



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Общество с ограниченной  
ответственностью «Кристалл»**  
ИНН 3907205189  
236011, г. Калининград,  
ул. Аллея Смелых, 200 Б

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

18 декабря 2020 года

№ 39-RU39329000-092-2016

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Реконструкция торгово-рекреационного комплекса»,**

расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, Светлогорский городской округ, город Светлогорск, улица Ленина, дом 52, присвоенному постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 02 декабря 2020 года № 962, на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010020:12.

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования «Светлогорский район» выдано разрешение на строительство от 30 декабря 2016 года № 39-518000-092-2016.

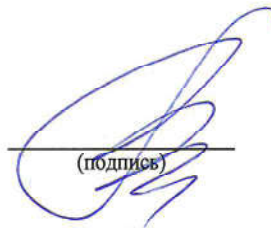
**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	56999,40	59105,00
в том числе надземной части	куб. м	45155,40	47660,00
Общая площадь	кв. м	15984,90	16058,40
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

<b>Нежилые объекты</b>			
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, связи, газоснабжения	
Лифты	шт.	3	3
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		железобетон	
Материалы стен		их прочих материалов	
Материалы покрытий		железобетон	
Материалы кровли		рубероид	
<b>Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания			Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		59,80
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		каменная вата	
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий от 11 декабря 2020 года, подготовленного кадастровым инженером Кондрашовым Алексеем Николаевичем (квалификационный аттестат от 26 декабря 2013 года № 39-13-44, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 29 января 2016 года).

**Руководитель (директор) Агентства**  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**В.Л. Касьянова**  
(расшифровка подписи)

18 декабря 2020 года

