



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика)  
**Специализированный застройщик «ПЕЙНТБОЛ 76»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**150000, г. Ярославль,**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**ул. Салтыкова-Щедрина, д. 21, помещ. 31**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**  
**(в редакции от 16.03.2022)**

Дата 31.05.2021

№ 76-301000-085-2021

**Департамент строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
**Ярославской области**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Центр независимых экспертиз», ООО «НИЦ «Экспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 76-2-1-1-024048-2021 от 13.05.2021, № 76-2-1-2-025636-2021 от 21.05.2021</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:040412:131</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>76:23:040412</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№РФ-76-2-01-0-00-2020-0423 от 14.09.2020</b>

		выдан ДГ мэрии города Ярославля	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Ремстройпроект» шифр 02-21, 2021 г.	
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p style="text-align: center;"> <b>площадь земельного участка – 1625,0 м<sup>2</sup>;</b>  <b>площадь застройки – 485,050 м<sup>2</sup>;</b>  <b>общая площадь объекта – 1274,30 м<sup>2</sup>;</b>  <b>общая площадь квартир (включая летние помещения) – 988,56 м<sup>2</sup>;</b>  <b>количество этажей – 3;</b>  <b>этажность – 3;</b>  <b>строительный объём – 5355,10 м<sup>3</sup>, в т.ч. подземной части – 873,90 м<sup>3</sup>;</b>  <b>количество квартир – 20.</b> </p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): -
	Объём (куб. м):	-	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	-	
	Иные показатели:	-	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Овинная, в районе д. 20	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяжённость:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » \_\_\_\_\_ июня \_\_\_\_\_ 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель комитета  
регулирования градостроительной  
деятельности департамента  
строительства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**О.Г. Быков**  
(расшифровка подписи)



« 16 » \_\_\_\_\_ марта \_\_\_\_\_ 20 22 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М. П.