

Кому ООО «Экогород»

(наименование застройщика)  
152137, Ярославская обл., Ростовский р-н,  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Д. Коленово, ул. Солнечная, д.5

полное наименование организации – для

юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.11.2018

№RU 76-517000-48-2018

### I. Администрация Ярославского муниципального района Ярославской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со **статьей 55** Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального  
строительства; ~~инейного~~ объекта капитального строительства, входящего в состав  
инейного объекта; ~~завершенного~~ работами по сохранению объекта культурного наследия, при  
которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности  
объекта\*(4),

3-х этажный 3-х подъездный жилой дом с инженерными сетями  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

Проектная документация разработана ООО Архитектурно-Строительная компания  
«Новый дом» Шифр: 1607 2016год

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу\*(6):

Ярославская область, Пестрецовский район, Пестрецовский сельский округ, п. Красный Бор  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием  
(строение 8)

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером\*(7): 76:17:107101:6008

строительный адрес\*(8):



В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 76517305-252-2016, дата выдачи 05.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Заволжского сельского поселения Ярославского муниципального района ЮО.\***(9)**

## II. Сведения об объекте капитального строительства\*(10)

| Наименование показателя  | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>  |                   |            |            |
| Строительный объем - всего   | куб.м.            | 14576,72   | 14576,72   |
| в том числе надземной части  | куб.м.            | 11245,24   | 11245,24   |
| Общая площадь здания   | кв.м.             | 2881,0     | 2891,9     |
| Площадь нежилых помещений  | кв.м.             | ----       | ----       |
| Площадь встроено - пристроенных  | кв.м.             | ----       | ----       |
| Количество зданий, сооружений* <b>(11)</b>   | шт.               | 1          | 1          |
| <b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>   |                   |            |            |
| <b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b> |                   |            |            |
| Количество мест  |                   | ----       | ----       |
| Количество помещений   |                   | ----       | ----       |
| Вместимость  |                   | ----       | ----       |
| Количество этажей  |                   | ----       | ----       |
| в том числе подземных  |                   | ----       | ----       |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |                   | ----       | ----       |
| Лифты  | шт.               | ----       | ----       |
| Эскалаторы   | шт.               | ----       | ----       |
| Инвалидные подъёмники  | шт.               | ----       | ----       |
| Материалы фундаментов  |                   | ----       | ----       |
| Материалы стен   |                   | ----       | ----       |
| Материалы перекрытий   |                   | ----       | ----       |
| Материалы кровли   |                   | ----       | ----       |
| Иные показатели* <b>(12)</b>   |                   |            |            |
| <b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>   |                   |            |            |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м             | 2599,8     | 2594,4     |
| Общая площадь нежилых помещений, в*том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме       | кв. м             | 281,2      | 297,5      |
| Количество этажей  | шт.               | 3          | 3          |
| в том числе подземных  |                   | ----       | ----       |
| Количество секций  | секций            | 3          | 3          |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв. м         | 52/2599,8  | 52/2594,4  |
| 1-комнатные  | шт./кв. м         | 34/1259,7  | 34/1256,5  |
| 2-комнатные  | шт./кв. м         | 12/792,1   | 12/846,7   |



|  |           |  |  |
|--|-----------|--|--|
| 3-комнатные  | шт./кв. м | 4/339,1  | 4/338,9  |
| 4-комнатные  | шт./кв. м | 2/208,9  | 2/209,9  |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м | ----   | ----   |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                 | кв. м     | 2651,64  | 2767,2   |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |           | электроснабжение от существующих наружных сетей; водопровод от существующих наружных сетей; канализация - централизованная | электроснабжение от существующих наружных сетей; водопровод от существующих наружных сетей; канализация - централизованная |
| Лифты  | шт.       | ----   | ----   |
| Эскалаторы   | шт.       | ----   | ----   |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | ----   | ----   |
| Материалы фундаментов  |           | Сборные железобетонные   | Сборные железобетонные   |
| Материалы стен   |           | Керамический блок.<br>Облицовка-керамический кирпич  | Керамический блок.<br>Облицовка-керамический кирпич  |
| Материалы перекрытий   |           | Сборные железобетонные   | Сборные железобетонные   |
| Материалы кровли   |           | Мягкая (рулонная)  | Мягкая (рулонная)  |
| Иные показатели*(12)   |           |  |  |
| Высота здания  | м         | 11,77  | 11,77  |
| 3. Объекты производственного назначения  |           |  |  |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: |           |  |  |
| Тип объекта  |           | ----   | ----   |
| Мощность   |           | ----   | ----   |
| Производительность   |           | ----   | ----   |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения:   |           | ----   | ----   |
| Лифты  | шт.       | ----   | ----   |
| Эскалаторы   | шт.       | ----   | ----   |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | ----   | ----   |
| Материалы фундаментов  |           | ----   | ----   |
| Материалы стен   |           | ----   | ----   |
| Материалы перекрытий   |           | ----   | ----   |
| Материалы кровли   |           | ----   | ----   |
| Иные показатели.*(12)  |           | ----   | ----   |
| Строительный объем - всего   | куб. м    | ----   | ----   |
| в том числе надземной части  | куб. м    | ----   | ----   |
| Общая площадь  | кв. м     | ----   | ----   |
| Количество этажей  | шт.       | ----   | ----   |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений   | кв. м     | ----   | ----   |
| Высота   | м         | ----   | ----   |



| 4. Линейные объекты   |  |                              |                          |
|---|--|------------------------------|--------------------------|
| Кабельные линии   |  |                              |                          |
| Категория (класс)   |  | ----                         | ----                     |
| Протяженность, км   |  | ----                         | ----                     |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)  |  | ----                         | ----                     |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб   |  | ----                         | ----                     |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |  | ----                         | ----                     |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность  |  | ----                         | ----                     |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов*(13) |  |                              |                          |
| Класс энергоэффективности здания  |  | С                            | С                        |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади   |  | кДж/(м <sup>2</sup> .°С.сут) | ----                     |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций  |  |                              | ----                     |
| Заполнение световых проемов   |  | Пластиковые стеклопакеты     | Пластиковые стеклопакеты |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Дата подготовки: 20.11.2018

Кадастровый инженер: Лихобабин Андрей Сергеевич

Квалификационный аттестат № 76-11-232, выдан 02.06.2011

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 30.03.2012 №14859

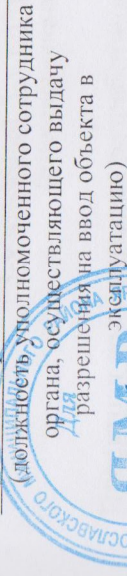
Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
Администрации ЯМР – главный  
архитектор



А.А. Семенова

(подпись)

(расшифровка подписи)



"30" ноября 2018 г.

документы

М.П. 3