



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Сибирская, д. 30А, г. Пермь, 614000
тел. (342) 211 04 01; факс (342) 211 04 02

Email: mizo@permkrai.ru

www.migd.permkrai.ru

ОКПО 78879401, ОГРН 1055900361835,

ИНН/КПП 5902293192/590401001

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

стр. 6

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство	02.06.2008
1.2. Номер разрешения на строительство	59-RU90303000-168-2008
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент планирования и развития территории города Перми
1.4. Срок действия настоящего разрешения	27.11.2023
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	26.10.2022
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	
2.1.1.2. Имя:	
2.1.1.3. Отчество	
2.1.1.4. ИНН:	
2.1.1.5. ОГРНИП	
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование	Унитарная некоммерческая организация - фонд "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Пермского края"
2.2.1.2. ИНН:	5902058216
2.2.1.3. ОГРН:	1205900013021
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	18-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже и подземной автостоянкой по ул. Толмачева, 15 в Дзержинском районе г. Перми (корректировка проекта)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального	Строительство

строительства в соответствии с проектной документацией:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пермский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Пермский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Пермь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	район Дзержинский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Толмачева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	15
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	59:01:4410027:10
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	3744,40 кв. м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата	30.01.2008
4.3.1.2. Номер	RU90303000-00000000000080054
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Департамент планирования и развития территории города Перми
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	
4.5.2. Номер решения:	

4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	
4.6.1.1.2. Номер решения:	
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	
4.6.2.1.2. Номер решения:	
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1.1. Фамилия:	
5.1.1.2. Имя:	
5.1.1.3. Отчество:	
5.1.1.4. ИНН:	
5.1.1.5. ОГРНИП:	
5.2 Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1.1 Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Институт Пермский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ"
5.2.1.2 ИНН:	5904224155
5.2.1.3 ОГРН:	1105904002104
5.3 Дата утверждения (при наличии):	12.09.2022
5.4 Номер (при наличии):	67-П (шифр проектной документации: 039-07)
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	30.08.2022
6.1.1.2. Номер:	59-1-1-2-062147-2022

6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края"
6.1.2.1. Дата утверждения:	08.10.2021
6.1.2.2. Номер:	59-1-1-2-058304-2021
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края"
6.1.3.1. Дата утверждения:	05.03.2021
6.1.3.2. Номер:	59-1-1-2-009933-2021
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края"
6.1.4.1. Дата утверждения:	04.12.2019
6.1.4.2. Номер:	59-1-8-0011-19
6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края"
6.1.5.1. Дата утверждения:	06.09.2019
6.1.5.2. Номер:	59-1-1-3-023911-2019
6.1.5.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края"
6.1.6.1. Дата утверждения:	28.04.2008
6.1.6.2. Номер:	59-1-2-0281-08
6.1.6.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Управление государственной вневедомственной экспертизы Пермской области
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	
6.2.1.2. Номер:	
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	
6.3.1.2. Номер:	
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	

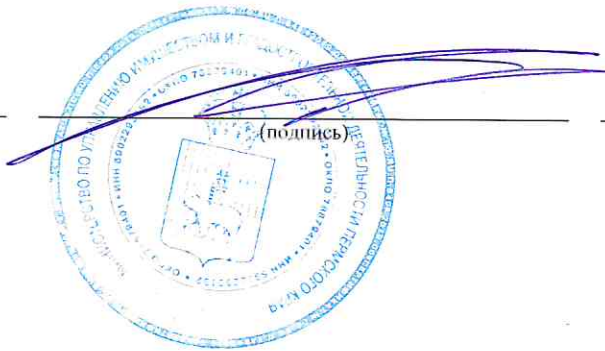
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1.1. Дата:	12.07.2022
6.4.1.2. Номер:	0049-2022
6.4.1.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края"
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	18-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже и подземной автостоянкой по ул. Толмачева, 15 в Дзержинском районе г. Перми (корректировка проекта)
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1162.71
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	13133.21
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	9939.09
7.1.8. Количество помещений (штук):	
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	167
7.1.11. в том числе квартир (штук):	167
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	
7.1.13. Количество этажей:	22
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.1.15. Вместимость (человек):	
7.1.16. Высота (м):	
7.1.17. Другие показатели:	Строительный объем выше отм. 0,000 (куб.м) – 52874,37; Строительный объем ниже отм. 0,000 (куб.м) – 12784,69; Общая площадь общественного этажа (кв.м.) – 764,12; Площадь подземной двухуровневой

	автостоянки (кв.м.) – 1917,04; Площадь технического этажа (кв.м.) – 735,64; Площадь помещений общего пользования (кв.м.) – 2396,73
--	---

Настоящее разрешение на строительство выдано взамен разрешения от 01.04.2021 № 59-RU90303000-168-2008/4 в связи с внесением изменений в проектную документацию и в связи с продлением действия разрешения на основании постановления Правительства Российской Федерации от 02 апреля 2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию».

**Заместитель
министра**

(должность уполномоченного
лица органа (организации),
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



Г.В. Мюресов
(расшифровка подписи)