ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 56-000145 от 30.07.2020

Многоквартирный жилой дом по пер. Квартальному в г. Оренбурге

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Статус-Специализированный застройщик**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Статус-СЗ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **460528**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Оренбургская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Оренбургский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **село**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ивановка**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Свечная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(353)240-84-08**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **status056@inbox.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **status56.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Киселева**
	1.5.2	Имя: **Елена**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5638065632**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1145658026821**
	2.1.3	Год регистрации: **2014 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Киселева**
	3.3.2	Имя: **Елена**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Статус**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5638069725**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165658068620**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Религиозная организация**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРАВОСЛАВНЫЙ ПРИХОД ХРАМА РАВНОАПОСТОЛЬНЫХ ЦАРЯ КОНСТАНТИНА И МАТЕРИ ЕГО ЦАРИЦЫ ЕЛЕНЫ Г. ОРЕНБУРГА ОРЕНБУРГСКОЙ ЕПАРХИИ**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5610223840**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1165658081390**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Международное инвестиционное агентство недвижимости - Оренбург**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5610119366**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1085658002011**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ВЕНЕЦИЯ-РЕСТ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5610227629**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175658016467**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Стройиндустрия**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5609179339**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155658033706**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Статус**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5638067421**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155658019351**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Оренбургская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Оренбург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Планерная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилая застройка с подземным паркингом по ул.Планерной, 4 в г.Оренбурге. 1 этап строительства. Трехсекционный многоквартирный жилой дом**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом по пер. Квартальный в г.Оренбурге**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Оренбургская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Оренбург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пер**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Квартальный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Альянс строителей Оренбуржья**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **5610098035**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **2161**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **29.06.2018**

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **18 631,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **124 496,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **742 009,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Оренбургская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Оренбург**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **переулок**
	9.2.9	Наименование улицы: **Квартальный**
	9.2.10	Дом: **4**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **20834,85 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетонные однослойные стеновые панели)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **иной вид материалов перекрытий (железобетонные плоские плиты)**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13286,46 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **820,79 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14107,25 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Фундаментстройпроект**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5610110229**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектно строительная фирма Маштехпроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5610091551**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **09.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **56-2-1-2-0003-18**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ОренПрофЭксперт**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5609099370**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **25.09.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **56-2-1-2-0045-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"ОренПрофЭксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5609099370**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **09.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **56-2-1-2-0003-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ОренПрофЭксперт**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5609099370**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **25.09.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **56-2-1-2-0045-18**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ОренПрофЭксперт**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5609099370**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **27.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-1-1-2-0133-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **МИК-Экспертиза**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7729727037**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.06.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **56-2-1-2-0003-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ОренПрофЭксперт**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **5609099370**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Многоквартирный жилой дом по пер.Квартальному в г.Оренбурге**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **56-301000-404-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **13.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **13.09.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Управление градостроительства и архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений Администрации г. Оренбурга**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **56-301000-002-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.01.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **13.12.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **18.06.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Управление градостроительства и архитектуры Департамента градостроительства и земельных отношений Администрации г. Оренбурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **156**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.05.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.06.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **56:44:0405002:44**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **4050,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **асфальтобетонное покрытие проездов и стоянок - 1033 кв.м., тротуаров - 755,79 кв.м.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **обеспечение 167 парковочными местами для легковых автомобилей предусмотрено проектом планировки территории "026-01-00 Проект планировки территории , ограниченной пр. Победы и улицами Абдрашитова, Леушинская, Томилинская, площадью 15.07га" Месторасположение парковочных мест: 9 – между игровыми и спортивными площадками и домом № 26 (по ППТ) по ул. Абдрашитова, 232; 18 - между игровыми и спортивными площадками и домом № 25 (по ППТ) по ул. Абдрашитова, 234; 25 - между игровыми и спортивными площадками, расположенными возле дома № 25 (по ППТ) по ул. Абдрашитова, 234и пер. Квартальным; 39 – вокруг игровых и спортивных площадок, расположенных между домами № 23 (по ППТ) и № 22 (по ППТ) по ул. Абдрашитова, 240 и по ул. Абдрашитова, 238 соответственно; 24 - вокруг игровых и спортивных площадок, расположенных между домами № 6 (по ППТ) и № 5 (по ППТ); 14 – вдоль дома № 6 (по ППТ) со стороны пер. Квартального 38 - вокруг игровых и спортивных площадок, расположенных между домами № 27 (по ППТ) и № 28 (по ППТ), №29 (по ППТ), № 30 (по ППТ), по ул. Абдрашитова, 230, ул. Леушинская, 56, ул. Томилинская, 233, ул. Томилинская, 235 соответственно.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **предусмотрено обустройство дворовых площадок: с восточной стороны территории землеотвода - площадка для игр детей 100 кв.м., площадка для занятий физкультурой -90 кв.м., площадка для игр оснащена детским игровым комплексом (Арт 005102 ЗАО "Ксил". Площадка для занятий физкультурой оснащена комплексом из 3 турников, 2 скамеек для пресса, шведской стенки, каната и гимнастических колец (Арт 006453 ЗАО "Ксил", тренажером бокового раскачивания (Арт 007512 ЗАО "Ксил", тренажером для ног и поясницы (Арт 007521 ЗАО "Ксил", тренажером для подтягивания (Арт 007530 ЗАО Ксил, тренажером для жима руками (Арт 007532 ЗАО "Ксил"). Предусмотрена установка 9 ти скамей и 7 ми урн**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **расположение площадки под мусорные контейнеры с южной стороны проектируемого объекта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **площадь зоны озеленения - 172 кв.м. предусмотрена посадка газонов из многолетних трав, а также посадка кустарников в живой изгороди**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Пути передвижения стыкуются с внешними по отношению к участку транспортными и пешеходными коммуникациями, специализированными парковочными местами и остановками общественного транспорта. Ширина пешеходного пути в условиях сложившейся застройки принята 1,5 м, в пределах прямой видимости, с устройством горизонтальных площадок (карманы) размером не менее 2,0 1,8 м, что удовлетворяет требованиям СП 59.13330.2012. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 0,025м. Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть. Продольный уклон пути движения не превышает 5 %. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, пандусов из твердых материалов, ровное шероховатое без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение, сохраняющее крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения при сырости и снеге. На покрытии пешеходных путей размещаются тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию, на расстоянии не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения, входа, перед открытой лестницей и т.п. Ширина тактильной полосы принимается в пределах 0,5-0,6 м. Перед открытой лестницей за 0,8-0,9 м предусматриваются тактильные полосы шириной 0,3-0,5 м. На гостевой автостоянке предусмотрены места для автомобилей инвалидов в количестве 7 штук (не менее 3% от общего числа). От стоянки автомобилей до входа в здание предусмотрен безопасный путь. На пути движения препятствия отсутствуют. В проекте жилого дома организованы входные группы, состоящие из тамбуров, крылец и пандусов для МГН. для доступа МГН на 1 этаж в блоксекциях 1,2,3,4 предусмотрены пандусы Ширина пандуса при одностороннем движении – 1,0 м. лестницы и пандусы оборудованы поручнями; Ширина между поручнями пандуса в пределах 0,9-1,0м. Пандусы имеют двустороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 м и 0,7 м. Уклон пандуса не более 5%. Поверхность пандуса – нескользкое покрытие, маркированное цветом или текстурой контрастной относительно прилегающей поверхности. Размер входных площадок с пандусом не менее 2,2х2,2 м. Глубина тамбуров входов в здание не менее 2,3 м. Ширина входных дверей в свету не менее 1,2 м. Наружные двери могу иметь пороги высотой не более 0,014м. для подъема на верхние этажи каждая блоксекция оборудована двумя лифтами грузоподъемностью 400 кг и 630 кг. входы в офисы по стилобату, на который имеется несколько подъемов по пандусу. в местах наиболее удобных для движения, предусмотрены сопряжения тротуаров с проезжей частью бордюром, уложенным плашмя.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрена установка светильников освещения в количестве 14 штук. Подключение сетей освещения от проектируемой ТП в границах землеотвода.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Т Плюс**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7433768,66 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Росводоканал Оренбург**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5610077370**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3938-3939**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6681600 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Росводоканал Оренбург**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5610077370**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.02.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **3938-3939**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2449385,47 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Статус**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5638065632**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2207800 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Уфанет**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **311**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	52.46	2
2	Квартира	1	1	30.37	1
3	Квартира	1	1	34.4	1
4	Квартира	1	1	54.02	2
5	Квартира	2	1	52.46	2

