

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000434 от 26.03.2020

Жилая застройка квартала АП в границах земельного участка 5,07 га по ул. Острогожская в г. Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами инженерного обеспечения поз. 25

Дата первичного размещения: 28.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Домостроительный комбинат"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДСК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394038
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пеше-Стрелецкая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 95
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)263-29-36

	1.4.2	Адрес электронной почты: dskvrn@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.dsk.vrn.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Соболев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ДСК
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3665005205
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1023601540258
	2.1.3	Год регистрации: 1996 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "МонтажСтройГрупп"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3665086074
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Лукина
	3.4.2	Имя: Вера
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 45 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-737-265 59
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366401295006
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником - ООО "МонтажСтройГрупп" с долей участия 45 %
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Лукин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 55 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 116-447-764 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366217702355

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником - ООО "МонтажСтройГрупп" с долей участия 55 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666170723
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1113668012468
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МОНТАЖСТРОЙГРУПП"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665086074
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1113668050924
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГИПСТЕХ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3628020075
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193668009424
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры в границах улиц Артамонова и Маршала Одинцова (участок №2) 17-ти и 10-ти этажный жилой панельный дом (поз.15)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Артамонова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34/7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Лазурный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-173-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала, ограниченного улицами: 9 Января, Краснодоская, Семилукская в городе Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 4 с объектами инженерного обеспечения. I этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семилукская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16/1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов между улицами 9 Января/Краснодонская/Семилукская
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-172-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала, ограниченного улицами: 9 Января, Краснодонская, Семилукская в городе Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирные многоэтажные жилые дома с объектами инженерного обеспечения. поз. 2,3,5,II-й этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семилукская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16/5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов между улицами 9 Января/Краснодонская/Семилукская
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-025-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала, ограниченного улицами: 9 Января, Краснодонская, Семилукская в городе Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирные многоэтажные жилые дома с объектами инженерного обеспечения. поз. 2,3,5,II-й этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семилукская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16/7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов между улицами 9 Января/Краснодонская/Семилукская
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-025-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала, ограниченного улицами: 9 Января, Краснодонская, Семилукская в городе Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирные многоэтажные жилые дома с объектами инженерного обеспечения. поз. 2,3,5,II-й этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семилукская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16/6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов между улицами 9 Января/Краснодонская/Семилукская
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-025-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и отдельно стоящими зданиями социально-бытового назначения, общественными зданиями и объектами инженерного обеспечения (жилой дом поз. 20)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 9 Января
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 233/35
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов по 9 Января, 243
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-139-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры в границах улиц Артамонова и Маршала Одинцова (участок№2) 17-ти и 10-ти этажный жилой панельный дом (поз. 16)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Артамонова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34/6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Лазурный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-124-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка микрорайона АII по ул. Острогожская р.п. Шилово города Воронежа 10-ти этажный панельный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коренцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ласточкино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-031-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка микрорайона АII по ул. Острогожская р.п. Шилово города Воронежа 10-ти этажный панельный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 14

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коренцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ласточкино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-148-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка 1 микрорайона по ул. Острогожская р.п. Шилово города Воронежа 17-ти этажный крупнопанельный жилой дом поз.2.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Острогожская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 170/10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ласточкино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-052-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом по ул. МОПра-пер. Ольховый поз. 3а, 3б, 3в, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в г. Воронеже
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: МОПра
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс на МОПра
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-141-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры в границах улиц Артамонова и Маршала Одинцова (участок№2) 17-ти и 10-ти этажный жилой панельный дом (поз.17)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Артамонова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34/8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Лазурный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-031-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул. Л. Рябцевой , 286 в г. Воронеже. Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания жилой застройки. г. Воронеж, Лидии Рябцевой, д.286
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лидии Рябцевой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 286
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-087-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка микрорайона АИІ по ул.Острогжская р.п.Шилово г.Воронежа. 10-ти этажный панельный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз.15,
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коренцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ласточкино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-111-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры в границах улиц Артамонова и Маршала Одинцова (участок № 2) 17-ти и 10-ти этажный жилой панельный дом (поз. 18)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Артамонова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34/9

