

Первоначальная редакция

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство двух 16-этажных жилых блок-секций со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенных

по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, микрорайон 33, земельные участки с кадастровыми номерами 38:26:040703:108, 38:26:040703:6

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | |
|--|---|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | |
| 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройкомплекс» |
| 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройкомплекс» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | |
| 1.2.1 | Индекс: 664047 |
| 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: г. Иркутск |
| 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Либкнехта |
| 1.2.8 | Тип здания (сооружения): дом 121 |
| 1.2.9 | Тип помещений: Кабинет 310 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | |
| 1.3.1 | Рабочие дни недели: Понедельник-пятница |
| 1.3.2 | Рабочее время: 08:00-17:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | |
| 1.4.1 | Номер телефона: 8(3952) 295657 |
| 1.4.2 | Адрес электронной почты: stroikom@irmail.ru |
| 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://stroikom.ru/ |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | |
| 1.5.1 | Фамилия Петров |
| 1.5.2 | Имя Александр |
| 1.5.3 | Отчество (при наличии) Сергеевич |
| 1.5.4 | Наименование должности Генеральный директор |

1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.6.1

Коммерческое обозначение застройщика

СпроеКомплекс

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика

2.1.1

Индивидуальный номер налогоплательщика 3801053916

2.1.2

Основной государственный регистрационный номер 1023800525385

2.1.3

Год регистрации 2000г.

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации

3.1.1

Организационно-правовая форма --

3.1.2

Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы --

3.1.3

Индивидуальный номер налогоплательщика --

3.1.4

% голосов в органе управления --

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации

3.2.1

Фирменное наименование организации --

3.2.2

Страна регистрации юридического лица --

3.2.3

Дата регистрации --

3.2.4

Регистрационный номер --

3.2.5

Наименование регистрирующего органа --

3.2.6

Адрес (место нахождения) в стране регистрации --

3.2.7

% голосов в органе управления --

3.3. Об учредителе - физическом лице

3.3.1

Фамилия **Наумов**

3.3.2

Имя **Олег**

3.3.3

Отчество (при наличии) **Леонидович**

3.3.4

Гражданство **российское**


3.3.5


Страна места жительства **Российская Федерация**

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления 40% |
| | 3.3.1 | Фамилия Петров |
| | 3.3.2 | Имя Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) Сергеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство российское |
| | 3.3.5 | Страна места жительства Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления 60% |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию



4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации


| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой (18 мкр, 3-я очередь) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Иркутская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации – |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта Ангарск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети район пересечения Ленинградского проспекта и ул. Социалистическая, в 12,0 м. северо-западнее от жилого дома №7 |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) дом 20 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2015 Вертикаль |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 27.05.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |


| | | |
|--------|--|------------------------------|
| | | 38-РУ 38310000-6-2016 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа | |
| 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства блок-секции 6-10 жилого дома с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой (18 мкр, 2-я очередь) | |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Иркутская область | |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации – | |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта город | |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта Ангарск | |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети проспект | |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети район пересечения Ленинградского проспекта и ул. Социалистическая, в 12,0 м. северо-западнее от жилого дома №7 | |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения) дом 19 | |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  | ВЕРТИКАЛЬ |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2014 | |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 14.11.2014 | |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию РУ38501101-41-2014 | |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Ангарска | |
| 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства разноэтажный жилой дом с объектами социально-культурного и бытового назначения (СКБ) и подземной автостоянкой (22 мкр, 4-я очередь) | |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Иркутская область | |


| | |
|--------|--|
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации – |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта город |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта Ангарск |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети проспект |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети пересечение Ленинградского проспекта и ул. Космонавтов |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения) дом 42 |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2016 |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 19.12.2016 |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 38-РУ 38310000-16-2016 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа |
| 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства разноэтажный жилой дом с объектами социально-культурного и бытового назначения (СКБ) и подземной автостоянкой (22 мкр, 3-я очередь) |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Иркутская область |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации – |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта город |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта Ангарск |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети проспект |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети пересечение Ленинградского проспекта и ул. Космонавтов |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения) дом 43 |





| | |
|--------|--|
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  АВАНТ |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2015 |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2015 |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 38-RU 38310000-27-2015 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа |
| 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства блок-секции 9, 10 разнотажного жилого дома с объектами социально-культурного и бытового назначения (СКБ) и подземной автостоянкой (22 мкр, 2-я очередь) |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Иркутская область |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации – |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта город |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта Ангарск |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети проспект |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети пересечение Ленинградского проспекта и ул. Космонавтов |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения) дом 41 |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  АВАНТ |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2014 |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 27.02.2014 |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |

| | | |
|--------------|---|---------------------------|
| | | RU38501101-10-2014 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Ангарска | |
| 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства малоэтажное жилищное строительство II этап | |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Иркутская область | |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации – | |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта город | |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта Ангарск | |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети – | |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети – | |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения) облгороквированный жилой дом (поз. 51, 52, 53, 54, 55, 56), облгороквированный жилой дом (поз. 62, 63, 64), нежилое помещение №1 (поз. 101), нежилое помещение №2 (поз. 102) | |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  СОБРЫ ООО | |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2016 | |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 09.11.2015 | |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 38-RU 38310000-14-2015 | |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа | |
| 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства малоэтажная застройка в микрорайоне новый-4, I этап строительства | |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Иркутская область | |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации – | |

| | |
|--------|---|
| 4.1.4 | Вид населенного пункта город |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта Ангарск |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети – |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети – |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения) жилой дом тип 1.1 (15 шт), жилой дом тип 1.2 (10 шт), жилой дом 2.1 (5 шт), жилой дом 2.3 (3 шт), трансформаторная подстанция, здание обслуживания, здание КНС |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 1 квартал 2018 |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 27.12.2016 |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 38-РУ 38310000-19-2016 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа |
| 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства Жилой дом, Блок-секция №1. Жилой дом, Блок-секция №2. Жилой дом, Блок-секция №3. Нежилые помещения № 1,2 |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Иркутская область |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации – |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта город |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта Ангарск |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети – |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети – |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения) дом 19 |

| | |
|--------|--|
| 4.1.9 | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение</p>  <p>КАЕВЕР</p> |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2017 |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 09.10.2017 |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 38-RU 38310000-14-2017 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа |
| 4.1.1 | <p>Вид объекта капитального строительства жилой дом (поз.1) – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, дом 14а; жилой дом (поз.2) – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, дом 14б; жилой дом (поз.3) – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, дом 14в; жилой дом (поз.4) – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, дом 14г; жилой дом (поз.5) – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, дом 14д; жилой дом (поз.6) – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, дом 14е; жилой дом (поз.12) – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, дом 10а; жилой дом (поз.11) – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, дом 10в; жилой дом (поз.10) – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, дом 10г; жилой дом (поз.8) – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, дом 10д; жилой дом (поз.7) – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, дом 10е; индивидуальный жилой дом (поз. 18) - Российская Федерация,</p> |

| | |
|--------|---|
| | Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, дом 8; нежилое здание – гаражные боксы (поз. 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40) – Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, квартал 232, строение 7 |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Иркутская область |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации – |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта город |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта Ангарск |
| 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети – |
| 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети – |
| 4.1.8 | Тип здания (сооружения) облокированный жилой дом (поз. 1,2,3,24,5,6), облокированный жилой дом (поз. 7,8,9,10,11,12), индивидуальный жилой дом (поз.18), гаражные боксы (поз. 33,34,35,36,37,38,39,40) |
| 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2017 |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 10.10.2017 |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 38-RU 38310000-15-2017 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа |
| 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства малоэтажная застройка в микрорайоне новый-4, 2 этап строительства |
| 4.1.2 | Субъект Российской Федерации Иркутская область |
| 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации – |
| 4.1.4 | Вид населенного пункта город |
| 4.1.5 | Наименование населенного пункта Ангарск |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение  4 СЕЗОНА КОНСТРУКТИВНОГО ГОДА |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 1 квартал 2018 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 38-РУ 38310000-17-2017 |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа |
| | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 3811126176 |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 0065.13-2009-3801053916-С-022 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 11.02.2015 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Некоммерческое партнерство |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы – |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации – |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | |
|-------|--|
| 6.1.1 | Последняя отчетная дата 30.09.2017 |
| 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 9238 тыс.руб. |
| 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 609213 тыс.руб. |
| 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 313693 тыс.руб. |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии застройщика с заключенных с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | |
|-------|--|
| 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям соответствует |
| 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся |
| 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика отсутствует |
| 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика не подано |
| 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не подано |
| 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение |

| | |
|--------|--|
| | <p>которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не подано</p> |
| 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) не подано</p> |
| 7.1.8 | <p>Недоминка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика не имеется</p> |
| 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоминки, задолженности застройщиков в установленном порядке –</p> |
| 7.1.10 | <p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату написания проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской</p> |

| | |
|--------|---|
| 7.1.11 | Федерации – Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика не подано |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика не применялись |
| 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям - |
| 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица-поручителя - |
| 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица-поручителя - |
| 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица-поручителя - |
| 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице-поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного |

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | |
|-------|--|
| | <p>исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -</p> |
| 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -</p> |
| 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -</p> |
| 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер</p> |

| | | |
|--|-------|--|
| | | которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя - |
| 7.2.9 | | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недомыки, задолженности поручителя в установленном порядке - |
| 7.2.10 | | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации - |
| 7.2.11 | | Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя - |
| 7.2.12 | | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя - |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | | |
| 8.1.1 | | отсутствует |
| Информация о проекте строительства | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | | |
| 9.1.1 | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация один |
| 9.1.2 | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, |

| | |
|--|---|
| | <p>микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории –</p> |
| <p>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</p> | <p>9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства многоквартирный дом</p> |
| 9.2.2 | Субъект Российской Федерации Иркутская область |
| 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации – |
| 9.2.4 | Вид населенного пункта город |
| 9.2.5 | Наименование населенного пункта Ангарск |
| 9.2.6 | Округ в населенном пункте – |
| 9.2.7 | Район в населенном пункте 33-й микрорайон |
| 9.2.8 | Вид обозначения улицы – |
| 9.2.9 | Наименование улицы – |
| 9.2.10 | Дом – |
| 9.2.11 | Литера – |
| 9.2.12 | Корпус – |
| 9.2.13 | Строение – |
| 9.2.14 | Владение – |
| 9.2.15 | Блок-секция 1,2 |
| 9.2.16 | Уточнение адреса Иркутская обл., г. Ангарск, микрорайон 33, земельные участки с кадастровыми номерами 38:26:040703:108, 38:26:040703:6 |
| 9.2.17 | Назначение объекта жилое |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте 2 (два) |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте 18 (восемнадцать) (в том числе, подвал и технический этаж (машинное отделение)) |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта 17 701,3 кв.м. |
| 9.2.21 | <p>Материал наружных стен и каркаса объекта перекрестно-стеновая конструктивная система с монолитными железобетонными перекрытиями; рамный каркас, состоящий из железобетонных колонн и ригелей, жестко соединенных между собой; в качестве ограждающих стеновых конструкций применено каменное заполнение, не участвующее в работе каркаса, состоящее</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | | из мелкоразмерных ячеистобетонных блоков автоклавного твердения |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий монолитный железобетонный каркас |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности «В+» («высокий») (для блок-секций 1,2, нежилых помещений №4.1-4.3; «А+» (очень высокий) (для жилых помещений №1.1, 1.2, 2.1) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость 8 баллов |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о результатах экспертизы проектного документа и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> | | |
| <p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p> | | |
| | 10.1.1 | Вид договора отсутствуют |
| | 10.1.2 | Номер договора – |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора – |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор – |
| <p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p> | | |
| | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы Восточно-Сибирский трест инженерно-строительных изысканий |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) – |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 3809007767 |
| <p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</p> | | |
| | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы Ангарскпроект |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) – |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 3801078847 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 27.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 38-2-1-3-0163-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы Принцпнс |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 3849010420 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы 22.11.2017 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы 2492-04 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы Федеральные государственные казенные учреждения |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы Управление федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Иркутской области |
| | | |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы 3808110930 |
| 10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов  РАССВЕТ <small>ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС</small> |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | |
|--|--------|--|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство 38-RU 38310000-108-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство 22.11.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство 22.11.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство отсутствует |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Управление архитектуры и градостроительства Администрации Ангарского городского округа |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|--------|---|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок 35/2015 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 20.04.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 29.05.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 20.04.2018 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор – |

| | |
|---------|---|
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность – |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности – |
| 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок право аренды |
| 12.1.2 | Вид договора договор аренды |
| 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок 65/15 |
| 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 09.06.2015 |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 13.07.2015 |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 09.06.2020 |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор – |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность – |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности – |
| 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок право временного пользования |
| 12.1.2 | Вид договора разрешение на использование земельного участка |
| 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок 199/2017 |
| 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 24.11.2017 |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика |

| | | |
|---------|---|------------------------|
| | | на земельный участок – |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 24.11.2020 | |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор – | |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность – | |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – | |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – | |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности – | |
| 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок право временного пользования | |
| 12.1.2 | Вид договора разрешение на использование земельного участка | |
| 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок 199/2017 | |
| 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 24.11.2017 | |
| 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок – | |
| 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 24.11.2020 | |
| 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор – | |
| 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность – | |
| 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – | |
| 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – | |
| 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности – | |
| 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок право временного пользования | |
| 12.1.2 | Вид договора распоряжение на использование земельного участка | |
| 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок 3127 | |

| | | |
|--|---|--|
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 22.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок – |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок 22.12.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор – |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность – |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность – |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности – |
| | 12.2.1 | Собственник земельных участков публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка муниципальное казенное учреждение |
| 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы Администрация Ангарского городского округа | |
| 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка – | |
| 12.2.5 | Имя собственника земельного участка – | |
| 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) – | |
| 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка 3801131762 | |
| 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок муниципальная собственность | |
| 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком Администрация Ангарского городского округа | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка 38:26:040703:108 | |
| 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 6667 кв.м. | |
| 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка 38:26:040703:6 | |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 1518 кв.м. |
| | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка неучтенный (расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 33, участок 2а в соответствии с точками координат: точка н1 (Х409561,59, У 3305281,34), н2 (Х409566,53, У 3305305,84), н3 (Х409552,12, У 3305342,53), н4 (Х409537,02, У3305336,66), н5 (Х409537,10, У3305336,44), н6 (Х409547,29, У3305310,10), н7 (Х409553,50, У3305294,01), н8 (Х409541,23, У3305265,84), н1 (Х409561,59, У 3305281,34)) |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 1017 кв.м. |
| | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка неучтенный (часть земельного участка с кадастровым номером 38:26:040403:241, расположенная по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 33, смежно с земельным участком с кадастровым номером 38:26:040703:108) земельный участок :241:3У1 в соответствии с точками координат: точка н1 (Х409512,69, У3305326,87), н2 (Х409512,60, У3305327,13), н3 (Х409505,91, У3305344,22), н4 (Х409528,11, У3305353,22), н5 (Х409532,01, У3305349,62), н6 (Х409537,02, У3305336,66), н7 (Х409539,48, У3305337,62), н8 (Х409530,33, У3305360,95), н9 (Х409422,75, У3305318,70), н10 (Х409431,81, У3305295,59), н11 (Х409431,96, У3305295,26), н12 (Х409453,44, У3305303,68), н1 (Х409512,69, У3305326,87) |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 2429 кв.м. |
| | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка 38:26:040403:16 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 487 кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров в границах земельного участка предусмотрены круговой противопожарный проезд шириной не менее 6,0м, тротуар с плиточным покрытием шириной 2,0м. Для движения транспорта предусмотрены проезды с асфальтобетонным покрытием, для движения пешеходов предусмотрены тротуары. Тротуары и проезды разделены бордюрами камнем. Проезд шириной 9,0 кв.м. для пожарных машин с торца блок-секции №2 (расстояние от наружных стен проектируемых домов до внутреннего края проезда принято 8м). Устройство кругового противопожарного проезда, разворотных |

| | |
|--------|---|
| | <p>площадок перед трансформаторной подстанцией и перед въездом с подземной автостоянки, а также устройство площадок различного функционального назначения (детские, спортивные, хозяйственные, площадки для крупногабаритного мусора). Проходы посетителей к жилым домам и нежилым помещениям осуществляется по проектируемым тротуарам. Для маломобильных групп населения на тротуарах предусмотрены бордюрные пандусы.</p> |
| 13.1.2 | <p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) на расстоянии не менее 10м. от наружных стен проектируемого здания расположены две открытые парковочные площадки на общее количество машино-мест 99;</p> <ul style="list-style-type: none"> - на земельном участке 38:26:040403:16 – 6 машино-мест для временной парковки автомобилей сотрудников нежилых помещений; - на земельном участке 38:26:040403:241:3У1, также на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 33, участок 2а – 93 машино-места для временной парковки автомобилей жителей. |
| 13.1.3 | <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) в границах придомовой территории на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040703:108 (со стороны двора, напротив входа в подъезд №1 многоквартирного дома) предусмотрено строительство площадок различного функционального назначения: площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста (площадь 245,0 кв.м.), площадка для отдыха взрослого населения (площадь 46,0 кв.м.), площадка для занятий физкультурой (площадь 170,0 кв.м.); описание игрового и спортивного оборудования: игровой комплекс (1 шт), качели балансирные (2шт), карусель ромашка (1 шт), брусья гимнастические (1 шт), турник трехручьевиный (1 шт), стол теннисный (2 шт); в части малых архитектурных форм (на земельных участках с кадастровыми номерами 38:26:040703:108, 38:26:040703:6): в границах площадки для отдыха взрослого населения расположены 2 скамьи со спинкой, на придомовой территории расположены 9 урн: в границах плиточного покрытия тротуаров вокруг многоквартирного дома – 7 урн (две – со стороны внутреннего двора – по одной у входа в</p> |

| | |
|--------|---|
| | <p>подъезды, пять – со стороны входа в коммерческие помещения), 2 урны – в границах площадки для отдыха взрослого населения.</p> |
| 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) в границах земельного участка с кадастровым номером 38:26:040703:6 на расстоянии не менее 20м. и не более 100м. от многоквартирного дома, на специализированной контейнерной площадке, установлены 4 мусоросборных контейнера объемом 0,75 куб.м. с твердым водонепроницаемым покрытием.</p> |
| 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению территории в составе проектной документации (посев трав, посадка деревьев, кустарников, устройство газонов): устройство газона в границах площадки для временной парковки автомобилей для жителей и для временной парковки автомобилей для сотрудников нежилых помещений; устройство газона на придомовой территории со внутренней стороны двора (со стороны входа в подъезды многоквартирного дома); устройство газона в районе месторасположения площадки для хозяйственных целей, а также в районе расположения 4 мусоросборных контейнеров; устройство газона с посадкой 6 клёнов по обе стороны площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста.</p> |
| 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц для обеспечения повышенного качества среды обитания маломобильных групп населения приняты следующие проектные решения: ширина пешеходного пути с учетом встречного движения принята – 2,0 м. продольный уклон путей движения не превышает 5, поперечный – 2%; при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон принят 1:12; высота бордюров по краям пешеходных путей принята 005 м. перепад высот бордюров, вдоль газонов и озелененных площадок, примыкающим к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м; покрытие переходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектировано из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров; предусмотрены места для парковки автомашин. Для парковки инвалидов отведены 8 машиномест. Места для личного автотранспорта инвалидов размещены не далее 50 м от входа в проектируемые общественные объекты и не далее 100 м до входа в жилые здания. Разметка мест для стоянки автомашин инвалидов, размером 6,0х3,6 м на 1 машиноместо, для создания безопасной зоны сбоку изади машины – 1,2</p> |

| | |
|---------------|---|
| | <p>м. выделенные парковочные места для инвалидов обозначены знаками, согласно ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и продублировано знаком на вертикальной поверхности, и расположенным на высоте не менее 1,5м.</p> |
| <p>13.1.7</p> | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения для наружного освещения применены светильники с энергосберегающими лампами. Светильники устанавливаются на каждом этаже подземного балкона, а также на первом этаже над каждым входом. В качестве огней светового ограждения применены светодиодные светильники со световым излучением 20кд во всех направлениях, что соответствует требованию п. 2.1. М4159 «Указаний по проектированию светового ограждения высотных препятствий». Управление осуществляется от блока управления загрязнительными огнями «День-Ночь» с АВР и фотодатчиком. Растановка загрязнительных огней выполнена в соответствии с п. 2.10 М4159 и обеспечивается их наблюдение с любого направления и под любым углом азимута. Наружное освещение подземной автостоянки (освещение въезда, всех выходов) предусматривает питание от щитка ЩУП, устанавливаемого в помещении охраны (управление наружным освещением осуществляется через пускатели с поста охраны вручную). Управление наружными освещением и огнями светового ограждения осуществляется автоматически от фотодатчиков в зависимости от уровня естественной освещенности или по времени, установленному реле времени в блоке управления освещением. Применение систем автоматического управления освещением, позволяет использовать энергоресурсы только в темное время суток и в условиях плохой видимости. В качестве основных мер по экономии электроэнергии предусмотрено применение светодиодников с энергосберегающими лампами для наружного освещения, автоматическое управление наружным освещением от уровня освещенности, путем применения фотозлементов, а также осуществление контроля за потребленной электроэнергией и своевременное выявление несанкционированных подключений.</p> |
| <p>13.1.8</p> | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства площадка для хозяйственных целей (для сушки белья) установлена на земельном участке 38:26:040703:108, 38:26:040703:6 с организацией отдельного проектируемого плиточного тротуара (фактическая величина площади 60,0 кв.м.)</p> |

| | |
|--|---|
| <p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p> | |
| <p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> | |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения теплоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения публичное акционерное общество |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Иркутскэнерго |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3800000220 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15.06.2017 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения горячее водоснабжение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения публичное акционерное общество |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Иркутскэнерго |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3800000220 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15.06.2017 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения бессрочно |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не установлен |

| | | |
|--------|---|---|
| | | технического обеспечения 204/269-04/1651/1 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения бессрочно | |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не установлен | |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения холодное водоснабжение | |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения муниципальное унитарное предприятие | |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Ангарский водоканал | |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3819021859 | |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18.10.2016 | |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2820 | |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 04.10.2019 | |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не установлен | |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения бытовое водоснабжение | |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения муниципальное унитарное предприятие | |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Ангарский водоканал | |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3819021859 | |

| | |
|--------|--|
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18.10.2016 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2820 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 04.10.2019 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не установлен |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения электрообеспечение |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения открытое акционерное общество |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «ИЭСК» Центральные электрические сети» |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3812122706 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 01.03.2017 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 12 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4 квартал 2020 |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 975 842,09 руб., в т.ч. НДС 18% |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения ливневое водотведение (ливневая канализация) |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения муниципальное казенное учреждение |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на |

| | |
|--|--|
| | <p>подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы Администрация АГО Управление по капитальному строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи</p> |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3801132050 |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20.07.2017 |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2938 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года с даты предоставления |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не установлен |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | |
| 14.2.1 | Вид сети связи проводная телефонная связь |
| 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи публичное акционерное общество |
| 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы Ростелеком |
| 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388 |
| 14.2.1 | Вид сети связи проводное радиовещание |
| 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи общество с ограниченной ответственностью |
| 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы СДС-Ангара-1 |
| 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 3808217000 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

