



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 21.12.2023

№ 816-0С

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Песчаная, дом 181; здание 181

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаул от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительная перспектива 1» от 20.12.2023 №5170-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строительная перспектива 1» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой. I этап - многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземная автостоянка» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Песчаная, дом 181; здание 181 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 21.12.2023 № 816-06

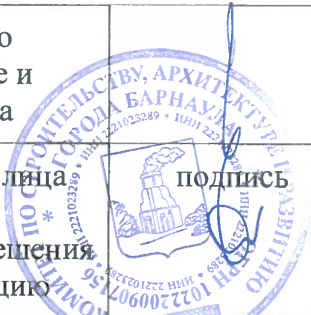
РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22-63- <i>97</i> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «строительная перспектива 1»
2.2.2. ИНН:	2221247970
2.2.3. ОГРН:	1202200013135
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой. I этап - многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения, подземная автостоянка
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации,	городской округ – город Барнаул

федеральная территория:	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Песчаная
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	дом 181; здание 181
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:050306:1728
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-RU22302000-79-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв. м):	10310,3
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	169,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	6929,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	6606,6
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	25
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. в том числе квартир (штук):	168
6.1.13. Количество этажей:	18

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	A+
6.1.18. Иные показатели:	общий строительный объем - 33307,0 куб.м, в том числе подземной части – 2250,0 куб.м, количество блок-секций – 1; площадь нежилых помещений (помещений общественного назначения) – 36,7 кв.м; количество нежилых помещений (помещений общественного назначения) – 1 шт., площадь кладовых в подвале – 133,0 кв.м; количество кладовых в подвале – 24 шт.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.12.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	подземная автостоянка
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.5. Площадь (кв. м):	1813,2
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	12,3
6.2.8. Количество помещений (штук):	48
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	3
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	45
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.18. Иные показатели:	общий строительный объем – 5910,0 куб.м, в т.ч. подземной части – 5627,0 куб.м
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	18.12.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	17,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	18.12.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть канализации
7.2.2. Протяженность (м):	96,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	18.12.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружная сеть теплоснабжения
7.3.2. Протяженность (м):	10,0
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	18.12.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03358604753

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия