

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Кемеровская область, г.Юрга, микрорайон №4, ГСК-2, Группа жилых домов. 5-ти этажный 140-квартирный жилой дом №4/4 (1 очередь строительства). Блок секции в осях 8с-9с/Жс-Кс, 8с-9с/Дс-Ес, 7с-9с/Бс-Гс

№ 42-000154 по состоянию на 03.07.2019

Дата подачи декларации: 01.06.2018

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОЙИНДУСТРИЯ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ ИСК "СТРОЙИНДУСТРИЯ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 652050 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Кемеровская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Юрга |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новая |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 2 ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(384)514-18-09 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: remstroy.yrga@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://www.rsi42.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Степура |
| | 1.5.2 | Имя: Павел |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель юридического лица |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: СЗ ИСК "СтройИндустрия" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 4230025783 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1084230001899 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2008 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Степура |
| | 3.3.2 | Имя: Павел |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 5-ти этажный 138-квартирный жилой дом №3/4, 1 этап |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Юрга |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фестивальная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-RU 42315000-437-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Юрга |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Саморегулируемая организация "Строители регионов"</p> |
| | 5.1.2 | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4205179324</p> |
| | 5.1.3 | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> |
| | 5.1.4 | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:</p> |
| | 5.1.5 | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)</p> |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> |
| | 5.2.2 | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p> |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | <p>Последняя отчетная дата: 31.03.2019</p> |
| | 6.1.2 | <p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 628 тыс. руб.</p> |
| | 6.1.3 | <p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 924 тыс. руб.</p> |
| | 6.1.3 | <p>Расшифровка размера задолженности:</p> |
| | 6.1.4 | <p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26 578 тыс. руб.</p> |
| | 6.1.4 | <p>Расшифровка размера задолженности:</p> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Кемеровская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|----------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Юрга |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Фестивальная |
| | 9.2.10 | Дом: 18 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Кемеровская область, г.Юрга, микрорайон №4, ГСК-2, Группа жилых домов. 5-ти этажный 140-квартирный жилой дом №4/4 (1 очередь строительства). Блок секции в осях 8с-9с/Жс-Кс, 8с-9с/Дс-Ес, 7с-9с/Бс-Гс |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 3 670,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 015,35 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3015,35 м2 |

Объект №1

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геотехника" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4205052254 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Югапроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4230025832 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 42-1-1-3-0014-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное автономное учреждение Кемеровской области Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4205121613 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 42-RU42315000-553-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.02.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Юрги в лице заместителя Главы города по строительству |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2212 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Юрги Кемеровской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 42:36:102001:1203 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11664.73 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусмотрены пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки, внутриквартальные дороги с асфальтобетонным покрытием |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): планируются площадки для парковки личного автотранспорта в количестве 18 машиномест с торца блок-секции, и 8 машиномест во дворе |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусматривается площадка для игр детей дошкольного и школьного возраста (качеля-балахисир, качеля "самолёт", переход "жук", качеля с двумя подвесами, игровой комплекс), площадки для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой (баскетбольный щит, теннисный стол). Для взрослых: лавочка. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрены площадки под мусороконтейнеры с асфальтобетонным покрытием на границе земельного участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрено озеленение внутри квартальной площадки для отдыха деревьями сосна, рябина, кустарники: сирень, около подъездов цветники, газон Для создания нормальных санитарно-гигиенических условий проектной документацией предусматривается озеленение территории посадками высокорастущих деревьев, групповых кустарников, а также посевом многолетних трав и устройством цветников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: дверные проемы в жилых помещениях выполняются без порогов и перепадов высот пола. высота порогов проёмов входов в подсобные помещения и в санитарные узлы не должна быть более 25 мм. на крыльцах входных тамбуров, а также для попадания колясок с детьми и МГН с отметки крыльца на отметку 1 этажа устанавливаются откидные пандусы для колясок. поверхности входных площадок и тамбуров должны иметь поперечный уклон в пределах 1-2%. высота бордюров по краям пешеходных путей не должна превышать 0,05 м, высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озеленения площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 0,04 м. машиноместа на парковке, предназначенные для транспорта инвалидов, обозначаются соответствующими знаками. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено наличие наружного освещение входов и придомовой территории: включается от фотодатчика, который обеспечивает включение освещения с наступлением темноты и отключение в дневное время. включение и отключение светильников детской площадки производится от реле времени. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энерготранс" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4230018850 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 116 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Юрга Водтранс" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4230020538 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1209 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кузбасская энергосетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205109750 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2016 |

| | | |
|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01-314/16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 79 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 0 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 1 | 1 | 25.75 | 1 |
| 2 | жилое | 1 | 1 | 38.23 | 1 |
| 3 | жилое | 1 | 1 | 45.17 | 2 |
| 4 | жилое | 1 | 1 | 31 | 1 |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 35.65 | 1 |
| 6 | жилое | 1 | 1 | 25.75 | 1 |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 25.75 | 1 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 53.76 | 2 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 29.7 | 1 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 31 | 1 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 35.65 | 1 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 25.75 | 1 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 26.23 | 1 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 53.36 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 15 | жилое | 3 | 1 | 29.7 | 1 |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 31 | 1 |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 35.3 | 1 |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 26.23 | 1 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 25.75 | 1 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 53.76 | 2 |
| 21 | жилое | 4 | 1 | 29.7 | 1 |
| 22 | жилое | 4 | 1 | 31 | 1 |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 35.65 | 1 |
| 24 | жилое | 4 | 1 | 25.75 | 1 |
| 25 | жилое | 5 | 1 | 25.75 | 1 |
| 26 | жилое | 5 | 1 | 35.96 | 1 |
| 27 | жилое | 5 | 1 | 47.48 | 2 |
| 28 | жилое | 5 | 1 | 31 | 1 |
| 29 | жилое | 5 | 1 | 35.65 | 1 |
| 30 | жилое | 5 | 1 | 25.75 | 1 |
| 31 | жилое | 1 | 2 | 25.75 | 1 |
| 32 | жилое | 1 | 2 | 41.56 | 1 |
| 33 | жилое | 1 | 2 | 42.03 | 2 |
| 34 | жилое | 1 | 2 | 69.49 | 3 |
| 35 | жилое | 1 | 2 | 25.75 | 1 |
| 36 | жилое | 2 | 2 | 19.55 | 1 |
| 37 | жилое | 2 | 2 | 41.93 | 1 |
| 38 | жилое | 2 | 2 | 47.65 | 2 |
| 39 | жилое | 2 | 2 | 29.75 | 1 |
| 40 | жилое | 2 | 2 | 36.3 | 1 |
| 41 | жилое | 2 | 2 | 26.23 | 1 |
| 42 | жилое | 3 | 2 | 26.23 | 1 |
| 43 | жилое | 3 | 2 | 37.69 | 1 |
| 44 | жилое | 3 | 2 | 45.45 | 2 |
| 45 | жилое | 3 | 2 | 31.35 | 1 |
| 46 | жилое | 3 | 2 | 35.15 | 1 |
| 47 | жилое | 3 | 2 | 26.23 | 1 |
| 48 | жилое | 4 | 2 | 25.75 | 1 |
| 49 | жилое | 4 | 2 | 35.96 | 1 |
| 50 | жилое | 4 | 2 | 47.65 | 1 |
| 51 | жилое | 4 | 2 | 26.35 | 1 |
| 52 | жилое | 4 | 2 | 40.6 | 1 |
| 53 | жилое | 4 | 2 | 25.75 | 1 |
| 54 | жилое | 5 | 2 | 25.75 | 1 |
| 55 | жилое | 5 | 2 | 55.41 | 2 |
| 56 | жилое | 5 | 2 | 28.4 | 1 |
| 57 | жилое | 5 | 2 | 26.35 | 1 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 58 | жилое | 5 | 2 | 40.6 | 1 |
| 59 | жилое | 5 | 2 | 25.75 | 1 |
| 60 | жилое | 1 | 3 | 39.9 | 1 |
| 61 | жилое | 1 | 3 | 44.94 | 2 |
| 62 | жилое | 1 | 3 | 48.7 | 2 |
| 63 | жилое | 1 | 3 | 54.81 | 2 |
| 64 | жилое | 2 | 3 | 39.9 | 1 |
| 65 | жилое | 2 | 3 | 44.94 | 2 |
| 66 | жилое | 2 | 3 | 52.93 | 2 |
| 67 | жилое | 2 | 3 | 58 | 3 |
| 68 | жилое | 3 | 3 | 34.88 | 1 |
| 69 | жилое | 3 | 3 | 51.3 | 2 |
| 70 | жилое | 3 | 3 | 51.12 | 2 |
| 71 | жилое | 3 | 3 | 67.02 | 3 |
| 72 | жилое | 4 | 3 | 34.88 | 1 |
| 73 | жилое | 4 | 3 | 50.27 | 2 |
| 74 | жилое | 4 | 3 | 51.12 | 2 |
| 75 | жилое | 4 | 3 | 67.02 | 3 |
| 76 | жилое | 5 | 3 | 34.88 | 1 |
| 77 | жилое | 5 | 3 | 50.27 | 2 |
| 78 | жилое | 5 | 3 | 49.51 | 2 |
| 79 | жилое | 5 | 3 | 68.37 | 3 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Тамбур наружный | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.2 |
| 2 | Тамбур внутренний | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.9 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.5 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 17.5 |
| 5 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 10.15 |
| 6 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 17.5 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 10.15 |
| 8 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 17.5 |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 10.15 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое | 17.5 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 10.15 |
