



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 40064

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-05-010978-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НАГАТИНО-2"
2.2.2. ИНН:	7725813207
2.2.3. ОГРН:	5137746202886
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Участок 1.1. 1-й этап строительства. Жилая застройка земельных участков 1.1, 1.4 и земельных участков

	1.9 (РП, ТП), 1.10 (заглубленная КНС)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Даниловский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Лихачева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 20
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:05:0002007:6309
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.05.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-126000-018302-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Участок 1.1. 1-й этап строительства. Жилая застройка земельных участков 1.1, 1.4 и земельных участков 1.9 (РП, ТП), 1.10 (заглубленная КНС)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4901,3

6.1.5. Площадь (кв. м):	54187,8
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	30390,60
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	458
6.1.11. в том числе квартир (штук):	458
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	313
6.1.13. Количество этажей:	9-15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	
6.1.16.1. Корпус 1 (м):	55,26
6.1.16.2. Корпус 2 (м):	32,09
6.1.16.3. Корпус 3 (м):	38,755
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.17.1. Корпус 1:	A (очень высокий)
6.1.17.2. Корпус 2:	A (очень высокий)
6.1.17.3. Корпус 3:	A+ (высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь нежилых помещений (коммерческих) (кв. м):	3179,60
6.1.18.2. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	30241,50
6.1.18.3. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м):	14824,1
6.1.18.4. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	30390,60
6.1.18.5. Лифты (шт.)	13
6.1.18.6. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.1.18.7. Площадь автостоянки (кв. м):	12480,70
6.1.18.8. Количество кладовых (шт.):	261
6.1.18.9. Площадь кладовых (кв. м):	1116,7
6.1.18.10. Площадь машино-мест (кв. м):	4144,1

6.1.18.11. Количество мест для мототехники (шт.):	31
6.1.18.12. Площадь мест для мототехники (кв. м):	83,7
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	03.08.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	55-439-781 96
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	сооружения коммунального хозяйства
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. Протяженность (м):	69
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	04.08.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	184-929-394 30
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.3.2. Назначение объекта:	сооружения канализации
6.3.18. Иные показатели:	
6.3.18.1. Протяженность (м):	460
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	04.08.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	184-929-394 30
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.4.2. Назначение объекта:	сооружения канализации
6.4.18. Иные показатели:	
6.4.18.1. Протяженность (м):	75

6.4.19. Дата подготовки технического плана:	04.08.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	184-929-394 30
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.5.2. Назначение объекта:	сооружения канализации
6.5.18. Иные показатели:	
6.5.18.1. Протяженность (м):	354
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	04.08.2022
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	184-929-394 30
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.6.2. Назначение объекта:	сооружения канализации
6.6.18. Иные показатели:	
6.6.18.1. Протяженность (м):	60
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	04.08.2022
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	184-929-394 30
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
008E52CFFD9310A1213EF1A889B39A34A8
Владелец: Константинов Денис Анатольевич
Срок действия с 27.06.2022 по 20.09.2023

**Константинов Денис
Анатольевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

28.09.2022 13:44:10

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8e52cffd9310a1213ef1a889b39a34a8

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 27.06.2022 по 20.09.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена