

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью «Спектр»  
352120, Российская Федерация,  
Краснодарский край, Тихорецкий район,  
город Тихорецк, улица Энгельса, 76е

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 27 сентября 2016 года

№ 23-RU 23533113-204-2016

Администрация Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	да
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	5-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными торгово-офисными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КубСтройЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 23-2-1-4-0066-16 от 12 сентября 2016 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:50:0101088:4

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:50:0101088	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 25.05.2016 года №Ru 23533113-03216, Администрация Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Тихорецкпроект» в 2016 году № 52-16	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м):	2157,38	Площадь участка (кв.м): 905,0
	Объем (куб.м):	9697,64	В том числе подземной части (куб.): -
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м):	585,06	
	Иные показатели:		
	Количество квартир	24	
	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас)	1612,12	
	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	1364,12	

	Общая площадь торгово-офисных помещений	359,66		
5.	Адрес (местоположение) объекта		352120, Краснодарский край, Тихорецкий район, город Тихорецк, ул. Октябрьская, 59	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
	Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до «26» марта 2020 г. в соответствии с разделом № 6 «Проект организации строительства» 52-16-ПОС.

Глава Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«17»

сентября 2016



  
(подпись)

С.А.Корякин  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «  »    20   г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

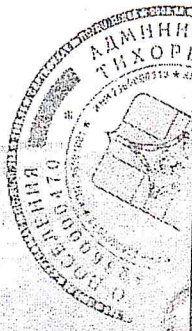
«  »    20   г.

М.П.

проставил, продумывающий  
скреплено печатью

5 (ММ) листа

Начальник управления архитектуры,  
строительства и градостроительной  
деятельности, главный архитектор  
администрации Тихорецкого городского  
поселения Тихорецкого района  
К.И.Д.Вирсина



## Г Р А Ф И К

Осуществления строительных работ по 5-ти этажному  
многоквартирному жилому дому ул. Передовая,201

1.Производство работ по укладке фундамента — 4-й квартал 2016 г.

2.Выполнение строительно-монтажных работ

Начало: 4-й квартал 2016 г.

Окончание: 3-й квартал 2019 г.

3.Ввод объекта в эксплуатацию: 3-й квартал 2019 г.

4.Сметная стоимость объекта составляет 148000000=(сто сорок восемь миллионов рублей).

5. Источником финансирования являются долевые взносы участников.

Директор ООО «Спектр»



Бариев А.Х.