| 12 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 17.5 |
| 13 | Тамбур наружный | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.2 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 14 | Тамбур внутренний | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.9 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 5.5 |
| 16 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 16.5 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 10.15 |
| 18 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое | 17.5 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 10.15 |
| 20 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое | 17.5 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 10.15 |
| 22 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое | 17.5 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 10.15 |
| 24 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое | 17.5 |
| 25 | Тамбур наружный | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.26 |
| 26 | Тамбур внутренний | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.26 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 5.5 |
| 28 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 11.7 |
| 29 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 10.15 |
| 30 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Техническое | 11.2 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 10.15 |
| 32 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Техническое | 10.8 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 10.15 |
| 34 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Техническое | 11.7 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 10.15 |
| 36 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Техническое | 11.7 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1 | Техподполье оси Бс-Кс/7с-9с | Блочный индивидуальный тепловой пункт, "Данфос Россия" DR-12А-0,6 тепловая нагрузка: на отопление - 0,341 Гкал/час, На горячее водоснабжение 0,279 Гкал/час | Распределение и регулировка тепловой энергии, нагрев горячей воды. |
| 2 | Техподполье оси Жс-Кс/8с-9с | Общедомовой узел учёта холодной воды, счётчик холодной воды ВСКМ-50. Ду-50, Ру 16, часовой расход - 4,68 куб.м/час | Общедомовой учёт расхода холодной воды |
| 3 | Техподполье оси Жс-Кс/8с-9с | Общедомовой узел учёта тепловой энергии и теплоносителя, Тепловычислитель СПТ 943.1 Расходомер Питерфлоу РС 32-30А | Общедомовой учёт расхода тепловой энергии и теплоносителя |
| 4 | Техподполье оси Жс-Кс/8с-9с | Установка для повышения давления холодной воды Wilo-Cimfon-N-COR-3MVIS 404 CC | Повышение давления холодной воды до 3,5 атм |
| 5 | Техподполье оси Дс-Ес/8с-9с | распределительный шкаф ВРУ 1-11-10, мощность 202 кВт | электроснабжение |
| 6 | Техподполье оси Дс-Ес/8с-9с | шкаф ВРУ 1-48-03, напряжение 380/220 В | электроснабжение |
| 7 | Техподполье оси Дс-Ес/8с-9с | щит этажный ЩЭ 341103 | электроснабжение |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8 | Оголовки вент шахт, оси Бс-Гс/7с-9с, оси Дс-Кс/8с-9с | дефлекторы | вентиляция кухонь и санузлов |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 |
| 17.1 (2) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 |
| 17.1 (3) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 |
| 17.1 (4) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (5) | О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 | О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 82195745 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 42:36:102001:1203 |
| 19.2 | О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 | Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: КЕМЕРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8615 ПАО СБЕРБАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810926000021735 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000612 |
| | | БИК: 043207612 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10769000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 53A0400047AAB9B44058DAAE45F41DFF

Владелец : **ООО СЗ ИСК СТРОЙИНДУСТРИЯ, Степура
Павел Васильевич, Юрга**

Действителен: с 08.05.2019 по 06.02.2020