

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001612 от 08.06.2022

Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, с подземной автостоянкой по ул. Сухарная в Заельцовском районе г. Новосибирска. Блок-секция №1 с подземной автостоянкой - 2 этап строительства.

Дата первичного размещения: 06.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИМПЕРИЯ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ИМПЕРИЯ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630099 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Семьи Шамшиных |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 5 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(383)217-42-26 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: 5406433830.org@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: smssnsk.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Шмараев |
| | 1.5.2 | Имя: Роман |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СМСССТРОЙ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5406578754 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406433830 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1085406010381 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 28.03.2008 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Андамов |
| | 3.3.2 | Имя: Низами |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Галыбхан оглы |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-692-895 01 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540308144798 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ильченко |
| | 3.3.2 | Имя: Вадим |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-907-225 53 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540606523777 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Андамов |
| | 3.4.2 | Имя: Низами |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Талыбхан оглы |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-692-895 01 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540308144798 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Как участник общества, обладает более чем 25% доли в уставном капитале общества, 50% голосов на общем собрании участников общества и имеет право и возможность влиять на принятие решений |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ильченко |
| | 3.4.2 | Имя: Вадим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-907-225 53 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540606523777 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Как участник общества, обладает более чем 25% доли в уставном капитале общества, 50% голосов на общем собрании участников общества и имеет право и возможность влиять на принятие решений |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ФМ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402486260 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075402015094 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМСССТРОЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406578754 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155476019710 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Енисей |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406797675 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476038120 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гранит |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406986087 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476009377 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Жилой комплекс Светлановский |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402015408 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165476063763 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГАММА |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406605937 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165476086225 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Легенды Новосибирска |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406801138 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476071328 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик АкадемИнвест |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406583112 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155476044921 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Высота |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405059643 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400054903 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Даурия |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406629053 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175476005638 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сухарная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 109 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Бирюзовая жемчужина" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, с подземной автостоянкой |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.01.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-9-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 168,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 294 386,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 180 843,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Блок-секция №1 с подземной автостоянкой - 2 этап строительства многоквартирного многоэтажного жилого дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, с подземной автостоянкой по ул. Сухарная в Заельцовском районе г. Новосибирска |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Сухарная |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: 1 |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: 105/1 стр |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 30 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 28 305,26 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 323,31 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 092,79 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 416,10 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия Н |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406752635 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПМ Фефелова ВВ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402170308 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.12.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-079156-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-028934-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СертПромТест |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Бирюзовая жемчужина-2"; ЖК "Бирюзовая жемчужина" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строители большого города |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5402064123 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-279-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-279и1-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-279и2-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 617 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 54AA 4246371 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:000000:40241 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9 354,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 9 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории, детские городки, качели, песочница |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории, турники, спортивный комплекс |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В нише стены автостоянки с мусороприемниками на кровле автостоянки, 5 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев и кустарников, устройство цветников и газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное и ландшафтное освещение предусмотрено отдельным проектом |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Парк-Сервис Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406797940 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03/ТУ-ТС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 709 284,96 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-15/188558 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 106 120,47 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-6712 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-6712 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-1334/21 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПЭЛК-Экспорт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407964640 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 304 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 196 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 46 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 150 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 39.03 | 1 | 12.83 | 3.00 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 50.03 | 1 | 15.57 | 3.00 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 54.87 | 1 | 14.60 | 3.00 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 80.82 | 2 | 28.11 | 3.00 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 38.83 | 1 | 13.41 | 3.00 |
