# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 42-000429 от 11.03.2021

## 15-ти этажный жилой дом №1 с подземной парковкой по адресу пр-ту Молодежному в Заводском районе г. Кемерово

## Дата первичного размещения: 18.02.2021

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Парковый** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ "Парковый"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**650036** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Кемеровская область - Кузбасс** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Кемерово** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Терешковой** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **39** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: **4** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:30 по 17:30** |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(906)929-18-76** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**parkovyi.kem@mail.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**http://жк-парковый.рф/** |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**kossor.1489@gmail.com** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Клепиков** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Сергей** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Александрович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Управляющий** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br>**Специализированный застройщик Парковый** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**4205391232** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**4205391232** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1204200011400** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**07.08.2020** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**"Гражданское строительство"** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**4205388007** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br>**50 %** |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**"Резиденция-Девелопмент"** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5262372245** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br>**50 %** |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Калинин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Николай** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Николаевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**50 %** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**021-605-720 03** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**525811067682** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Является учредителем ООО "Резиденция-Девелопмент" с долей участия 100** |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Клепиков** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Сергей** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Александрович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**19,75 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**061-320-103 89** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**420524644503** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Является учредителем ООО "Гражданское строительство" с долей участия 39,5** |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Агафонов** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Андрей** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Александрович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**5,75 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**040-732-636 26** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**422304237866** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Является учредителем ООО "Гражданское строительство" с долей участия 11,5** |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Бычковский** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Алексей** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Александрович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**5,75 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**059-433-982 98** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**420208654422** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Является учредителем ООО "Гражданское строительство" с долей участия 11,5** |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Зайцев** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Дмитрий** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Юрьевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**5,75 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**059-434-003 60** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**420214068112** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Является учредителем ООО "Гражданское строительство" с долей участия 11,5** |
| 3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Перепечин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Юрий** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Николаевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**5,75 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**061-996-014 83** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**420214219611** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Является учредителем ООО "Гражданское строительство" с долей участия 11,5** |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ** |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>**4205375738** |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**33/20-СД** |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**19.11.2020** |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2020** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**-8,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**835,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**1 504,00 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**обл Кемеровская область - Кузбасс** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Кемерово** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>**пр-кт** |
