

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство объекта: «Многоэтажный жилой дом №3 с наружными инженерными сетями жилого комплекса в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек г.Набережные Челны», строительный номер объекта: 64-3 с изменениями на 29.10.2018г.

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика

- | | |
|--------------|---|
| 1.1.1 | Организационно-правовая форма:
Общество с ограниченной ответственностью |
| 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно - правовой формы
Жилищно-строительная компания «Комфортное жилье» |
| 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно - правовой формы
ЖСК « Комфортное жилье » |

1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах

- | | |
|--------------|--|
| 1.2.1 | Индекс
423800 |
| 1.2.2 | Субъект Российской Федерации
Татарстан |
| 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| 1.2.4 | Вид населенного пункта
Город |
| 1.2.5 | Наименование населенного пункта
Набережные Челны |
| 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: Проспект |
| 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чулман |
| 1.2.8 | Тип здания (сооружения): дом №10 |
| 1.2.9 | Тип помещений
Помещение №1и №2 |

1.3. О режиме работы застройщика

- | | |
|--------------|--|
| 1.3.1 | Рабочие дни недели
Понедельник - суббота |
| 1.3.2 | Рабочее время
08:00 -19.00, 09:00-17.00 |

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в

- | | |
|--------------|--|
| 1.4.1 | Номер телефона
(8552) 490-700, 490-800 |
|--------------|--|

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты komfortnoe.zhile@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://dom-chelny.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Золотухин
	1.5.2	Имя Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии) Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 1650239510
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1121650004662
	2.1.3	Год регистрации 2012
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы «Инвестиционная строительная компания «Доступное жилье»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 0278177931
	3.1.4	38,5% голосов в органе управления
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно -

		правовой формы Жилищно-строительная компания "Комфортное жилье"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 1650239510
	3.1.4	8,6% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Гаврилов
	3.3.2	Имя Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии) Иванович
	3.3.4	Гражданство Российское
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	38,5% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия Золотухин
	3.3.2	Имя Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии) Юрьевич
	3.3.4	Гражданство Российское
	3.3.5	Страна места жительства Россия
	3.3.6	12,5% голосов в органе управления
3.4. О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия Гаврилов
	3.4.2	Имя Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии) Иванович
	3.4.4	Гражданство Российское
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика 38,5%
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) №054-071-257-29
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) 165027075388
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем Договор купли продажи доли в уставном капитале

3.4. О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика		ООО ЖСК «Комфортное жильё» от 18.10.2013г. на бланке 16 АА 181385
	3.4.1	Фамилия Золотухин
	3.4.2	Имя Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии) Юрьевич
	3.4.4	Гражданство Российское
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика 12,5%
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) №070-571-459-55
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) 165023085339
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем Протокол №1 Общего собрания участников ООО ЖСК «Комфортное жильё» от 22.02.2012г.
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой комплекс по проспекту Чулман в районе Электротехнического ОВД г.Набережные Челны. Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чулман
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение 33 микрорайон
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 1 квартал 2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

		31.10.2013года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16302000-173
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой комплекс по проспекту Чулман в районе Электротехнического ОВД г.Набережные Челны. Многоэтажный жилой дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чулман
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение 33 микрорайон
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 1 квартал 2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 10.12.2013г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16302000-206
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные

		Челны
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства « Многоэтажный жилой комплекс по проспекту Чулман в районе Электротехнического ОВД г.Набережные Челны. Многоэтажный жилой дом №3 »
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чулман
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 8А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение 33 микрорайон
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16302000-79
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства « Многоэтажный жилой комплекс по проспекту Чулман в районе Электротехнического ОВД г.Набережные Челны. Многоэтажный жилой дом №4 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными инженерными сетями »

	4.1.2	Субъект Российской Федерации Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чулман
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 10А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение 33 микрорайон
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2014г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 29.09.2014г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16302000-150
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом в 58 комплексе г.Набережные Челны»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кол Гали
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 16А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 2 квартал 2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 29.05.2015г
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16302000-69-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом №2 жилого комплекса по ул.Полякова в районе пр.Яшьлек г.Набережные Челны»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Виктора Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение 63 микрорайон