| 6 | квартира | 1 | 1 | 40.96 | 1 | 13.32 | 3.00 |
| 7 | квартира | 1 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 3.00 |
| 8 | квартира-студия | 1 | 1 | 42.49 | 1 | 20.53 | 3.00 |
| 9 | квартира | 1 | 1 | 41.81 | 1 | 13.79 | 3.00 |
| 10 | квартира | 1 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 3.00 |
| 11 | квартира | 1 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 3.00 |
| 12 | квартира | 1 | 1 | 50.68 | 1 | 14.23 | 3.00 |
| 13 | квартира | 1 | 1 | 65.26 | 2 | 30.24 | 3.00 |
| 14 | квартира | 2 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | квартира | 2 | 1 | 50.03 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 16 | квартира | 2 | 1 | 54.87 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 17 | квартира | 2 | 1 | 80.82 | 2 | 28.11 | 2.70 |
| 18 | квартира | 2 | 1 | 38.83 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 19 | квартира | 2 | 1 | 40.96 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 20 | квартира | 2 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 21 | квартира-студия | 2 | 1 | 31.82 | 1 | 15.98 | 2.70 |
| 22 | квартира-студия | 2 | 1 | 26.60 | 1 | 11.25 | 2.70 |
| 23 | квартира | 2 | 1 | 41.81 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 24 | квартира | 2 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 25 | квартира | 2 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 26 | квартира | 2 | 1 | 50.68 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 27 | квартира | 2 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 28 | квартира | 3 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 29 | квартира | 3 | 1 | 50.03 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 30 | квартира | 3 | 1 | 54.87 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 31 | квартира | 3 | 1 | 88.79 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 32 | квартира | 3 | 1 | 38.83 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 33 | квартира | 3 | 1 | 40.96 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 34 | квартира | 3 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 35 | квартира | 3 | 1 | 56.92 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 36 | квартира | 3 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 37 | квартира | 3 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 38 | квартира | 3 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 39 | квартира | 3 | 1 | 50.68 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 40 | квартира | 3 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 41 | квартира | 4 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 42 | квартира | 4 | 1 | 50.03 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 43 | квартира | 4 | 1 | 54.87 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 44 | квартира | 4 | 1 | 88.79 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 45 | квартира | 4 | 1 | 38.83 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 46 | квартира | 4 | 1 | 40.96 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 47 | квартира | 4 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 48 | квартира | 4 | 1 | 56.92 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 49 | квартира | 4 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 50 | квартира | 4 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 51 | квартира | 4 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 52 | квартира | 4 | 1 | 50.68 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 53 | квартира | 4 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 54 | квартира | 5 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 55 | квартира | 5 | 1 | 50.03 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 56 | квартира | 5 | 1 | 54.87 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 57 | квартира | 5 | 1 | 88.79 | 2 | 34.11 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 58 | квартира | 5 | 1 | 38.83 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 59 | квартира | 5 | 1 | 40.96 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 60 | квартира | 5 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 61 | квартира | 5 | 1 | 56.92 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 62 | квартира | 5 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 63 | квартира | 5 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 64 | квартира | 5 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 65 | квартира | 5 | 1 | 50.68 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 66 | квартира | 5 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 67 | квартира | 6 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 68 | квартира | 6 | 1 | 50.03 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 69 | квартира | 6 | 1 | 54.87 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 70 | квартира | 6 | 1 | 88.79 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 71 | квартира | 6 | 1 | 38.83 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 72 | квартира | 6 | 1 | 40.96 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 73 | квартира | 6 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 74 | квартира | 6 | 1 | 56.92 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 75 | квартира | 6 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 76 | квартира | 6 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 77 | квартира | 6 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 78 | квартира | 6 | 1 | 50.68 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 79 | квартира | 6 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 80 | квартира | 7 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 81 | квартира | 7 | 1 | 50.03 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 82 | квартира | 7 | 1 | 54.87 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 83 | квартира | 7 | 1 | 88.79 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 84 | квартира | 7 | 1 | 38.83 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 85 | квартира | 7 | 1 | 40.96 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 86 | квартира | 7 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 87 | квартира | 7 | 1 | 56.92 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 88 | квартира | 7 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 89 | квартира | 7 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 90 | квартира | 7 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 91 | квартира | 7 | 1 | 50.68 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 92 | квартира | 7 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 93 | квартира | 8 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 94 | квартира | 8 | 1 | 50.03 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 95 | квартира | 8 | 1 | 54.87 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 96 | квартира | 8 | 1 | 88.79 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 97 | квартира | 8 | 1 | 38.83 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 98 | квартира | 8 | 1 | 40.96 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 99 | квартира | 8 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 100 | квартира | 8 | 1 | 56.92 | 1 | 14.23 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | квартира | 8 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 102 | квартира | 8 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 103 | квартира | 8 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 104 | квартира | 8 | 1 | 50.68 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 105 | квартира | 8 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 106 | квартира | 9 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 107 | квартира | 9 | 1 | 50.03 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 108 | квартира | 9 | 1 | 54.87 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 109 | квартира | 9 | 1 | 88.79 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 110 | квартира | 9 | 1 | 38.83 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 111 | квартира | 9 | 1 | 40.96 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 112 | квартира | 9 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 113 | квартира | 9 | 1 | 56.92 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 114 | квартира | 9 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 115 | квартира | 9 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 116 | квартира | 9 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 117 | квартира | 9 | 1 | 50.68 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 118 | квартира | 9 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 119 | квартира | 10 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 120 | квартира | 10 | 1 | 50.03 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 121 | квартира | 10 | 1 | 54.87 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 122 | квартира | 10 | 1 | 88.79 | 2 | 34.11 | 2.70 |
