

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Монолитстрой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

полное наименование организации

для юридических лиц), его почтовый индекс

420066, г.Казань, ул.Сибгата Хакима, 5а

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 25.11.2020

№ 16- RU16301000-184-2020

I.

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

«Жилого дома №61-14 по ул.Рабочая (Сибгата Хакима)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в Ново-Савиновском районе г.Казани»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Бондаренко, д.34 (распоряжения от 04.08.2020 №2899р, от 14.08.2020 №3134р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:110507:2495**
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **16-RU16301000-741-2018**, дата выдачи **11.04.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	73137,16	72405,00
в том числе надземной части	куб. м	49992,32	52833,00
Общая площадь здания (согласно требованиям приказа МЭР РФ от 01.03.2016 №90)	кв. м	20229,78	20240,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	872,91	898,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			

ТК 007776

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
(объекты в сфере здравоохранения, образования, культуры, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:			
Общая площадь	кв. м	--	--
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10146,05	10210,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	--
Количество этажей	шт.	8-18	8-18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	180/10613,61	180/10743,80
1-комнатные	шт./кв. м	74/3279,26	74/3317,70
2-комнатные	шт./кв. м	90/5944,23	90/6017,00
3-комнатные	шт./кв. м	16/1390,12	16/1409,10
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10613,61	10743,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	5	5
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		Свайное основание (свай железобетонные забивные)	
Материалы стен		Газобетонные блоки с минераловатным утеплением по системе навесного вентфасада из керамогранита	
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	
Материалы кровли		Рулонный, наплавляемый	
Иные показатели:			
Количество машино-мест	шт.	254 м/мест при хранении в 2 уровня, 16 мест на открытой наземной стоянке	254 м/мест при хранении в 2 уровня, 16 мест на открытой наземной стоянке
Количество нежилых помещений	шт.	14	14
3. Объекты производственного назначения			

ТК 007776

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Наименование объекта: **Приложение 2 к разрешению на ввод объектов в эксплуатацию**
документацией:

Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:		--	--
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	Класс	C	C
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	177,31	177,31
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ	Окна из ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.09.2020
Сабирова Алина Ринатовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-15-809



Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

2020 г.

М.П.

(подпись)

Р.Г.Гафаров

(расшифровка подписи)

TK 007776