| | 9.2.9 | Наименование улицы:<br>**Молодежный** |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br>**Западнее жилого дома № 15а по просп. Молодежный** |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**4** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**16** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**22 361,7 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**монолитные железобетонные** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**В** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**6 баллов** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**13 216,50 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**4 176,20 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**17 392,70 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**3** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**2** |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**СибГеоПроект-СпецТехнологии** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**4205185751** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**СГП-ЭКО** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**4205138751** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СибГеоПроект-СпецТехнологии** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**4205185751** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**17.12.2020** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**42-2-1-3-063945-2020** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ПРОММАШ ТЕСТ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**5029124262** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | **Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика** |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**42-305-03-2021** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.01.2021** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2022** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация города Кемерово** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**1** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**02.11.2020** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**24.11.2020** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**42:24:0101065:8114** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**8 560,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**76** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**С южной стороны во дворе дома согласно проекта будет установлен детский уличный игровой комплекс, качели** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**С южной стороны во дворе дома согласно проекта будет смонтировано Футбольное/баскетбольное поле** |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**56** |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>**С южной стороны во дворе дома согласно проекта будет установлен детский игровой комплекс, качели, лавки, клумбы, урны, домик, брусья, вращалка, спуски, лестница. По периметру дома планируются клумбы, урны, лавки** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**2** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Согласно проекта планируется размещение двух площадок для сбора твердых бытовых отходов на удалении от 20до 100 метров от фасада дома, по два контейнера на каждой площадке** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Согласно проекта планируется посев газонов и цветов, озеленение территории деревьями и кустарниками** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на все этажи здания и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий: - предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории; - высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м; - предусмотрены парковочные места для МГН; - вход в здание запроектирован по пандусам; - с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН; - запроектированы зоны безопасности в здании; - предусмотрено наличие средств информирования** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Отсутствует** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Озеленение выполняется посадкой деревьев и кустарников, посевом цветов и газонов, укладкой асфальта и тротуарной плитки** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**35 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное бюджетное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Кемеровские автодороги** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4205159600** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.09.2020** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1213** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**19.09.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Кузбассэнерго" - "Кемеровская теплосетевая компания"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4200000333** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**19.05.2020** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**КТСК-К9-20/1349** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"КемВод"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4205002327** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16.04.2020** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**127** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2025** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири" - "Кузбассэнерго - РЭС"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4205301510** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.08.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**8000338621** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.08.2021** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"КемВод"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4205002327** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**16.04.2020** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**127** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.04.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Домофонизация** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Е-Лайт -Телеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**4205025388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Е-Лайт -Телеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**4205025388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**206** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**169** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**34** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**135** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 179.40 | 1 | 134.30 | 3.89 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 86.20 | 1 | 70.90 | 3.27 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 55.50 | 1 | 36.00 | 3.27 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 101.00 | 1 | 73.80 | 3.27 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 62.30 | 1 | 54.80 | 2.80 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 45.00 | 1 | 32.00 | 2.80 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 62.10 | 1 | 49.00 | 2.80 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 30.30 | 1 | 17.90 | 2.80 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 58.20 | 1 | 46.80 | 2.80 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 29.40 | 1 | 18.60 | 2.80 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 53.80 | 1 | 43.80 | 2.80 