| 123 | квартира | 10 | 1 | 38.83 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 124 | квартира | 10 | 1 | 40.96 | 1 | 13.32 | 2.70 |
| 125 | квартира | 10 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 126 | квартира | 10 | 1 | 56.92 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 127 | квартира | 10 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 128 | квартира | 10 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 129 | квартира | 10 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 130 | квартира | 10 | 1 | 50.68 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 131 | квартира | 10 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 132 | квартира | 11 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 3.75 |
| 133 | квартира | 11 | 1 | 50.03 | 1 | 15.57 | 2.75 |
| 134 | квартира | 11 | 1 | 54.87 | 1 | 14.60 | 2.75 |
| 135 | квартира | 11 | 1 | 88.79 | 2 | 34.11 | 2.75 |
| 136 | квартира | 11 | 1 | 38.83 | 1 | 13.41 | 2.75 |
| 137 | квартира | 11 | 1 | 40.96 | 1 | 13.32 | 3.75 |
| 138 | квартира | 11 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 3.75 |
| 139 | квартира | 11 | 1 | 56.92 | 1 | 14.23 | 3.75 |
| 140 | квартира | 11 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 3.75 |
| 141 | квартира | 11 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 3.75 |
| 142 | квартира | 11 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 3.75 |
| 143 | квартира | 11 | 1 | 50.68 | 1 | 14.23 | 3.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 144 | квартира | 11 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 3.75 |
| 145 | квартира | 12 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 146 | квартира | 12 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 147 | квартира | 12 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 148 | квартира | 12 | 1 | 63.59 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 149 | квартира | 12 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 150 | квартира | 12 | 1 | 56.83 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 151 | квартира | 12 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 152 | квартира | 12 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 153 | квартира | 12 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 154 | квартира | 12 | 1 | 50.81 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 155 | квартира | 12 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 156 | квартира | 13 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 157 | квартира | 13 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 158 | квартира | 13 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 159 | квартира | 13 | 1 | 63.59 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 160 | квартира | 13 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 161 | квартира | 13 | 1 | 56.83 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 162 | квартира | 13 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 163 | квартира | 13 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 164 | квартира | 13 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 165 | квартира | 13 | 1 | 50.81 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 166 | квартира | 13 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 167 | квартира | 14 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 168 | квартира | 14 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 169 | квартира | 14 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 170 | квартира | 14 | 1 | 63.59 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 171 | квартира | 14 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 172 | квартира | 14 | 1 | 56.83 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 173 | квартира | 14 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 174 | квартира | 14 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 175 | квартира | 14 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 176 | квартира | 14 | 1 | 50.81 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 177 | квартира | 14 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 178 | квартира | 15 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 179 | квартира | 15 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 180 | квартира | 15 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 181 | квартира | 15 | 1 | 63.59 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 182 | квартира | 15 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 183 | квартира | 15 | 1 | 56.83 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 184 | квартира | 15 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 185 | квартира | 15 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 186 | квартира | 15 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 187 | квартира | 15 | 1 | 50.81 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 188 | квартира | 15 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 189 | квартира | 16 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 190 | квартира | 16 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 191 | квартира | 16 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 192 | квартира | 16 | 1 | 63.59 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 193 | квартира | 16 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 194 | квартира | 16 | 1 | 56.83 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 195 | квартира | 16 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 196 | квартира | 16 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.70 |
| 197 | квартира | 16 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.70 |
| 198 | квартира | 16 | 1 | 50.81 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 199 | квартира | 16 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 200 | квартира | 17 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 3.45 |
| 201 | квартира | 17 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 3.45 |
| 202 | квартира | 17 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 3.45 |
| 203 | квартира | 17 | 1 | 63.59 | 2 | 27.22 | 3.45 |
| 204 | квартира | 17 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 3.45 |
| 205 | квартира | 17 | 1 | 56.83 | 1 | 14.23 | 3.45 |
| 206 | квартира | 17 | 1 | 44.41 | 1 | 13.79 | 2.75 |
| 207 | квартира | 17 | 1 | 63.18 | 2 | 28.69 | 2.75 |
| 208 | квартира | 17 | 1 | 90.70 | 3 | 42.92 | 2.75 |
| 209 | квартира | 17 | 1 | 50.81 | 1 | 14.23 | 2.75 |
| 210 | квартира | 17 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 3.45 |
| 211 | квартира | 18 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 212 | квартира | 18 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 213 | квартира | 18 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 214 | квартира | 18 | 1 | 63.52 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 215 | квартира | 18 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 216 | квартира | 18 | 1 | 56.74 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 217 | квартира | 18 | 1 | 44.66 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 218 | квартира | 18 | 1 | 76.02 | 1 | 13.68 | 2.70 |
| 219 | квартира | 18 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 220 | квартира | 19 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 221 | квартира | 19 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 222 | квартира | 19 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 223 | квартира | 19 | 1 | 63.52 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 224 | квартира | 19 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 225 | квартира | 19 | 1 | 56.74 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 226 | квартира | 19 | 1 | 44.66 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 227 | квартира | 19 | 1 | 84.15 | 1 | 13.68 | 2.70 |
