

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	26.09.20222
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	29-29:24-15-2022
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация городского округа Архангельской области «Котлас»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество <6>:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП <7>:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛИДЕР»
2.2.2. ИНН:	2904028701
2.2.3. ОГРН:	1162901064545
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Малозэтажный многоквартирный пятисекционный жилой дом

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Архангельская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ «Котлас»</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Котлас</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Кедрова</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>дом 26</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	<b>29:24:050104:1076</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>25.05.2018</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>29-303-43-2018</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Администрация муниципального образования «Котлас»</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане &lt;12&gt;</b>	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной	<b>Малозэтажный многоквартирный</b>

документацией <13>:	<b>пятисекционный жилой дом</b>
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	<b>Здание</b>
6.Х.2. Назначение объекта <15>:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	<b>1210,3</b>
6.Х.5. Площадь (кв. м) <19>:	<b>3137.1</b>
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>2463,7</b>
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>2348,1</b>
6.Х.8. Количество помещений (штук):	<b>42</b>
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>42</b>
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	<b>42</b>
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	
6.Х.13. Количество этажей:	<b>3</b>
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.Х.15. Вместимость (человек):	
6.Х.16. Высота (м):	
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	<b>Нормальный (С)</b>
6.Х.18. Другие показатели <22>:	
Строительный объем (куб м)	<b>15270</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	

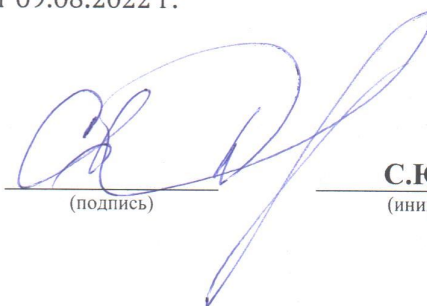
Наружные сети водопровода -водопровод из ПЭ труб, диаметр/протяженность (мм/м.п)	<b>Общая протяженность -22 м.п</b> 63/12 110/10
Наружные сети канализации- канализация фекальная из ПВХ труб, диаметр/протяженность (мм/м.п)	<b>Общая протяженность – 91 п.м</b> 110/11 200/80
Наружные сети ливневой канализации – канализация ливневая из ПЭ труб, диаметр/протяженность (мм/м.п)	200/139
Газопровод низкого давления – газопровод из ПЭ труб, диаметр/протяженность (мм/м.п)	<b>110/9 (до границы земельного участка)</b>
Наружные сети электроснабжения – электроснабжение кабель АВББШВ 4х185, напряжение /протяженность (кВ/м.п)	0,4/22
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	04.08.2022
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12034280600
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане &lt;23&gt;</b>	
7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией <24>:	
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.Х.2. Протяженность (м) <25>:	
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) <26>:	
7.Х.3. Категория (класс):	
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.Х.6. Иные показатели <27>:	
7.Х.7. Дата подготовки технического плана:	
7.Х.8. Страховой номер индивидуального лицевого	

счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
---	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов на следующие объекты недвижимости: здание (многоквартирный жилой дом) от 04.08.2022 г; сооружение (наружная сеть водоснабжения) от 09.08.2022 г; сооружение (наружная сеть водоотведения) от 09.08.2022 г; сооружение (наружные сети электроснабжения) от 09.08.2022 г; сооружение (наружные сети ливневой канализации) от 09.08.2022 г; сооружение (наружное газоснабжение) от 09.08.2022 г.

**Глава городского  
округа «Котлас»**

должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство



(подпись)

**С.Ю. Дейнеко**

(инициалы, фамилия)

“ 26 ” сентября 20 22 г.



Шабалина Наталья Петровна,  
т. 8 818 37 2-03-35

СОГЛАСОВАНО

И.о. начальника Отдела архитектуры и  
градостроительства администрации  
городского округа «Котлас»  
26 сентября 2022 г.



Н.П. Шабалина