

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| <b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>                                   |  |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 30.12.2022   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 63-09- 61 -2022  |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Министерство строительства Самарской области   |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |  |
| <b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>  |  |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:                                    |  |
| 2.1.1. Фамилия:  |  |
| 2.1.2. Имя:  |  |
| 2.1.3. Отчество:   |  |
| 2.1.4. ИНН:  |  |
| 2.1.5. ОГРНИП:   |  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |  |
| 2.2.1. Полное наименование:  | <b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Терминал-Холдинг»</b>                                    |
| 2.2.2. ИНН:  | 6322021976   |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1036301122307  |
| <b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>                                      |  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | <b>Многоквартирный среднетажный жилой дом без встроено-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения,</b> |



|  |  |
|--|--|
|  | <b>расположенный по адресу:<br/>Самарская обл.,<br/>г. Тольятти, Центральный<br/>район, ул. Советская 60 а</b> |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | строительство  |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Самарская область  |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       |  |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): |  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | город Тольятти   |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  |  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | ул. Советская  |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | 60а  |
| <b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>  |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:  | 63:09:0301160:5  |
| <b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>  |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 01.04.2021   |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | № 63-302000-47-2021  |

|   |  |
|---|--|
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:                            | Министерство строительства Самарской области |
| <b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b> |  |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:           | Многоквартирный жилой дом                    |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:  | здание                                       |
| 6.1.2. Назначение объекта:  | Многоквартирный дом                          |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                          |  |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):   |  |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                              |  |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):   | 4908,7                                       |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):  |  |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):   | 1176,7                                       |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):                | 3732,0                                       |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):        | 3587,5                                       |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):   |  |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):   |  |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):  |  |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):   | 56   |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):  |  |
| 6.1.13. Количество этажей:  | 8  |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:   | -  |
| 6.1.15. Вместимость (человек):  |  |

|  |  |
|--|--|
| 6.1.16. Высота (м):  |  |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | «В+»<br>(«Высокий»)                                |
| 6.1.18. Иные показатели:<br>Общий строительный объем (куб. м),<br>в том числе подземной части<br>Количество однокомнатных квартир/общая<br>площадь (шт./кв. м)<br>Количество двухкомнатных квартир/общая<br>площадь (шт./кв. м)<br>Количество трехкомнатных квартир/общая<br>площадь (шт./кв. м) | 16467<br>1419<br>8/321,9<br>33/1977,0<br>15/1288,6 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | 22.08.2022   |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального<br>лицевого счета кадастрового инженера,<br>подготовившего технический план:   | 089-567-764 50                                     |

|   |  |                   |
|---|--|-------------------|
| Заместитель министра  |             | А.В.Урсова        |
| должность уполномоченного<br>лица органа (организации),<br>осуществляющего выдачу<br>разрешения на ввод объекта в<br>эксплуатацию | ПОДПИСЬ<br> | инициалы, фамилия |