

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика  
«СТРОЙМИР»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
390035, г. Рязань,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Островского, д. 21/2, оф. 811  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 05.04.2018

№ RU 62515307-30-2018

I. Администрация муниципального образования - Рязанский муниципальный район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Рязанской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного  
объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Жилой дом с магазином

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Рязанская область, Рязанский район, с. Дядьково, ул. Грачи, д. 56, корп. 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 62:15:0050225:483, 62:15:0050225:394

строительный адрес: Рязанская область, Рязанский район, с. Дядьково, ул. Грачи, строит. №6

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU 62515307-332-2017, дата выдачи 14.04.2017, орган, выдавший разрешение на  
строительство администрация МО – Рязанский муниципальный район Рязанской области

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	27593,0	27593,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	5280,0	5110,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	1136,7	1136,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Этажность			
Строительный объем – всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		
Площадь застройки	кв. м		
Площадь участка	кв. м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м	2534,9	2534,9

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:	кв. м	879,9	879,9
- площадь нежилого помещения (магазин)	кв. м	416,0	416,0
- места общего пользования (МОП)	кв. м	389,9	389,9
- кладовая уборочного инвентаря, тепловой узел, электрощитовая, насосная	кв. м	74,0	74,0
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	88/3974,0	88/3974,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	88/3974,0	88/3974,0
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2791,7	2791,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение	газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		металл	металл
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	кВт		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		



Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		С «Повышенный»	С «Повышенный»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план от 12.03.2018, кадастровый инженер Митрохин Антон Викторович  
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 62-11-125

Глава администрации

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

Н.А. Жунёва

(расшифровка подписи)