| 228 | квартира | 19 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 229 | квартира | 20 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 230 | квартира | 20 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 231 | квартира | 20 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 232 | квартира | 20 | 1 | 63.52 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 233 | квартира | 20 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 234 | квартира | 20 | 1 | 56.74 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 235 | квартира | 20 | 1 | 44.66 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 236 | квартира | 20 | 1 | 84.15 | 1 | 13.68 | 2.70 |
| 237 | квартира | 20 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 238 | квартира | 21 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 239 | квартира | 21 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 240 | квартира | 21 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 241 | квартира | 21 | 1 | 63.52 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 242 | квартира | 21 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 243 | квартира | 21 | 1 | 56.74 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 244 | квартира | 21 | 1 | 44.66 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 245 | квартира | 21 | 1 | 84.15 | 1 | 13.68 | 2.70 |
| 246 | квартира | 21 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 247 | квартира | 22 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 248 | квартира | 22 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 249 | квартира | 22 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 250 | квартира | 22 | 1 | 63.52 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 251 | квартира | 22 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 252 | квартира | 22 | 1 | 56.74 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 253 | квартира | 22 | 1 | 44.66 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 254 | квартира | 22 | 1 | 84.15 | 1 | 13.68 | 2.70 |
| 255 | квартира | 22 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 256 | квартира | 23 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 257 | квартира | 23 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 258 | квартира | 23 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 259 | квартира | 23 | 1 | 63.52 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 260 | квартира | 23 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 261 | квартира | 23 | 1 | 56.74 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 262 | квартира | 23 | 1 | 44.66 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 263 | квартира | 23 | 1 | 84.15 | 1 | 13.68 | 2.70 |
| 264 | квартира | 23 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 265 | квартира | 24 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 266 | квартира | 24 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 267 | квартира | 24 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 268 | квартира | 24 | 1 | 63.52 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 269 | квартира | 24 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 270 | квартира | 24 | 1 | 56.74 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 271 | квартира | 24 | 1 | 44.66 | 1 | 13.79 | 2.70 |
| 272 | квартира | 24 | 1 | 84.15 | 1 | 13.68 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 273 | квартира | 24 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 274 | квартира | 25 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 3.15 |
| 275 | квартира | 25 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 3.15 |
| 276 | квартира | 25 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 3.15 |
| 277 | квартира | 25 | 1 | 63.52 | 2 | 27.22 | 3.15 |
| 278 | квартира | 25 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 3.15 |
| 279 | квартира | 25 | 1 | 56.74 | 1 | 14.23 | 3.15 |
| 280 | квартира | 25 | 1 | 44.66 | 1 | 13.79 | 2.75 |
| 281 | квартира | 25 | 1 | 84.15 | 1 | 13.68 | 2.75 |
| 282 | квартира | 25 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 3.15 |
| 283 | квартира | 26 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 2.70 |
| 284 | квартира | 26 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 2.70 |
| 285 | квартира | 26 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 286 | квартира | 26 | 1 | 63.52 | 2 | 27.22 | 2.70 |
| 287 | квартира | 26 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 2.70 |
| 288 | квартира | 26 | 1 | 56.74 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 289 | квартира | 26 | 1 | 138.79 | 3 | 51.48 | 2.70 |
| 290 | квартира | 26 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 291 | квартира | 27 | 1 | 44.43 | 1 | 12.83 | 3.00 |
| 292 | квартира | 27 | 1 | 91.85 | 2 | 35.99 | 3.00 |
| 293 | квартира | 27 | 1 | 125.58 | 3 | 48.62 | 3.00 |
| 294 | квартира | 27 | 1 | 63.52 | 2 | 27.22 | 3.00 |
| 295 | квартира | 27 | 1 | 42.91 | 1 | 13.18 | 3.00 |
| 296 | квартира | 27 | 1 | 56.74 | 1 | 14.23 | 3.00 |
| 297 | квартира | 27 | 1 | 138.79 | 3 | 51.48 | 3.00 |
| 298 | квартира | 27 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 3.00 |
| 299 | квартира | 28 | 1 | 56.74 | 1 | 14.23 | 3.00 |
| 300 | квартира | 28 | 1 | 138.59 | 3 | 51.30 | 3.00 |
| 301 | квартира | 28 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 3.00 |
| 302 | квартира | 29 | 1 | 56.74 | 1 | 14.23 | 3.00 |
| 303 | квартира | 29 | 1 | 138.59 | 3 | 51.30 | 3.00 |
| 304 | квартира | 29 | 1 | 70.61 | 2 | 30.24 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 23 | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 24 | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 25 | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 26 | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 27 | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 28 | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 29 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|------------------|-------|------|
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 30 | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 31 | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 32 | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 33 | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 34 | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 35 | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 36 | 13.25 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 37 | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 38 | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 39 | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 40 | 13.25 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 41 | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 42 | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 43 | 13.25 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место 44 | 13.25 | |
| 166 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 164 | 13.25 | |
| 167 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 165 | 13.25 | |
| 168 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 166 | 13.25 | |
| 169 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 167 | 13.25 | |
| 170 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 168 | 13.25 | |
| 171 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 169 | 13.25 | |
| 172 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 170 | 13.25 | |
| 173 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 171 | 13.25 | |
| 174 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 172 | 13.25 | |
| 175 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 173 | 13.25 | |
| 176 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 174 | 13.25 | |
| 177 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 175 | 13.25 | |
| 178 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 176 | 13.25 | |
| 179 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 177 | 13.25 | |
| 180 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 178 | 13.25 | |
| 181 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 179 | 13.25 | |
| 182 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 180 | 13.25 | |
| 183 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 181 | 13.25 | |
| 184 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 182 | 13.25 | |
| 185 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 183 | 13.25 | |
| 186 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 184 | 13.25 | |
| 187 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 185 | 13.25 | |
| 188 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 186 | 13.25 | |
| 189 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место 187 | 13.25 | |
| 238 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.62 | Кладовая 1 | 2.62 | 5.60 |
| 239 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.64 | Кладовая 2 | 2.64 | 5.60 |