6	Квартира	2	1	30.37	1
7	Квартира	2	1	34.4	1
8	Квартира	2	1	54.02	2
9	Квартира	3	1	52.46	2
10	Квартира	3	1	30.37	1
11	Квартира	3	1	34.4	1
12	Квартира	3	1	54.02	2
13	Квартира	4	1	52.46	2
14	Квартира	4	1	30.37	1
15	Квартира	4	1	34.4	1
16	Квартира	4	1	54.02	2
17	Квартира	5	1	52.46	2
18	Квартира	5	1	30.37	1
19	Квартира	5	1	34.4	1
20	Квартира	5	1	54.02	2
21	Квартира	6	1	52.46	2
22	Квартира	6	1	30.37	1
23	Квартира	6	1	34.4	1
24	Квартира	6	1	54.02	2
25	Квартира	7	1	52.46	2
26	Квартира	7	1	30.37	1
27	Квартира	7	1	34.4	1
28	Квартира	7	1	54.02	2
29	Квартира	8	1	52.46	2
30	Квартира	8	1	30.37	1
31	Квартира	8	1	34.4	1
32	Квартира	8	1	54.02	2
33	Квартира	9	1	52.46	2
34	Квартира	9	1	30.37	1
35	Квартира	9	1	34.4	1
36	Квартира	9	1	54.02	2
37	Квартира	10	1	52.46	2
38	Квартира	10	1	30.37	1
39	Квартира	10	1	34.4	1
40	Квартира	10	1	54.02	2
41	Квартира	11	1	52.46	2
42	Квартира	11	1	30.37	1
43	Квартира	11	1	34.4	1
44	Квартира	11	1	54.02	2
45	Квартира	12	1	52.46	2
46	Квартира	12	1	30.37	1
47	Квартира	12	1	34.4	1
48	Квартира	12	1	54.02	2