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 71.80 | 1 | 50.00 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 97.50 | 1 | 80.70 | 2.80 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 45.00 | 1 | 32.00 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 62.10 | 1 | 49.00 | 2.80 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 30.30 | 1 | 17.90 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 58.20 | 1 | 46.80 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 29.40 | 1 | 18.60 | 2.80 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 53.80 | 1 | 43.80 | 2.80 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 28.60 | 2.80 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 85.30 | 1 | 68.70 | 2.80 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 97.50 | 1 | 80.70 | 2.80 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 45.00 | 1 | 32.00 | 2.80 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 62.10 | 1 | 49.00 | 2.80 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 30.30 | 1 | 17.90 | 2.80 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 58.20 | 1 | 46.80 | 2.80 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 29.40 | 1 | 18.60 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 53.80 | 1 | 43.80 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 28.60 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 85.30 | 1 | 68.70 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 97.50 | 1 | 80.70 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 45.00 | 1 | 32.00 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 62.10 | 1 | 49.00 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 30.30 | 1 | 17.90 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 58.20 | 1 | 46.80 | 2.80 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 29.40 | 1 | 18.60 | 2.80 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 53.80 | 1 | 43.80 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 39.70 | 1 | 28.60 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 85.30 | 1 | 68.70 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 97.50 | 1 | 80.70 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 45.00 | 1 | 32.00 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 62.10 | 1 | 49.00 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 30.30 | 1 | 17.90 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 58.20 | 1 | 46.80 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 29.40 | 1 | 18.60 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 53.80 | 1 | 43.80 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 39.70 | 1 | 28.60 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 85.30 | 1 | 68.70 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 97.50 | 1 | 80.70 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 45.00 | 1 | 32.00 | 2.80 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 62.10 | 1 | 49.00 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 30.30 | 1 | 17.90 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 58.20 | 1 | 46.80 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 29.40 | 1 | 18.60 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 53.80 | 1 | 43.80 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 39.70 | 1 | 28.60 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 85.30 | 1 | 68.70 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 97.50 | 1 | 80.70 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 45.00 | 1 | 32.00 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 62.10 | 1 | 49.00 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 30.30 | 1 | 17.90 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 58.20 | 1 | 46.80 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 29.40 | 1 | 18.60 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 53.80 | 1 | 43.80 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 39.70 | 1 | 28.60 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 85.30 | 1 | 68.70 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 97.50 | 1 | 80.70 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 45.00 | 1 | 32.00 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 62.10 | 1 | 49.00 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 30.30 | 1 | 17.90 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 58.20 | 1 | 46.80 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 29.40 | 1 | 18.60 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 53.80 | 1 | 43.80 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 39.70 | 1 | 28.60 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 85.30 | 1 | 68.70 | 2.80 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 97.50 | 1 | 80.70 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 45.00 | 1 | 32.00 | 2.80 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 62.10 | 1 | 49.00 | 2.80 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 30.30 | 1 | 17.90 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 58.20 | 1 | 46.80 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 29.40 | 1 | 18.60 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 53.80 | 1 | 43.80 | 2.80 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 39.70 | 1 | 28.60 | 2.80 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 85.30 | 1 | 68.70 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 97.50 | 1 | 80.70 | 2.80 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 45.00 | 1 | 32.00 | 2.80 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 94.50 | 1 | 73.20 | 2.80 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 58.20 | 1 | 46.80 | 2.80 |
| 89 | Квартира | 12 | 1 | 84.90 | 1 | 69.90 | 2.80 |
| 90 | Квартира | 12 | 1 | 39.70 | 1 | 28.60 | 2.80 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 85.30 | 1 | 68.70 | 2.80 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 97.50 | 1 | 80.70 | 2.80 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 45.00 | 1 | 32.00 | 2.80 |
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 94.50 | 1 | 73.20 | 2.80 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 58.20 | 1 | 46.80 | 2.80 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 84.90 | 1 | 69.90 | 2.80 |
| 97 | Квартира | 13 | 1 | 39.70 | 1 | 28.60 | 2.80 |