| | |
|----------|--|
| 15.1.1 | Количество жилых помещений 240 квартир |
| 15.1.2 | Количество нежилых помещений 53 |
| 15.1.2.1 | в том числе машино-мест 40 |
| 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений 13 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | | | | | | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|------|---------------------------------------|------|----------|------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² | | | | | |
| 1 | жилое | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | | | |
| | | | | | | | | | | | 1 | 15,6 | прихожая | 6,5 |
| 1 | жилое | 2 | 1 | 51,8 | 2 | 2 | 15,4 | кухня | 10,5 | 3,8 | | | | |
| | | | | | | | | | | | санузел | 6,6 | | |
| | | | | | | | | | | | | | балкон | 13,9 |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 68,9 | 3 | 1 | 17,5 | прихожая | 11,1 | 4,4 | | | | |
| | | | | | | | | | | | 2 | 13,7 | кухня | 6,3 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 48,1 | 2 | 1 | 14,6 | прихожая | 8,3 | 10,7 | | | | |
| | | | | | | | | | | | 2 | 9,0 | кухня | 5,5 |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | балкон | 4,9 | | |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 28,8 | 1 | 1 | 23,9 | квартира-студия (свободная планировка) | 4,9 | 4,9 | | | | |
| | | | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|----------|------|--|------|
| 5 | жилое | 2 | 1 | 49,0 | 2 | 1 | 16,1 | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | 2 | 12,3 | кухня | 11,2 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 40,6 | 1 | 1 | 18,7 | балкон | 3,9 |
| | | | | | | прихожая | 7,5 | | |
| | | | | | | кухня | 6,4 | | |
| | | | | | | санузел | 11,6 | | |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 51,1 | 2 | 1 | 17,5 | балкон | 3,9 |
| | | | | | | прихожая | 5,0 | | |
| | | | | | | кухня | 7,0 | | |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 36,6 | 1 | 2 | 12,5 | кухня | 10,2 |
| | | | | | | санузел | 3,9 | | |
| | | | | | | балкон | 6,3 | | |
| | | | | | | прихожая | 6,5 | | |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 51,8 | 2 | 1 | 15,8 | кухня | 10,5 |
| | | | | | | санузел | 3,8 | | |
| | | | | | | балкон | 6,6 | | |
| | | | | | | прихожая | 6,5 | | |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 68,9 | 3 | 1 | 15,6 | кухня | 10,5 |
| | | | | | | санузел | 3,8 | | |
| | | | | | | балкон | 6,6 | | |
| | | | | | | прихожая | 6,6 | | |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 48,1 | 2 | 1 | 17,5 | прихожая | 13,9 |
| | | | | | | кухня | 11,1 | | |
| | | | | | | санузел | 4,4 | | |
| | | | | | | 2 | 13,7 | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | 3 | 8,3 | | 5,0 |
| | | | | | | 1 | 14,6 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | 2 | 9,0 | кухня | 10,7 |
| | | | | | | | | санузел | 5,5 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|--|----------|--|----------|----------|------|---------|------|
| 12 | жилое | 3 | 1 | 28,8 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,9 | балкон | 4,6 | | | | |
| | | | | | | | | квартира-студия (свободная планировка) | 4,9 | | | | |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 49,0 | 2 | 1 | 16,1 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 | | | | |
| | | | | | | | | 2 | 12,3 | прихожая | 5,5 | | |
| | | | | | | | | | | кухня | 11,2 | | |
| | | | | | | | | | | санузел | 3,9 | | |
| | | | | | | | | | | балкон | 7,5 | | |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 40,6 | 1 | 18,7 | прихожая | 6,4 | | | | | |
| | | | | | | | кухня | 11,6 | | | | | |
| | | | | | | | санузел | 3,9 | | | | | |
| | | | | | | | балкон | 5,0 | | | | | |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 51,1 | 2 | 1 | 17,5 | прихожая | 7,0 | | | | |
| | | | | | | | | 2 | 12,5 | кухня | 10,2 | | |
| | | | | | | | | | | санузел | 3,9 | | |
| | | | | | | | | | | балкон | 6,3 | | |
| | | | | | | | | | | прихожая | 6,5 | | |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 36,6 | 1 | 15,8 | кухня | 10,5 | | | | | |
| | | | | | | | 1 | 15,4 | санузел | 3,8 | | | |
| | | | | | | | | | балкон | 6,6 | | | |
| | | | | | | | | | прихожая | 6,5 | | | |
| | | | | | | | | | кухня | 10,5 | | | |
| 17 | жилое | 4 | 1 | 51,8 | 2 | 1 | 15,6 | санузел | 3,8 | | | | |
| | | | | | | | | 2 | 15,4 | балкон | 6,6 | | |
| | | | | | | | | | | прихожая | 6,5 | | |
| 18 | жилое | 4 | 1 | 68,9 | 3 | 1 | 17,5 | кухня | 11,1 | | | | |
| | | | | | | | | 2 | 13,7 | прихожая | 13,9 | | |
| | | | | | | | | | | 3 | 8,3 | кухня | 11,1 |
| | | | | | | | | | | | | санузел | 4,4 |