49	Квартира	13	1	52.46	2
50	Квартира	13	1	30.37	1
51	Квартира	13	1	34.4	1
52	Квартира	13	1	54.02	2
53	Квартира	14	1	52.46	2
54	Квартира	14	1	30.37	1
55	Квартира	14	1	34.4	1
56	Квартира	14	1	54.02	2
57	Квартира	15	1	52.46	2
58	Квартира	15	1	30.37	1
59	Квартира	15	1	34.4	1
60	Квартира	15	1	54.02	2
61	Квартира	16	1	52.46	2
62	Квартира	16	1	30.37	1
63	Квартира	16	1	34.4	1
64	Квартира	16	1	54.02	2
65	Квартира	17	1	52.46	2
66	Квартира	17	1	30.37	1
67	Квартира	17	1	34.4	1
68	Квартира	17	1	54.02	2
69	Квартира	18	1	52.46	2
70	Квартира	18	1	30.37	1
71	Квартира	18	1	34.4	1
72	Квартира	18	1	54.02	2
73	Квартира	1	2	67.88	3
74	Квартира	2	2	67.88	3
75	Квартира	2	2	55.72	2
76	Квартира	2	2	28.92	1
77	Квартира	2	2	28.92	1
78	Квартира	2	2	29.44	1
79	Квартира	3	2	67.88	3
80	Квартира	3	2	55.72	2
81	Квартира	3	2	28.92	1
82	Квартира	3	2	28.92	1
83	Квартира	3	2	29.44	1
84	Квартира	4	2	67.88	3
85	Квартира	4	2	55.72	2
86	Квартира	4	2	28.92	1
87	Квартира	4	2	28.92	1
88	Квартира	4	2	29.44	1
89	Квартира	5	2	67.88	3
90	Квартира	5	2	55.72	2
91	Квартира	5	2	28.92	1

92	Квартира	5	2	28.92	1
93	Квартира	5	2	29.44	1
94	Квартира	6	2	67.88	3
95	Квартира	6	2	55.72	2
96	Квартира	6	2	28.92	1
97	Квартира	6	2	28.92	1
98	Квартира	6	2	29.44	1
99	Квартира	7	2	67.88	3
100	Квартира	7	2	55.72	2
101	Квартира	7	2	28.92	1
102	Квартира	7	2	28.92	1
103	Квартира	7	2	29.44	1
104	Квартира	8	2	67.88	3
105	Квартира	8	2	55.72	2
106	Квартира	8	2	28.92	1
107	Квартира	8	2	28.92	1
108	Квартира	8	2	29.44	1
109	Квартира	9	2	67.88	3
110	Квартира	9	2	55.72	2
111	Квартира	9	2	28.92	1
112	Квартира	9	2	28.92	1
113	Квартира	9	2	29.44	1
114	Квартира	10	2	67.88	3
115	Квартира	10	2	55.72	2
116	Квартира	10	2	28.92	1
117	Квартира	10	2	28.92	1
118	Квартира	10	2	29.44	1
119	Квартира	11	2	67.88	3
120	Квартира	11	2	55.72	2
121	Квартира	11	2	28.92	1
122	Квартира	11	2	28.92	1
123	Квартира	11	2	29.44	1
124	Квартира	12	2	67.88	3
125	Квартира	12	2	55.72	2
126	Квартира	12	2	28.92	1
127	Квартира	12	2	28.92	1
128	Квартира	12	2	29.44	1
129	Квартира	13	2	67.88	3
130	Квартира	13	2	55.72	2
131	Квартира	13	2	28.92	1
132	Квартира	13	2	28.92	1
133	Квартира	13	2	29.44	1
134	Квартира	14	2	67.88	3

135	Квартира	14	2	55.72	2
136	Квартира	14	2	28.92	1
137	Квартира	14	2	28.92	1
138	Квартира	14	2	29.44	1
139	Квартира	15	2	67.88	3
140	Квартира	15	2	55.72	2
141	Квартира	15	2	28.92	1
142	Квартира	15	2	28.92	1
143	Квартира	15	2	29.44	1
144	Квартира	16	2	67.88	3
145	Квартира	16	2	55.72	2
146	Квартира	16	2	28.92	1
147	Квартира	16	2	28.92	1
148	Квартира	16	2	29.44	1
149	Квартира	17	2	67.88	3
150	Квартира	17	2	55.72	2
151	Квартира	17	2	28.92	1
152	Квартира	17	2	28.92	1
153	Квартира	17	2	29.44	1
154	Квартира	18	2	67.88	3
155	Квартира	18	2	55.72	2
156	Квартира	18	2	28.92	1
157	Квартира	18	2	28.92	1
158	Квартира	18	2	29.44	1
159	Квартира	2	3	52.46	2
160	Квартира	2	3	30.37	1
161	Квартира	2	3	30.37	1
162	Квартира	2	3	52.46	2
163	Квартира	3	3	52.46	2
164	Квартира	3	3	30.37	1
165	Квартира	3	3	30.37	1
166	Квартира	3	2	52.46	2
167	Квартира	4	3	52.46	2
168	Квартира	4	3	30.37	1
169	Квартира	4	3	30.37	1
170	Квартира	4	3	52.46	2
171	Квартира	5	3	52.46	2
172	Квартира	5	3	30.37	1
173	Квартира	5	3	30.37	1
174	Квартира	5	3	52.46	2
175	Квартира	6	3	52.46	2
176	Квартира	6	3	30.37	1
177	Квартира	6	3	30.37	1