| 98 | Квартира | 13 | 1 | 85.30 | 1 | 68.70 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 97.50 | 1 | 80.70 | 2.80 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 45.00 | 1 | 32.00 | 2.80 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 94.50 | 1 | 73.20 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 58.20 | 1 | 46.80 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 84.90 | 1 | 69.90 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 39.70 | 1 | 28.60 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 85.30 | 1 | 68.70 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 97.50 | 1 | 80.70 | 3.09 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 113.10 | 1 | 97.20 | 3.09 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 90.90 | 1 | 70.70 | 3.09 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 107.60 | 1 | 89.80 | 3.09 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 108.00 | 1 | 89.10 | 3.09 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 94.40 | 1 | 73.90 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 3 | 2 | 42.60 | 1 | 33.40 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 61.40 | 1 | 52.20 | 2.80 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 30.30 | 1 | 21.80 | 2.80 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 58.20 | 1 | 46.40 | 2.80 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 98.80 | 1 | 78.70 | 2.80 |
| 117 | Квартира | 3 | 2 | 86.00 | 1 | 65.10 | 2.80 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 94.40 | 1 | 73.90 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 42.60 | 1 | 33.40 | 2.80 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 61.40 | 1 | 52.20 | 2.80 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 30.30 | 1 | 21.80 | 2.80 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 58.20 | 1 | 46.40 | 2.80 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 29.40 | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 69.60 | 1 | 62.10 | 2.80 |
| 125 | Квартира | 4 | 2 | 101.30 | 1 | 86.00 | 2.80 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 94.40 | 1 | 73.90 | 2.80 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 42.60 | 1 | 33.40 | 2.80 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 61.40 | 1 | 52.20 | 2.80 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 30.30 | 1 | 21.80 | 2.80 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 58.20 | 1 | 46.40 | 2.80 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 29.40 | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 69.60 | 1 | 62.10 | 2.80 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 101.30 | 1 | 86.00 | 2.80 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 94.40 | 1 | 73.90 | 2.80 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 42.60 | 1 | 33.40 | 2.80 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 61.40 | 1 | 52.20 | 2.80 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 30.30 | 1 | 21.80 | 2.80 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 58.20 | 1 | 46.40 | 2.80 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 29.40 | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 69.60 | 1 | 62.10 | 2.80 |
| 141 | Квартира | 6 | 2 | 101.30 | 1 | 86.00 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 142 | Квартира | 7 | 2 | 94.40 | 1 | 73.90 | 2.80 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 42.60 | 1 | 33.40 | 2.80 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 61.40 | 1 | 52.20 | 2.80 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 30.30 | 1 | 21.80 | 2.80 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 58.20 | 1 | 46.40 | 2.80 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 29.40 | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 69.60 | 1 | 62.10 | 2.80 |
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 101.30 | 1 | 86.00 | 2.80 |
| 150 | Квартира | 8 | 2 | 94.40 | 1 | 73.90 | 2.80 |
| 151 | Квартира | 8 | 2 | 42.60 | 1 | 33.40 | 2.80 |
| 152 | Квартира | 8 | 2 | 61.40 | 1 | 52.20 | 2.80 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 30.30 | 1 | 21.80 | 2.80 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 58.20 | 1 | 46.40 | 2.80 |
| 155 | Квартира | 8 | 2 | 29.40 | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 156 | Квартира | 8 | 2 | 69.60 | 1 | 62.10 | 2.80 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 101.30 | 1 | 86.00 | 2.80 |
| 158 | Квартира | 9 | 2 | 94.40 | 1 | 73.90 | 2.80 |
| 159 | Квартира | 9 | 2 | 42.60 | 1 | 33.40 | 2.80 |
| 160 | Квартира | 9 | 2 | 61.40 | 1 | 52.20 | 2.80 |
| 161 | Квартира | 9 | 2 | 30.30 | 1 | 21.80 | 2.80 |
| 162 | Квартира | 9 | 2 | 58.20 | 1 | 46.40 | 2.80 |
| 163 | Квартира | 9 | 2 | 29.40 | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 164 | Квартира | 9 | 2 | 69.60 | 1 | 62.10 | 2.80 |
| 165 | Квартира | 9 | 2 | 101.30 | 1 | 86.00 | 2.80 |
| 166 | Квартира | 10 | 2 | 94.40 | 1 | 73.90 | 2.80 |
| 167 | Квартира | 10 | 2 | 42.60 | 1 | 33.40 | 2.80 |
| 168 | Квартира | 10 | 2 | 61.40 | 1 | 52.20 | 2.80 |
| 169 | Квартира | 10 | 2 | 30.30 | 1 | 21.80 | 2.80 |
| 170 | Квартира | 10 | 2 | 58.20 | 1 | 46.40 | 2.80 |
| 171 | Квартира | 10 | 2 | 29.40 | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 172 | Квартира | 10 | 2 | 69.60 | 1 | 62.10 | 2.80 |
| 173 | Квартира | 10 | 2 | 101.30 | 1 | 86.00 | 2.80 |
| 174 | Квартира | 11 | 2 | 94.40 | 1 | 73.90 | 2.80 |
| 175 | Квартира | 11 | 2 | 42.60 | 1 | 33.40 | 2.80 |
| 176 | Квартира | 11 | 2 | 61.40 | 1 | 52.20 | 2.80 |
| 177 | Квартира | 11 | 2 | 30.30 | 1 | 21.80 | 2.80 |
| 178 | Квартира | 11 | 2 | 58.20 | 1 | 46.40 | 2.80 |
| 179 | Квартира | 11 | 2 | 29.40 | 1 | 18.10 | 2.80 |
| 180 | Квартира | 11 | 2 | 69.60 | 1 | 62.10 | 2.80 |
| 181 | Квартира | 11 | 2 | 101.30 | 1 | 86.00 | 2.80 |
| 182 | Квартира | 12 | 2 | 94.40 | 1 | 73.90 | 2.80 |
| 183 | Квартира | 12 | 2 | 42.60 | 1 | 33.40 | 2.80 |
| 184 | Квартира | 12 | 2 | 61.40 | 1 | 52.20 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 185 | Квартира | 12 | 2 | 30.30 | 1 | 21.80 | 2.80 |
| 186 | Квартира | 12 | 2 | 58.20 | 1 | 46.40 | 2.80 |
| 187 | Квартира | 12 | 2 | 102.50 | 1 | 86.10 | 2.80 |
| 188 | Квартира | 12 | 2 | 101.30 | 1 | 85.80 | 2.80 |
| 189 | Квартира | 13 | 2 | 94.40 | 1 | 73.90 | 2.80 |
| 190 | Квартира | 13 | 2 | 42.60 | 1 | 33.40 | 2.80 |
| 191 | Квартира | 13 | 2 | 61.40 | 1 | 52.20 | 2.80 |
| 192 | Квартира | 13 | 2 | 30.30 | 1 | 21.80 | 2.80 |
| 193 | Квартира | 13 | 2 | 58.20 | 1 | 46.40 | 2.80 |
| 194 | Квартира | 13 | 2 | 102.50 | 1 | 86.10 | 2.80 |
| 195 | Квартира | 13 | 2 | 101.30 | 1 | 85.80 | 2.80 |
| 196 | Квартира | 14 | 2 | 94.40 | 1 | 73.90 | 2.80 |
| 197 | Квартира | 14 | 2 | 42.60 | 1 | 33.40 | 2.80 |
| 198 | Квартира | 14 | 2 | 93.40 | 1 | 52.20 | 2.80 |
| 199 | Квартира | 14 | 2 | 58.20 | 1 | 21.80 | 2.80 |
| 200 | Квартира | 14 | 2 | 102.50 | 1 | 46.40 | 2.80 |
| 201 | Квартира | 14 | 2 | 101.30 | 1 | 86.10 | 2.80 |
| 202 | Квартира | 15 | 2 | 117.70 | 1 | 95.80 | 3.09 |