| | | | | | | | | | | |
|----|--------|---|---|------|---|--|------|--|--|------|
| 19 | жиглоє | 4 | 1 | 48,1 | 2 | 1 | 14,6 | 2 Балкона (не входит в площадь квартиры) | 6,3 | |
| | | | | | | 2 | 9,0 | | прихожая | 5,0 |
| 20 | жиглоє | 4 | 1 | 28,8 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,9 | Балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 | |
| | | | | | | | | | сан.узел | 4,9 |
| | | | | | | | | | Балкон | 4,6 |
| | | | | | | | | | квартира-студия (свободная планировка) | 4,9 |
| 21 | жиглоє | 4 | 1 | 49,0 | 2 | 1 | 16,1 | прихожая | 5,5 | |
| | | | | | | | | | кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | | Балкон | 7,5 |
| 22 | жиглоє | 4 | 1 | 40,6 | 1 | 1 | 18,7 | прихожая | 6,4 | |
| | | | | | | | | | кухня | 11,6 |
| | | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | | Балкон | 5,0 |
| 23 | жиглоє | 4 | 1 | 51,1 | 2 | 1 | 17,5 | прихожая | 7,0 | |
| | | | | | | | | | кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | | Балкон | 6,3 |
| 24 | жиглоє | 4 | 1 | 36,6 | 1 | 1 | 15,8 | прихожая | 6,5 | |
| | | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | | санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | | Балкон | 6,6 |
| 25 | жиглоє | 5 | 1 | 51,8 | 2 | 1 | 15,6 | прихожая | 6,5 | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------|---|---|------|---|---|------|----------|------|
| 26 | жиглоє | 5 | 1 | 68,9 | 3 | 2 | 15,4 | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | балкон | 6,6 |
| 27 | жиглоє | 5 | 1 | 48,1 | 2 | 1 | 14,6 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,7 |
| | | | | | | | | санузел | 5,5 |
| 28 | жиглоє | 5 | 1 | 28,8 | 1 | 2 | 9,0 | балкон | 4,6 |
| | | | | | | | | кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| 29 | жиглоє | 5 | 1 | 49,0 | 2 | 1 | 16,1 | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| 30 | жиглоє | 5 | 1 | 40,6 | 1 | 1 | 18,7 | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | кухня | 11,6 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| 31 | жиглоє | 5 | 1 | 51,1 | 2 | 1 | 17,5 | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | балкон | 6,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| | | | | | | 1 | 17,5 | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | балкон | 6,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|---|------|--|------|
| 32 | жилое | 5 | 1 | 36,6 | 1 | 1 | 15,8 | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,8 |
| 33 | жилое | 6 | 1 | 51,8 | 2 | 1 | 15,6 | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,8 |
| 34 | жилое | 6 | 1 | 68,9 | 3 | 1 | 17,5 | прихожая | 13,9 |
| | | | | | | | | кухня | 11,1 |
| | | | | | | | | санузел | 4,4 |
| 35 | жилое | 6 | 1 | 48,1 | 2 | 1 | 14,6 | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,7 |
| 36 | жилое | 6 | 1 | 28,8 | 1 | 2 | 9,0 | санузел | 5,5 |
| | | | | | | | | балкон | 4,6 |
| | | | | | | | | квартира-студия (свободная планировка) | 4,9 |
| 37 | жилое | 6 | 1 | 49,0 | 2 | 1 | 16,1 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | кухня | 11,2 |
| 38 | жилое | 6 | 1 | 40,6 | 1 | 1 | 18,7 | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | прихожая | 7,5 |
| | | | | | | | | кухня | 6,4 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|------|--|----------|-----|
| 39 | жилое | 6 | 1 | 51,1 | 2 | 1 | 17,5 | балкон | 5,0 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | прихожая | 7,0 |
| 40 | жилое | 6 | 1 | 36,6 | 1 | 15,8 | санузел | 10,2 | |
| | | | | | | | санузел | 3,9 | |
| | | | | | | | балкон | 6,3 | |
| | | | | | | | прихожая | 6,5 | |
| | | | | | | | кухня | 10,5 | |
| 41 | жилое | 7 | 1 | 51,8 | 2 | 15,4 | санузел | 3,8 | |
| | | | | | | | санузел | 3,8 | |
| | | | | | | | прихожая | 6,6 | |
| | | | | | | | кухня | 10,5 | |
| 42 | жилое | 7 | 1 | 68,9 | 3 | 17,5 | балкон | 6,6 | |
| | | | | | | | прихожая | 13,9 | |
| | | | | | | | кухня | 11,1 | |
| | | | | | | | санузел | 4,4 | |
| | | | | | | | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 6,3 | |
| 43 | жилое | 7 | 1 | 48,1 | 2 | 14,6 | прихожая | 8,3 | |
| | | | | | | | кухня | 10,7 | |
| | | | | | | | санузел | 5,5 | |
| | | | | | | | балкон | 4,6 | |
| 44 | жилое | 7 | 1 | 28,8 | 1 | 23,9 | квартира-студия (свободная планировка) | 4,9 | |
| | | | | | | | санузел | 4,9 | |
| 45 | жилое | 7 | 1 | 49,0 | 2 | 12,3 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 | |
| | | | | | | | прихожая | 5,5 | |
| | | | | | | | кухня | 11,2 | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-----------|------|--|------|
| 46 | жилое | 7 | 1 | 40,6 | 1 | 1 | 18,7 | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | балкон | 7,5 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | кухня | 11,6 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| 47 | жилое | 7 | 1 | 51,1 | 2 | 1 | 17,5 | балкон | 5,0 |
| | | | | | | | | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | балкон | 6,3 |
| 48 | жилое | 7 | 1 | 36,6 | 1 | 1 | 15,8 | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | балкон | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| 49 | жилое | 8 | 1 | 51,8 | 2 | 1 | 15,6 | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | балкон | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| 50 | жилое | 8 | 1 | 68,9 | 3 | 1 | 17,5 | прихожая | 13,9 |
| | | | | | | | | кухня | 11,1 |
| | | | | | | | | санузел | 4,4 |
| | | | | | | | | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 8,3 |
| 51 | жилое | 8 | 1 | 48,1 | 2 | 1 | 14,6 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,7 |
| | | | | | | | | санузел | 5,5 |
| | | | | | | | | балкон | 4,6 |
| | | | | | | | | кухня | 9,0 |
| 52 | жилое | 8 | 1 | 28,8 | 1 | квартира- | 23,9 | квартира-студия (свободная планировка) | |
| | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|-------|---------------------------------------|------|------|---|-------------------------------|------|----------|---------------------------------------|------|----------|------|-------|------|---------|-----|
| 53 | жилое | 8 | 1 | 49,0 | 2 | студия (свободная планировка) | | сан.узел | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 | | | | | | |
| | | | | | | 1 | 16,1 | | | | прихожая | 5,5 | | | | |
| 54 | жилое | 8 | 1 | 40,6 | 1 | 1 | 18,7 | кухня | балкон | 7,5 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | прихожая | 6,4 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | кухня | 11,6 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| прихожая | 7,0 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | кухня | 10,2 | | | | | | | | | | | | | |
| 55 | жилое | 8 | 1 | 51,1 | 2 | 1 | 17,5 | санузел | балкон | 6,3 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | прихожая | 6,5 | | | | |
| 56 | жилое | 8 | 1 | 36,6 | 1 | 1 | 15,8 | кухня | балкон | 10,5 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | прихожая | 6,5 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | кухня | 3,8 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | санузел | 6,6 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| прихожая | 6,5 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | кухня | 10,3 | | | | | | | | | | | | | |
| 57 | жилое | 9 | 1 | 51,4 | 2 | 1 | 15,6 | санузел | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | прихожая | 6,5 | | | | |
| 58 | жилое | 9 | 1 | 68,3 | 3 | 1 | 17,5 | кухня | санузел | 13,9 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | прихожая | 10,8 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | кухня | 4,1 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | санузел | 6,3 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| прихожая | 6,3 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | кухня | 10,8 | | | | | | | | | | | | | |
| санузел | 4,1 | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|--|------|---------------------------------------|--|------|
| 59 | жилое | 9 | 1 | 47,6 | 2 | 1 | 14,6 | площадь квартиры) | 5,0 | |
| | | | | | | 2 | 9,0 | | прихожая | 8,3 |
| 60 | жилое | 9 | 1 | 28,4 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,6 | |
| | | | | | | | | | санузел | 5,2 |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,6 |
| | | | | | | | | | квартира-студия (свободная планировка) | 4,7 |
| 61 | жилое | 9 | 1 | 48,5 | 2 | 1 | 12,3 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,5 | |
| | | | | | | | | | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | | кухня | 11,0 |
| | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| 62 | жилое | 9 | 1 | 40,0 | 1 | 1 | 18,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 | |
| | | | | | | | | | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | | кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| 63 | жилое | 9 | 1 | 50,6 | 2 | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 | |
| | | | | | | | | | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | | санузел | 3,7 |
| 64 | жилое | 9 | 1 | 36,0 | 1 | 1 | 15,6 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 | |
| | | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | | кухня | 10,3 |
| | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 | |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|--|------|--|---------------------------------------|------|---------------------------------------|------|
| 65 | жилое | 10 | 1 | 51,4 | 2 | 1 | 15,6 | площадь квартиры) | прихожая | 6,5 | | |
| | | | | | | 2 | 15,4 | | кухня | 10,3 | | |
| | | | | | | | | | санузел | 3,6 | | |
| 66 | жилое | 10 | 1 | 68,3 | 3 | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | прихожая | 13,9 | | |
| | | | | | | 2 | 13,7 | | кухня | 10,8 | | |
| | | | | | | 3 | 8,3 | | санузел | 4,1 | | |
| 67 | жилое | 10 | 1 | 47,6 | 2 | 1 | 14,6 | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | прихожая | 8,3 | | |
| | | | | | | 2 | 9,0 | | кухня | 10,5 | | |
| | | | | | | | | | санузел | 5,2 | | |
| 68 | жилое | 10 | 1 | 28,4 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | сан.узел | 4,7 | | |
| | | | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| | | | | | | | | | | | прихожая | 5,5 |
| 69 | жилое | 10 | 1 | 48,5 | 2 | 1 | 12,3 | прихожая | кухня | 11,0 | | |
| | | | | | | 2 | 16,1 | | санузел | 3,6 | | |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 | | |
| 70 | жилое | 10 | 1 | 40,0 | 1 | 1 | 18,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | прихожая | 6,4 | | |
| | | | | | | | | | | | кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|---|------|--|---------------------------------------|------|
| 71 | жилое | 10 | 1 | 50,6 | 2 | 1 | 17,5 | площадь квартиры) | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | | санузел | 3,7 |
| 72 | жилое | 10 | 1 | 36,0 | 1 | 1 | 15,6 | балкон (не входит в площадь квартиры) | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | | кухня | 10,3 |
| | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| 73 | жилое | 11 | 1 | 51,4 | 2 | 1 | 15,6 | балкон (не входит в площадь квартиры) | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | | кухня | 10,3 |
| | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| 74 | жилое | 11 | 1 | 68,3 | 3 | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | прихожая | 13,9 |
| | | | | | | | | | кухня | 10,8 |
| | | | | | | | | | санузел | 4,1 |
| 75 | жилое | 11 | 1 | 47,6 | 2 | 1 | 14,6 | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | | санузел | 5,2 |
| 76 | жилое | 11 | 1 | 28,4 | 1 | 1 | 23,7 | квартира-студия (свободная) | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,6 |
| | | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | | санузел | 5,2 |
| 76 | жилое | 11 | 1 | 28,4 | 1 | 1 | 23,7 | квартира-студия (свободная планировка) | санузел | 4,7 |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| | | | | | | | | | кухня | 10,5 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|-------------|------|---------------------------------------|------|
| 77 | жилое | 11 | 1 | 48,5 | 2 | планировка) | | площадь квартиры) | |
| | | | | | | 1 | 12,3 | | |
| 78 | жилое | 11 | 1 | 40,0 | 1 | 2 | 16,1 | кухня | 11,0 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 |
| 79 | жилое | 11 | 1 | 50,6 | 2 | 1 | 18,7 | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | прихожая | 7,0 |
| 80 | жилое | 11 | 1 | 36,0 | 1 | 2 | 17,5 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | санузел | 3,7 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| 81 | жилое | 12 | 1 | 51,4 | 2 | 1 | 15,6 | кухня | 10,3 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| 82 | жилое | 12 | 1 | 68,3 | 3 | 2 | 15,4 | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,3 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 13,9 |
| | | | | | | | | кухня | 10,8 |
| | | | | | | 3 | 8,3 | санузел | 4,1 |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|--|------|--|---------------------------------------|---------|
| 83 | жилое | 12 | 1 | 47,6 | 2 | 1 | 14,6 | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 6,3 | |
| | | | | | | 2 | 9,0 | | 5,0 | |
| 84 | жилое | 12 | 1 | 28,4 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,7 | |
| | | | | | | | | | сан.узел | 4,9 |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| 85 | жилое | 12 | 1 | 48,5 | 2 | 1 | 12,3 | прихожая | 5,5 | |
| | | | | | | | | | кухня | 11,0 |
| | | | | | | | | | | санузел |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 |
| 86 | жилое | 12 | 1 | 40,0 | 1 | 1 | 18,7 | прихожая | 6,4 | |
| | | | | | | | | | кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | | | санузел |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| 87 | жилое | 12 | 1 | 50,6 | 2 | 1 | 17,5 | прихожая | 7,0 | |
| | | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | | | санузел |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| 88 | жилое | 12 | 1 | 36,0 | 1 | 1 | 15,6 | прихожая | 6,5 | |
| | | | | | | | | | кухня | 10,3 |
| | | | | | | | | | | санузел |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-------|----|---|------|---|--|------|--|----------|------|----------|------|
| 89 | жилое | 13 | 1 | 51,4 | 2 | 1 | 15,6 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 | | | |
| | | | | | | 2 | 15,4 | | прихожая | 6,5 | | |
| | | | | | | | | | кухня | 10,3 | | |
| 90 | жилое | 13 | 1 | 68,3 | 3 | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 | | | |
| | | | | | | 2 | 13,7 | | прихожая | 13,9 | | |
| | | | | | | 3 | 8,3 | | кухня | 10,8 | | |
| | | | | | | | | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 4,1 | | | |
| | | | | | | | | | санузел | 6,3 | | |
| | | | | | | | | | | 5,0 | | |
| 91 | жилое | 13 | 1 | 47,6 | 2 | 1 | 14,6 | прихожая | 8,3 | | | |
| | | | | | | 2 | 9,0 | | кухня | 10,5 | | |
| | | | | | | | | | санузел | 5,2 | | |
| 92 | жилое | 13 | 1 | 28,4 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,6 | | | |
| | | | | | | | | | | | кухня | 4,7 |
| | | | | | | | | | | | сан.узел | 4,9 |
| 93 | жилое | 13 | 1 | 48,5 | 2 | 1 | 12,3 | прихожая | 5,5 | | | |
| | | | | | | 2 | 16,1 | | кухня | 11,0 | | |
| | | | | | | | | | санузел | 3,6 | | |
| 94 | жилое | 13 | 1 | 40,0 | 1 | 1 | 18,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 | | | |
| | | | | | | | | | | | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | | | | кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|-----------------|------|--|-----|
| 95 | жилье | 13 | 1 | 50,6 | 2 | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | прихожая | 7,0 | | |
| | | | | | | кухня | 9,9 | | |
| 96 | жилье | 13 | 1 | 36,0 | 1 | 1 | 15,6 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | прихожая | 6,5 | | |
| | | | | | | кухня | 10,3 | | |
| 97 | жилье | 14 | 1 | 51,4 | 2 | 1 | 15,6 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | прихожая | 6,5 | | |
| | | | | | | кухня | 10,3 | | |
| 98 | жилье | 14 | 1 | 68,3 | 3 | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | прихожая | 13,9 | | |
| | | | | | | кухня | 10,8 | | |
| 99 | жилье | 14 | 1 | 47,6 | 2 | 1 | 14,6 | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 4,1 |
| | | | | | | прихожая | 8,3 | | |
| | | | | | | кухня | 10,5 | | |
| 100 | жилье | 14 | 1 | 28,4 | 1 | 2 | 9,0 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,2 |
| | | | | | | санузел | 5,2 | | |
| | | | | | | санузел | 4,6 | | |
| | | | | | | квартира-студия | 23,7 | квартира-студия (свободная планировка) | 4,7 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------|----------|
| 101 | жилое | 14 | 1 | 48,5 | 2 | (свободная планировка) | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 | |
| | | | | | | 1 | 12,3 | | | прихожая |
| 102 | жилое | 14 | 1 | 40,0 | 1 | 18,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 | | |
| | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | | | прихожая |
| 103 | жилое | 14 | 1 | 50,6 | 2 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,0 | | |
| | | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | | | санузел |
| 104 | жилое | 14 | 1 | 36,0 | 1 | 15,6 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 | | |
| | | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| 105 | жилое | 15 | 1 | 51,4 | 2 | 15,4 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 | | |
| | | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| 106 | жилое | 15 | 1 | 68,3 | 3 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 13,9 | | |
| | | | | | | | | | кухня | 10,8 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|--|------|--|------|
| 107 | жилое | 15 | 1 | 47,6 | 2 | 3 | 8,3 | санузел | 4,1 |
| | | | | | | | | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,0 |
| 108 | жилое | 15 | 1 | 28,4 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,7 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 5,2 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,6 |
| | | | | | | | | квартира-студия (свободная планировка) | |
| 109 | жилое | 15 | 1 | 48,5 | 2 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,7 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| 110 | жилое | 15 | 1 | 40,0 | 1 | 1 | 18,7 | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | кухня | 11,0 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| 111 | жилое | 15 | 1 | 50,6 | 2 | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | санузел | 3,7 |
| 112 | жилое | 15 | 1 | 36,0 | 1 | 1 | 15,6 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,3 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|--|---------------------------------------|--|------|
| 113 | жилое | 16 | 1 | 51,4 | 2 | 1 | 15,6 | санузел | 3,6 |
| | | | | | | 2 | 15,4 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| 114 | жилое | 16 | 1 | 68,3 | 3 | 1 | 17,5 | прихожая | 13,9 |
| | | | | | | 2 | 13,7 | кухня | 10,8 |
| | | | | | | 3 | 8,3 | санузел | 4,1 |
| 115 | жилое | 16 | 1 | 47,6 | 2 | 1 | 14,6 | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | 2 | 9,0 | прихожая | 5,0 |
| 116 | жилое | 16 | 1 | 28,4 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,7 | санузел | 4,7 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| 117 | жилое | 16 | 1 | 48,5 | 2 | 1 | 12,3 | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | 2 | 16,1 | кухня | 11,0 |
| | | | | | | санузел | 3,6 | | |
| 118 | жилое | 16 | 1 | 40,0 | 1 | 18,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 | |
| | | | | | | | прихожая | 6,4 | |
| | | | | | | | | кухня | 11,3 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|---|------|--|------|
| 119 | жилое | 16 | 1 | 50,6 | 2 | 1 | 17,5 | санузел | 3,6 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| 120 | жилое | 16 | 1 | 36,0 | 1 | 1 | 15,6 | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | санузел | 3,7 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| 121 | жилое | 2 | 2 | 36,5 | 1 | 1 | 15,7 | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| 122 | жилое | 2 | 2 | 84,6 | 4 | 1 | 11,9 | прихожая | 15,3 |
| | | | | | | 2 | 17,2 | кухня | 11,1 |
| | | | | | | 3 | 8,3 | 2 санузла | 2,7 |
| | | | | | | 4 | 13,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,4 |
| 123 | жилое | 2 | 2 | 48,1 | 2 | 1 | 14,6 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | 2 | 9,0 | кухня | 10,7 |
| | | | | | | | | санузел | 5,5 |
| | | | | | | | | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | | 4,6 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|--|---------------------------------------|--|------|
| 124 | жилое | 2 | 2 | 28,8 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,9 | квартира-студия (свободная планировка) | 4,9 |
| | | | | | | | | сан.узел | 4,9 |
| 125 | жилое | 2 | 2 | 49,0 | 2 | 1 | 16,1 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| 126 | жилое | 2 | 2 | 40,6 | 1 | 18,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 | |
| | | | | | | | прихожая | 6,4 | |
| | | | | | | | кухня | 11,6 | |
| | | | | | | | санузел | 3,9 | |
| 127 | жилое | 2 | 2 | 51,1 | 2 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 | |
| | | | | | | | прихожая | 7,0 | |
| | | | | | | | кухня | 10,2 | |
| | | | | | | | санузел | 3,9 | |
| 128 | жилое | 2 | 2 | 36,6 | 1 | 15,8 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 | |
| | | | | | | | прихожая | 6,5 | |
| | | | | | | | кухня | 10,5 | |
| | | | | | | | санузел | 3,8 | |
| 129 | жилое | 3 | 2 | 36,5 | 1 | 15,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 | |
| | | | | | | | прихожая | 6,5 | |
| | | | | | | | кухня | 10,5 | |
| | | | | | | | санузел | 3,8 | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|--|---------------------------------------|--|------|
| 130 | жилое | 3 | 2 | 84,6 | 4 | 1 | 11,9 | прихожая | 15,3 |
| | | | | | | 2 | 17,2 | кухня | 11,1 |
| | | | | | | 3 | 8,3 | 2 санузла | 2,7 |
| | | | | | | 4 | 13,7 | | 4,4 |
| | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 | |
| 131 | жилое | 3 | 2 | 48,1 | 2 | 1 | 14,6 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | 2 | 9,0 | кухня | 10,7 |
| | | | | | | | | санузел | 5,5 |
| | | | | | | | | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | 4,6 | |