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Лазурный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-152-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Группа многоквартирных жилых домов на территории, ограниченной улицами 9 Января-Краснодонская-Семилукская в г. Воронеже. Жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями (поз. 1) и объектами инженерной инфраструктуры.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 9 Января
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 175
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов между улицами 9 Января, Краснодонская, Семилукская
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-149-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка микрорайона АII по ул. Острогжская р.п. Шилово г. Воронежа. 10-ти этажный панельный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры поз. 16.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Коренцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Ласточкино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-155-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала А1 в границах земельного участка 7,7 га по ул. Острогожская в городе Воронеже. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 8 с объектами инженерного обеспечения и встроенными помещениями общественного назначения.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Острогожская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 170/7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Ласточкино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-154-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-этажный крупнопанельный жилой дом поз. 4 со встроенными нежилыми помещениями и объектами инженерной инфраструктуры в комплексной жилой застройке А1 по ул. Острогожская р.п. Шилово г. Воронежа
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Острогожская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 170/4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Ласточкино
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU3630200-096-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенно-пристроенным детским садом (поз. 22)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 9 Января

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 233/45
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа домов по 9 Января, 243
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-116-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала АII в границах земельного участка 5,07 га по ул. Острогужская в г. Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 24 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной поз. 24/1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ключникова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Ласточкино"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-137-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-этажный панельный жилой дом поз. 49 в составе многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по ул. Артамонова в г. Воронеже, расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. Артамонова, 38д

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Артамонова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Лазурный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-140-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по адресу: г. Воронеж, ул. Артамонова, 38д, 17-ти этажный жилой дом (поз. 50)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Артамонова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38д ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Лазурный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-199-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа город Воронеж

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "ВГАСУ - Межрегиональное объединение организаций в системе строительства"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3664082101
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-136-36-0350-36-141216
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 14.12.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64 934,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 379 783,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Восемь миллиардов триста семьдесят девять миллионов семьсот восемьдесят три тысячи рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 529 396,00 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Два миллиарда пятьсот двадцать девять миллионов триста девяносто шесть тысяч рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Острогожская
	9.2.10	Дом: позиция 25
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Воронеж, ул. Острогожская, квартал АII, позиция 25
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 143 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные со стенами из сборных железобетонных панелей)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 990,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6990,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕОЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕОЛОГ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666002207
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Жилпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665040961
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Жилпроект 3"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665018878
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Жилпроект 5"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664085462
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0053-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГеоЭкспертПроект"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3664207336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Ласточкино"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-205-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 117/14-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 119/14-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2014

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0545001:4753
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4292,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены следующие проезды, площадки, тротуары: - проезд с бортовым камнем площадью покрытия 2747 кв.м, - площадки для размещения гостевых автостоянок (общее количество парковочных мест на 55 автомобилей) с бортовым камнем площадью покрытия 1440 кв.м, - плиточное покрытие тротуаров с бортовым камнем площадью покрытия 725 кв.м, - плиточное покрытие площадок благоустройства с бортовым камнем площадью покрытия 80 кв.м, - песчаное покрытие детских площадок площадью покрытия 140 кв.м, - асфальтобетонное покрытие хозяйственных площадок с бортовым камнем площадью покрытия 40 кв.м, - покрытие физкультурных площадок с использованием резиновой крошки с бортовым камнем площадью покрытия 80 кв.м
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В проекте предусмотрено размещение гостевых стоянок для автомобилей общей площадью 1440 кв.м. С северо-западной стороны жилого дома, с восточной стороны жилого дома, с юго-восточной стороны жилого дома предусмотрены гостевые стоянки для автомобилей на 55 машино-мест, в том числе 5 машино-мест предусмотрены для МГН. Проектом предусмотрены уширения проезжей части проектируемых проездов и места для парковки автомобилей на территории общего пользования общим количеством 105 машино-мест (перспективное строительство)

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены: - с северо-западной стороны жилого дома детская игровая площадка площадью 40 кв.м, с южной стороны жилого дома детская игровая площадка площадью 120 кв.м. На детских площадках размещаются: скамейки, урны, качалка на пружинах МК-21 "Котенок", качалка на пружинах МК-21 "Луноход", песочница П-2, карусель К-5. С северо-западной стороны жилого дома предусмотрена площадка для отдыха взрослых площадью 80 кв.м, включающая скамейки, урны. С северной стороны жилого дома предусмотрена физкультурная площадка площадью 80 кв.м, включающая спортивный комплекс КСМ-28, стенку Т-14*м, гимнастический комплекс Т-56/1, спортивный элемент ТМ-86. Также с северной стороны жилого дома предусмотрены площадки для чистки ковров - 2 шт. общей площадью 30 кв.м, включающие стойку для сушки ковров МФ 6.01, металлическое ограждение О-354. У входа в подъезды предусмотрены скамейки и урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для обслуживания участка жилого дома предусматривается организация 1 хозяйственной площадки площадью 15 кв.м. с 1 мусороконтейнером фирмы MOLOK емкостью 3 куб.м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По озеленению планируются следующие мероприятия: - посадка деревьев - 6 шт, групповая посадка кустарников - 36 шт, рядовая посадка кустарников - 90 шт, устройство цветников на площадках для отдыха взрослых - из многолетников - 20 кв.м, посев многолетних трав - газон площадью покрытия 1380,7 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения и перемещения маломобильных групп населения (МГН), в том числе устройство пандусов, подъемников для МГН, машино-места на открытой парковке для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 02-4/06 выданы 15.03.2016 г. МКП городского округа город Воронеж "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", срок действия до 21.09.2020 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергосетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665072314

