

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Закрытое акционерное общество

(наименование застройщика)

«Новый стиль-2004»

(фамилия, имя, отчество – для граждан.

полное наименование организации – для

302043, Орловская область, г. Орел,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Комсомольская, д. 248,

gitoevaea@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25 мая 2016г.

№ 57-RU57301000-126-2015

I. Администрация города Орла

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Коттеджный поселок по ул. Выставочной кв. 895 в г. Орле»

(наименование объекта (этапа)

(4-я очередь строительства, 1-й этап строительства)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Орловская область, город Орёл, Заводской район,
улица Выставочная, дом 19**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации города Орла «О присвоении объектам адресации «здание» (многоквартирный дом) адреса: город Орёл, улица Выставочная, дом 19; «помещения» (жилые (квартиры) и нежилые помещения в многоквартирном доме 19 по улице Выставочной)» № 4526 от 09.10.2015

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **57:25:0021310:262**

строительный адрес: Орловская область, г. Орел, ул. Выставочная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **57-RU57301000-126-2015**, дата выдачи **11.11.2015 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация города Орла**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	11201	11201
в том числе надземной части	куб. м	9013	9013
Общая площадь	кв. м	1955,82	2016,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1759,68	1800,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	196,14	215,8
Количество этажей надземной части	шт.	3	3
Количество этажей подземной части	шт.	-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36/1759,68	36/1800,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	18/737,1	18/751,9
2-комнатные	шт./кв. м	18/1022,58	18/1048,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1943,8	1962,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, телевидение, автономное отопление	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, телевидение, автономное отопление

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетонный блочный	ж/бетонный блочный
Материалы стен		кирпичные, с утеплением	кирпичные, с утеплением
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот,			

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		стены-ISOROC П125 чердачное перекрытие и полы над техподпольем – пенополистиролбетон	стены-ISOROC П75 чердачное перекрытие и полы над техподпольем – пенополистиролбетон
Заполнение световых проемов			светопрозрачные заполнения выполнены из ПВХ переплетов с заполнением двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 01.04.2016 г., кадастровый инженер: Полякова Евгения Олеговна, № квалификационного аттестата: 57-12-111

**Глава администрации
города Орла**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

А.И.Усиков
(расшифровка подписи)



2016 г.

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 5 (1282) листа(ов)
Заместитель начальника управления
градостроительства – начальник
отдела строительства и
разрешительной документации
администрации города Орла
В.А. Ульянова

«25»

2016 года

