

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001564 от 06.05.2022

Жилой дом №1 с инженерными сетями на территории военного городка-33 в Приволжском районе г. Казани (I этап строительства)

Дата первичного размещения: 06.05.2022

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Ак таш-Инвестстрой" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 420025 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: переулок |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Дуслык |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 31 ; Помещение: 1001 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(843)294-88-81 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: aktash-investst@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://aktash-investstroy.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Орлов |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Михайлович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Ак таш-Инвестстрой" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1660295320 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "АК ТАШ - ИНВЕСТСТРОЙ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660295320 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1171690058286 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 14.06.2017 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ак таш-Инвест" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657131160 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 70 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ахметова |
| | 3.3.2 | Имя: Раниля |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Шамилевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 30 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 032-371-314 09 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166002630232 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ахметова |
| | 3.4.2 | Имя: Раниля |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Шамилевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 032-371-314 09 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166002630232 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ак таш-Инвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1657131160 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1131690042868 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ак таш-Девелопмент" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660307008 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690004737 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Губкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 18Б |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс по ул.Губкина в Советском районе г.Казани.Жилой дом №1 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул.Губкина в Советском районе г.Казани.Жилой дом №1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-305-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Губкина |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 18В |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс по ул.Губкина в Советском районе г.Казани.(ЖК Твин Хаус) |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул.Губкина Советского района г.Казани.Жилой дом №2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 04.03.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-38-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Зур Урам |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1Г |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Триумф" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №2 в Жилом комплексе "Триумф" Советского района г.Казани |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.07.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-95-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Минская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 49 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Дом на Минской" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Дом по ул.Минская с инженерными сетями и подземными паркингами |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.08.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-191-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 891,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 195 810,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 257,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Продажи осуществляет ООО"Ак таш-Риелт"(ИНН 1660326018) на основании агентского договора.Тел.+78432266100, +78432266111 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Казань |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Приволжский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Военный 33 городок |
| | 9.2.10 | Дом: 0 |
| | 9.2.11 | Литера: 0 |
| | 9.2.12 | Корпус: 0 |
| | 9.2.13 | Строение: 0 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.14 | Владение: 0 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1-6 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14 881,64 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 049,49 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 541,09 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 590,58 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение о взаимодействии сторон для инвестирование в завершение строительства проблемного объекта) |
| | 10.1.2 | Номер договора: 21 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 26.03.2020 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: 28.08.2020,30.11.2020 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная фирма "ВАН" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Армида |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1203005285 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Уламасов |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Артем |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валерьевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 165505385698 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-025240-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР НЕЗАВИСИМЫХ ЭКСПЕРТИЗ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1659126230 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой дом №1 жилого комплекса "Алтын Яр" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с дополнительной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная фирма "Ак таш" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1660182165 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-60-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.04.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 071-5044 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.06.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 16:50:171110:1189 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 19 390,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Центр общего дворового пространства с юга на север пересекает пешеходный озелененный бульвар, который объединяет дворовые пространства всех домов проектируемого жилого комплекса и обеспечивает пешеходную связь жилой территории с будущей набережной оз.Средний Кабан.Другим общим объединяющим элементом дворового пространства является кольцевая велосипедная дорожка, которая запроектирована по периметру дворовых зон.Вдоль пешеходной части бульвара предусмотрена организация детских и спортивных площадок, а также площадок отдыха.