



**Администрация города Благовещенска  
Амурской области**

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«СД Групп» Специализированный застройщик»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

(ИНН: 2806008030)

полное наименование организации – для юридических лиц),

город Москва, улица Верейская, д. 5, комната 20  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Email: audit\_blg@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 14 МАЙ 2021

№ 28-Ru 28302000-31-2021

**Администрация города Благовещенска Амурской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер», г. Вологда



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 28-2-1-3-063372-2020 от 10.12.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:01:010172:101
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	28:01:010172
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-28-2-01-0-00-2020-0351 от 07.10.2020 администрация города Благовещенска Амурской области
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Востокинвестпроект», шифр 019-33-20: - 2020 год, - 2020 год (корректировка).
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	3 213,3
	Объем (куб. м):	12 553,0
	Количество этажей (шт.):	9 (включая подвал)
	Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)
	Площадь застройки (кв. м):	494,0
	Иные показатели:	Количество: квартир - 40, очередей строительства -
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Амурская область, город Благовещенск, квартал 172





6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” декабря 20 22 г. в соответствии с разделом

«Проект организации строительства» проектной документации

Разрешение на строительство № 28-Ru 28302000-94-2020 от 22.12.2020 считать утратившим силу.

Мэр города Благовещенска  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



О.Г. Имамеев  
(расшифровка подписи)

“ 14 ” МАЙ 2021 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.