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 2 квартал 2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 28.08.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16302000-111-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом №1 жилого комплекса по ул.Полякова в районе пр.Яшьлек г.Набережные Челны»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Виктора Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение 63 микрорайон
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 21.09.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16302000-125-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в

		эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом в 40 мкр. г.Набережные Челны»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чулман
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 36А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2015г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 01.10.2015г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16302000-138-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства - «Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными помещениями общественного назначения и с наружными инженерными сетями жилого комплекса по ул. Полякова в районе пр.Яшьлек г.Набережные Челны» 1 этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Татарстан

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Виктора Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение 63 микрорайон
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 2 квартал 2016г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 20.06.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16302000-84-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом №3 со встроенными помещениями общественного назначения и с наружными инженерными сетями жилого комплекса по ул. Полякова в районе пр.Яшьлек г.Набережные Челны» 2 этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Виктора Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение 63 микрорайон
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 1 квартал 2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 23.11.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16302000-181-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом №1 с наружными инженерными сетями жилого комплекса в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек г. Набережные Челны
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яшьлек
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 12 А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение «Сосновый»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2017г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 05.09.2017г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16302000-151-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями жилого комплекса в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек г.Набережные Челны»: 1-этап -4 блок-секции в блокированных осях 1-6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яшьлек
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 12 Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение «Сосновый»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 1 квартал 2018г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2018г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

	№RU16302000-47-2018
	4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1 Вид объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями жилого комплекса в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек г.Набережные Челны»: 2-этап -4 блок-секции в блокированных осях 7-12
	4.1.2 Субъект Российской Федерации Татарстан
	4.1.3 Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4 Вид населенного пункта город
	4.1.5 Наименование населенного пункта Набережные Челны
	4.1.6 Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: Яшьлек
	4.1.8 Тип здания (сооружения): дом 12 Б
	4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение «Сосновый»
	4.1.10 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2018г.
	4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 15.08.2018г.
	4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №RU16302000-114-2018
	4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы «Содружество строителей Республики Татарстан»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик СРО-С-014-23062009
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1857.01-2012-1650239510-С-014
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 17.10.2012 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Ассоциация Саморегулируемая организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата 30.09.2018 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности 88 006 тысяч рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности 166 502 тысяч рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности 84 233 тысяч рублей

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и

	капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

		Не подано
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.12</p>	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>
	<p>7.2.1</p>	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям -</p>
	<p>7.2.2</p>	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя -</p>
	<p>7.2.3</p>	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя -</p>
	<p>7.2.4</p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя -</p>
	<p>7.2.5</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -</p>
	<p>7.2.6</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе</p>

		(в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя -
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1 (один) Многоэтажный жилой дом №3 с наружными инженерными сетями жилого комплекса в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек г.Набережные Челны»
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте -
	9.2.7	Район в населенном пункте -
	9.2.8	Вид обозначения улицы проспект
	9.2.9	Наименование улицы

		Яшьлек
	9.2.10	Дом -
	9.2.11	Литера -
	9.2.12	Корпус -
	9.2.13	Строение -
	9.2.14	Владение -
	9.2.15	Блок-секция -
	9.2.16	Уточнение адреса -
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 11, жилых этажей 10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 11, жилых этажей 10
	9.2.20	Общая площадь объекта 8535,21 кв. м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Каркас- сборный железобетон. Наружные стены- ячеисто-бетонные блоки, эффективный утеплитель «Техноблок Стандарт», с облицовкой керамическим кирпичом.
	9.2.22	Материал перекрытий сборные железобетонные пустотные плиты.
	9.2.23	Класс энергоэффективности «В» высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость уровень II, нормальный
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8535,21 кв.м.
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: -
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8535,21 кв.м.
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого	10.1.1	Вид договора -

застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.2	Номер договора -
	10.1.3	Дата заключения договора -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы «Изыскатель»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания Шмидт
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания Юрий
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) Алексеевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 1644030912
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы «Промтерра»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания Давыдов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания Виктор
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) Генадьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7723738402

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы «Проектное управление «Энергогражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Шагиев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование Наиль
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) Фазылович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 1650151030
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 25.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 16-1-1-3-0272-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Государственное Автономное Учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение

		экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 1654017928
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов «Сосновый»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство № RU 16302000-186-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 12.08.2016г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 12.08.2017 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 18.06.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Право собственности
	12.1.2	Вид договора Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок

земельный участок		№КП12	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 20.05.2014 г.	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 10.06.2014г.	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок -	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка Застройщик
		12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы -	
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка -	
12.2.5		Имя собственника земельного участка-	
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии) -	
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -	
12.2.8		Форма собственности на земельный участок -	
12.2.9		Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком-	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 16:52:070307:32	
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 23 201,49 кв. м.	
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	

		Планировочное решение проездов и тротуаров предполагает транспортное и пешеходное обслуживание жилого дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест) 12 в т.ч. 2 машиноместа для автомобилей МГН, 2-х уровневая автостоянка на 275 машиномест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Площадки для игр детей, площадки для занятий физкультурой, площадки для отдыха взрослых. Расположение внутридворовое.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) На 1-х этажах предусмотрены помещения для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Проектом предусмотрены посев газонных трав, посадка деревьев, и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения на примыканиях тротуаров к проездам предусмотрены пандусы с уровня тротуара до отметки площадки входа. Отметки вестибюля и лифтового холла совпадают
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (технические условия выданы 29.07.2014г. за № 05/301, от 26.11.2015г. за №05/558, от 28.02.2017г. за №05/73 -о продлении технических условий на 1 год Муниципальным Унитарным Предприятием «Горсвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1650049407
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 19.08.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 92-137-27-4292
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 19.08.2017г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1 137 885 руб. 48 коп.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Канализация
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1650049407
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		24.06.2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 92-134-27-3767 условия подключения – приложение №1 к договору о подключении к центральной системе водоотведения №7-48/15 от 24.06.2015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 24.06.2017г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 109 руб. 98 коп.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Ливневая канализация
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное Унитарное Предприятие города Набережные Челны
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы «Дирекция содержания городской инфраструктуры»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1650268423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 25.07.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №612
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 25.07.2017г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения Без платы
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электроснабжение

обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Филиал Открытое Акционерное Общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы «Сетевая компания» Набережночелнинские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 22.12.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №211-76/2014-795, № 211-76/2014-794. условия подключения – приложение №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №2014/НЧЭС/Т 1279 от 22.12.2014; условия подключения – приложение №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №2014/НЧЭС/Т 1278 от 22.12.2014; условия подключения – приложение №1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №2015/НЧЭС/Т 889 от 09.06.2015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30.10.2017г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5 582 598 руб. 93 коп .
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Филиал Открытое Акционерное Общество
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы «Генерирующая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 04.09.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения условия подключения – приложение №1 к договору о подключении (технологическом присоединении) к сетям теплоснабжения №14Д379/274 от 11.11.2014
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения 24.08.2017г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 210 909 руб. 31 коп.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Телефонные сети, Интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Филиал Открытого Акционерного Общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 1650040235
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Кабельное телевидение
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Филиал Открытого Акционерного Общества

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 1650040235
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы «АльфаЛифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 1650203803
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 147
	15.1.2	Количество нежилых помещений -
	15.1.2.1	в том числе машино-мест -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений -

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	1	1	82,38	3
2	Жилое помещение	1	1	59,55	2