178	Квартира	6	3	52.46	2
179	Квартира	7	3	52.46	2
180	Квартира	7	3	30.37	1
181	Квартира	7	3	30.37	1
182	Квартира	7	3	52.46	2
183	Квартира	8	3	52.46	2
184	Квартира	8	3	30.37	1
185	Квартира	8	3	30.37	1
186	Квартира	8	3	52.46	2
187	Квартира	9	3	52.46	2
188	Квартира	9	3	30.37	1
189	Квартира	9	3	30.37	1
190	Квартира	9	3	52.46	2
191	Квартира	10	3	52.46	2
192	Квартира	10	3	30.37	1
193	Квартира	10	3	30.37	1
194	Квартира	10	3	52.46	2
195	Квартира	11	3	52.46	2
196	Квартира	11	3	30.37	1
197	Квартира	11	3	30.37	1
198	Квартира	11	3	52.46	2
199	Квартира	12	3	52.46	2
200	Квартира	12	3	30.37	1
201	Квартира	12	3	30.37	1
202	Квартира	12	3	52.46	2
203	Квартира	13	3	52.46	2
204	Квартира	13	3	30.37	1
205	Квартира	13	3	30.37	1
206	Квартира	13	3	52.46	2
207	Квартира	14	3	52.46	2
208	Квартира	14	3	30.37	1
209	Квартира	14	3	30.37	1
210	Квартира	14	3	52.46	2
211	Квартира	15	3	52.46	2
212	Квартира	15	3	30.37	1
213	Квартира	15	3	30.37	1
214	Квартира	15	3	52.46	2
215	Квартира	16	3	52.46	2
216	Квартира	16	3	30.37	1
217	Квартира	16	3	30.37	1
218	Квартира	16	3	52.46	2
219	Квартира	17	3	52.46	2
220	Квартира	17	3	30.37	1

221	Квартира	17	3	30.37	1
222	Квартира	17	3	52.46	2
223	Квартира	18	3	52.46	2
224	Квартира	18	3	30.37	1
225	Квартира	18	3	30.37	1
226	Квартира	18	3	52.46	2
227	Квартира	2	4	43.21	2
228	Квартира	2	4	29.19	1
229	Квартира	2	4	42.06	1
230	Квартира	2	4	53.17	2
231	Квартира	2	4	52.07	2
232	Квартира	3	4	43.21	2
233	Квартира	3	4	29.19	1
234	Квартира	3	4	42.06	1
235	Квартира	3	4	53.17	2
236	Квартира	3	4	52.07	2
237	Квартира	4	4	43.21	2
238	Квартира	4	4	29.19	1
239	Квартира	4	4	42.06	1
240	Квартира	4	4	53.17	2
241	Квартира	4	4	52.07	2
242	Квартира	5	4	43.21	2
243	Квартира	5	4	29.19	1
244	Квартира	5	4	42.06	1
245	Квартира	5	4	53.17	2
246	Квартира	5	4	52.07	2
247	Квартира	6	4	43.21	2
248	Квартира	6	4	29.19	1
249	Квартира	6	4	42.06	1
250	Квартира	6	4	53.17	2
251	Квартира	6	4	52.07	2
252	Квартира	7	4	43.21	2
253	Квартира	7	4	29.19	1
254	Квартира	7	4	42.06	1
255	Квартира	7	4	53.17	2
256	Квартира	7	4	52.07	2
257	Квартира	8	4	43.21	2
258	Квартира	8	4	29.19	1
259	Квартира	8	4	42.06	1
260	Квартира	8	4	53.17	2
261	Квартира	8	4	52.07	2
262	Квартира	9	4	43.21	2
263	Квартира	9	4	29.19	1

264	Квартира	9	4	42.06	1
265	Квартира	9	4	53.17	2
266	Квартира	9	4	52.07	2
267	Квартира	10	4	43.21	2
268	Квартира	10	4	29.19	1
269	Квартира	10	4	42.06	1
270	Квартира	10	4	53.17	2
271	Квартира	10	4	52.07	2
272	Квартира	11	4	43.21	2
273	Квартира	11	4	29.19	1
274	Квартира	11	4	42.06	1
275	Квартира	11	4	53.17	2
276	Квартира	11	4	52.07	2
277	Квартира	12	4	43.21	2
278	Квартира	12	4	29.19	1
279	Квартира	12	4	42.06	1
280	Квартира	12	4	53.17	2
281	Квартира	12	4	52.07	2
282	Квартира	13	4	43.21	2
283	Квартира	13	4	29.19	1
284	Квартира	13	4	42.06	1
285	Квартира	13	4	53.17	2
286	Квартира	13	4	52.07	2
287	Квартира	14	4	43.21	2
288	Квартира	14	4	29.19	1
289	Квартира	14	4	42.06	1
290	Квартира	14	4	53.17	2
291	Квартира	14	4	52.07	2
292	Квартира	15	4	43.21	2
293	Квартира	15	4	29.19	1
294	Квартира	15	4	42.06	1
295	Квартира	15	4	53.17	2
296	Квартира	15	4	52.07	2
297	Квартира	16	4	43.21	2
298	Квартира	16	4	29.19	1
299	Квартира	16	4	42.06	1
300	Квартира	16	4	53.17	2
301	Квартира	16	4	52.07	2
302	Квартира	17	4	43.21	2
303	Квартира	17	4	29.19	1
304	Квартира	17	4	42.06	1
305	Квартира	17	4	53.17	2
306	Квартира	17	4	52.07	2