| 203 | Квартира | 15 | 2 | 117.20 | 1 | 103.50 | 3.09 |
| 204 | Квартира | 15 | 2 | 58.20 | 1 | 46.30 | 3.09 |
| 205 | Квартира | 15 | 2 | 99.90 | 1 | 86.20 | 3.09 |
| 206 | Квартира | 15 | 2 | 102.60 | 1 | 88.70 | 3.09 |

| | |
|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 740.00 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 740.00 | 3.89 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 50.80 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 50.80 | 3.89 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 306.10 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 306.10 | 3.89 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 371.60 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 371.60 | 3.27 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 47.80 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 47.80 | 3.27 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 72.50 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 72.50 | 3.27 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 65.90 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 65.90 | 3.27 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 56.90 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 56.90 | 3.27 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 86.10 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 86.10 | 3.27 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 76.90 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 76.90 | 3.27 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 95.10 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 95.10 | 3.27 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 12.80 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 12.80 | 3.27 |
| 13 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.10 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 3.10 | 3.27 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 53.60 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 53.60 | 3.27 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 80.00 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 80.00 | 3.27 |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 91.40 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 91.40 | 3.27 |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 69.80 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 69.80 | 3.27 |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 52.20 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 52.20 | 2.80 |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 48.70 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 48.70 | 2.80 |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 48.70 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 48.70 | 2.80 |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 66.70 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 66.70 | 2.80 |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 39.00 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 39.00 | 2.80 |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 50.40 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 50.40 | 2.80 |
| 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 50.40 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 50.40 | 2.80 |
| 25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 50.40 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 50.40 | 2.80 |
| 26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 62.30 | Коммерческое нежилое помещение для реализации по ДДУ | 62.30 | 2.80 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.20 | Гараж-стоянка для реализации по ДДУ | 19.20 | 3.30 |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 19.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 19.80 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 19.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 19.80 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 20.90 | Машино-место для реализации по ДДУ | 20.90 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 20.90 | Машино-место для реализации по ДДУ | 20.90 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 20.00 | Машино-место для реализации по ДДУ | 20.00 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 20.00 | Машино-место для реализации по ДДУ | 20.00 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 22.00 | Машино-место для реализации по ДДУ | 22.00 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.90 | Гараж-стоянка для реализации по ДДУ | 19.90 | 3.30 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.30 | Гараж-стоянка для реализации по ДДУ | 19.30 | 3.30 |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 19.70 | Машино-место для реализации по ДДУ | 19.70 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 17.30 | Машино-место для реализации по ДДУ | 17.30 | |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.30 | Гараж-стоянка для реализации по ДДУ | 19.30 | 3.30 |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 20.30 | Машино-место для реализации по ДДУ | 20.30 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 20.30 | Машино-место для реализации по ДДУ | 20.30 | |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 21.30 | Машино-место для реализации по ДДУ | 21.30 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 21.30 | Машино-место для реализации по ДДУ | 21.30 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 21.30 | Машино-место для реализации по ДДУ | 21.30 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 21.40 | Машино-место для реализации по ДДУ | 21.40 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 21.70 | Машино-место для реализации по ДДУ | 21.70 | |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 22.00 | Машино-место для реализации по ДДУ | 22.00 | |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 19.30 | Машино-место для реализации по ДДУ | 19.30 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 18.80 | Машино-место для реализации по ДДУ | 18.80 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 19.40 | Машино-место для реализации по ДДУ | 19.40 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 21.70 | Машино-место для реализации по ДДУ | 21.70 | |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 19.00 | Машино-место для реализации по ДДУ | 19.00 | |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.80 | Гараж-стоянка для реализации по ДДУ | 19.80 | 3.30 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.80 | Гараж-стоянка для реализации по ДДУ | 19.80 | 3.30 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19.20 | Гараж-стоянка для реализации по ДДУ | 19.20 | 3.30 |