3	Жилое помещение	1	1	40,64	1
4	Жилое помещение	1	1	82,38	3
5	Жилое помещение	2	1	82,38	3
6	Жилое помещение	2	1	40,64	1
7	Жилое помещение	2	1	40,64	1
8	Жилое помещение	2	1	40,64	1
9	Жилое помещение	2	1	82,38	3
10	Жилое помещение	3	1	82,38	3
11	Жилое помещение	3	1	40,64	1
12	Жилое помещение	3	1	40,64	1
13	Жилое помещение	3	1	40,64	1
14	Жилое помещение	3	1	82,38	3
15	Жилое помещение	4	1	82,38	3
16	Жилое помещение	4	1	40,64	1
17	Жилое помещение	4	1	40,64	1
18	Жилое помещение	4	1	40,64	1
19	Жилое помещение	4	1	82,38	3
20	Жилое помещение	5	1	82,38	3
21	Жилое помещение	5	1	40,64	1
22	Жилое помещение	5	1	40,64	1
23	Жилое помещение	5	1	40,64	1
24	Жилое помещение	5	1	82,38	3
25	Жилое помещение	6	1	82,38	3
26	Жилое помещение	6	1	40,64	1
27	Жилое помещение	6	1	40,64	1
28	Жилое помещение	6	1	40,64	1
29	Жилое помещение	6	1	82,38	3
30	Жилое помещение	7	1	82,38	3
31	Жилое помещение	7	1	40,64	1
32	Жилое помещение	7	1	40,64	1
33	Жилое помещение	7	1	40,64	1
34	Жилое помещение	7	1	82,38	3
35	Жилое помещение	8	1	82,38	3
36	Жилое помещение	8	1	40,64	1
37	Жилое помещение	8	1	40,64	1

38	Жилое помещение	8	1	40,64	1
39	Жилое помещение	8	1	82,38	3
40	Жилое помещение	9	1	82,38	3
41	Жилое помещение	9	1	40,64	1
42	Жилое помещение	9	1	40,64	1
43	Жилое помещение	9	1	40,64	1
44	Жилое помещение	9	1	82,38	3
45	Жилое помещение	10	1	82,38	3
46	Жилое помещение	10	1	40,64	1
47	Жилое помещение	10	1	40,64	1
48	Жилое помещение	10	1	40,64	1
49	Жилое помещение	10	1	82,38	3
50	Жилое помещение	1	2	82,38	3
51	Жилое помещение	1	2	59,55	2
52	Жилое помещение	1	2	40,64	1
53	Жилое помещение	1	2	82,38	3
54	Жилое помещение	2	2	82,38	3
55	Жилое помещение	2	2	40,64	1
56	Жилое помещение	2	2	40,64	1
57	Жилое помещение	2	2	40,64	1
58	Жилое помещение	2	2	82,38	3
59	Жилое помещение	3	2	82,38	3
60	Жилое помещение	3	2	40,64	1
61	Жилое помещение	3	2	40,64	1
62	Жилое помещение	3	2	40,64	1
63	Жилое помещение	3	2	82,38	3
64	Жилое помещение	4	2	82,38	3
65	Жилое помещение	4	2	40,64	1
66	Жилое помещение	4	2	40,64	1
67	Жилое помещение	4	2	40,64	1
68	Жилое помещение	4	2	82,38	3
69	Жилое помещение	5	2	82,38	3
70	Жилое помещение	5	2	40,64	1
71	Жилое помещение	5	2	40,64	1
72	Жилое помещение	5	2	40,64	1