307	Квартира	18	4	43.21	2
308	Квартира	18	4	29.19	1
309	Квартира	18	4	42.06	1
310	Квартира	18	4	53.17	2
311	Квартира	18	4	52.07	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	2	103.06	Тамбур	12.79
					Вестибюль	14.10
					коридор	15.71
					Снузел	6.57
					Офис	53.89
2	нежилое помещение	1	2	72.67	Тамбур	13.43
					Вестибюль	7.55
					коридор	2.41
					Снузел	3.31
					Офис	40.92
					комната персонала	5.05
12	нежилое помещение	1	2	51.94	Тамбур	10.87
					коридор	7.33
					Снузел	5.54
					Офис	28.20
3	нежилое помещение	1	3	69.08	Тамбур	14.73
					Вестибюль	11.29
					Снузел	3.31
					Офис	39.75
4	нежилое помещение	1	3	69.08	Тамбур	14.73
					Вестибюль	11.29
					Снузел	3.31
					Офис	39.75
10	нежилое помещение	1	3	51.00	Тамбур	9.93
					коридор	7.33
					Снузел	5.54
					Офис	28.20
11	нежилое помещение	1	3	51.00	Тамбур	9.93
					коридор	7.33
					Снузел	5.54
					Офис	28.20
5	нежилое помещение	1	4	72.67	Тамбур	13.43
					Вестибюль	9.96
					комната персонала	5.05

					Снузел	3.31
					Офис	40.92
6	нежилое помещение	1	4	91.04	Тамбур	12.40
					Вестибюль	23.45
					комната персонала	5.05
					Снузел	3.31
					Офис	36.87
					коридор	9.96
7	нежилое помещение	1	4	95.91	Тамбур	13.74
					Вестибюль	13.48
					коридор	7.46
					комната персонала	5.05
					Снузел	3.31
					Офис	52.87
8	нежилое помещение	1	4	54.37	Тамбур	10.59
					Снузел	3.31
					Офис	36.53
					лоджия без коэфицента	3.94
9	нежилое помещение	1	4	38.97	Тамбур	16.48
					комната персонала	5.05
					Снузел	3.34
					Офис	14.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	помещение насосной	блок секция 1, подвал	для пожаротушения	14.1
2	помещение насосной	блок секция 1, подвал	для обеспечения водой	18.22
3	помещение	блок секция 1, подвал	для общедомовых нужд	172.52
4	Тамбур	блок секция 1, 1 этаж	сохранение теплового режима	25.35
5	Лестничная клетка	блок секция 1, 1 этаж	подъем и спукс людей	14.17
6	Лифтовый холл	блок секция 1, 1 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
7	Лифтовая шахта	блок секция 1, 1 этаж	размещение лифта	7.45
8	Коридор	блок секция 1, 1 этаж	для перемещения людей	12.13
9	Тамбур	блок секция 1, 2 этаж	сохранение теплового режима	25.35
10	Лестничная клетка	блок секция 1, 2 этаж	подъем и спукс людей	14.17
11	Лифтовый холл	блок секция 1, 2 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
12	Коридор	блок секция 1, 2 этаж	для перемещения людей	12.13
13	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 2 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
14	Тамбур	блок секция 1, 3 этаж	сохранение теплового режима	25.35
15	Лестничная клетка	блок секция 1, 3 этаж	подъем и спукс людей	14.17

16	Лифтовый холл	блок секция 1, 3 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
17	Коридор	блок секция 1, 3 этаж	для перемещения людей	12.13
18	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 3 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
19	Тамбур	блок секция 1, 4 этаж	сохранение теплового режима	25.35
20	Лестничная клетка	блок секция 1, 4 этаж	подъем и спукс людей	14.17
21	Лифтовый холл	блок секция 1, 4 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
22	Коридор	блок секция 1, 4 этаж	для перемещения людей	12.13
23	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 4 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
24	Тамбур	блок секция 1, 5 этаж	сохранение теплового режима	25.35
25	Лестничная клетка	блок секция 1, 5 этаж	подъем и спукс людей	14.17
26	Лифтовый холл	блок секция 1, 5 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
27	Коридор	блок секция 1, 5 этаж	для перемещения людей	12.13
28	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 5 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
29	Тамбур	блок секция 1, 6 этаж	сохранение теплового режима	25.35
30	Лестничная клетка	блок секция 1, 6 этаж	подъем и спукс людей	14.17
31	Лифтовый холл	блок секция 1, 6 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
32	Коридор	блок секция 1, 6 этаж	для перемещения людей	12.13
33	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 6 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
34	Тамбур	блок секция 1, 7 этаж	сохранение теплового режима	25.35
35	Лестничная клетка	блок секция 1, 7 этаж	подъем и спукс людей	14.17
36	Лифтовый холл	блок секция 1, 7 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
37	Коридор	блок секция 1, 7 этаж	для перемещения людей	12.13
38	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 7 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
39	Тамбур	блок секция 1, 8 этаж	сохранение теплового режима	25.35
40	Лестничная клетка	блок секция 1, 8 этаж	подъем и спукс людей	14.17
41	Лифтовый холл	блок секция 1, 8 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
42	Коридор	блок секция 1, 8 этаж	для перемещения людей	12.13
43	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 8 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
44	Тамбур	блок секция 1,9 этаж	сохранение теплового режима	25.35
45	Лестничная клетка	блок секция 1,9 этаж	подъем и спукс людей	14.17
46	Лифтовый холл	блок секция 1,9 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
47	Коридор	блок секция 1,9 этаж	для перемещения людей	12.13
48	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1,9 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
49	Тамбур	блок секция 1, 10 этаж	сохранение теплового режима	25.35
50	Лестничная клетка	блок секция 1, 10 этаж	подъем и спукс людей	14.17
51	Лифтовый холл	блок секция 1, 10 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
52	Коридор	блок секция 1, 10 этаж	для перемещения людей	12.13
53	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 10 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
54	Тамбур	блок секция 1, 11 этаж	сохранение теплового режима	25.35
55	Лестничная клетка	блок секция 1, 11 этаж	подъем и спукс людей	14.17
56	Лифтовый холл	блок секция 1, 11 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
57	Коридор	блок секция 1, 11 этаж	для перемещения людей	12.13
58	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 11 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63