| 68 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 69 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 70 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 5.30 | |
| 71 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.60 | |
| 72 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 73 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 74 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.30 | |
| 75 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.30 | |
| 76 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.30 | |
| 77 | Кладовая | -1 | 1 | 14.50 | Кладовая для реализации по ДДУ | 14.50 | |
| 78 | Кладовая | -1 | 1 | 12.60 | Кладовая для реализации по ДДУ | 12.60 | |
| 79 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.70 | |
| 80 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.30 | |
| 81 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.30 | |
| 82 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.60 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 83 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.60 | |
| 84 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.50 | |
| 85 | Кладовая | -1 | 1 | 10.10 | Кладовая для реализации по ДДУ | 10.10 | |
| 86 | Кладовая | -1 | 1 | 8.80 | Кладовая для реализации по ДДУ | 8.80 | |
| 87 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.20 | |
| 88 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.70 | |
| 89 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.70 | |
| 90 | Кладовая | 1 | 1 | 5.50 | Кладовая для реализации по ДДУ | 5.50 | |
| 91 | Кладовая | 1 | 1 | 3.40 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.40 | |
| 92 | Кладовая | 1 | 1 | 3.40 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.40 | |
| 93 | Кладовая | 1 | 1 | 3.40 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.40 | |
| 94 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 95 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 96 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 97 | Кладовая | 1 | 1 | 3.40 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.40 | |
| 98 | Кладовая | 1 | 1 | 3.40 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.40 | |
| 99 | Кладовая | 1 | 1 | 3.40 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.40 | |
| 100 | Кладовая | 1 | 1 | 3.40 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.40 | |
| 101 | Кладовая | 1 | 1 | 3.40 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.40 | |
| 102 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 103 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 104 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 105 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 106 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 107 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 108 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 109 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 110 | Кладовая | 1 | 1 | 3.30 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.30 | |
| 111 | Кладовая | 1 | 1 | 5.60 | Кладовая для реализации по ДДУ | 5.60 | |
| 112 | Кладовая | 1 | 1 | 5.90 | Кладовая для реализации по ДДУ | 5.90 | |
| 113 | Кладовая | 1 | 1 | 5.90 | Кладовая для реализации по ДДУ | 5.90 | |
| 114 | Кладовая | 1 | 1 | 6.40 | Кладовая для реализации по ДДУ | 6.40 | |
| 115 | Кладовая | 1 | 1 | 4.60 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.60 | |
| 116 | Кладовая | 1 | 1 | 4.60 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.60 | |
| 117 | Кладовая | 1 | 1 | 4.90 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.90 | |
| 118 | Кладовая | 1 | 1 | 5.00 | Кладовая для реализации по ДДУ | 5.00 | |
| 119 | Кладовая | 1 | 1 | 5.00 | Кладовая для реализации по ДДУ | 5.00 | |
| 120 | Кладовая | 1 | 1 | 3.20 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.20 | |
| 121 | Кладовая | 1 | 1 | 3.20 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.20 | |
| 122 | Кладовая | 1 | 1 | 4.60 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.60 | |
| 123 | Кладовая | 1 | 1 | 4.80 | Кладовая для реализации по ДДУ | 4.80 | |
| 124 | Кладовая | 1 | 1 | 6.80 | Кладовая для реализации по ДДУ | 6.80 | |
| 125 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 5.10 | Кладовая для реализации по ДДУ | 5.10 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 126 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 5.40 | Кладовая для реализации по ДДУ | 5.40 | 2.80 |
| 127 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.90 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.90 | 2.80 |
| 128 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.80 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.80 | 2.80 |
| 129 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.80 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.80 | 2.80 |
| 130 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.80 | Кладовая для реализации по ДДУ | 3.80 | 2.80 |
| 131 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 6.50 | Кладовая для реализации по ДДУ | 6.50 | 2.80 |
| 132 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 29.60 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 29.60 | 3.22 |
| 133 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 4.70 | 3.22 |
| 134 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13.50 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 13.50 | 3.22 |
| 135 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 18.80 | 3.22 |
| 136 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 19.40 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 19.40 | 3.22 |
| 137 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 12.30 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 12.30 | 3.22 |
| 138 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.90 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 5.90 | 3.89 |
| 139 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 5.90 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 5.90 | 3.89 |
| 140 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 141 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 3.80 | 2.80 |
