

Кому: ООО Инвестиционно-строительная

(наименование застройщика)

компания "ЭДЕЛЬВЕЙС"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

690001, Приморский край, г. Владивосток,

ул. Светланская, д. 108е, оф. 1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.12.2019

№ RU25304000-93/2019

I. Администрация города Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~неотрещенного~~, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоквартирный жилой дом по ул. Шилкинская, 38 в г. Владивостоке. Корректировка

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

25:28:010021:3953

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Приморский край, г. Владивостоке, ул. Шилкинская, 38

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:010021:91

строительный адрес: Приморский край, г. Владивостоке, ул. Шилкинская, 38

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU25304000-420/2017, дата выдачи 14.11.2017 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Владивостока.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	42138.68	42138.68
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	12278.50	12278.50
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1964.0	1964.0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
2.2.1 Многоквартирный жилой дом по ул. Шилкинская, 38 в г. Владивостоке			
Общая площадь	кв. м	12278.50	12278.50
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4963.1	4963.1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17

в том числе подземных		-	-
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв. м	94 / 5915.50	94 / 5915.50
1-комнатные	шт./кв. м	48 / 2051.70	48 / 2051.70
2-комнатные	шт./кв. м	27 / 2038.50	27 / 2038.50
3-комнатные	шт./кв. м	11 / 1128.30	11 / 1128.30
4-комнатные	шт./кв. м	1 / 182.10	1 / 182.10
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5915.5	5915.5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
Количество квартир-студий/общая площадь	шт./кв. м	7 / 514.9	7 / 514.9
Объем подземной части	куб.м	12798.88	12798.88
Площадь застройки	кв.м	1732.27	1732.27
Площадь участка	кв.м	2922.00	2922.00
Количество машино-мест	шт.	36	36
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	М	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 13.12.2019 подготовленного Чеховской Е.И., № квалификационного аттестата кадастрового инженера 25-15-6.

*И.о. начальника управления
градостроительства и архитектуры*

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

К.Б. Бакуров

(расшифровка подписи)