| 132 | жилое | 3 | 2 | 28,8 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,9 | сан.узел | 4,9 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 133 | жилое | 3 | 2 | 49,0 | 2 | 1 | 16,1 | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 |
| 134 | жилое | 3 | 2 | 40,6 | 1 | 1 | 18,7 | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | кухня | 11,6 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| 135 | жилое | 3 | 2 | 51,1 | 2 | 1 | 17,5 | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|---|------|--|------|
| 136 | жилое | 3 | 2 | 36,6 | 1 | 1 | 15,8 | площадь квартиры) | |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| 137 | жилое | 4 | 2 | 36,5 | 1 | 1 | 15,7 | санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| 138 | жилое | 4 | 2 | 84,6 | 4 | 1 | 11,9 | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| 139 | жилое | 4 | 2 | 48,1 | 2 | 1 | 14,6 | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,7 |
| | | | | | | | | санузел | 5,5 |
| 140 | жилое | 4 | 2 | 28,8 | 1 | 2 | 9,0 | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,7 |
| | | | | | | | | санузел | 5,5 |
| 141 | жилое | 4 | 2 | 49,0 | 2 | 1 | 16,1 | квартира-студия (свободная планировка) | 4,9 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | кухня | 11,2 |
| 141 | жилое | 4 | 2 | 49,0 | 2 | 2 | 12,3 | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | кухня | 11,2 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|---|------|---------------------------------------|------|
| 142 | жилое | 4 | 2 | 40,6 | 1 | 1 | 18,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | кухня | 11,6 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| 143 | жилое | 4 | 2 | 51,1 | 2 | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| 144 | жилое | 4 | 2 | 36,6 | 1 | 1 | 15,8 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,8 |
| 145 | жилое | 5 | 2 | 36,5 | 1 | 1 | 15,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,8 |
| 146 | жилое | 5 | 2 | 84,6 | 4 | 1 | 11,9 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 15,3 |
| | | | | | | | | кухня | 11,1 |
| | | | | | | | | 2 санузла | 2,7 |
| 147 | жилое | 5 | 2 | 48,1 | 2 | 1 | 14,6 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | кухня | 11,1 |
| | | | | | | | | 2 санузла | 2,7 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|--|------|--|------|
| 148 | жилое | 5 | 2 | 28,8 | 1 | 2 | 9,0 | кухня | 10,7 |
| | | | | | | | | санузел | 5,5 |
| | | | | | | | | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| 149 | жилое | 5 | 2 | 49,0 | 2 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,9 | кухня | 4,9 |
| | | | | | | | | санузел | 4,9 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| 150 | жилое | 5 | 2 | 40,6 | 1 | 1 | 18,7 | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | кухня | 11,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| 151 | жилое | 5 | 2 | 51,1 | 2 | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | кухня | 11,6 |
| 152 | жилое | 5 | 2 | 36,6 | 1 | 2 | 12,5 | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | прихожая | 7,0 |
| 153 | жилое | 6 | 2 | 36,5 | 1 | 1 | 15,7 | кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| 153 | жилое | 6 | 2 | 36,5 | 1 | 1 | 15,7 | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,8 |
| 153 | жилое | 6 | 2 | 36,5 | 1 | 1 | 15,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,8 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|-------|--|---------------------------------------|------|---|--|---------------------------------------|----------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 154 | жилое | 6 | 2 | 84,6 | 4 | 1 | 11,9 | прихожая | кухня | 10,5 | |
| | | | | | | 2 | 17,2 | | балкон (не входит в площадь квартиры) | санузел | 3,8 |
| | | | | | | 3 | 8,3 | | | 2 санузла | 2,7 |
| 4 | 13,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,4 | | | | | | | | |
| 2 | 6,3 | | | | | | | | | | |
| 155 | жилое | 6 | 2 | 48,1 | 2 | 1 | 14,6 | прихожая | кухня | 8,3 | |
| | | | | | | 2 | 9,0 | | санузел | 10,7 | |
| | | | | | | 2 | 5,5 | | | | |
| 2 | 5,0 | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 4,6 | | | | | | | | |
| 1 | 4,6 | | | | | | | | | | |
| 156 | жилое | 6 | 2 | 28,8 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,9 | сан.узел | кухня | 4,9 | |
| | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | | 4,9 | | |
| | | | | | | | | | 16,1 | прихожая | 5,5 |
| 2 | 12,3 | санузел | 11,2 | | | | | | | | |
| 1 | 3,9 | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 | | | | | | | |
| 1 | 6,4 | | | | | | | | | | |
| 157 | жилое | 6 | 2 | 49,0 | 2 | квартира-студия (свободная планировка) | 16,1 | прихожая | кухня | 11,2 | |
| | | | | | | | санузел | | 3,9 | | |
| | | | | | | | | | 12,3 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 |
| 1 | 6,4 | | | | | | | | | | |
| 158 | жилое | 6 | 2 | 40,6 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 18,7 | прихожая | кухня | 11,6 | |
| | | | | | | | санузел | | 3,9 | | |
| | | | | | | | | | 1 | 5,0 | балкон (не входит в площадь квартиры) |
| 1 | 5,0 | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|---|------|--|------|
| 159 | жилое | 6 | 2 | 51,1 | 2 | 1 | 17,5 | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | кухня | 10,2 |
| 160 | жилое | 6 | 2 | 36,6 | 1 | 1 | 15,8 | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| 161 | жилое | 7 | 2 | 36,5 | 1 | 1 | 15,7 | санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| 162 | жилое | 7 | 2 | 84,6 | 4 | 1 | 11,9 | санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 15,3 |
| | | | | | | | | кухня | 11,1 |
| 163 | жилое | 7 | 2 | 48,1 | 2 | 1 | 14,6 | 2 санузла | 2,7 |
| | | | | | | | | санузел | 4,4 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 8,3 |
| 164 | жилое | 7 | 2 | 28,8 | 1 | 1 | 23,9 | кухня | 10,7 |
| | | | | | | | | санузел | 5,5 |
| | | | | | | | | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,6 |
| 164 | жилое | 7 | 2 | 28,8 | 1 | 1 | 23,9 | кухня | 10,7 |
| | | | | | | | | санузел | 5,5 |
| | | | | | | | | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,6 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|-------------|----------|------|----------|------|---|---------------------------------------|------|
| 165 | жилое | 7 | 2 | 49,0 | 2 | планировка) | | 16,1 | прихожая | 5,5 | | | |
| | | | | | | 1 | прихожая | | | | | | |
| 166 | жилое | 7 | 2 | 40,6 | 1 | 18,7 | 1 | 12,3 | кухня | 11,2 | | | |
| | | | | | | | | | | | 2 | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | | | | 1 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 |
| 167 | жилое | 7 | 2 | 51,1 | 2 | 17,5 | 1 | 15,8 | прихожая | 6,5 | | | |
| | | | | | | | | | | | 2 | кухня | 10,2 |
| | | | | | | | | | | | 1 | санузел | 3,9 |
| | | | | | | | | | | | 1 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| 168 | жилое | 7 | 2 | 36,6 | 1 | 15,8 | 1 | 15,7 | прихожая | 6,5 | | | |
| | | | | | | | | | | | 1 | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | | | | 1 | санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | | | | 1 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | | | | 1 | прихожая | 6,5 |
| 169 | жилое | 8 | 2 | 36,5 | 1 | 15,7 | 1 | 15,7 | кухня | 10,5 | | | |
| | | | | | | | | | | | 1 | санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | | | | 1 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | | | | 1 | прихожая | 6,5 |
| 170 | жилое | 8 | 2 | 84,6 | 4 | 84,6 | 4 | 11,9 | прихожая | 15,3 | | | |
| | | | | | | | | | | | 1 | кухня | 11,1 |
| | | | | | | | | | | | 2 | 2 санузла | 2,7 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|--|------|--|------|-------|------|
| 171 | жилое | 8 | 2 | 48,1 | 2 | 4 | 13,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,4 | | |
| | | | | | | 1 | 14,6 | прихожая | 8,3 | | |
| 172 | жилое | 8 | 2 | 28,8 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,9 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 | | |
| | | | | | | | | сан.узел | 4,9 | | |
| | | | | | | | | 2 | 9,0 | кухня | 10,7 |
| | | | | | | | | санузел | 5,5 | | |
| 173 | жилое | 8 | 2 | 49,0 | 2 | квартира-студия (свободная планировка) | 16,1 | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 4,9 | | |
| | | | | | | | | прихожая | 5,5 | | |
| | | | | | | | | кухня | 11,2 | | |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 | | |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 | | |
| 174 | жилое | 8 | 2 | 40,6 | 1 | прихожая | 18,7 | кухня | 11,6 | | |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 | | |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 | | |
| | | | | | | | | прихожая | 6,4 | | |
| 175 | жилое | 8 | 2 | 51,1 | 2 | прихожая | 17,5 | кухня | 10,2 | | |
| | | | | | | | | санузел | 3,9 | | |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 | | |
| 176 | жилое | 8 | 2 | 36,6 | 1 | прихожая | 15,8 | кухня | 10,5 | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|---|------|--|------|
| 177 | жилое | 9 | 2 | 36,2 | 1 | 1 | 15,5 | санузел | 3,8 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| 178 | жилое | 9 | 2 | 83,8 | 4 | 1 | 11,9 | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 15,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,8 |
| 179 | жилое | 9 | 2 | 47,5 | 2 | 1 | 14,6 | 2 санузла | 4,1 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 2,5 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| 180 | жилое | 9 | 2 | 28,4 | 1 | 2 | 9,0 | санузел | 5,2 |
| | | | | | | | | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| 181 | жилое | 9 | 2 | 48,5 | 2 | 1 | 16,1 | квартира-студия (свободная планировка) | 4,7 |
| | | | | | | | | сан.узел | 4,9 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,5 |
| | | | | | | | | прихожая | 11,0 |
| 182 | жилое | 9 | 2 | 40,0 | 1 | 1 | 18,7 | кухня | 3,6 |
| | | | | | | | | санузел | 7,5 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,4 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,4 |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|---|--|--|--|--|--|--|---------------------------------------|------|
| 183 | жилое | 9 | 2 | 50,6 | 2 | | | | | | | | кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | | | | | | прихожая | 7,0 |
| 184 | жилое | 9 | 2 | 36,0 | 1 | 1 | | | | | | | кухня | 10,0 |
| | | | | | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| 185 | жилое | 10 | 2 | 36,2 | 1 | 1 | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| 186 | жилое | 10 | 2 | 83,8 | 4 | 1 | | | | | | | кухня | 10,8 |
| | | | | | | | | | | | | | 2 санузла | 4,1 |
| | | | | | | | | | | | | | 2,5 | |
| | | | | | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| 187 | жилое | 10 | 2 | 47,5 | 2 | 1 | | | | | | | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | | | | | | санузел | 5,2 |
| | | | | | | | | | | | | | 2 балкона (не входит в | 5,0 |
| | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|--|------|--|------|
| | | | | | | | | площадь квартиры) | 4,6 |
| 188 | жилое | 10 | 2 | 28,4 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,7 | квартира-студия (свободная планировка) | 4,6 |
| | | | | | | | | сан.узел | 4,7 |
| 189 | жилое | 10 | 2 | 48,5 | 2 | | 16,1 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | кухня | 11,0 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| 190 | жилое | 10 | 2 | 40,0 | 1 | 1 | 18,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| 191 | жилое | 10 | 2 | 50,6 | 2 | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | санузел | 3,7 |
| 192 | жилое | 10 | 2 | 36,0 | 1 | 1 | 15,9 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,0 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| 193 | жилое | 11 | 2 | 36,2 | 1 | 1 | 15,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в | 6,6 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|-----|---|------|---|--|------|--|-----------|----------|---------------------------------------|----------|
| 194 | жилое | 11 | 2 | 83,8 | 4 | 1 | 11,9 | площадь квартиры) | 15,3 | | | |
| | | | | | | 2 | 17,2 | | кухня | 10,8 | | |
| | | | | | | 3 | 8,3 | | 2 санузла | 4,1 | | |
| | | | | | | 4 | 13,7 | | | 2,5 | | |
| 195 | жилое | 11 | 2 | 47,5 | 2 | 1 | 14,6 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 | | | |
| | | | | | | 2 | 9,0 | | прихожая | 8,3 | | |
| | | | | | | | | | кухня | 10,4 | | |
| | | | | | | | | | | санузел | 5,2 | |
| 2 | балкона (не входит в площадь квартиры) | 5,0 | | | | | | | | | | |
| 196 | жилое | 11 | 2 | 28,4 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,7 | квартира-студия (свободная планировка) | 4,6 | | | |
| | | | | | | | | | | сан.узел | 4,7 | |
| | | | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| | | | | | | | | | | | | прихожая |
| 197 | жилое | 11 | 2 | 48,5 | 2 | 1 | 16,1 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 | | | |
| | | | | | | 2 | 12,3 | | прихожая | 6,4 | | |
| | | | | | | | | | кухня | 11,0 | | |
| | | | | | | | | | | санузел | 3,6 | |
| 198 | жилое | 11 | 2 | 40,0 | 1 | 1 | 18,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 | | | |
| | | | | | | | | | | прихожая | 7,0 | |
| | | | | | | | | | | | кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | | | | | санузел |
| 199 | жилое | 11 | 2 | 50,6 | 2 | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 9,9 | | | |
| | | | | | | 2 | 12,5 | | прихожая | 7,0 | | |
| | | | | | | | | | кухня | 9,9 | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|---|------|---------------------------------------|------|
| 200 | жилое | 11 | 2 | 36,0 | 1 | 1 | 15,9 | санузел | 3,7 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,0 |
| 201 | жилое | 12 | 2 | 36,2 | 1 | 1 | 15,5 | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| 202 | жилое | 12 | 2 | 83,8 | 4 | 1 | 11,9 | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 15,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,8 |
| 203 | жилое | 12 | 2 | 47,5 | 2 | 2 | 14,6 | 2 санузла | 4,1 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| 204 | жилое | 12 | 2 | 28,4 | 1 | 1 | 23,7 | санузел | 5,2 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | прихожая | 4,6 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| 205 | жилое | 12 | 2 | 48,5 | 2 | 1 | 16,1 | санузел | 4,7 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|---|------|---------------------------------------|------|
| 206 | жилое | 12 | 2 | 40,0 | 1 | 1 | 18,7 | кухня | 11,0 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,4 |
| 207 | жилое | 12 | 2 | 50,6 | 2 | 1 | 17,5 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | санузел | 3,7 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| 208 | жилое | 12 | 2 | 36,0 | 1 | 1 | 15,9 | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,0 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| 209 | жилое | 13 | 2 | 36,2 | 1 | 1 | 15,5 | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| 210 | жилое | 13 | 2 | 83,8 | 4 | 1 | 11,9 | прихожая | 15,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,8 |
| | | | | | | | | 2 санузла | 4,1 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в | 2,5 |
| | | | | | | | | 13,7 | 6,3 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|--|------|--|----------|
| 211 | жилое | 13 | 2 | 47,5 | 2 | 1 | 14,6 | площадь квартиры) | 8,3 |
| | | | | | | 2 | 9,0 | прихожая | 10,4 |
| 212 | жилое | 13 | 2 | 28,4 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | 23,7 | квартира-студия (свободная планировка) | 4,7 |
| | | | | | | | | | сан.узел |
| 213 | жилое | 13 | 2 | 48,5 | 2 | 1 | 16,1 | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | | кухня |
| 214 | жилое | 13 | 2 | 40,0 | 1 | 1 | 18,7 | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | | кухня |
| 215 | жилое | 13 | 2 | 50,6 | 2 | 1 | 17,5 | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | | | | кухня |
| 216 | жилое | 13 | 2 | 36,0 | 1 | 1 | 15,9 | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | | кухня |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | | санузел |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | | санузел |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|---|------|--|------|
| 217 | жилое | 14 | 2 | 36,2 | 1 | 1 | 15,5 | площадь квартиры) | |
| | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| 218 | жилое | 14 | 2 | 83,8 | 4 | 1 | 11,9 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 15,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,8 |
| | | | | | | | | 2 санузла | 4,1 |
| 219 | жилое | 14 | 2 | 47,5 | 2 | 1 | 14,6 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | санузел | 5,2 |
| 220 | жилое | 14 | 2 | 28,4 | 1 | 1 | 23,7 | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | площадь квартиры) | 4,6 |
| | | | | | | | | квартира-студия (свободная планировка) | |
| | | | | | | | | сан.узел | 4,7 |
| 221 | жилое | 14 | 2 | 48,5 | 2 | 1 | 16,1 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| | | | | | | | | прихожая | 5,5 |
| | | | | | | | | кухня | 11,0 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| 222 | жилое | 14 | 2 | 40,0 | 1 | 1 | 18,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|---|------|--|------|
| 223 | жилое | 14 | 2 | 50,6 | 2 | 1 | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | 2 | 12,5 | прихожая | 7,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| 224 | жилое | 14 | 2 | 36,0 | 1 | 1 | 15,9 | санузел | 3,7 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,0 |
| 225 | жилое | 15 | 2 | 36,2 | 1 | 1 | 15,5 | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| 226 | жилое | 15 | 2 | 83,8 | 4 | 1 | 11,9 | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |
| | | | | | | | | прихожая | 15,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,8 |
| | | | | | | | | 2 санузла | 4,1 |
| 227 | жилое | 15 | 2 | 47,5 | 2 | 1 | 14,6 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | прихожая | 8,3 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| 228 | жилое | 15 | 2 | 28,4 | 1 | 1 | 23,7 | санузел | 5,2 |
| | | | | | | | | 2 балкона (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | квартира-студия (свободная планировка) | 4,6 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|---|-------------------------------------|------|--|--|----------|------|
| 229 | жилое | 15 | 2 | 48,5 | 2 | | студия (свободная планировка) | 1 | 16,1 | сан.узел балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,7 | |
| | | | | | | | | 2 | 12,3 | | прихожая | 5,5 |
| 230 | жилое | 15 | 2 | 40,0 | 1 | 1 | | | 18,7 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 | |
| | | | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | | | | прихожая | 6,4 |
| | | | | | | | | | | | кухня | 11,3 |
| 231 | жилое | 15 | 2 | 50,6 | 2 | 2 | | | 17,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 | |
| | | | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | | | | прихожая | 7,0 |
| 232 | жилое | 15 | 2 | 36,0 | 1 | 1 | | | 15,9 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 | |
| | | | | | | | | | | | санузел | 3,7 |
| | | | | | | | | | | | кухня | 10,0 |
| | | | | | | | | | | | прихожая | 6,5 |
| 233 | жилое | 16 | 2 | 36,2 | 1 | 1 | | | 15,5 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 | |
| | | | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | | | | прихожая | 6,6 |
| 234 | жилое | 16 | 2 | 83,8 | 4 | 1 | | 11,9 | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 | | |
| | | | | | | | | | | прихожая | 15,3 | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|--|---|------|---------------------------------------|------|
| 235 | жилое | 16 | 2 | 47,5 | 2 | | 2 | 17,2 | кухня | 10,8 |
| | | | | | | | 3 | 8,3 | 2 санузла | 4,1 |
| | | | | | | | 4 | 13,7 | | 2,5 |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| 236 | жилое | 16 | 2 | 28,4 | 1 | квартира-студия (свободная планировка) | | 23,7 | | |
| | | | | | | | | | сан.узел | 4,7 |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 4,9 |
| | | | | | | | | | прихожая | 5,5 |
| 237 | жилое | 16 | 2 | 48,5 | 2 | | 1 | 16,1 | кухня | 11,0 |
| | | | | | | | 2 | 12,3 | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 7,5 |
| | | | | | | | | | прихожая | 6,4 |
| 238 | жилое | 16 | 2 | 40,0 | 1 | | 1 | 18,7 | кухня | 11,3 |
| | | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 5,0 |
| | | | | | | | | | прихожая | 7,0 |
| 239 | жилое | 16 | 2 | 50,6 | 2 | | 1 | 17,5 | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | 2 | 12,5 | санузел | 3,7 |
| | | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,3 |
| | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|---|------|---------------------------------------|------|
| 240 | жилое | 16 | 2 | 36,0 | 1 | 1 | 15,9 | прихожая | 6,5 |
| | | | | | | | | кухня | 10,0 |
| | | | | | | | | санузел | 3,6 |
| | | | | | | | | балкон (не входит в площадь квартиры) | 6,6 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Коммерческая недвижимость | | | | | | |
| 1.1 | нежилое (коммерческая недвижимость) | 1 | отдельный вход1 | 163,5 | свободная планировка | 163,5 |
| 2.1 | нежилое (коммерческая недвижимость) | 1 | отдельный вход2 | 219,7 | свободная планировка | 219,7 |
| 3.1 | нежилое (коммерческая недвижимость) | 1 | отдельный вход3 | 244,6 | свободная планировка | 244,6 |
| 3.2 | нежилое (коммерческая недвижимость) | 1 | отдельный вход4 | 118,2 | свободная планировка | 118,2 |
| 3.3 | нежилое (коммерческая недвижимость) | 1 | отдельный вход5 | 257,3 | свободная планировка | 257,3 |
| 4.1 | нежилое (коммерческая недвижимость) | 1 | отдельный вход6 | 118,9 | свободная планировка | 118,9 |
| 4.2 | нежилое (коммерческая недвижимость) | 1 | отдельный вход7 | 107,5 | свободная планировка | 107,5 |
| 4.3 | нежилое (коммерческая недвижимость) | 1 | отдельный вход8 | 134,1 | свободная планировка | 134,1 |
| 5.1 | нежилое (коммерческая недвижимость) | 1 | отдельный вход9 | 244,6 | свободная планировка | 244,6 |
| 5.2 | нежилое (коммерческая недвижимость) | 1 | отдельный вход10 | 118,2 | свободная планировка | 118,2 |