| 142 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 143 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 144 | Нежилое помещение | 4 | 2 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 145 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 146 | Нежилое помещение | 5 | 2 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 147 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 148 | Нежилое помещение | 6 | 2 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 149 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 150 | Нежилое помещение | 7 | 2 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 151 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 152 | Нежилое помещение | 8 | 2 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 153 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 154 | Нежилое помещение | 9 | 2 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 155 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 156 | Нежилое помещение | 10 | 2 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 157 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 158 | Нежилое помещение | 11 | 2 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 159 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 160 | Нежилое помещение | 12 | 2 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 161 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 162 | Нежилое помещение | 13 | 2 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 163 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 164 | Нежилое помещение | 14 | 2 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 2.80 |
| 165 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 3.09 |
| 166 | Нежилое помещение | 15 | 2 | 6.80 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 6.80 | 3.09 |
| 167 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 14.50 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 14.50 | 3.09 |
| 168 | Нежилое помещение | 15 | 2 | 14.50 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 14.50 | 3.09 |
| 169 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 0.30 | Техническое помещение для размещения технологического и инженерного оборудованяи | 0.30 | 3.09 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Лифтовый холл с подпором воздуха | Цокольный этаж | Общественное | 9.10 |
| 2 | Лестничная клетка ЛК-2 | Цокольный этаж | Общественное | 15.10 |
| 3 | Коридор | Цокольный этаж | Общественное | 12.30 |
| 4 | Лифтовый холл с подпором воздуха | Цокольный этаж | Общественное | 9.10 |
| 5 | Помещение парковки | Цокольный этаж | Общественное | 908.70 |
| 6 | Въезд в парковку | Цокольный этаж | Общественное | 152.80 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 7 | Лесничная клетка ЛК-3 | Цокольный этаж | Общественное | 16.10 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Цокольный этаж | Общественное | 6.30 |
| 9 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 120.70 |
| 10 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 16.30 |
| 11 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 130.40 |
| 12 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 22.90 |
| 13 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общественное | 8.10 |
| 14 | Лестничная клетка ЛК-1 | 1 этаж | Общественное | 15.10 |
| 15 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 75.60 |
| 16 | Лестничная клетка ЛК-4 | 1 этаж | Общественное | 15.10 |
| 17 | Лестничная клетка ЛК-2 | 1 этаж | Общественное | 12.80 |
| 18 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 89.30 |
| 19 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 12.30 |
| 20 | Холл | 1 этаж | Общественное | 48.60 |
| 21 | Лифтовый холл | 1 этаж | Общественное | 8.10 |
| 22 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.60 |
| 23 | Лестничная клетка ЛК-3 | 1 этаж | Общественное | 7.40 |
| 24 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.30 |
| 25 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.90 |
| 26 | Холл | 2 этаж | Общественное | 37.70 |
| 27 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 6.20 |
| 28 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 46.20 |
| 29 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общественное | 8.10 |
| 30 | Лестничная клетка ЛК-1 | 2 этаж | Общественное | 11.30 |
| 31 | Лифтовый холл | 2 этаж | Общественное | 17.00 |
| 32 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 4.80 |
| 33 | Лестничная клетка ЛК-2 | 2 этаж | Общественное | 11.70 |
| 34 | Лестничная клетка ЛК-4 | 2 этаж | Общественное | 15.00 |
| 35 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 269.60 |
| 36 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 6.20 |
| 37 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 78.90 |
| 38 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общественное | 8.10 |
| 39 | Лестничная клетка ЛК-1 | 3 этаж | Общественное | 11.30 |
| 40 | Санузел | 3 этаж | Общественное | 10.40 |
| 41 | Санузел | 3 этаж | Общественное | 10.40 |
| 42 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 120.30 |
| 43 | Лестничная клетка ЛК-3 | 3 этаж | Общественное | 12.80 |
| 44 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 81.60 |
| 45 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общественное | 8.10 |
| 46 | Лестничная клетка ЛК-2 | 3 этаж | Общественное | 11.70 |
| 47 | Лестничная клетка ЛК-4 | 3 этаж | Общественное | 15.00 |
| 48 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 78.90 |
| 49 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общественное | 8.10 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 50 | Лестничная клетка ЛК-1 | 4 этаж | Общественное | 11.30 |
| 51 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 81.60 |
| 52 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общественное | 8.10 |
| 53 | Лестничная клетка ЛК-2 | 4 этаж | Общественное | 11.70 |
| 54 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 78.90 |
| 55 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общественное | 8.10 |
| 56 | Лестничная клетка ЛК-1 | 5 этаж | Общественное | 11.30 |
| 57 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 81.60 |
| 58 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общественное | 8.10 |
| 59 | Лестничная клетка ЛК-2 | 5 этаж | Общественное | 11.70 |
| 60 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 78.90 |
| 61 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 8.10 |
| 62 | Лестничная клетка ЛК-1 | 6 этаж | Общественное | 11.30 |
| 63 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 81.60 |
| 64 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 8.10 |
| 65 | Лестничная клетка ЛК-2 | 6 этаж | Общественное | 11.70 |
| 66 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 78.90 |
| 67 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общественное | 8.10 |
| 68 | Лестничная клетка ЛК-1 | 7 этаж | Общественное | 11.30 |
| 69 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 81.60 |
| 70 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общественное | 8.10 |
