

# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>29</u> » <u>декабря</u> 2023 года
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-48- <u>133</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «САРАТОВЖИЛСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	6449075429
2.2.3. ОГРН:	1146449003910
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом на пересечении улиц Томская и Пензенская в Заводском районе г. Саратова. Жилой дом №1

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Саратовская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Саратов</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Саратов</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>64:48:020314:6753</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>27 июня 2018 года</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>№ 64-RU 64304000-282-2018</b>

5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования «Город Саратов»
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2885,15
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	18681,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	929,37
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12684,12
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11936,12
6.1.8. Количество помещений (шт.):	278
6.1.9. Количество нежилых помещений (шт.):	3
6.1.10. Количество жилых помещений (шт.):	275
6.1.11. в том числе квартир (штук):	275
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	

6.1.13. Количество этажей:	12
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	33,20
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем - всего (куб.м) в том числе надземной части (куб.м) Количество квартир: 1-комнатные (шт.) 2-комнатные (шт.) 3-комнатные (шт.) Количество секций (шт.)	67196,25 62531,55 275 197 59 19 4
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	29 декабря 2023 года
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	049-874-295 21



**Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Саратовской области**

должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу разрешения  
на строительство



**С.А. Соколов**

инициалы, фамилия