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 191
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергосетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665072314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 191
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа город Воронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 81
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергосетевая компания "Шилово"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665098961
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЛифтМонтажСервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666203150
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 158			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат

1	жилое	1	1	35.9	1
2	жилое	1	1	41.5	1
3	жилое	1	1	56.6	2
4	жилое	1	1	62.7	2
5	жилое	1	1	39.4	1
6	жилое	1	1	39.5	1
7	жилое	1	1	56.6	2
8	жилое	1	1	41.5	1
9	жилое	1	1	35.9	1
10	жилое	2	1	35.9	1
11	жилое	2	1	41.5	1
12	жилое	2	1	56.6	2
13	жилое	2	1	39.4	1
14	жилое	2	1	39.5	1
15	жилое	2	1	39.4	1
16	жилое	2	1	39.5	1
17	жилое	2	1	56.6	2
18	жилое	2	1	41.5	1
19	жилое	2	1	35.9	1
20	жилое	3	1	35.9	1
21	жилое	3	1	41.5	1
22	жилое	3	1	56.6	2
23	жилое	3	1	39.4	1
24	жилое	3	1	39.5	1
25	жилое	3	1	39.4	1
26	жилое	3	1	39.5	1
27	жилое	3	1	56.6	2
28	жилое	3	1	41.5	1
29	жилое	3	1	35.9	1
30	жилое	4	1	35.9	1
31	жилое	4	1	41.5	1
32	жилое	4	1	56.6	2
33	жилое	4	1	39.4	1
34	жилое	4	1	39.5	1
35	жилое	4	1	39.4	1
36	жилое	4	1	39.5	1
37	жилое	4	1	56.6	2
38	жилое	4	1	41.5	1
39	жилое	4	1	35.9	1
40	жилое	5	1	35.9	1
41	жилое	5	1	41.5	1
42	жилое	5	1	56.6	2
43	жилое	5	1	39.4	1

44	жилое	5	1	39.5	1
45	жилое	5	1	39.4	1
46	жилое	5	1	39.5	1
47	жилое	5	1	56.6	2
48	жилое	5	1	41.5	1
49	жилое	5	1	35.9	1
50	жилое	6	1	35.9	1
51	жилое	6	1	41.5	1
52	жилое	6	1	56.6	2
53	жилое	6	1	39.4	1
54	жилое	6	1	39.5	1
55	жилое	6	1	42.3	1
56	жилое	6	1	39.5	1
57	жилое	6	1	56.6	2
58	жилое	6	1	41.5	1
59	жилое	6	1	35.9	1
60	жилое	7	1	35.9	1
61	жилое	7	1	41.5	1
62	жилое	7	1	56.6	2
63	жилое	7	1	39.4	1
64	жилое	7	1	39.5	1
65	жилое	7	1	39.4	1
66	жилое	7	1	39.5	1
67	жилое	7	1	56.6	2
68	жилое	7	1	41.5	1
69	жилое	7	1	35.9	1
70	жилое	8	1	35.9	1
71	жилое	8	1	41.5	1
72	жилое	8	1	56.6	2
73	жилое	8	1	39.4	1
74	жилое	8	1	39.5	1
75	жилое	8	1	39.4	1
76	жилое	8	1	39.5	1
77	жилое	8	1	56.6	2
78	жилое	8	1	41.5	1
79	жилое	8	1	35.9	1
80	жилое	9	1	35.9	1
81	жилое	9	1	41.5	1
82	жилое	9	1	56.6	2
83	жилое	9	1	39.4	1
84	жилое	9	1	39.5	1
85	жилое	9	1	39.4	1
86	жилое	9	1	39.5	1