| | | | | | | |
|--|--|---------------------------------|-------------------|-------|----------------------|-------|
| 5.3 | нежилое (коммерческая недвижимость) | 1 | отдельный вход 11 | 261,4 | свободная планировка | 261,4 |
| 1.2.2 | нежилое (коммерческая недвижимость) | 2 | отдельный вход 12 | 131,4 | свободная планировка | 131,4 |
| Подземная парковка (машино-места) | | | | | | |
| 1 | Минимальное машинное место для инвалидов | подземная автостоянка -3,800 | - | 21,6 | машино-место | 21,6 |
| 2 | Минимальное машинное место | подземная автостоянка -3,800 | - | 13,25 | машино-место | 13,25 |
| 3 | Минимальное машинное место | подземная автостоянка -3,800 | - | 13,25 | машино-место | 13,25 |
| 4 | Минимальное машинное место | подземная автостоянка -3,800 | - | 13,25 | машино-место | 13,25 |
| 5 | Минимальное машинное место | подземная автостоянка -3,800 | - | 13,25 | машино-место | 13,25 |
| 6 | Минимальное машинное место | подземная автостоянка -3,800 | - | 13,25 | машино-место | 13,25 |
| 7 | Минимальное машинное место | подземная автостоянка -3,800 | - | 13,25 | машино-место | 13,25 |
| 8 | Минимальное машинное место | подземная автостоянка -3,800 | - | 13,25 | машино-место | 13,25 |
| 9 | Минимальное машинное место | подземная автостоянка -3,800 | - | 13,25 | машино-место | 13,25 |