59	Тамбур	блок секция 1, 12 этаж	сохранение теплового режима	25.35
60	Лестничная клетка	блок секция 1, 12 этаж	подъем и спукс людей	14.17
61	Лифтовый холл	блок секция 1, 12 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
62	Коридор	блок секция 1, 12 этаж	для перемещения людей	12.13
63	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 12 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
64	Тамбур	блок секция 1, 13 этаж	сохранение теплового режима	25.35
65	Лестничная клетка	блок секция 1, 13 этаж	подъем и спукс людей	14.17
66	Лифтовый холл	блок секция 1, 13 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
67	Коридор	блок секция 1, 13 этаж	для перемещения людей	12.13
68	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 13 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
69	Тамбур	блок секция 1, 14 этаж	сохранение теплового режима	25.35
70	Лестничная клетка	блок секция 1, 14 этаж	подъем и спукс людей	14.17
71	Лифтовый холл	блок секция 1, 14 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
72	Коридор	блок секция 1, 14 этаж	для перемещения людей	12.13
73	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 14 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
74	Тамбур	блок секция 1, 15 этаж	сохранение теплового режима	25.35
75	Лестничная клетка	блок секция 1, 15 этаж	подъем и спукс людей	14.17
76	Лифтовый холл	блок секция 1, 15 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
77	Коридор	блок секция 1, 15 этаж	для перемещения людей	12.13
78	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 15 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
79	Тамбур	блок секция 1, 16 этаж	сохранение теплового режима	25.35
80	Лестничная клетка	блок секция 1, 16 этаж	подъем и спукс людей	14.17
81	Лифтовый холл	блок секция 1, 16 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
82	Коридор	блок секция 1, 16 этаж	для перемещения людей	12.13
83	лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 16 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
84	Тамбур	блок секция 1, 17 этаж	сохранение теплового режима	25.35
85	Лестничная клетка	блок секция 1, 17 этаж	подъем и спукс людей	14.17
86	Лифтовый холл	блок секция 1, 17 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
87	Коридор	блок секция 1, 17 этаж	для перемещения людей	12.13
88	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 17 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
89	Тамбур	блок секция 1, 18 этаж	сохранение теплового режима	25.35
90	Лестничная клетка	блок секция 1, 18 этаж	подъем и спукс людей	14.17
91	Лифтовый холл	блок секция 1, 18 этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
92	Коридор	блок секция 1, 18 этаж	для перемещения людей	12.13
93	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, 18 этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
94	Тамбур	блок секция 1, тех этаж	сохранение теплового режима	5.52
95	Маш.пом.лифтов	блок секция 1, тех этаж	размещение лифтого оборудования	7.19
96	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 1, тех этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
97	Лестничная клетка	блок секция 1, тех этаж	подъем и спукс людей	14.17
98	Теническое помещ-е	блок секция 1, тех этаж	общее	160.99
99	Электрощитовая	блок секция 2, подвал	электроснабжение дома	9.69
100	Подвальное помещение	блок секция 2	общее	243.88
101	Тамбур	блок секция 2, 1этаж	сохранение теплового режима	9.64