87	жилое	9	1	56.6	2
88	жилое	9	1	41.5	1
89	жилое	9	1	35.9	1
90	жилое	10	1	35.9	1
91	жилое	10	1	41.5	1
92	жилое	10	1	56.6	2
93	жилое	10	1	39.4	1
94	жилое	10	1	39.5	1
95	жилое	10	1	39.4	1
96	жилое	10	1	39.5	1
97	жилое	10	1	56.6	2
98	жилое	10	1	41.5	1
99	жилое	10	1	35.9	1
100	жилое	1	2	41.6	1
101	жилое	1	2	77.2	2
102	жилое	1	2	35.9	1
103	жилое	1	2	60.8	2
104	жилое	1	2	41.6	1
105	жилое	2	2	41.6	1
106	жилое	2	2	60.8	2
107	жилое	2	2	35.8	1
108	жилое	2	2	35.9	1
109	жилое	2	2	60.8	2
110	жилое	2	2	41.6	1
111	жилое	3	2	41.6	1
112	жилое	3	2	60.8	2
113	жилое	3	2	35.8	1
114	жилое	3	2	35.9	1
115	жилое	3	2	60.8	2
116	жилое	3	2	41.6	1
117	жилое	4	2	41.6	1
118	жилое	4	2	60.8	2
119	жилое	4	2	35.8	1
120	жилое	4	2	35.9	1
121	жилое	4	2	60.8	2
122	жилое	4	2	41.6	1
123	жилое	5	2	41.6	1
124	жилое	5	2	60.8	2
125	жилое	5	2	35.8	1
126	жилое	5	2	35.9	1
127	жилое	5	2	60.8	2
128	жилое	5	2	41.6	1
129	жилое	6	2	41.6	1

130	жилое	6	2	60.8	2
131	жилое	6	2	35.8	1
132	жилое	6	2	35.9	1
133	жилое	6	2	60.8	2
134	жилое	6	2	41.6	1
135	жилое	7	2	41.6	1
136	жилое	7	2	60.8	2
137	жилое	7	2	35.8	1
138	жилое	7	2	35.9	1
139	жилое	7	2	60.8	2
140	жилое	7	2	41.6	1
141	жилое	8	2	41.6	1
142	жилое	8	2	60.8	2
143	жилое	8	2	35.8	1
144	жилое	8	2	35.9	1
145	жилое	8	2	60.8	2
146	жилое	8	2	41.6	1
147	жилое	9	2	41.6	1
148	жилое	9	2	60.8	2
149	жилое	9	2	35.8	1
150	жилое	9	2	35.9	1
151	жилое	9	2	60.8	2
152	жилое	9	2	41.6	1
153	жилое	10	2	41.6	1
154	жилое	10	2	60.8	2
155	жилое	10	2	35.8	1
156	жилое	10	2	35.9	1
157	жилое	10	2	60.8	2
158	жилое	10	2	41.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
---	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	20.7
2	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	5.4
3	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	11.6
4	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	6.2
5	Помещение водомерного узла	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	20.7
6	Помещение техподполья	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	419.3

7	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.2
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.7
9	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.4
10	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.8
11	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.8
12	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.6
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.1
15	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.6
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.5
17	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.4
18	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.8
19	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.8
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.6
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.5
22	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.4
23	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.8
24	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.8
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.6
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.5
27	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.4
28	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.8
29	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.8
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.6
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.5
32	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.4
33	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.8
34	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.8
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.6
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.5
37	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.4
38	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.8
39	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.8
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.6
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.5
42	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.4
43	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.8
44	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.8
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.6
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.5
47	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.4
48	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.8
49	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.8

50	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.6
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.5
52	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.4
53	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.8
54	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.8
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.6
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.5
57	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.4
58	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.8
59	Приквартирный тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.8
60	Машинное помещение	Подъезд 1, чердак	Техническое	15.7
61	Помещение чердака	Подъезд 1, чердак	Техническое	462
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, чердак	Техническое	4.5
63	ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	11.6
64	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	7.4
65	Помещение техподполья	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	287.4
66	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.2
67	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.6
68	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.7
69	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.4
70	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.7
71	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.7
72	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.6
73	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.1
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.6
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.5
77	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.4
78	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.7
79	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.7
80	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.6
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.5
82	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.4
83	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.7
84	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.7
85	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.6
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.5
87	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.4
88	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.7
89	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.7
90	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.6
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.5
92	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.4

93	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.7
94	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.7
95	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.6
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.5
97	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.4
98	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.7
99	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.7
100	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.6
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.5
102	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.4
103	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.7
104	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.7
105	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.6
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.5
107	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.4
108	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.7
109	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.7
110	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.6
111	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.5
112	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.4
113	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.7
114	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.7
115	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.6
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.5
117	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.4
118	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.7
119	Приквартирный тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.7
120	Машинное помещение	Подъезд 2, чердак	Техническое	15.7
121	Помещение телеоборудования	Подъезд 2, чердак	Техническое	10
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, чердак	Техническое	4.4
123	Помещение чердака	Подъезд 2, чердак	Техническое	284.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
2	1 подъезд, техподполье, помещение водомерного узла	Водомер марки ВСХ-50	Учет количества потребляемой воды

