 \_\_\_\_\_  
 полное наименование организации - для  
г. Ульяновск,  
 \_\_\_\_\_  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
1 пер. Мира, д. 2  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

Дата 30.12.2015

№ 73-73-462-2015

(предыдущий № RU 73304000-244 от 15.08.2013г.)

**Администрация г.Ульяновска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,  
 \_\_\_\_\_  
 или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
 Федерации, разрешает:

|    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства  | +   |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства  | -   |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  | -   |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -   |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -   |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, гаражом-стоянкой и объектами инженерной инфраструктуры (1 этап строительства)</b> |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <b>ООО «Ульяновский институт негосударственных экспертиз»</b>   |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы  | <b>73-1-2-0037-13 от 22.07.2013</b>   |

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
| <b>ВЕРНО</b>  |   |  |   |
| <p>Начальник Управления<br/>подготовки документов<br/>по земельным и<br/>градостроительным вопросам<br/>администрации<br/>города Ульяновска</p> |   | <p>проектной документации и в случаях,<br/>предусмотренных законодательством<br/>Российской Федерации, реквизиты приказа об<br/>утверждении положительного заключения<br/>государственной экологической экспертизы</p> |   |
| 3.  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 73:24:010908:57  |   |
|   | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 73:24:010908   |   |
|   | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -  |   |
| 3.1.  | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | 16.10.2012 № RU73304000-498,<br>администрация города<br>Ульяновска   |   |
| 3.2.  | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -  |   |
| 3.3.  | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                           | ООО НПП «Союз СВ»<br>г. Чебоксары  |   |
| 4.  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: - |  |   |
|   | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:   |  |   |
|   | Общая площадь (кв. м):  | 18 593,4   | Площадь участка (кв. м): 12 339,0             |
|   | Объем (куб. м):   | 65 127,7   | в том числе подземной части (куб. м): 3 287,0 |
|   | Количество этажей (шт.):  | 17   | Высота (м): -                                 |
|   | Количество подземных этажей (шт.):  | -  | Вместимость (чел.): -                         |

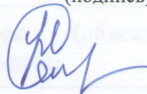
|    |   |  |  |
|----|---|--|--|
|    | Площадь застройки (кв. м):  | -  |  |
|    | Иные показатели:  | <b>количество квартир – 312 шт.</b>                                |  |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта:   | <b>г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Автомобилистов, 7А</b> |  |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: -                   |  |  |
|    | Категория: (класс)  | -  |  |
|    | Протяженность:  | -  |  |
|    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | -  |  |
|    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | -  |  |
|    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | -  |  |
|    | Иные показатели:  | -  |  |

Срок действия настоящего разрешения - до **"30" июня 2016 г.**  
в соответствии со справкой проектной организации ООО НПП «Союз СВ» от 30.11.2015

№ 221/А **ВЕРНО**

Начальник Управления  
глава администрации города  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
администрации  
**"30" декабря 2015 г.**

(подпись)



А.В.Гаев

(расшифровка подписи)

*Селеменов А.В.*  
*30.12.2015 г.*

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " " 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20\_\_ г.

М.П.