102	Лестничная клетка	блок секция 2, 1этаж	подъем и спукс людей	14.17
103	Лифтовый холл	блок секция 2, 1этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
104	Лифтовая шахта	блок секция 2, 1этаж	размещение лифта	7.45
105	Коридор	блок секция 2, 1этаж	для перемещения людей	9.74
106	Тамбур	блок секция 2, 2этаж	сохранение теплового режима	4.82
107	Лестничная клетка	блок секция 2, 2этаж	подъем и спукс людей	14.17
108	Лифтовый холл	блок секция 2, 2этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
109	Коридор	блок секция 2, 2этаж	для перемещения людей	25.16
110	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 2этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
111	Тамбур	блок секция 2, 3этаж	сохранение теплового режима	4.82
112	Лестничная клетка	блок секция 2, 3этаж	подъем и спукс людей	14.17
113	Лифтовый холл	блок секция 2, 3этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
114	Коридор	блок секция 2, 3этаж	для перемещения людей	25.16
115	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 3этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
116	Тамбур	блок секция 2, 4этаж	сохранение теплового режима	4.82
117	Лестничная клетка	блок секция 2, 4этаж	подъем и спукс людей	14.17
118	Лифтовый холл	блок секция 2, 4этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
119	Коридор	блок секция 2, 4этаж	для перемещения людей	25.16
120	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 4этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
121	Тамбур	блок секция 2, 5этаж	сохранение теплового режима	4.82
122	Лестничная клетка	блок секция 2, 5этаж	подъем и спукс людей	14.17
123	Лифтовый холл	блок секция 2, 5этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
124	Коридор	блок секция 2, 5этаж	для перемещения людей	25.16
125	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 5этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
126	Тамбур	блок секция 2, 6этаж	сохранение теплового режима	4.82
127	Лестничная клетка	блок секция 2, 6этаж	подъем и спукс людей	14.17
128	Лифтовый холл	блок секция 2, 6этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
129	Коридор	блок секция 2, 6этаж	для перемещения людей	25.16
130	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 6этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
131	Тамбур	блок секция 2, 7этаж	сохранение теплового режима	4.82
132	Лестничная клетка	блок секция 2, 7этаж	подъем и спукс людей	14.17
133	Лифтовый холл	блок секция 2, 7этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
134	Коридор	блок секция 2, 7этаж	для перемещения людей	25.16
135	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 7этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
136	Тамбур	блок секция 2, 8этаж	сохранение теплового режима	4.82
137	Лестничная клетка	блок секция 2, 8этаж	подъем и спукс людей	14.17
138	Лифтовый холл	блок секция 2, 8этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
139	Коридор	блок секция 2, 8этаж	для перемещения людей	25.16
140	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 8этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
141	Тамбур	блок секция 2, 9этаж	сохранение теплового режима	4.82
142	Лестничная клетка	блок секция 2, 9этаж	подъем и спукс людей	14.17
143	Лифтовый холл	блок секция 2, 9этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
144	Коридор	блок секция 2, 9этаж	для перемещения людей	25.16

145	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 9этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
146	Тамбур	блок секция 2, 10этаж	сохранение теплового режима	4.82
147	Лестничная клетка	блок секция 2, 10этаж	подъем и спукс людей	14.17
148	Лифтовый холл	блок секция 2, 10этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
149	Коридор	блок секция 2, 10этаж	для перемещения людей	25.16
150	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 10этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
151	Тамбур	блок секция 2, 11этаж	сохранение теплового режима	4.82
152	Лестничная клетка	блок секция 2, 11этаж	подъем и спукс людей	14.17
153	Лифтовый холл	блок секция 2, 11этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
154	Коридор	блок секция 2, 11этаж	для перемещения людей	25.16
155	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 11этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
156	Тамбур	блок секция 2, 12этаж	сохранение теплового режима	4.82
157	Лестничная клетка	блок секция 2, 12этаж	подъем и спукс людей	14.17
158	Лифтовый холл	блок секция 2, 12этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
159	Коридор	блок секция 2, 12этаж	для перемещения людей	25.16
160	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 12этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
161	Тамбур	блок секция 2, 13этаж	сохранение теплового режима	4.82
162	Лестничная клетка	блок секция 2, 13этаж	подъем и спукс людей	14.17
163	Лифтовый холл	блок секция 2, 13этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
164	Коридор	блок секция 2, 13этаж	для перемещения людей	25.16
165	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 13этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
166	Тамбур	блок секция 2, 14этаж	подъем и спукс людей	4.82
167	Лестничная клетка	блок секция 2, 14этаж	для входа и выхода в лифт	14.17
168	Лифтовый холл	блок секция 2, 14этаж	для перемещения людей	9.69
169	Коридор	блок секция 2, 14этаж	общее	25.16
170	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 14этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
171	Тамбур	блок секция 2, 15этаж	сохранение теплового режима	4.82
172	Лестничная клетка	блок секция 2, 15этаж	подъем и спукс людей	14.17
173	Лифтовый холл	блок секция 2, 15этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
174	Коридор	блок секция 2, 15этаж	для перемещения людей	25.16
175	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 15этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
176	Тамбур	блок секция 2, 16этаж	сохранение теплового режима	4.82
177	Лестничная клетка	блок секция 2, 16этаж	подъем и спукс людей	14.17
178	Лифтовый холл	блок секция 2, 16этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
179	Коридор	блок секция 2, 16этаж	для перемещения людей	25.16
180	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 16этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
181	Тамбур	блок секция 2, 17этаж	сохранение теплового режима	4.82
182	Лестничная клетка	блок секция 2, 17этаж	подъем и спукс людей	14.17
183	Лифтовый холл	блок секция 2, 17этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
184	Коридор	блок секция 2, 17этаж	для перемещения людей	25.16
185	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 17этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
186	Тамбур	блок секция 2, 18этаж	сохранение теплового режима	4.82
187	Лестничная клетка	блок секция 2, 18этаж	подъем и спукс людей	14.17