3	1 подъезд, техподполье, ИТП	Водомер марки ВСХ-40	Учет количества потребляемой воды
4	1 подъезд, техподполье, ИТП	Дренажные насосы марки "Гном 10-6"	Часть системы канализации
5	1 подъезд, техподполье, ИТП	Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль отопления, модуль ГВС: пластинчатые водонагреватели, арматура, приборы учета и контроля, управления и автоматизации	Приготовление и учет горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
6	1 подъезд	Многоабонентный аудиодомофон "Цифрал CCD-2094.1"	Связь с квартирами
7	1 подъезд, чердак, антивандальный телекоммуникационный шкаф "Metal Box VC6-D"	Уличные камеры IP-камеры видеонаблюдения Rvi-IPC43L, уличные IP-камеры видеонаблюдения Rvi-IPC33M (6мм) с вариофокальным объективом для возможности корректировки угла обзора на объекте, IP-видеорегистратор (NVR) Rvi-IPN16/2-8P для записи и хранения с установкой жестких дисков 2HDD по 4 TB для хранения архива, сетевой коммутатор Rvi-NS1602M для обработки видеосигналов и воспроизведения видеoinформации	Система охранного телевидения (СОТ)
8	1 подъезд	Магнитоконтактные ИО102-2-для блокировки окон на 1 этаже, магнитоконтактные ИО102-29 "Эстет" для блокировки металлических входных дверей, объемные оптико-электронные "Фотон-16", устройство оконечное "УО-4С" с GSM-модулем для передачи тревожных SMS-извещений по GSM-каналу на сотовый телефон пользователя, источник резервированного питания РИП-12	Система охранной сигнализации на базе технических средств интегрированной системы "Орион" фирмы "Болид"
9	2 подъезд	Лифт грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт
10	2 подъезд, техподполье, элетрощитовая	Оборудование ВРУ, ВРУ-АВР с подключением от разных вводов соответствующих ВРУ, ВРУ-АВР производства завода "СОЭМИ"	Прием, учет и распределение электроэнергии
11	2 подъезд, техподполье, ИТП	Дренажные насосы марки "Гном 10-6"	Часть системы канализации
12	2 подъезд, техподполье, ИТП	Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль отопления, модуль ГВС: пластинчатые водонагреватели, арматура, приборы учета и контроля, управления и автоматизации	Приготовление и учет горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
13	2 подъезд, чердак, помещение телеоборудования	Головная станция "Планар СГ-24" с конверторами КС-410 и цифровыми конверторами KB56A18Ц	Обеспечение телевизионного вещания
14	2 подъезд	Многоабонентный аудиодомофон "Цифрал CCD-2094.1"	Связь с квартирами
15	2 подъезд, чердак, антивандальный телекоммуникационный шкаф "Metal Box VC6-D"	Уличные камеры IP-камеры видеонаблюдения Rvi-IPC43L, уличные IP-камеры видеонаблюдения Rvi-IPC33M (6мм) с вариофокальным объективом для возможности корректировки угла обзора на объекте, IP-видеорегистратор (NVR) Rvi-IPN16/2-8P для записи и хранения с установкой жестких дисков 2HDD по 4 TB для хранения архива, сетевой коммутатор Rvi-NS1602M для обработки видеосигналов и воспроизведения видеoinформации	Система охранного телевидения (СОТ)
16	2 подъезд	Магнитоконтактные ИО102-2-для блокировки окон на 1 этаже, магнитоконтактные ИО102-29 "Эстет" для блокировки металлических входных дверей, объемные оптико-электронные "Фотон-16", устройство оконечное "УО-4С" с GSM-модулем для передачи тревожных SMS-извещен	Система охранной сигнализации на базе технических средств интегрированной системы "Орион" фирмы "Болид"

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 241 165 350 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0545001:4753
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 96,6 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 091 704 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 267 546 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Теплоснабжение и горячее водоснабжение проектируемого здания предусмотрены от проектируемой котельной	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.03.2020	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены сведения о размере чистой прибыли, кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 834323247181736090603337170269885085086

Владелец: АО "ДСК", Соболев Андрей Иванович, Воронеж

Действителен: с 24.01.2020 по 24.01.2021