| 240 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.58 | Кладовая 3 | 2.58 | 5.60 |
| 241 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.56 | Кладовая 4 | 3.56 | 5.60 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|------|-------------|------|------|
| 242 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.62 | Кладовая 5 | 3.62 | 5.60 |
| 243 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.49 | Кладовая 6 | 2.49 | 5.60 |
| 244 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.64 | Кладовая 7 | 2.64 | 5.60 |
| 245 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.61 | Кладовая 8 | 3.61 | 5.60 |
| 246 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.65 | Кладовая 9 | 2.65 | 5.60 |
| 247 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.17 | Кладовая 10 | 3.17 | 5.60 |
| 248 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.19 | Кладовая 11 | 3.19 | 5.60 |
| 249 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая 12 | 3.90 | 5.60 |
| 250 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.77 | Кладовая 13 | 2.77 | 5.60 |
| 251 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.71 | Кладовая 14 | 2.71 | 5.60 |
| 252 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.85 | Кладовая 15 | 3.85 | 5.60 |
| 253 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.21 | Кладовая 16 | 3.21 | 5.60 |
| 254 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.19 | Кладовая 17 | 3.19 | 5.60 |
| 255 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.08 | Кладовая 18 | 3.08 | 5.60 |
| 256 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.11 | Кладовая 19 | 3.11 | 5.60 |
| 257 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.72 | Кладовая 20 | 3.72 | 5.60 |
| 258 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.57 | Кладовая 21 | 2.57 | 5.60 |
| 259 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.01 | Кладовая 22 | 3.01 | 5.60 |
| 260 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.72 | Кладовая 23 | 2.72 | 5.60 |
| 261 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая 24 | 4.20 | 5.60 |
| 262 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.51 | Кладовая 25 | 2.51 | 5.60 |
| 263 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.14 | Кладовая 26 | 2.14 | 5.60 |
| 264 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.12 | Кладовая 27 | 2.12 | 5.60 |
| 265 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.96 | Кладовая 28 | 2.96 | 5.60 |
| 266 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.38 | Кладовая 29 | 2.38 | 5.60 |
| 267 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.28 | Кладовая 30 | 2.28 | 5.60 |
| 268 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.55 | Кладовая 31 | 2.55 | 5.60 |
| 269 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.54 | Кладовая 32 | 2.54 | 5.60 |
| 270 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.13 | Кладовая 33 | 3.13 | 5.60 |
| 271 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.91 | Кладовая 34 | 2.91 | 5.60 |
| 272 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.76 | Кладовая 35 | 2.76 | 5.60 |
| 273 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.79 | Кладовая 36 | 2.79 | 5.60 |
| 274 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.88 | Кладовая 37 | 2.88 | 5.60 |
| 275 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.92 | Кладовая 38 | 2.92 | 5.60 |
| 276 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.74 | Кладовая 39 | 2.74 | 5.60 |
| 277 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.79 | Кладовая 40 | 3.79 | 5.60 |
| 278 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.68 | Кладовая 41 | 2.68 | 5.60 |
| 279 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.39 | Кладовая 42 | 2.39 | 5.60 |
| 280 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая 43 | 3.10 | 5.60 |
| 281 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.46 | Кладовая 44 | 3.46 | 5.60 |
| 282 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.68 | Кладовая 45 | 3.68 | 5.60 |
| 283 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.74 | Кладовая 46 | 3.74 | 5.60 |
| 284 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.82 | Кладовая 47 | 2.82 | 5.60 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|------|-------------|------|------|
| 285 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.47 | Кладовая 48 | 3.47 | 5.60 |
| 286 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая 49 | 2.70 | 5.60 |
| 287 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.46 | Кладовая 50 | 3.46 | 5.60 |
| 288 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая 51 | 3.42 | 5.60 |
| 289 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.56 | Кладовая 52 | 3.56 | 5.60 |
| 290 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.57 | Кладовая 53 | 2.57 | 5.60 |
| 291 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.26 | Кладовая 54 | 2.26 | 5.60 |
| 292 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая 55 | 3.60 | 5.60 |
| 293 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.75 | Кладовая 56 | 2.75 | 5.60 |
| 294 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.11 | Кладовая 57 | 4.11 | 5.60 |
| 295 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.15 | Кладовая 58 | 3.15 | 5.60 |
| 296 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.07 | Кладовая 59 | 3.07 | 5.60 |
| 297 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 1.98 | Кладовая 60 | 1.98 | 5.60 |
| 298 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.55 | Кладовая 61 | 2.55 | 5.60 |
| 299 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.87 | Кладовая 62 | 2.87 | 5.60 |
| 300 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.73 | Кладовая 63 | 2.73 | 5.60 |
| 301 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 1.98 | Кладовая 64 | 1.98 | 5.60 |
| 302 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 1.93 | Кладовая 65 | 1.93 | 5.60 |
| 303 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.33 | Кладовая 66 | 3.33 | 5.60 |
| 304 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.43 | Кладовая 67 | 3.43 | 5.60 |
| 305 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.29 | Кладовая 68 | 4.29 | 5.60 |
| 306 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.22 | Кладовая 69 | 3.22 | 5.60 |
| 307 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.62 | Кладовая 70 | 2.62 | 5.60 |
| 308 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.62 | Кладовая 71 | 3.62 | 5.60 |
| 309 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.69 | Кладовая 72 | 2.69 | 5.60 |
| 310 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.83 | Кладовая 73 | 3.83 | 5.60 |
| 311 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.99 | Кладовая 74 | 2.99 | 5.60 |
| 312 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.48 | Кладовая 75 | 2.48 | 5.60 |
| 313 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.55 | Кладовая 76 | 2.55 | 5.60 |
| 314 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.53 | Кладовая 77 | 2.53 | 5.60 |
| 315 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.42 | Кладовая 78 | 2.42 | 5.60 |
| 316 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.21 | Кладовая 79 | 2.21 | 5.60 |
| 317 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.49 | Кладовая 80 | 2.49 | 5.60 |
| 318 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.35 | Кладовая 81 | 2.35 | 5.60 |
| 319 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.42 | Кладовая 82 | 2.42 | 5.60 |
| 320 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.35 | Кладовая 83 | 2.35 | 5.60 |
| 321 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.30 | Кладовая 84 | 2.30 | 5.60 |
| 322 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.12 | Кладовая 85 | 2.12 | 5.60 |
| 323 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая 86 | 3.40 | 5.60 |
| 324 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.82 | Кладовая 87 | 3.82 | 5.60 |
| 325 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.49 | Кладовая 88 | 2.49 | 5.60 |
| 326 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.18 | Кладовая 89 | 3.18 | 5.60 |
| 327 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.48 | Кладовая 90 | 2.48 | 5.60 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|------|--------------|------|------|
| 328 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.33 | Кладовая 91 | 2.33 | 5.60 |
| 329 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.16 | Кладовая 92 | 2.16 | 5.60 |
| 330 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.08 | Кладовая 93 | 2.08 | 5.60 |
| 331 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.74 | Кладовая 94 | 3.74 | 5.60 |