73	Жилое помещение	5	2	82,38	3
74	Жилое помещение	6	2	82,38	3
75	Жилое помещение	6	2	40,64	1
76	Жилое помещение	6	2	40,64	1
77	Жилое помещение	6	2	40,64	1
78	Жилое помещение	6	2	82,38	3
79	Жилое помещение	7	2	82,38	3
80	Жилое помещение	7	2	40,64	1
81	Жилое помещение	7	2	40,64	1
82	Жилое помещение	7	2	40,64	1
83	Жилое помещение	7	2	82,38	3
84	Жилое помещение	8	2	82,38	3
85	Жилое помещение	8	2	40,64	1
86	Жилое помещение	8	2	40,64	1
87	Жилое помещение	8	2	40,64	1
88	Жилое помещение	8	2	82,38	3
89	Жилое помещение	9	2	82,38	3
90	Жилое помещение	9	2	40,64	1
91	Жилое помещение	9	2	40,64	1
92	Жилое помещение	9	2	40,64	1
93	Жилое помещение	9	2	82,38	3
94	Жилое помещение	10	2	82,38	3
95	Жилое помещение	10	2	40,64	1
96	Жилое помещение	10	2	40,64	1
97	Жилое помещение	10	2	40,64	1
98	Жилое помещение	10	2	82,38	3
99	Жилое помещение	1	3	82,38	3
100	Жилое помещение	1	3	59,55	2
101	Жилое помещение	1	3	40,64	1
102	Жилое помещение	1	3	82,38	3
103	Жилое помещение	2	3	82,38	3
104	Жилое помещение	2	3	40,64	1
105	Жилое помещение	2	3	40,64	1
106	Жилое помещение	2	3	40,64	1
107	Жилое помещение	2	3	82,38	3

108	Жилое помещение	3	3	82,38	3
109	Жилое помещение	3	3	40,64	1
110	Жилое помещение	3	3	40,64	1
111	Жилое помещение	3	3	40,64	1
112	Жилое помещение	3	3	82,38	3
113	Жилое помещение	4	3	82,38	3
114	Жилое помещение	4	3	40,64	1
115	Жилое помещение	4	3	40,64	1
116	Жилое помещение	4	3	40,64	1
117	Жилое помещение	4	3	82,38	3
118	Жилое помещение	5	3	82,38	3
119	Жилое помещение	5	3	40,64	1
120	Жилое помещение	5	3	40,64	1
121	Жилое помещение	5	3	40,64	1
122	Жилое помещение	5	3	82,38	3
123	Жилое помещение	6	3	82,38	3
124	Жилое помещение	6	3	40,64	1
125	Жилое помещение	6	3	40,64	1
126	Жилое помещение	6	3	40,64	1
127	Жилое помещение	6	3	82,38	3
128	Жилое помещение	7	3	82,38	3
129	Жилое помещение	7	3	40,64	1
130	Жилое помещение	7	3	40,64	1
131	Жилое помещение	7	3	40,64	1
132	Жилое помещение	7	3	82,38	3
133	Жилое помещение	8	3	82,38	3
134	Жилое помещение	8	3	40,64	1
135	Жилое помещение	8	3	40,64	1
136	Жилое помещение	8	3	40,64	1
137	Жилое помещение	8	3	82,38	3
138	Жилое помещение	9	3	82,38	3
139	Жилое помещение	9	3	40,64	1
140	Жилое помещение	9	3	40,64	1
141	Жилое помещение	9	3	40,64	1
142	Жилое помещение	9	3	82,38	3

143	Жилое помещение	10	3	82,38	3
144	Жилое помещение	10	3	40,64	1
145	Жилое помещение	10	3	40,64	1
146	Жилое помещение	10	3	40,64	1
147	Жилое помещение	10	3	82,38	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Нежилое	Электрощитовая 1 в техподполье	Устройство ввода и учета распределения электроэнергии	8,8 м ²
2	Нежилое	Электрощитовая 2 в техподполье	Устройство ввода и учета распределения электроэнергии	8,8 м ²
3	Нежилое	ИТП в техподполье	Для ввода отопления в дом, учета и распределения	35,53 м ²
4	Нежилое	Насосная в техподполье	Для ввода в дом воды, учета и распределения	24 м ²
5	Нежилое	Мусорокамера 1 на 1 этаже в 1 подъезде	Для временного сбора бытового мусора	3,37 м ²
6	Нежилое	Мусорокамера 2 на 1 этаже во 2 подъезде	Для временного сбора бытового мусора	3,37 м ²
7	Нежилое	Мусорокамера 3 на 1 этаже в 3 подъезде	Для временного сбора бытового мусора	3,37 м ²
8	Нежилое	Машинное помещение в 1 подъезде	Лифтовое оборудование	15,45 м ²

