

\* Изменения внесены в  
связи с заявлением  
заказчика от 11.03.2020

Заместитель главы администрации  
города, начальник управления  
архитектуры и строительства  
13.03.2020



С.А.Сычев

Кому ООО «Новый мир плюс»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
600015, г.Владимир,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул.Тракторная, д.48-а  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.03.2020

№ 33-RU33301000-17-2020

I. Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира  
наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного  
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многokвартирные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями общественного  
(наименование объекта (этапа)

назначения, детским дошкольным учреждением. Многоквартирный жилой дом № 2 со  
капитального строительства

встроено-пристроенными помещениями общественного назначения  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Владимирская обл., город Владимир, ул.Ставровская, д.5-а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(решение о присвоении адреса от 26.02.2020 № 9695)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 33:22:011286:874, 33:22:011286:819, 33:22:011286:824

строительный адрес: - \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 33-RU33301000-260-2017, дата выдачи 12.09.2017, орган, выдавший разрешение на  
строительство Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			



Строительный объем – всего, в т.ч. подземной части	куб. м куб. м	67089,72 3801,79	67089,72 3801,79
Общая площадь здания	кв. м	19802	<del>18969,2</del> 19028,1*
<b>Техническое подполье:</b>			
- электрощитовая жилой части здания;	кв. м		16,9
- насосная;	кв. м		28,5
- электрощитовая нежилой части здания;	кв. м		10,7
- электрощитовая нежилой части здания	кв. м		13,5
<b>1 этаж:</b>			
- комната уборочного инвентаря;	кв. м		4,1
- помещение приборов пожарной сигнализации;	кв. м		2,6
- комната уборочного инвентаря;	кв. м		4,1
- комната уборочного инвентаря;	кв. м		2,8
- комната уборочного инвентаря;	кв. м		2,8
- нежилое помещение № 1;	кв. м		79,0
- нежилое помещение № 2;	кв. м		78,8
- нежилое помещение № 3;	кв. м		110,0
- нежилое помещение № 4;	кв. м		78,4
- нежилое помещение № 5;	кв. м		78,3
- нежилое помещение № 6;	кв. м		110,1
- нежилое помещение № 7;	кв. м		132,5
- нежилое помещение № 8;	кв. м		303,2
- нежилое помещение № 9;	кв. м		434,2
<b>Кроме того:</b>			
- машинное отделение (чердачная надстройка);	кв. м		17,7
- машинное отделение (чердачная надстройка);	кв. м		17,7
- машинное отделение (чердачная надстройка);	кв. м		18,6
- машинное отделение (чердачная надстройка);	кв. м		18,7
Площадь лестничных клеток и общих коридоров и лоджий	кв.м		3014,9
<del>Кроме того, места общего пользования</del> <b>Водомерный узел</b> <b>Крышная газовая котельная</b>	кв. м кв. м		16,3* 42,6*
Количество зданий, сооружений	шт.		1

## 2. Объекты непромышленного назначения

### 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			



Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		13518,8
Количество этажей в том числе подземных	шт.	10-18	10-18
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		259/13518,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		153/6037,2
2-комнатные	шт./кв. м		57/3825,9
3-комнатные	шт./кв. м		42/3382,9
студии	шт./кв. м		7/272,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с пониж.коэф))	кв. м		13955
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, связь, газоснабжение котельной	
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		ячеисто-бетонные блоки	ячеисто-бетонные блоки
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели:			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			



Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Королевой Любовью Евгеньевной 17.02.2020; № квалификационного аттестата: 37-13-18 от 17.07.2013; выдан департаментом имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области; 07.08.2013 внесено в государственный реестр кадастровых инженеров

Заместитель главы администрации  
города, начальник управления  
архитектуры и строительства

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.А. Сысуев  
(расшифровка подписи)

“ 04 марта 2020 г.  
М.П.



...в соответствии с проектом ...  
...от 17.01.20 / ...  
...от 07.08.2013 ...

№ 1/2020

1

...  
...  
...



Прошито, пронумеровано и скреплено  
печатью на 5 ( пять ) листах  
Главный специалист управления  
архитектуры и строительства  
Администрации города Владивостока  
Корнилова Е.В.  
Ф.И.О.  
« 04 » 08 2020 г.