Детские площадки выполняются из напыляемого резинового покрытия различных цветов |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В восточной части жилого двора предусмотрено устройство огороженной баскетбольно-волейбольной площадки. Детские и спортивные площадки выполняются из напыляемого резинового покрытия различных цветов. Площадки отдыха выполнены из бетонной брусчатки различных цветов |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 35 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Площадки отдыха выполнены из бетонной брусчатки различных цветов. Общая хозяйственная площадка из бетонной брусчатки расположена со стороны восточного уличного фасада жилого дома №1. Дворовые площадки оборудуются соответствующими малыми формами. На площадках отдыха предусмотрена установка малых архитектурных форм – скамеек и урн. Скамейки и урны в антивандальном исполнении |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Две площадки ТКО расположены с восточной стороны от жилого дома №1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках озеленения предусмотрена посадка древесных и кустарниковых насаждений. Вдоль дворовых площадок на участках озеленения предполагается посадка кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании учтены требования по доступности МГН. Входы в нежилые помещения 1-го этажа с уличных фасадов и в подъезды со стороны жилого двора решены без перепадов, с уровня тротуара. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию и по территории. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках составляет не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%. Поперечный уклон пути в пределах 1-2%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не превышает 1,5 см. Для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов применены материалы, не препятствующие передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение придомовой территории предусматривается в соответствии с Техническими условиями на проектирование наружного освещения ТУ №6 от 13.01.2022г. согласованные главным инженером УНО АО «Казэнерго»-И.Х.Валеевым, за подписью главного специалиста ОКРСиР КВБ ИК МО г.Казани – И.И.Исхакова. Подключение пункта включения (ПВ) наружным освещением предусматривается от РУ-0,4кВ БКТП, установка ПВ-вблизи БКТП |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Бульварная зона |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром трансгаз Казань" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07Ю/105-21-И |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/210 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/9659 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/9659 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2020500/54/07227 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "ГАРАНТ+" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657204242 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 181 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 7 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 7 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 67.92 | 2 | 33.16 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 44.54 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 72.88 | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 76.32 | 2 | 40.91 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 64.75 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 45.07 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 45.56 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 72.88 | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 76.32 | 2 | 40.91 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 64.75 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 45.07 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 45.56 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 72.88 | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 76.32 | 2 | 40.91 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 64.75 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 45.07 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 45.56 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 72.88 | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 76.32 | 2 | 40.91 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 64.75 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 45.07 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 45.56 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 72.88 | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 76.32 | 2 | 40.91 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 64.74 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 45.07 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 45.56 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 72.88 | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 76.32 | 2 | 40.91 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 64.74 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 45.07 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 45.56 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 72.88 | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 76.32 | 2 | 40.91 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 64.74 | 2 | 30.31 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 45.07 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 45.56 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 72.88 | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 76.32 | 2 | 40.91 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 69.79 | 2 | 28.17 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 71.69 | 3 | 37.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 69.94 | 2 | 33.65 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 1 | 2 | 37.74 | 1 | 13.14 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 1 | 2 | 42.19 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 1 | 2 | 64.86 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 63.30 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 37.74 | 1 | 13.14 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 42.19 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 64.86 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 63.30 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 37.74 | 1 | 13.14 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 42.19 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 64.86 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 63.30 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 37.74 | 1 | 13.14 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 42.19 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 64.86 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 63.30 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 5 | 2 | 37.74 | 1 | 13.14 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 42.19 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 64.86 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 6 | 2 | 63.30 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 6 | 2 | 37.74 | 1 | 13.14 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 6 | 2 | 42.19 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 64.86 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 2 | 63.30 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7 | 2 | 37.74 | 1 | 13.14 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | 2 | 42.19 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 2 | 64.86 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 2 | 63.30 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 8 | 2 | 37.74 | 1 | 13.14 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 8 | 2 | 42.19 