| | | | | | | |
|----|----------------------------|---------------------------------|---|-------|--------------|-------|
| 10 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | 13,25 |
| 11 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | 13,25 |
| 12 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | 13,25 |
| 13 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | 13,25 |
| 14 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | 13,25 |
| 15 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | 13,25 |
| 16 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | 13,25 |
| 17 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | 13,25 |
| 18 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | 13,25 |
| 19 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | 13,25 |
| 20 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | 21,6 |

| | | | | | | | |
|----|----------------------------|---------------------------------|---|-------|--------------|--|-------|
| | | -3,800 | | | | | |
| 21 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | | 13,25 |
| 22 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | | 13,25 |
| 23 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | | 13,25 |
| 24 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | | 13,25 |
| 25 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | | 13,25 |
| 26 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | | 13,25 |
| 27 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | | 21,6 |
| 28 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | | 13,25 |
| 29 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | | 13,25 |
| 30 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | | 13,25 |
| 31 | Минимальное машинное место | ПОДЗЕМНАЯ автостоянка -3,800 | - | 13,25 | МАШИНО-МЕСТО | | 13,25 |

| | | | | | | | |
|-------------------------------|--|------------------------------------|-------------------|-------|----------------------|--|-------|
| | Место | авгостоянка -3,800 | | | | | |
| 32 | Минимальное машинное место | подземная авгостоянка -3,800 | - | 13,25 | Машино-место | | 13,25 |
| 33 | Минимальное машинное место | подземная авгостоянка -3,800 | - | 13,25 | Машино-место | | 13,25 |
| 34 | Минимальное машинное место | подземная авгостоянка -3,800 | - | 13,25 | Машино-место | | 13,25 |
| 35 | Минимальное машинное место | подземная авгостоянка -3,800 | - | 13,25 | Машино-место | | 13,25 |
| 36 | Минимальное машинное место для инвалидов | подземная авгостоянка -3,800 | - | 21,6 | Машино-место | | 21,6 |
| 37 | Минимальное машинное место | подземная авгостоянка -3,800 | - | 13,25 | Машино-место | | 13,25 |
| 38 | Минимальное машинное место | подземная авгостоянка -3,800 | - | 13,25 | Машино-место | | 13,25 |
| 39 | Минимальное машинное место | подземная авгостоянка -3,800 | - | 13,25 | Машино-место | | 13,25 |
| 40 | Минимальное машинное место | подземная авгостоянка -3,800 | - | 13,25 | Машино-место | | 13,25 |
| Иные нежилые помещения | | | | | | | |
| 6 | нежилое помещение (кабинет охраны) | 1 | отдельный вход 13 | 17,8 | свободная планировка | | 17,8 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² |
|------------|---|---------------------------------------|---|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| - | технический подвал (без учета паркинга) | подземная автостоянка | обслуживание более одного помещения в многоквартирном доме, наличие инженерных коммуникаций | 268,6 |
| 8.3 | помещение узла управления автоматического пожаротушения подземной автостоянки | подземная автостоянка | отдельное изолированное помещение с дверью | 12,8 |
| 8.5 | насосная пожаротушения и хоз. питьевого водопровода | подземная автостоянка | поставка воды в помещения, пожаротушение | 19,4 |
| 8.6 | насосная хоз. водопровода | подземная автостоянка | поставка воды в помещения | 19,4 |
| 8.7-8.13 | венткамеры: №1-№7 | подземная автостоянка | вентиляция воздуха | 128,8 |
| 8.14, 8.15 | электрощитовые №1, №2 | подземная автостоянка | распределение электричества | 15,8 |
| 8.16 | ИТП жилого дома и нежилых помещений №1 | подземная автостоянка | прием, учет, распределение теплоносителя (горячей воды) блок-секции №1 (жилых помещений, общественного имущества), коммерческих помещений № 1.1, 2.1, 3.1, 3.2, 3.3. | 29,3 |
| 8.17 | ИТП жилого дома и нежилых помещений №2 | подземная автостоянка | прием, учет, распределение теплоносителя (горячей воды) блок-секции №2 (жилых помещений, общественного имущества), коммерческих помещений № 4.1, 4.2, 4.3, 5.1, 5.2, 5.3. | 23,9 |
| 8.18 | ИТП стоянки №1 | подземная автостоянка | прием, учет, распределение теплоносителя (горячей воды) парковочной площади с границах осей с 1 по 10 (машинно-места под порядковыми номерами 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40); помещения | 9,6 |

| | | | | |
|-------|------------------------------|--|--|------|
| | | | № 8.5 (насосная пожаротушения и хоз.питьевого водопровода); помещения № 8.3 (помещение узла управления автоматического пожаротушения подземной автостоянки) | |
| 8.19 | ИТП стоянки №2 | подземная автостоянка | прием, учет, распределение теплоносителя (горячей воды) парковочной площадки с границах осей с 11 по 20 (машино-места под порядковыми номерами 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31); помещения № 8.6 (насосная хоз.водопровода) | 9,6 |
| 1.2.1 | лестничная клетка | этаж нежилых помещений (1, 2 этажи), коммерческой недвижимости | места общего пользования | 21,2 |
| 6 | кабинет охраны | этаж нежилых помещений, коммерческой недвижимости | безопасность в границах коммерческой недвижимости | 17,8 |
| 1.1 | тамбур | 1 этаж, 1 блок-секция | места общего пользования | 4,8 |
| 1.2 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж, 1 блок-секция | для ежедневной уборки помещений и территорий общего пользования | 5,9 |
| 1.3 | лестничная клетка | 1 этаж, 1 блок-секция | места общего пользования | 7,1 |
| 1.6 | лифтовой холл | 1 этаж, 1 блок-секция | места общего пользования | 8,4 |
| 1.15 | электрощитовая №1 | 1 этаж, 1 блок-секция | размещение электрического ввода и распределительного щита | 19,8 |
| 2.1 | тамбур | 1 этаж, 2 блок-секция | места общего пользования | 4,8 |
| 2.2 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж, 2 блок-секция | для ежедневной уборки помещений и территорий общего пользования | 5,9 |
| 2.3 | лестничная клетка | 1 этаж, 2 блок-секция | места общего пользования | 7,1 |
| 2.6 | лифтовой холл | 1 этаж, 2 блок-секция | места общего пользования | 8,4 |
| 2.15 | электрощитовая №1 | 1 этаж, 2 блок-секция | размещение электрического ввода и распределительного щита | 19,8 |
| 1.1 | тамбур | 2-8 этажи, 1 блок-секция | места общего пользования | 63,7 |
| 1.2 | лестничная клетка | 2-8 этажи, 1 блок-секция | места общего пользования | 54,6 |

| | | | | | |
|------|--------------------------|--|----------------------------------|---------------------------------------|-------|
| 1.4 | лифтовой холл | | 2-8 этажи, 1 блок-секция | места общего пользования | 63,7 |
| 1.3 | коридор | | 2-8 этажи, 1 блок-секция | места общего пользования | 300,3 |
| В-3 | балкон | | 2-8 этажи, 1 блок-секция | места общего пользования, для прохода | 84,7 |
| 2.1 | тамбур | | 2-8 этажи, 2 блок-секция | места общего пользования | 63,7 |
| 2.2 | лестничная клетка | | 2-8 этажи, 2 блок-секция | места общего пользования | 54,6 |
| 2.4 | лифтовой холл | | 2-8 этажи, 2 блок-секция | места общего пользования | 63,7 |
| 2.3 | коридор | | 2-8 этажи, 2 блок-секция | места общего пользования | 306,6 |
| В-3 | балкон | | 2-8 этажи, 2 блок-секция | места общего пользования, для прохода | 84,7 |
| 1.1 | тамбур | | 9-16 этажи, 1 блок-секция | места общего пользования | 72,8 |
| 1.3 | лестничная клетка | | 9-16 этажи, 1 блок-секция | места общего пользования | 62,4 |
| 1.6 | лифтовой холл | | 9-16 этажи, 1 блок-секция | места общего пользования | 72,8 |
| 1.5 | коридор | | 9-16 этажи, 1 блок-секция | места общего пользования | 343,2 |
| В-3 | балкон | | 9-16 этажи, 1 блок-секция | места общего пользования, для прохода | 96,8 |
| 2.1 | тамбур | | 9-16 этажи, 2 блок-секция | места общего пользования | 72,8 |
| 2.3 | лестничная клетка | | 9-16 этажи, 2 блок-секция | места общего пользования | 62,4 |
| 2.6 | лифтовой холл | | 9-16 этажи, 2 блок-секция | места общего пользования | 72,8 |
| 2.5 | коридор | | 9-16 этажи, 2 блок-секция | места общего пользования | 350,4 |
| В-3 | балкон | | 9-16 этажи, 2 блок-секция | места общего пользования, для прохода | 96,8 |
| 1.3 | лестничная клетка | | тех.этаж (кровля), 1 блок-секция | места общего пользования | 7,8 |
| 1.13 | машинное отделение лифта | | тех.этаж (кровля), 1 блок-секция | система подъема на этажи | 35,9 |
| 1.14 | венткамера | | тех.этаж (кровля), 1 блок-секция | вентиляция воздуха | 7,5 |
| 1.3 | лестничная клетка | | тех.этаж (кровля), 2 блок-секция | места общего пользования | 7,8 |
| 1.13 | машинное отделение лифта | | тех.этаж (кровля), 2 блок-секция | система подъема на этажи | 36,1 |
| 1.14 | венткамера | | тех.этаж (кровля), 2 блок-секция | вентиляция воздуха | 7,5 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| N п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|----------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|----------------|------------|

| | | | | |
|---|---|------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | лифт | подземная парковка-16 этаж | 2 лифта: ПП-0416Е грузоподъемность 400 кг, ПП-1026-е грузоподъемность 1000 кг с режимом «пожарная безопасность» подъемник для доступа лиц МПН в стоянку | для подъема на этажи, с режимом «пожарная безопасность» для перевозки пожарных подразделений во время пожара обеспечение доступности малоомобильных групп населения на парковочный этаж прием, распределение электроэнергии |
| 2 | подземная автостоянка | 1 подъемник | | |
| 3 | отдельное строение в границах земельного участка | трансформаторная подстанция | ТП-33.2, питание от существующей транзитной ТП-33.1, РУ-6 кВ | |
| 4 | вдоль этажей, на кровле | вентиляционные блоки | серия 1.134.1-12 в.1 с поэтажной разрезкой | постоянная циркуляция воздуха в жилых и нежилых помещениях |
| 5 | проложены по коридору жилого дома и выведены выше покрытия на 2м. | шахты дымоудаления | предел огнестойкости EI 150 | удаление дымовоздушной смеси из подземной стоянки и межквартирных коридоров, жилых блок-секций |
| 6 | в границах многоквартирного дома: с подвала до технического этажа | кабельные линии; шкаф АВР | кабельные линии от яч.1 ф.1 и яч.2 ф.13 в ТП-33.2 до вводно-распределительного устройства ВРУ2; от самостоятельного щита через шкаф АВР; кабельные линии от яч.5ф.6 и яч.6 ф.10 в ТП-33.2 до вводно-распределительного устройства ВРН2; кабельными линиями яч.5 ф.5 и яч.6 ф.9 в ТП-33.2 до вводно-распределительного устройства ВРП | электрооснащение жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, помещений общего пользования |
| 7 | на вводах каждого ВРУ, на щитах АВР, в каждом помещении; в этажном распределительном устройстве УЭРМС; индивидуальные | приборы учета электроэнергии | общие приборы учета – трехфазные, располагаются в вводно-распределительных устройствах, установленных в электрощитовых; в общем коридоре на каждом этаже | в целях фиксации количества потребленной электроэнергии |

| | | | |
|--|--|---|--|
| <p>распределительные щитки ВРЩ по месту в каждом нежилом помещении; электрощитовая под блок-секцией №1</p> | | | |
| <p>8 В границах многоквартирного дома</p> | <p>хозяйственно-питьевой водопровод для жилого дома; Хозяйственно-питьевой водопровод для офисных помещений; противопожарный водопровод для жилых блок-секций; противопожарный водопровод в подземной автостоянке; трубопровод горячей воды, подающий для жилого дома; трубопровод горячей воды, подающий для офисных помещений; трубопровод</p> | <p>противопожарный водопровод 225Х13,4мм, 160Х9,5мм</p> | <p>подача воды в помещения многоквартирного дома</p> |

