

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Железобетон-12»

полное наименование организации —

162602, Вологодская область, г. Череповец,

для юридических лиц), его почтовый индекс

Советский пр., д. 32.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.12.2018

№ 35-328000-71-2018

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Жилой дом № 1 в 144 микрорайоне г. Череповца.

(наименование объекта (этапа)

II этап – секции № 4 (корпус № 2).

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

162604 Вологодская область, г. о. город Череповец, г. Череповец, ул. Монтклер, д. 13, к. 2,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановления мэрии от 10.10.2017 № 4842, от 04.07.2018 № 3049

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0503001:166

строительный адрес: № 1 в 144 микрорайоне.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-31-2016, дата выдачи 10.03.2016, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		21 255
в том числе надземной части	куб. м		21 255
Общая площадь	кв. м		6 710,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		798,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4 905
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		798,5
Количество этажей	шт.		16
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		84/4 905
1-комнатные	шт./кв. м		40/1 629,4
2-комнатные	шт./кв. м		-
3-комнатные	шт./кв. м		44/3 275,6
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		5 091,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			электроснабжение, теплоснабжение, водопровод, хозяйственно-бытовая и ливневая канализации,

			система оповещения о ЧС, сети связи
Лифты	шт.		2
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			железобетонная монолитная плита
Материалы стен			из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий			железобетонные монолитные
Материалы кровли			мягкая, рулонная из двух слоев
Иные показатели			-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъёмники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/(м ² год)		40,29
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			минераловатные плиты
Заполнение световых проемов			деревянные оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
технический план от 03.12.2018, кадастровый инженер – Тарасова Тамара Леонидовна,
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-158 выдан Департаментом
земельных отношений Вологодской области 06.06.2011, дата внесения сведений
о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 21.06.2011.

Начальник управления _____

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

_____ (Д.И. Поздняков)

(расшифровка подписи)

« 27 » _____ декабря _____ 2018 г.

М.П.