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 8 | 2 | 64.86 | 2 | 34.46 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 9 | 2 | 60.82 | 2 | 28.64 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 2 | 46.90 | 2 | 22.00 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 2 | 3 | 65.67 | 2 | 34.81 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 2 | 3 | 37.56 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 2 | 3 | 22.73 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 2 | 3 | 68.02 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 2 | 3 | 71.84 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 3 | 3 | 65.67 | 2 | 34.81 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 3 | 3 | 37.56 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 3 | 3 | 22.73 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 3 | 3 | 68.02 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 3 | 3 | 71.84 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 4 | 3 | 65.67 | 2 | 34.81 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 4 | 3 | 37.56 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 4 | 3 | 22.73 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 4 | 3 | 68.02 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 4 | 3 | 71.84 | 2 | 27.72 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 91 | Квартира | 5 | 3 | 65.67 | 2 | 34.81 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 5 | 3 | 37.56 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 5 | 3 | 22.73 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 5 | 3 | 68.02 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 5 | 3 | 71.84 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 6 | 3 | 65.67 | 2 | 34.81 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 6 | 3 | 37.56 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 6 | 3 | 22.73 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 6 | 3 | 68.02 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 6 | 3 | 71.84 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 7 | 3 | 65.67 | 2 | 34.81 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 7 | 3 | 37.56 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 7 | 3 | 22.73 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 7 | 3 | 68.02 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 7 | 3 | 71.84 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 8 | 3 | 65.67 | 2 | 34.81 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 8 | 3 | 37.56 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 8 | 3 | 22.73 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 8 | 3 | 68.02 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 8 | 3 | 71.84 | 2 | 27.72 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 9 | 3 | 48.28 | 1 | 17.67 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 9 | 3 | 49.09 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 9 | 3 | 22.73 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 9 | 3 | 68.02 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 9 | 3 | 65.59 | 2 | 29.34 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2 | 4 | 69.16 | 2 | 32.49 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2 | 4 | 32.36 | 1 | 19.27 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2 | 4 | 44.46 | 1 | 12.65 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2 | 4 | 58.72 | 2 | 23.35 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 3 | 4 | 69.16 | 2 | 32.49 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3 | 4 | 32.36 | 1 | 19.27 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 3 | 4 | 44.46 | 1 | 12.65 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 4 | 58.72 | 2 | 23.35 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 4 | 4 | 69.16 | 2 | 32.49 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 4 | 4 | 32.36 | 1 | 19.27 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 4 | 4 | 44.46 | 1 | 12.65 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 4 | 4 | 58.72 | 2 | 23.35 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 5 | 4 | 69.16 | 2 | 32.49 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 5 | 4 | 32.36 | 1 | 19.27 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 5 | 4 | 44.46 | 1 | 12.65 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 5 | 4 | 58.72 | 2 | 23.35 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 6 | 4 | 69.16 | 2 | 32.49 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 6 | 4 | 32.36 | 1 | 19.27 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|--------|------|
| 134 | Квартира | 6 | 4 | 44.46 | 1 | 12.65 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 6 | 4 | 58.72 | 2 | 23.35 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 7 | 4 | 69.16 | 2 | 32.49 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 7 | 4 | 32.36 | 1 | 19.27 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 7 | 4 | 44.46 | 1 | 12.65 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 7 | 4 | 58.72 | 2 | 23.35 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 8 | 4 | 69.65 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 8 | 4 | 32.36 | 1 | 19.27 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 8 | 4 | 44.46 | 1 | 12.65 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 8 | 4 | 58.72 | 2 | 23.35 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 9 | 4 | 253.97 | 5 | 106.79 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 2 | 5 | 46.92 | 1 | 17.64 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 2 | 5 | 35.39 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 2 | 5 | 46.52 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 3 | 5 | 46.92 | 1 | 17.64 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 3 | 5 | 35.39 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 3 | 5 | 46.52 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 4 | 5 | 46.92 | 1 | 17.64 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 4 | 5 | 35.39 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 4 | 5 | 46.52 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 5 | 5 | 46.92 | 1 | 17.64 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 5 | 5 | 35.39 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 5 | 5 | 46.52 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 6 | 5 | 46.92 | 1 | 17.64 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 6 | 5 | 35.39 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 6 | 5 | 46.52 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 7 | 5 | 46.92 | 1 | 17.64 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 7 | 5 | 35.39 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 7 | 5 | 46.52 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 8 | 5 | 151.55 | 4 | 63.17 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 2 | 6 | 75.92 | 3 | 40.99 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 2 | 6 | 36.85 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 2 | 6 | 55.38 | 2 | 27.08 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 3 | 6 | 75.92 | 3 | 40.99 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 3 | 6 | 36.85 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3 | 6 | 55.38 | 2 | 27.08 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 4 | 6 | 75.92 | 3 | 40.99 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 4 | 6 | 36.85 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 4 | 6 | 55.38 | 2 | 27.08 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 5 | 6 | 75.92 | 3 | 40.99 