| 332 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.89 | Кладовая 95 | 2.89 | 5.60 |
| 333 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.89 | Кладовая 96 | 3.89 | 5.60 |
| 334 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.81 | Кладовая 97 | 3.81 | 5.60 |
| 335 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.84 | Кладовая 98 | 3.84 | 5.60 |
| 336 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.54 | Кладовая 99 | 3.54 | 5.60 |
| 337 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.64 | Кладовая 100 | 2.64 | 5.60 |
| 338 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.71 | Кладовая 101 | 2.71 | 5.60 |
| 339 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.79 | Кладовая 102 | 3.79 | 5.60 |
| 340 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.37 | Кладовая 103 | 3.37 | 5.60 |
| 341 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.36 | Кладовая 104 | 3.36 | 5.60 |
| 342 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.26 | Кладовая 105 | 2.26 | 5.60 |
| 343 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.36 | Кладовая 106 | 2.36 | 5.60 |
| 344 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.72 | Кладовая 107 | 2.72 | 5.60 |
| 345 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.06 | Кладовая 108 | 4.06 | 5.60 |
| 346 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.84 | Кладовая 109 | 3.84 | 5.60 |
| 347 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.69 | Кладовая 110 | 2.69 | 5.60 |
| 348 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.39 | Кладовая 111 | 3.39 | 5.60 |
| 349 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.48 | Кладовая 112 | 2.48 | 5.60 |
| 350 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.13 | Кладовая 113 | 2.13 | 5.60 |
| 351 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.65 | Кладовая 114 | 2.65 | 5.60 |
| 352 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.25 | Кладовая 115 | 2.25 | 5.60 |
| 353 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.34 | Кладовая 116 | 2.34 | 5.60 |
| 354 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.19 | Кладовая 117 | 2.19 | 5.60 |
| 355 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 1.95 | Кладовая 118 | 1.95 | 5.60 |
| 356 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.58 | Кладовая 119 | 3.58 | 5.60 |
| 357 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.10 | Кладовая 120 | 2.10 | 5.60 |
| 358 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 1.95 | Кладовая 121 | 1.95 | 5.60 |
| 359 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.38 | Кладовая 122 | 2.38 | 5.60 |
| 360 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.46 | Кладовая 123 | 3.46 | 5.60 |
| 361 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.43 | Кладовая 124 | 3.43 | 5.60 |
| 362 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.33 | Кладовая 125 | 3.33 | 5.60 |
| 363 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.96 | Кладовая 126 | 2.96 | 5.60 |
| 364 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.97 | Кладовая 127 | 2.97 | 5.60 |
| 365 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.85 | Кладовая 128 | 2.85 | 5.60 |
| 366 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.85 | Кладовая 129 | 2.85 | 5.60 |
| 367 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.58 | Кладовая 130 | 3.58 | 5.60 |
| 368 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.32 | Кладовая 131 | 3.32 | 5.60 |
| 369 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая 132 | 3.60 | 5.60 |
| 370 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.66 | Кладовая 133 | 3.66 | 5.60 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 371 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.84 | Кладовая 134 | 3.84 | 5.60 |
| 372 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.86 | Кладовая 135 | 3.86 | 5.60 |
| 373 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.18 | Кладовая 136 | 3.18 | 5.60 |
| 374 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.51 | Кладовая 137 | 3.51 | 5.60 |
| 375 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.99 | Кладовая 138 | 2.99 | 5.60 |
| 376 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.66 | Кладовая 139 | 2.66 | 5.60 |
| 377 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.45 | Кладовая 140 | 3.45 | 5.60 |
| 438 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.37 | Кладовая П1 | 5.37 | 3.55 |
| 451 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.09 | Кладовая П14 | 5.09 | 3.55 |
| 452 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.45 | Кладовая П15 | 6.45 | 3.55 |
| 453 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.58 | Кладовая П16 | 5.58 | 3.55 |
| 454 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.70 | Кладовая П17 | 5.70 | 3.55 |
| 455 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.48 | Кладовая П18 | 5.48 | 3.55 |
| 456 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.53 | Кладовая П19 | 3.53 | 3.55 |
| 457 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.58 | Кладовая П20 | 5.58 | 3.55 |
| 458 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.53 | Кладовая П21 | 12.53 | 3.55 |
| 459 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.16 | Кладовая П22 | 13.16 | 3.55 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 11 | Лестничная клетка | -2 этаж | | Общего пользования | 14.91 |
| 12 | Лестничная клетка | -2 этаж | | Общего пользования | 14.21 |
| 13 | Лифтовый холл | -2 этаж | | Общего пользования | 19.37 |
| 14 | ПУИ | -2 этаж | | Общего пользования | 3.98 |
| 15 | Тамбур-шлюз | -2 этаж | | Общего пользования | 8.00 |
| 16 | Помещение хранения автомобилей | -2 этаж | | Общего пользования | 159.00 |
| 19 | Лифтовый холл | -1 этаж | | Общего пользования | 38.34 |
| 20 | КУИ | -1 этаж | | Общего пользования | 3.88 |
| 21 | Венткамера | -1 этаж | | Техническое | 49.67 |
| 22 | Форкамера | -1 этаж | | Техническое | 4.72 |
| 23 | Коридор | -1 этаж | | Общего пользования | 44.90 |
| 24 | Электрощитовая | -1 этаж | | Техническое | 17.88 |
| 25 | Инженерное помещение | -1 этаж | | Техническое | 3.68 |
| 26 | Коридор | -1 этаж | | Общего пользования | 52.07 |
| 27 | Коридор | -1 этаж | | Общего пользования | 45.71 |
| 28 | Коридор | -1 этаж | | Общего пользования | 54.98 |
| 29 | Инженерные сети | -1 этаж | | Техническое | 4.90 |
| 30 | Коридор | -1 этаж | | Общего пользования | 59.16 |
| 31 | Коридор | -1 этаж | | Общего пользования | 35.84 |
| 32 | ИТП, насосная | -1 этаж | | Техническое | 54.88 |
| 33 | Лестничная клетка | -1 этаж | | Общего пользования | 14.50 |
| 34 | Лестничная клетка | -1 этаж | | Общего пользования | 14.21 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|------------------|--------------------|--------|
| 35 | Тамбур-шлюз | -1 этаж | Общего пользования | 18.47 |
| 36 | Электрощитовая | -1 этаж | Техническое | 6.18 |
| 37 | Насосная станция | -1 этаж | Техническое | 28.16 |
| 38 | Помещение хранения автомобилей | -1 этаж | Общего пользования | 159.00 |
| 40 | Мусорокамера | -1 этаж | Общего пользования | 26.37 |
| 41 | Тамбур-шлюз | -1 этаж | Общего пользования | 16.62 |
| 42 | Тамбур | -1 этаж | Общего пользования | 6.37 |
| 43 | Тамбур | -1 этаж | Общего пользования | 6.30 |
| 44 | Вестибюль | -1 этаж | Общего пользования | 49.21 |
| 45 | Инженерное помещение | -1 этаж | Техническое | 2.35 |
| 46 | Тамбур-шлюз | -1 этаж | Общего пользования | 3.54 |
| 47 | Тамбур-шлюз | -1 этаж | Общего пользования | 4.53 |
| 48 | Лестничная клетка | -1 этаж | Общего пользования | 16.49 |
| 49 | Коридор | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.76 |
| 50 | Инженерное помещение | 1 этаж, секция 1 | Техническое | 3.73 |
| 51 | Тамбур | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 6.22 |
| 52 | Тамбур | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 2.22 |
| 53 | Инженерное помещение | 1 этаж, секция 1 | Техническое | 3.13 |
| 54 | Колясочная | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 12.54 |
| 55 | Тамбур | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 11.94 |
| 56 | Коридор | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 42.79 |
| 57 | Вестибюль | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 55.70 |
| 58 | Диспетчерская | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.99 |
| 59 | Тамбур | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 5.24 |
| 60 | Тамбур | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 5.21 |
| 61 | КУИ | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 3.15 |
| 62 | Лестничная клетка | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 63 | Лестничная клетка | 1 этаж, секция 1 | Общего пользования | 14.62 |
| 64 | Коридор | 2 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 65 | Инженерное помещение | 2 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 66 | Тамбур-шлюз | 2 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 67 | Инженерное помещение | 2 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 68 | Коридор | 2 этаж, секция 1 | Общего пользования | 42.50 |
| 69 | Лифтовый холл | 2 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 70 | Лестничная клетка | 2 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 71 | Коридор | 3 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 72 | Инженерное помещение | 3 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 73 | Тамбур-шлюз | 3 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 74 | Инженерное помещение | 3 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 75 | Коридор | 3 этаж, секция 1 | Общего пользования | 42.50 |
| 76 | Лифтовый холл | 3 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 77 | Лестничная клетка | 3 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 78 | Коридор | 4 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |

| | | | | |
|-----|----------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 79 | Инженерное помещение | 4 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 80 | Тамбур-шлюз | 4 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 81 | Инженерное помещение | 4 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 82 | Коридор | 4 этаж, секция 1 | Общего пользования | 42.50 |
| 83 | Лифтовый холл | 4 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 84 | Лестничная клетка | 4 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 85 | Коридор | 5 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 86 | Инженерное помещение | 5 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 87 | Тамбур-шлюз | 5 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 88 | Инженерное помещение | 5 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 89 | Коридор | 5 этаж, секция 1 | Общего пользования | 42.50 |
| 90 | Лифтовый холл | 5 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 91 | Лестничная клетка | 5 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 92 | Коридор | 6 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 93 | Инженерное помещение | 6 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 94 | Тамбур-шлюз | 6 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 95 | Инженерное помещение | 6 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 96 | Коридор | 6 этаж, секция 1 | Общего пользования | 42.50 |
| 97 | Лифтовый холл | 6 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 98 | Лестничная клетка | 6 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 99 | Коридор | 7 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 100 | Инженерное помещение | 7 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 101 | Тамбур-шлюз | 7 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 102 | Инженерное помещение | 7 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 103 | Коридор | 7 этаж, секция 1 | Общего пользования | 42.50 |
| 104 | Лифтовый холл | 7 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 105 | Лестничная клетка | 7 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 106 | Коридор | 8 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 107 | Инженерное помещение | 8 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 108 | Тамбур-шлюз | 8 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 109 | Инженерное помещение | 8 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 110 | Коридор | 8 этаж, секция 1 | Общего пользования | 42.50 |
| 111 | Лифтовый холл | 8 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 112 | Лестничная клетка | 8 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 113 | Коридор | 9 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 114 | Инженерное помещение | 9 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 115 | Тамбур-шлюз | 9 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 116 | Инженерное помещение | 9 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 117 | Коридор | 9 этаж, секция 1 | Общего пользования | 42.50 |
| 118 | Лифтовый холл | 9 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 119 | Лестничная клетка | 9 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 120 | Коридор | 10 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 121 | Инженерное помещение | 10 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |

| | | | | |
|-----|----------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 122 | Тамбур-шлюз | 10 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 123 | Инженерное помещение | 10 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 124 | Коридор | 10 этаж, секция 1 | Общего пользования | 42.50 |
| 125 | Лифтовый холл | 10 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 126 | Лестничная клетка | 10 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 127 | Коридор | 11 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 128 | Инженерное помещение | 11 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 129 | Тамбур-шлюз | 11 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 130 | Инженерное помещение | 11 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 131 | Коридор | 11 этаж, секция 1 | Общего пользования | 42.50 |
| 132 | Лифтовый холл | 11 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 133 | Лестничная клетка | 11 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 134 | Коридор | 12 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 135 | Инженерное помещение | 12 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 136 | Тамбур-шлюз | 12 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 137 | Инженерное помещение | 12 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 138 | Коридор | 12 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 139 | Лифтовый холл | 12 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 140 | Лестничная клетка | 12 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 141 | Коридор | 13 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 142 | Инженерное помещение | 13 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 143 | Тамбур-шлюз | 13 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 144 | Инженерное помещение | 13 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 145 | Коридор | 13 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 146 | Лифтовый холл | 13 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 147 | Лестничная клетка | 13 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 148 | Коридор | 14 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 149 | Инженерное помещение | 14 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 150 | Тамбур-шлюз | 14 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 151 | Инженерное помещение | 14 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 152 | Коридор | 14 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 153 | Лифтовый холл | 14 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 154 | Лестничная клетка | 14 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 155 | Коридор | 15 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 156 | Инженерное помещение | 15 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 157 | Тамбур-шлюз | 15 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 158 | Инженерное помещение | 15 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 159 | Коридор | 15 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 160 | Лифтовый холл | 15 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 161 | Лестничная клетка | 15 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 162 | Коридор | 16 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 163 | Инженерное помещение | 16 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 164 | Тамбур-шлюз | 16 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |

| | | | | |
|-----|----------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 165 | Инженерное помещение | 16 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 166 | Коридор | 16 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 167 | Лифтовый холл | 16 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 168 | Лестничная клетка | 16 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 169 | Коридор | 17 этаж, секция 1 | Общего пользования | 43.39 |
| 170 | Инженерное помещение | 17 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 171 | Тамбур-шлюз | 17 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 172 | Инженерное помещение | 17 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 173 | Коридор | 17 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 174 | Лифтовый холл | 17 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 175 | Лестничная клетка | 17 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 176 | Коридор | 18 этаж, секция 1 | Общего пользования | 34.88 |