| | | | | |
|----|--|--|--|-------------------------------------|
| | | горячей воды циркуляционный | | |
| 9 | В границах многоквартирного дома | водомеры; узлы; счетчики холодной и горячей воды | на вводах в блок-секции приборам и учета РМ-5 с передачей данных; с 6 по 16 этажи водомерами; в нежилых помещениях водомерами марки ВСХ-15; в помещениях охраны автостоянки в санузле установлен водомерный узел; на вводе в каждую квартиру запроецированы счетчики холодной и горячей воды | учет потребляемой холодной воды |
| 10 | помещение автостоянки | установка повышенного давления | установка повышенного давления Нудто Multi-E 3 CRE 5-9 | обеспечение требуемого напора воды |
| 11 | пожарные шкафы на верхнем этаже | система пожаротушения | пожарные краны 50мм, количество 12 шт. | для целей пожаротушения |
| 12 | подземная автостоянка, технические помещения | сети горячей воды | стальные газопроводные оцинкованные трубы; учет предусмотрен в тепловых узлах, а также поквартирно установлены водомеры марки ВСГ-15 | обеспечение и учет горячей водой |
| 13 | 2 водопровода, принадлежащие в/оль Ленинградского проспекта расположены в помещении автостоянки | наружные водоснабжения | Водопроводы 300мм | водоснабжение многоквартирного дома |
| 14 | отвод сточных вод от санитарно-технического оборудования многоквартирного дома отводятся самотеком наружную сеть | внутренние сети канализации | система хозяйственно-бытовой канализации для жилых блок-секций; система ХОЗ.-Бытовой канализации для офисных помещений; система напорной канализации для отвода случайных и дренажных стоков; система внутренних водосточков | отвод вод из многоквартирного дома |

| | | | | |
|----|--|--------------------------------------|---|--|
| | канализации | | | |
| 15 | кровля многоквартирного дома | система отвода дождевых вод с кровли | водосточные воронки с электрообогревом для сбора дождевых вод; трубопроводы внутренних водостоков | отвод дождевых вод с крыши многоквартирного дома |
| 16 | в границах территории многоквартирного дома | наружные сети водоотведения | выпуски самотечной канализации; смотровые колодцы | отвод вод с площади вокруг многоквартирного дома |
| 17 | вдоль стен многоквартирного дома | тепловые сети | трубопроводы тепловой сети прокладываются в сборных железобетонных каналах | отопление многоквартирного дома |
| 18 | магистральные трубопроводы проложены в помещениях автономки под потолком в теплоизоляции; трубопроводы в помещениях – над полом; нагревательные приборы установлены вдоль витражей и наружных стен под окнами; в подземной стоянке | система отопления | вертикальная двухтрубная с тупиковым движением теплоносителя и нижней разводкой; для нагрева – радиаторы алюминиевые; для регулирования теплоотдачи – термостатические клапаны; удаление воздуха из системы отопления – краны Маевского и воздухоотводчики; для учета тепла – счетчики-распределители; отопление автономки – двухтрубные горизонтальные бифидлярные, отопительные приборы – электроконвекторы | отопление и учет потребленного тепла многоквартирного дома |
| 19 | вытяжка осуществляется через вентиляционные шахты из | система вентиляции | в жилом доме – вытяжная естественная из кухню и санузлов естественная; 2 канала для каждой квартиры | вентиляция многоквартирного дома – жилых, нежилых помещений, автономки, электрощитовой |

| | | | | | |
|--|--|---|--|--|----------------------------|
| | железобетонных вентиляционных блоков | | | | |
| 20 | в пределах многоквартирного о дома: подъездные коридора; квартиры, нежилые помещения, автостоянка | противодымовая защита при пожаре | с механическим пробуждением; клапан дымоудаления, оборудованный приводом реверсивного действия; шахта дымоудаления с нормируемым пределом огнестойкости; на шахте устанавливается крышный вентилятор дымоудаления с вертикальным выбросом дыма; у вентилятора предусматривается установка обратного клапана; внутри шахты проложен воздуховод; лифты со специальным режимом | удаление продуктов горения при пожаре из подъездных коридоров на путях эвакуации людей в безопасную зону | |
| 21 | на техническом этаже лестничных клетках устанавливаются шкафы связи; домофон устанавливается на основную дверь подъезда, на дверь во двор и дверь в лестничную клетку, отдельные для каждой квартиры | сети связи | система радиотрансляции сетевая; система коллективного приема кабельного телевидения; система многоквартирного цифрового домофона; система телефонной связи | Оснащение многоквартирного дома радиотрансляцией, домофоном, телефоном | телевидением, телефоном |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | | | | |
| № п/п | Вид имущества | | Назначение имущества | Описание места расположения имущества | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | |
| 1 | крыша | | защита от атмосферных осадков | на перекрытии | последнего этажа, покрытие |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2 | отражающие несущие и несущие конструкции многоквартирного дома (фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты и иные отражающие несущие конструкции) | основные конструкций здания, обеспечивающие его устойчивость | непосредственно здание |
| 3 | отражающие несущие и несущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого или (и) нежилого помещения (окна, двери помещений общего пользования, перила и иные отражающие несущие конструкции) | обеспечение обособленности помещений и поддержание теплового режима | непосредственно здание |
| 4 | земельные участки с кадастровыми номерами: 38:26:040703:108, 38:26:040703:6, на которых расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства; земельные участки: 38:26:040403:16, неучтенный (расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 33, участок 2а в соответствии с точками координат: точка н1 (Х409561,59, Y 3305281,34), н2 (Х409566,53, Y 3305305,84), н3 (Х409552,12, Y 3305342,53), н4 (Х409537,02, Y3305336,66), н5 (Х409537,10, Y3305336,44), н6 (Х409547,29, Y3305310,10), н7 (Х409553,50, Y3305294,01), н8 (Х409541,23, Y3305265,84), н1 (Х409561,59, Y 3305281,34)), неучтенный (часть земельного участка с кадастровым номером 38:26:040403:241, расположенная по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 33, смежно с земельным участком с кадастровым номером 38:26:040703:108) земельный участок:241:ЗУ1 в соответствии с точками координат: точка н1 (Х409512,69, Y3305326,87), н2 (Х409512,60, Y3305327,13), н3 (Х409505,91, Y3305344,22), н4 (Х409528,11, Y3305353,22), н5 (Х409532,01, Y3305349,62), н6 (Х409537,02, Y3305336,66), н7 (Х409539,48, Y3305337,62), н8 (Х409530,33, Y3305360,95), н9 (Х409422,75, Y3305318,70), н10 (Х409431,81, Y3305295,59), н11 (Х409431,96, Y3305295,26), н12 (Х409453,44, Y3305303,68), н1 (Х409512,69, Y3305326,87) для благоустройства территории, озеленения и размещения малых архитектурных форм | обеспечение комфортного проживания и жизнедеятельности | в непосредственной близости от жилого дома и (прилегающая территория) |
| 5 | пантусы, ограждения; элементы благоустройства | обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных | земельные участки с кадастровыми номерами: 38:26:040703:108, 38:26:040703:6, 38:26:040403:16, неучтенный (расположенный по адресу: Российская |

| | | |
|---|---------------|---|
| | | <p>Группы; территории, размещение площадок функционального назначения (площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста, площадка для отдыха взрослого населения; площадка для занятия физкультурой</p> <p>озеленение округа, город Ангарск, микрорайон 33, участок 2а в соответствии с точками координат: точка н1 (Х409561,59, У 3305281,34), н2 (Х409566,53, У 3305305,84), н3 (Х409552,12, У 3305342,53), н4 (Х409537,02, У3305336,66), н5 (Х409537,10, У3305336,44), н6 (Х409547,29, У3305310,10), н7 (Х409553,50, У3305294,01), н8 (Х409541,23, У3305265,84), н1 (Х409561,59, У 3305281,34));</p> <p>неучтенный (часть земельного участка с кадастровым номером 38:26:040403:241, расположенная по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Ангарский городской округ, город Ангарск, микрорайон 33, смежно с земельным участком с кадастровым номером 38:26:040703:108) земельный участок :241:ЗУ1 в соответствии с точками координат: точка н1 (Х409512,69, У3305326,87), н2 (Х409512,60, У3305327,13), н3 (Х409505,91, У3305344,22), н4 (Х409528,11, У3305353,22), н5 (Х409532,01, У3305349,62), н6 (Х409537,02, У3305336,66), н7 (Х409539,48, У3305337,62), н8 (Х409530,33, У3305360,95), н9 (Х409422,75, У3305318,70), н10 (Х409431,81, У3305295,59), н11 (Х409431,96, У3305295,26), н12 (Х409453,44, У3305303,68), н1 (Х409512,69, У3305326,87)</p> |
| <p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строительных сооружений (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p> | | |
| <p>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</p> | <p>17.1.1</p> | <p>Этап реализации проекта строительства 20 процентов готовности</p> |
| | <p>17.1.2</p> | <p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2018</p> |
| | <p>17.1.1</p> | <p>Этап реализации проекта строительства 40 процентов готовности</p> |
| | <p>17.1.2</p> | <p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2018</p> |
| | <p>17.1.1</p> | <p>Этап реализации проекта строительства 60 процентов готовности</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2019 |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2020 |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2020 |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) 888 332 728, 00 руб. |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Публично-правовая компания «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» 20.10.2017 |
| | 19.1.2 | Кадастровые номера земельных участков, находящихся в залоге у участников долевого строительства в силу закона 38:26:040703:108, 38:26:040703:6 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу – |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы – |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу – |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки отсутствует |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства – |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы – |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства – |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) – |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств – |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств – |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика нет |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц 150 000 000,00р. |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма – |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы – |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика – |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс – |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации – |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации – |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта – |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта – |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети – |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети – |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) – |
| | 21.3.9 | Тип помещений – |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | Номер телефона – |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты – |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – |

| | | |
|---|--------|---|
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | | |
| <p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | 22.1.1 | Размер максимальной допустимой площади объектов долевого строительства застройщика 100 000 кв.м. |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц – |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² — Магистральная застройка в микрорайоне новый-4, 2 и 3 этапы строительства: жилые помещения – 6 779,4 кв.м. (жилые); 288,0 кв.м. (нежилые) – 7 067,4 кв.м. — Жилой комплекс. 1 этап строительства, Иркутская область, г. Ангарск, 31 микрорайон: |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>Площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | <p>жилые помещения – 13 496,8 кв.м. (жилые); 6 345,12 кв.м. (нежилые) – 19 841,92 кв.м.</p> <p>— Девятиэтажный жилой дом, 16-3 блок-секция, г. Ангарск, микрорайон 32, в 225 метрах северо-западнее жилого дома № 7: 2 572,0 кв.м. (жилые помещения); 345,4 кв.м. (нежилые помещения) – 2 917,4 кв.м.</p> <p>— Девятиэтажный жилой дом, блок-секции 16-1, 16-2, г. Ангарск, микрорайон 32, в 225 метрах северо-западнее жилого дома № 7: 4 723,2 кв.м. (жилые помещения)</p> <p>— Три девятиэтажные жилые блок-секции со встроенными нежилыми помещениями в уровне первого этажа, расположенных по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, микрорайон 29, кадастровый номер земельного участка 38:26:040802.4277: жилые помещения – 5 803,6 кв.м. (жилые); 869,9 кв.м. (нежилые) – 6 673,5 кв.м.</p> |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² –</p> |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> | <p>24.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность – нет</p> |
| <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>24.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры –</p> |
| <p>Многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>24.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры –</p> |
| <p>договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории</p> | <p>24.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность –</p> |
| <p>24.1.5</p> | <p>24.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность –</p> |

Договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории

24.1.5

Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность –

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|-------|--|---------------------------------|---|--|--|---|--|---|-------------|--|--|
| по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных законных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность – | | | | | | | | | | | | |
| О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность – | | | | | | | | | | | | |
| | 24.1.8 | <table border="1"> <tr> <td data-bbox="774 943 885 1243">N п/п</td> <td data-bbox="774 1243 885 1713">Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</td> <td data-bbox="774 1713 885 2177">Планируемые затраты застройщика</td> </tr> <tr> <td data-bbox="734 943 774 1243">1</td> <td data-bbox="734 1243 774 1713"></td> <td data-bbox="734 1713 774 2177"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="694 943 734 1243">2</td> <td data-bbox="694 1243 734 1713"></td> <td data-bbox="694 1713 734 2177">3</td> </tr> <tr> <td colspan="3" data-bbox="654 943 694 2177">отсутствуют</td> </tr> </table> | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика | 1 | | | 2 | | 3 | отсутствуют | | |
| N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | 3 | | | | | | | | | | | | |
| отсутствуют | | | | | | | | | | | | | | |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте

25.1.1

Иная информация о проекте отсутствует

**Генеральный директор
ЗАО «Стройкомплекс»
23.11.2017**



А.С. Петров