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 5 | 6 | 36.85 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 5 | 6 | 55.38 | 2 | 27.08 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 6 | 6 | 75.92 | 3 | 40.99 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 177 | Квартира | 6 | 6 | 36.85 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 6 | 6 | 55.38 | 2 | 27.08 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 7 | 6 | 75.92 | 3 | 40.99 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 7 | 6 | 36.85 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 7 | 6 | 55.38 | 2 | 27.08 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 166.14 | Нежилое помещение | 166.14 | 3.90 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 77.01 | Нежилое помещение | 77.01 | 3.90 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 91.03 | Нежилое помещение | 91.03 | 3.90 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 65.35 | Нежилое помещение | 65.35 | 3.90 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 70.08 | Нежилое помещение | 70.08 | 3.90 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 23.37 | Нежилое помещение | 23.37 | 3.90 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 48.11 | Нежилое помещение | 48.11 | 3.90 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 383.77 |
| 2 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.12 |
| 3 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.24 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 21.06 |
| 5 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 23.37 |
| 6 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 19.22 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 23.08 |
| 8 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 20.32 |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 23.08 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 20.32 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 23.08 |
| 12 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 20.32 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 23.08 |
| 14 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 20.32 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 23.08 |
| 16 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 20.32 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 23.08 |
| 18 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 20.32 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 23.08 |
| 20 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 20.32 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 23.08 |
| 22 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 19.36 |
| 23 | Техпомещение | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 102.53 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический этаж | Общественное | 12.98 |
| 25 | Котельная | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 51.60 |
| 26 | Форкамера | Подъезд 1, технический этаж | Техническое | 14.88 |
| 27 | Помещение | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 250.64 |
| 28 | Аппаратная | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 7.21 |
| 29 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.26 |
| 30 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.68 |
| 31 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.88 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 18.04 |
| 33 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 42.71 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 18.04 |
| 35 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.52 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 18.04 |
| 37 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.52 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 18.04 |
| 39 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 11.52 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 18.04 |
| 41 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 11.52 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 18.04 |
| 43 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 11.52 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 18.04 |
| 45 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 11.52 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 18.04 |
| 47 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 11.52 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 18.04 |
| 49 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.71 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический этаж | Общественное | 12.98 |
| 51 | Форкамера | Подъезд 2, технический этаж | Техническое | 11.42 |
| 52 | Коридор | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 9.48 |
| 53 | Насосная. Насосная пожаротушения | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 20.66 |
| 54 | Электрощитовая | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 14.64 |
| 55 | Водомерный узел | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 7.31 |
| 56 | Помещение | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое | 284.05 |
| 57 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.41 |
| 58 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.18 |
| 59 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 9.79 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 18.75 |
| 61 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 26.14 |
| 62 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.03 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 18.40 |
| 64 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 21.09 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 18.40 |
| 66 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 21.09 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 18.40 |
| 68 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 21.09 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 18.40 |
| 70 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 21.09 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 18.40 |
| 72 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 21.09 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 18.40 |
| 74 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 21.09 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 18.40 |
| 76 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 21.09 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 18.40 |
| 78 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 21.09 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 3, технический этаж | Общественное | 12.98 |
| 80 | Форкамера | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 7.39 |
| 81 | Форкамера | Подъезд 3, технический этаж | Техническое | 10.17 |
| 82 | Помещение | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое | 264.70 |
| 83 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 4.21 |
| 84 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 85 | Коридор | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 9.98 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 18.97 |
| 87 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 4.21 |
| 88 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 4.11 |
| 89 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 41.00 |
| 90 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 18.97 |
| 91 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 9.98 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 18.97 |
| 93 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 9.98 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 18.97 |
| 95 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 9.98 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 18.97 |
| 97 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 9.98 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 18.97 |
| 99 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 9.98 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 18.97 |
| 101 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 9.98 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 18.97 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 103 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 9.98 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 18.97 |
| 105 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 7.99 |
| 106 | Форкамера | Подъезд 4, технический этаж | Техническое | 8.28 |
| 107 | Помещение | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое | 126.43 |
| 108 | Электрощитовая | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое | 11.70 |
| 109 | ИТП | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое | 17.19 |
| 110 | Аппаратная | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое | 7.13 |
| 111 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 6.72 |
| 112 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 6.92 |
| 113 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 6.59 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 19.04 |
| 115 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 18.34 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 19.04 |
| 117 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 6.59 |
| 118 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 19.04 |
| 119 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 6.59 |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 19.04 |
| 121 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 6.59 |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 19.04 |
| 123 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 6.59 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 19.04 |
| 125 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 6.59 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 19.04 |
| 127 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 6.59 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 19.04 |
| 129 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 6.59 |
| 130 | Форкамера | Подъезд 5, технический этаж | Техническое | 6.87 |
| 131 | Помещение | Подъезд 6, техническое подполье | Техническое | 197.45 |
| 132 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 5.73 |
| 133 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 9.65 |
| 134 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 6.19 |
| 135 | Коридор | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 7.73 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 18.04 |
| 137 | Колясочная | Подъезд 6, 1 этаж | Общественное | 24.84 |
| 138 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 18.03 |
| 139 | Коридор | Подъезд 6, 2 этаж | Общественное | 12.21 |
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 18.03 |
| 141 | Коридор | Подъезд 6, 3 этаж | Общественное | 12.21 |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 18.03 |
| 143 | Коридор | Подъезд 6, 4 этаж | Общественное | 12.21 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 5 этаж | Общественное | 18.03 |
| 145 | Коридор | Подъезд 6, 5 этаж | Общественное | 12.21 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 6 этаж | Общественное | 18.03 |
| 147 | Коридор | Подъезд 6, 6 этаж | Общественное | 12.21 |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 7 этаж | Общественное | 18.03 |
| 149 | Коридор | Подъезд 6, 7 этаж | Общественное | 12.21 |
| 150 | Лестничная клетка | Подъезд 6, технический этаж | Общественное | 12.98 |
| 151 | Форкамера | Подъезд 6, технический этаж | Общественное | 5.61 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------------|
| 1 | БС-1 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 2 | БС-1 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 3 | БС-1 на отм. +30.000м. Котельная. | Котельная установка №1, котельная установка №2, котельная установка №3 | Теплоснабжение |
| 4 | БС-1 на отм. +30.000м. Форкамера. | Вентилятор | Вентиляция |
| 5 | БС-2 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 6 | БС-2 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 7 | БС-2 техподполье. Аппаратная | Слаботочное оборудование. | Оповещение |
| 8 | БС-2 на отм. +30.000м. Форкамера. | Вентилятор | Вентиляция |
| 9 | БС-3 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 10 | БС-3 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 11 | БС-3 техподполье. Насосная. Насосная пожаротушения | Насосная установка хоз-питьевого водопровода. Насосная пожарная установка. | Водоснабжение |
| 12 | БС-3 техподполье. Электрощитовая | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 13 | БС-3 техподполье. Водомерный узел | Счетчики | Учет расхода воды |
| 14 | БС-3 на отм. +30.000м. Форкамера. | Вентилятор | Вентиляция |
| 15 | БС-3 на отм. +30.000м. Форкамера. | Вентилятор | Вентиляция |
| 16 | БС-4 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 17 | БС-4 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 18 | БС-4 на отм. +30.000м. Форкамера. | Вентилятор | Вентиляция |
| 19 | БС-5 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 20 | БС-5 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 21 | БС-5 техподполье. Электрощитовая | ВРУ-3 | Электроснабжение |
| 22 | БС-5 техподполье. ИТП | Теплообменник | Теплоснабжение |
| 23 | БС-5 техподполье. Аппаратная | Слаботочное оборудование. | Оповещение |
| 24 | БС-5 на отм. +27.000м. Форкамера. | Вентилятор | Вентиляция |
| 25 | БС-6 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 26 | БС-6 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 27 | БС-6 на отм. +24.000м. Форкамера. | Вентилятор | Вентиляция |
| 28 | БС-1 - БС-6 подземная и наземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 29 | БС-1 - БС-6 подземная и наземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 30 | БС-1 - БС-6 подземная и наземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 31 | БС-1 - БС-6 подземная и наземная части | Система отопления | Отопление |

| | | |
|---|----------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 03.04.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.06.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 297 387 658,95 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:171110:1189 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610 |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610 |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810862000072642 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000603 |
| | | БИК: 049205603 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 165502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09265993 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610 |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ак таш-Инвест" |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1657131160 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 010 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:50:171110:1189 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 010 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 87592445762967553196940994924024819248

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АК
ТАШ-ИНВЕСТСТРОЙ"**, Орлов Сергей Михайлович, ГОРОД
КАЗАНЬ

Действителен: с 15.11.2021 по 15.02.2023