| 177 | Инженерное помещение | 18 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 178 | Тамбур-шлюз | 18 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 179 | Инженерное помещение | 18 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 180 | Коридор | 18 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 181 | Лифтовый холл | 18 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 182 | Тамбур | 18 этаж, секция 1 | Общего пользования | 4.19 |
| 183 | Лестничная клетка | 18 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 184 | Коридор | 19 этаж, секция 1 | Общего пользования | 31.30 |
| 185 | Инженерное помещение | 19 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 186 | Тамбур-шлюз | 19 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 187 | Инженерное помещение | 19 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 188 | Коридор | 19 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 189 | Лифтовый холл | 19 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 190 | Лестничная клетка | 19 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 191 | Коридор | 20 этаж, секция 1 | Общего пользования | 31.30 |
| 192 | Инженерное помещение | 20 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 193 | Тамбур-шлюз | 20 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 194 | Инженерное помещение | 20 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 195 | Коридор | 20 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 196 | Лифтовый холл | 20 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 197 | Лестничная клетка | 20 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 198 | Коридор | 21 этаж, секция 1 | Общего пользования | 31.30 |
| 199 | Инженерное помещение | 21 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 200 | Тамбур-шлюз | 21 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 201 | Инженерное помещение | 21 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 202 | Коридор | 21 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 203 | Лифтовый холл | 21 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 204 | Лестничная клетка | 21 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 205 | Коридор | 22 этаж, секция 1 | Общего пользования | 31.30 |
| 206 | Инженерное помещение | 22 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 207 | Тамбур-шлюз | 22 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |

| | | | | |
|-----|----------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 208 | Инженерное помещение | 22 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 209 | Коридор | 22 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 210 | Лифтовый холл | 22 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 211 | Лестничная клетка | 22 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 212 | Коридор | 23 этаж, секция 1 | Общего пользования | 31.30 |
| 213 | Инженерное помещение | 23 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 214 | Тамбур-шлюз | 23 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 215 | Инженерное помещение | 23 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 216 | Коридор | 23 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 217 | Лифтовый холл | 23 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 218 | Лестничная клетка | 23 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 219 | Коридор | 24 этаж, секция 1 | Общего пользования | 31.30 |
| 220 | Инженерное помещение | 24 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 221 | Тамбур-шлюз | 24 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 222 | Инженерное помещение | 24 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 223 | Коридор | 24 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 224 | Лифтовый холл | 24 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 225 | Лестничная клетка | 24 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 226 | Коридор | 25 этаж, секция 1 | Общего пользования | 31.30 |
| 227 | Инженерное помещение | 25 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 228 | Тамбур-шлюз | 25 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 229 | Инженерное помещение | 25 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 230 | Коридор | 25 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 231 | Лифтовый холл | 25 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 232 | Лестничная клетка | 25 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 233 | Коридор | 26 этаж, секция 1 | Общего пользования | 24.76 |
| 234 | Инженерное помещение | 26 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 235 | Тамбур-шлюз | 26 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 236 | Инженерное помещение | 26 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 237 | Коридор | 26 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 238 | Лифтовый холл | 26 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 239 | Лестничная клетка | 26 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 240 | Коридор | 27 этаж, секция 1 | Общего пользования | 24.76 |
| 241 | Инженерное помещение | 27 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 242 | Тамбур-шлюз | 27 этаж, секция 1 | Общего пользования | 16.59 |
| 243 | Инженерное помещение | 27 этаж, секция 1 | Техническое | 2.26 |
| 244 | Коридор | 27 этаж, секция 1 | Общего пользования | 35.95 |
| 245 | Лифтовый холл | 27 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 246 | Лестничная клетка | 27 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 247 | Коридор | 28 этаж, секция 1 | Общего пользования | 24.76 |
| 248 | Инженерное помещение | 28 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 249 | Тамбур-шлюз | 28 этаж, секция 1 | Общего пользования | 14.83 |
| 250 | Лифтовый холл | 28 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.76 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------------------|--------------------|-------|
| 251 | Лестничная клетка | 28 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 252 | Коридор | 29 этаж, секция 1 | Общего пользования | 24.76 |
| 253 | Инженерное помещение | 29 этаж, секция 1 | Техническое | 4.11 |
| 254 | Тамбур-шлюз | 29 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.18 |
| 255 | Тамбур | 29 этаж, секция 1 | Общего пользования | 6.64 |
| 256 | Лифтовый холл | 29 этаж, секция 1 | Общего пользования | 27.96 |
| 257 | Техническое помещение | 29 этаж, секция 1 | Общего пользования | 44.55 |
| 258 | Лестничная клетка | 29 этаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 259 | Лестничная клетка | техэтаж, секция 1 | Общего пользования | 15.89 |
| 260 | Машинное помещение | машинное помещение, секция 1 | Техническое | 67.65 |
| 261 | Коридор | машинное помещение, секция 1 | Общего пользования | 13.22 |
| 262 | Техэтаж | машинное помещение, секция 1 | Техническое | 63.01 |
| 263 | Техэтаж | машинное помещение, секция 1 | Техническое | 28.92 |
| 264 | Лестничная клетка | машинное помещение, секция 1 | Общего пользования | 22.67 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---------------------------------------|--|
| 1 | Электрощитовые, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Система электроснабжения | Обеспечение электроэнергией |
| 2 | ИТП, насосные, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Система водоснабжения и водоотведения | Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения |
| 3 | ИТП, насосные, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Система отопления и вентиляции | Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления |
| 4 | Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Сети связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации |
| 5 | Лифтовые шахты | Лифтовое оборудование | Перемещение пассажиров по этажам |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 22.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 22.06.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 613 883 035,30 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|--|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810644050031219 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 160 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|--------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2450500144592286718149593076185497602

Владелец: **ООО "СЗ "ИМПЕРИЯ", ШМАРАЕВ РОМАН
НИКОЛАЕВИЧ, Г. НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 17.12.2021 по 17.12.2022