



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

Специализированному застройщику «Форум»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

156011, г. Кострома,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Чернигинская набережная, д.6, пом.1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на строительство

(в редакции от 28.08.2020, от 13.10.2020, от 02.02.2021)

Дата 05.06.2018

№ 76-517000- 132 -2018

### Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### Ярославской области,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство</b> объекта капитального строительства (взамен ранее выданного № RU 76-517000-652-2017 от 28.12.2017)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный дом (стр. 1) с инженерными коммуникациями. 1-й этап</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «ИМХОТЕП»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 44-2-1-3-0134-17 от 22.12.2017</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:17:107101:13478</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:17:107101	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-76-4-17-2-05-2021-01 от 18.01.2021, выдан управлением архитектуры и градостроительства администрации ЯМР	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Твердость»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:		
	<b>площадь земельного участка – 11011,0 м<sup>2</sup></b>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	<b>1 этап</b>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>8800,0</b>	Площадь участка (кв. м): <b>11011,0</b>
	Объём (куб. м):	<b>31700,0</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>2090,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>9</b>	Высота (м): <b>-</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Количество квартир (шт.): <b>144</b>
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1043,0</b>	Общая площадь квартир (кв. м): <b>6035,1</b>
	Иные показатели:	-	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Ярославская область, Ярославский район, Пестрецовский сельский округ, посёлок Красный Бор</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяжённость:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	



Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 28 » октября 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с учетом постановления Правительства РФ от 03.04.2020 N 440 (ред. от 22.04.2020) «О продлении действия разрешений и иных особенностях в отношении разрешительной деятельности в 2020 году»)

**Председатель комитета  
регулирования градостроительной  
деятельности департамента  
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**О.Г. Быков**

(расшифровка подписи)

« 02 » февраля 2021 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до «    »    20    г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »    20    г.

М. П.