9	Нежилое	Машинное помещение во 2 подъезде	Лифтовое оборудование	15,45 м ²
10	Нежилое	Машинное помещение в 3 подъезде	Лифтовое оборудование	15,45 м ²
11	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 1	Хранение уборочного инвентаря	2,2 м ²
12	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 2	Хранение уборочного инвентаря	2,2 м ²
13	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 3	Хранение уборочного инвентаря	2,2 м ²

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Электрощитовая 1 в техподполье во 2 подъезде	Вводное распределительное устройство	Для ввода в дом, учета и распределения электроэнергии
2	Электрощитовая 2 в техподполье в 3 подъезде	Вводное распределительное устройство	Для ввода в дом, учета и распределения электроэнергии
3	ИТП в техподполье во 2 подъезде	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления.	Для ввода в дом тепла, учета и распределения по дому
4	Насосная в техподполье в 3 подъезде	Узел учета воды повышающие насосы	Для ввода в дом воды учета и распределения по дому
5	Мусорокамера 1 на 1 этаже в 1 подъезде	Мусоропроводное устройство, моющее устройство	Для сбора мусора
6	Мусорокамера 2 на 1 этаже во 2 подъезде	Мусоропроводное устройство, моющее устройство	Для сбора мусора
7	Мусорокамера 3 на 1 этаже во 3 подъезде	Мусоропроводное устройство, моющее устройство	Для сбора мусора
8	Машинное помещение в 1 подъезде	Подъемное устройство лифта автоматика управления. Лифтовое оборудование.	Для перемещения людей и грузов по 10 этаж
9	Машинное помещение во 2 подъезде	Подъемное устройство лифта автоматика управления. Лифтовое оборудование.	Для перемещения людей и грузов по 10 этаж
10	Машинное помещение в 3 подъезде	Подъемное устройство лифта	Для перемещения людей и грузов по 10 этаж

		автоматика управления. Лифтовое оборудование.	
11	КУИ 1	Санитарно техническое оборудование	Для хранения уборочного инвентаря, забора воды, выливания
12	КУИ 2	Санитарно техническое оборудование	Для хранения уборочного инвентаря, забора воды, выливания
13	КУИ 3	Санитарно техническое оборудование	Для хранения уборочного инвентаря, забора воды, выливания
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20 % готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2017г.	
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства 40 % готовности	
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2018г.	
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства 60 % готовности	
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2018г.	
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства 80 % готовности	
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартала 2018г.	
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартала 2018г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства 302 999 955 рублей.	

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 16:52:070307:32
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1.	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -
19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1.	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка ПАО СБЕРБАНК ОТДЕЛЕНИЕ «БАНК ТАТАРСТАН» №8610
	19.4.2.	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке Р/С 40702810162000035965 К/С 30101810600000000603 БИК 049205603 ИНН 7707083893 КПП 165502001 ОГРН 1027700132195 ОКПО 09265993
19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1.	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства Расчетный счет
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания)	20.1.1	Вид соглашения или сделки -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -

многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.4	Вид населенного пункт -
	21.3.5	Наименование населенного пункта -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -
	21.3.9	Тип помещений -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона -
	21.4.2	Адрес электронной почты -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -
Раздел 22-23 Утратили силу		
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в		

некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -			
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -			
	24.1.8	№п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	
	-	-	-		

числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
--	--	--	--	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел.26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.10.2016г.	Альбом 20-2015-ПЗ	Исключены требования по установке дверей с армированным стеклом в поэтажных коридорах и лестничных клетках.
2	04.04.2017г.	Альбом 20-2015-ПЗУ	Откорректирована конструкция асфальтобетонного проезда (исключена описка)
3	03.10.2016г.	Альбом 20-2015-АР1	Убрано примечание по контрастной окраске
4	14.09.2016г.	Альбом 20-2015-АР1	Замена детали пола санузлов.
5	14.09.2016г.	Альбом 20-2015-АР1	Замена детали пола санузлов.
6	03.10.2016г.	Альбом 20-2015-АР1	Убрано примечание по контрастной окраске. Откорректирован объем кирпича.
7	21.04.2017г.	Альбом 20-2015-АР1	Добавлены позиции по фрамугам
8	13.10.2016г.	Альбом 20-2015-КР2	Корректировка монтажного плана техподполья. Корректировка раскладки плит перекрытий. Корректировка наименований, размеров плит.
9	19.01.2017г.	Альбом 20-2015-КР2	Изменено количество ФБС24.5.6Т
10	27.02.2017г.	Альбом 20-2015-КР2	Из обозначения сеток убран индекс. Изменена привязка панели. Корректировка разреза, сечения.
11	25.04.2017г.	Альбом 20-2015-КР2	Замена жалюзийных решеток
12	13.10.2016г.	Альбом 20-2015-КР3	Добавлено отверстие в перегородке КУИ, в наружных стенах

			удалены отверстия для КИВов. Изменена марка панели. Внесены изменения в сечения цоколя. Изменена раскладка плит перекрытий.
13	20.01.2017г.	Альбом 20-2015-КР3	Изменено количество сантехнических перегородок, поддонов и брусовых перемычек
14	27.02.2017г.	Альбом 20-2015-КР3	Корректировка названия прогона 9ПРГ. Корректировка развертки стен. Изменена длина уголка. Корректировка обозначений узлов. Корректировка схемы перемычки ПР-4-1. Корректировка состава кровли. Корректировка названия стенок шахты лифта. Корректировка массы изделий.
15	28.02.2017г.	Альбом 20-2015-УАС1	Замена утеплителя. Изменена марка стенок шахты лифта. Поменяно ограждение. Корректировка привязки мусоропровода. Корректировка размеров опорной рамы. Добавлен узел для крепления вентшахты устройство объемного блока ВШ-11. Корректировка узлов. Замена утеплителя. Корректировка состава кровли, ссылок.
16	21.04.2017г	Альбом 20-2015-УАС1	Добавлены фрамуги ф-2,ф-3
17	19.10.2016г.	Альбом 20-2015-УАС01	Добавлен узел. Корректировка вариантов сопряжений. Добавлен 3 вариант устройства вентканала.
18	28.02.2017г.	Альбом 20-2015-УАС01	Корректировка разреза. Поменяна марка стен шахты лифта. Плита лифта монолитная. Корректировка привязки 9ВЦ-8.
19	21.03.2017г.	Альбом 20-2015-ИМ1	Корректировка размеров изделия. трап-мостик. Схема установки решетки. Металлическая решетка МР-1. Ограждение лестницы ИМ-41-3
20	25.04.2017г.	Альбом 20-2015-ИМ1	Замена жалюзийных решеток
21	01.03.2017г.	Альбом 20-2015-ИОС1-ЭО	Заменен кабель на 5-ти жильный. Изменены марки и места установки светильников. Дополнен элемент защитного заземления, молниезащиты и систем уравнивания потенциалов.
22	10.11.2016г.	Альбом 20-2015-ИОС2-ВВ	Корректировка плана техподполья систем Т3, Т4. Корректировка плана чердака Т3, Т4. Внесено изменение в схему систем Т3,Т4.

23	24.10.2016г.	Альбом 20-2015-ИОС 6-ПС	Заменен извещатель пожарный ДИП-43 на ИП212-142
24	14.10.2016г.	Альбом 20-2015-ИОС 4.3 (ОВ)	Корректировка основных показателей тепловой энергии. Изменен типоразмер решетки в с/у, КУИ.
25	14.10.2016г.	Альбом 20-2015-ИОС 5.-ОВ.У	Корректировка входных данных. корректировка данных, расчета. Расчет гидравлических потерь напора на узлах установки расходомеров фирмы «Взлет»

Генеральный директор
ООО ЖСК «Комфортное жильё»



М. Ю. Золотухин