


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.02.2023 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-01-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Муниципальное учреждение «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «БЕСТ ПЛЮС»
2.2.2. ИНН:	0323113259
2.2.3. ОГРН:	1020300905217
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по пр. 50 лет Октября в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ Республики Бурятия. Изменение 1
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Улан-Удэ

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>Город Улан-Удэ</i>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>Проспект 50-летия Октября</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>д. 2/1</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>03:24:022164:30 03:24:022164:265 03:24:022164:266 03:24:022164:27 03:24:022164:257</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1.1 Дата разрешения на строительство:	<i>29.06.2018 г.</i>
5.2.1 Номер разрешения на строительство:	<i>04-302000-467-2018</i>
5.3.1 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Муниципальное учреждение «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
5.1.2 Дата разрешения на строительство:	<i>02.11.2018 г.</i>
5.2.2 Номер разрешения на строительство:	<i>04-302000-609-2018</i>
5.3.2 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Муниципальное учреждение «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
5.1.3 Дата разрешения на строительство:	<i>14.05.2020 г.</i>
5.2.3 Номер разрешения на строительство:	<i>04-302000-26-2020</i>
5.3.3 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Муниципальное учреждение «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
5.1.4 Дата разрешения на строительство:	<i>11.02.2021 г.</i>
5.2.4 Номер разрешения на строительство:	<i>04-302000-03-2021</i>
5.3.4 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Муниципальное учреждение «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
5.1.5 Дата разрешения на строительство:	<i>11.02.2021 г.</i>
5.2.5 Номер разрешения на строительство:	<i>03-24-03-2021</i>

5.3.5 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Муниципальное учреждение «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по пр. 50 лет Октября в Железнодорожном районе г. Улан-Удэ Республики Бурятия.</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>3637.2</i>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<i>23768.9</i>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>1652.2</i>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>14350.8</i>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>12433.8</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>218</i>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>10</i>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>208</i>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<i>208</i>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	<i>49</i>
6.1.13. Количество этажей:	<i>Блок А – 20; Блок Б – 18; Блок В – 16; Блок Г – 2; Блок Д – 4.</i>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>В</i>
6.1.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания 81760.5 м³ в т. ч. подземной</i>

	<i>части 14168.7 м³;</i>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.01.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03590102727

Заместитель мэра г. Улан-Удэ – председатель Комитета по строительству		Т.Ю. Матвеева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия







Прощунувано и пронумеровано

на 4 -х листах.

консултант отдела

разрешительной документации



Н.В. Федотов