| 71 | Лестничная клетка ЛК-2 | 7 этаж | Общественное | 11.70 |
| 72 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 78.90 |
| 73 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общественное | 8.10 |
| 74 | Лестничная клетка ЛК-1 | 8 этаж | Общественное | 11.30 |
| 75 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 81.60 |
| 76 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общественное | 8.10 |
| 77 | Лестничная клетка ЛК-2 | 8 этаж | Общественное | 11.70 |
| 78 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 78.90 |
| 79 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общественное | 8.10 |
| 80 | Лестничная клетка ЛК-1 | 9 этаж | Общественное | 11.30 |
| 81 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 81.60 |
| 82 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общественное | 8.10 |
| 83 | Лестничная клетка ЛК-2 | 9 этаж | Общественное | 11.70 |
| 84 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 78.90 |
| 85 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общественное | 8.10 |
| 86 | Лестничная клетка ЛК-1 | 10 этаж | Общественное | 11.30 |
| 87 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 81.60 |
| 88 | Лифтовый холл | 10 этаж | Общественное | 8.10 |
| 89 | Лестничная клетка ЛК-2 | 10 этаж | Общественное | 11.70 |
| 90 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 78.90 |
| 91 | Лифтовый холл | 11 этаж | Общественное | 8.10 |
| 92 | Лестничная клетка ЛК-1 | 11 этаж | Общественное | 11.30 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 93 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 81.60 |
| 94 | Лифтовый холл | 11 этаж | Общественное | 8.10 |
| 95 | Лестничная клетка ЛК-2 | 11 этаж | Общественное | 11.70 |
| 96 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 78.90 |
| 97 | Лифтовый холл | 12 этаж | Общественное | 8.10 |
| 98 | Лестничная клетка ЛК-1 | 12 этаж | Общественное | 11.30 |
| 99 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 81.60 |
| 100 | Лифтовый холл | 12 этаж | Общественное | 8.10 |
| 101 | Лестничная клетка ЛК-2 | 12 этаж | Общественное | 11.70 |
| 102 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 78.90 |
| 103 | Лифтовый холл | 13 этаж | Общественное | 8.10 |
| 104 | Лестничная клетка ЛК-1 | 13 этаж | Общественное | 11.30 |
| 105 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 81.60 |
| 106 | Лифтовый холл | 13 этаж | Общественное | 8.10 |
| 107 | Лестничная клетка ЛК-2 | 13 этаж | Общественное | 11.70 |
| 108 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 78.90 |
| 109 | Лифтовый холл | 14 этаж | Общественное | 8.10 |
| 110 | Лестничная клетка ЛК-1 | 14 этаж | Общественное | 11.30 |
| 111 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 81.60 |
| 112 | Лифтовый холл | 14 этаж | Общественное | 8.10 |
| 113 | Лестничная клетка ЛК-2 | 14 этаж | Общественное | 11.70 |
| 114 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 78.90 |
| 115 | Лифтовый холл | 15 этаж | Общественное | 8.10 |
| 116 | Лестничная клетка ЛК-1 | 15 этаж | Общественное | 11.30 |
| 117 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 81.60 |
| 118 | Лифтовый холл | 15 этаж | Общественное | 8.10 |
| 119 | Лестничная клетка ЛК-2 | 15 этаж | Общественное | 11.70 |
| 120 | Холл | 15 этаж | Общественное | 8.10 |
| 121 | Лестничная клетка ЛК-1 | 15 этаж | Общественное | 11.30 |
| 122 | Холл | 15 этаж | Общественное | 8.10 |
| 123 | Лестничная клетка ЛК-2 | 15 этаж | Общественное | 11.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Корпус 1 | Лифт 630кг - 1 шт, лифт 1000кг - 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Корпус 2 | Лифт 630кг - 1 шт, лифт 1000кг - 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Пристройка | Лифт 450кг - 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 4 | Водомерный узел. Насосная станция. | Установка повышения давления CKE3 M RX 55 55 150 SPEEDRIVE Q=16,5 м3//ч; H=55 м в.ст | Подача питьевой воды |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5 | Водомерный узел. Насосная станция. | Установка пожаротушения CP2 T FFD(S)(V) MULTI35 6 DOL Q=19,4 м3//ч; H=48,7 м в.ст | Подача воды на пожарные нужды |
| 6 | Индивидуальный тепловой пункт. | Насос погружной ESPA DRAIN 100M | Подача сточных вод на нужную высотную отметку |
| 7 | Автостоянка | Насос погружной ESPA DRAIN 100M -3 шт. | Подача сточных вод на нужную высотную отметку |
| 8 | Парковка - Кровля | Ветиляционная система ВДУ1 | Дымоудаление из парковки |
| 9 | Жилые коридоры - Кровля | Ветиляционная система ВДУ2 и ВДУ4 | Дымоудаление из жилой части дома |
| 10 | Коммерция - Кровля | Ветиляционная система ВДУ3 | Дымоудаление из коммерческих помещений |
| 11 | Жилые коридоры - Кровля | Ветиляционная система ПД2 и ПД3 | Подпор воздуха в жилой части дома |
| 12 | Парковка - Кровля | Ветиляционная система ПД1 | Подпор воздуха в тамбуре автостоянки |
| 13 | Лифтовые шахты - Кровля | Ветиляционная система ПД4 и ПД5 | Подпор воздуха в лифтовые шахты |
| 14 | Индивидуальный тепловой пункт. | Теплообменник | Нагрев воды отопления |
| 15 | Индивидуальный тепловой пункт. | Теплообменник | Нагрев воды горячего водоснабжения |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**01.08.2022** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**603 279 415,00 руб.** |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br>**0,00 руб.** |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br>**0,00 руб.** |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7706092528** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |

| | | |
|---|---|---|
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810000030014304** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810250040000867** |
| | | БИК:<br>**045004867** |
| | | ИНН:<br>**7706092528** |
| | | КПП:<br>**540643001** |
| | | ОГРН:<br>**1027739019208** |
| | | ОКПО:<br>**04355817** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7706092528** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**589 852 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**0 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**589 852 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**30.06.2023** |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**2 000 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 673234650764197505161044615868787542571

Владелец: **ООО "СЗ "ПАРКОВЫЙ", Клепиков Сергей Александрович, ГОРОД КЕМЕРОВО**

Действителен: с 13.11.2020 по 13.11.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 679824425937664080926015846473154701315

Владелец: **ИГСН Кубасса, Дробышева Светлана Сергеевна, Кемерово**

Действителен: с 06.04.2020 по 06.04.2021