188	Лифтовый холл	блок секция 2, 18этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
189	Коридор	блок секция 2, 18этаж	для перемещения людей	25.16
190	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2, 18этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
191	Тамбур	блок секция 2.тех этаж	сохранение теплового режима	4.82
192	Маш.по.лифтов	блок секция 2тех этаж	общее	9.69
193	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 2.тех этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
194	Лестничная клетка	блок секция 2тех этаж	подъем и спукс людей	14.17
195	Теническое помещ-е	блок секция 2.тех этаж	общее	224.89
196	Подвальное помещение	блок секция 3, подвал	общее	200.72
197	Тамбур	блок секция 3, 1этаж	сохранение теплового режима	25.35
198	Лестничная клетка	блок секция 3, 1этаж	подъем и спукс людей	14.17
199	Лифтовый холл	блок секция 3, 1этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
200	Лифтовая шахта	блок секция 3, 1этаж	размещение лифта	7.45
201	Коридор	блок секция 3, 1этаж	для перемещения людей	12.13
202	Тамбур	блок секция 3, 2этаж	сохранение теплового режима	8.39
203	Лестничная клетка	блок секция 3, 2этаж	подъем и спукс людей	14.17
204	Лифтовый холл	блок секция 3, 2этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
205	Коридор	блок секция 3, 2этаж	для перемещения людей	12.13
206	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 2этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
207	Тамбур	блок секция 3, 3этаж	сохранение теплового режима	8.39
208	Лестничная клетка	блок секция 3, 3этаж	подъем и спукс людей	14.17
209	Лифтовый холл	блок секция 3, 3этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
210	Коридор	блок секция 3, 3этаж	для перемещения людей	12.13
211	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 3этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
212	Тамбур	блок секция 3, 4этаж	сохранение теплового режима	8.39
213	Лестничная клетка	блок секция 3, 4этаж	подъем и спукс людей	14.17
214	Лифтовый холл	блок секция 3, 4этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
215	Коридор	блок секция 3, 4этаж	для перемещения людей	12.13
216	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 4этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
217	Тамбур	блок секция 3, 5этаж	сохранение теплового режима	8.39
218	Лестничная клетка	блок секция 3, 5этаж	подъем и спукс людей	14.17
219	Лифтовый холл	блок секция 3, 5этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
220	Коридор	блок секция 3, 5этаж	для перемещения людей	12.13
221	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 5этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
222	Тамбур	блок секция 3, 6этаж	сохранение теплового режима	8.39
223	Лестничная клетка	блок секция 3, 6этаж	подъем и спукс людей	14.17
224	Лифтовый холл	блок секция 3, 6этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
225	Коридор	блок секция 3, 6этаж	для перемещения людей	12.13
226	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 6этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
227	Тамбур	блок секция 3, 7этаж	сохранение теплового режима	8.39
228	Лестничная клетка	блок секция 3, 7этаж	подъем и спукс людей	14.17
229	Лифтовый холл	блок секция 3, 7этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
230	Коридор	блок секция 3, 7этаж	для перемещения людей	12.13

231	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 7этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
232	Тамбур	блок секция 3, 8этаж	сохранение теплового режима	8.39
233	Лестничная клетка	блок секция 3, 8этаж	подъем и спукс людей	14.17
234	Лифтовый холл	блок секция 3, 8этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
235	Коридор	блок секция 3, 8этаж	для перемещения людей	12.13
236	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 8этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
237	Тамбур	блок секция 3, 9этаж	сохранение теплового режима	8.39
238	Лестничная клетка	блок секция 3, 9этаж	подъем и спукс людей	14.17
239	Лифтовый холл	блок секция 3, 9этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
240	Коридор	блок секция 3, 9этаж	для перемещения людей	12.13
241	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 9этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
242	Тамбур	блок секция 3, 10этаж	сохранение теплового режима	8.39
243	Лестничная клетка	блок секция 3, 10этаж	подъем и спукс людей	14.17
244	Лифтовый холл	блок секция 3, 10этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
245	Коридор	блок секция 3, 10этаж	для перемещения людей	12.13
246	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 10этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
247	Тамбур	блок секция 3, 11этаж	сохранение теплового режима	8.39
248	Лестничная клетка	блок секция 3, 11этаж	подъем и спукс людей	14.17
249	Лифтовый холл	блок секция 3, 11этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
250	Коридор	блок секция 3, 11этаж	для перемещения людей	12.13
251	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 11этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
252	Тамбур	блок секция 3, 12этаж	сохранение теплового режима	8.39
253	Лестничная клетка	блок секция 3, 12этаж	подъем и спукс людей	14.17
254	Лифтовый холл	блок секция 3, 12этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
255	Коридор	блок секция 3, 12этаж	для перемещения людей	12.13
256	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 12этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
257	Тамбур	блок секция 3, 13этаж	сохранение теплового режима	8.39
258	Лестничная клетка	блок секция 3, 13этаж	подъем и спукс людей	14.17
259	Лифтовый холл	блок секция 3, 13этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
260	Коридор	блок секция 3, 13этаж	для перемещения людей	12.13
261	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3/13этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
262	Тамбур	блок секция 3, 14этаж	сохранение теплового режима	8.39
263	Лестничная клетка	блок секция 3, 14этаж	подъем и спукс людей	14.17
264	Лифтовый холл	блок секция 3, 14этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
265	Коридор	блок секция 3, 14этаж	для перемещения людей	12.13
266	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 14этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
267	Тамбур	блок секция 3, 15этаж	сохранение теплового режима	8.39
268	Лестничная клетка	блок секция 3, 15этаж	подъем и спукс людей	14.17
269	Лифтовый холл	блок секция 3, 15этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
270	Коридор	блок секция 3, 15этаж	для перемещения людей	12.13
271	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 15этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
272	Тамбур	блок секция 3, 16этаж	сохранение теплового режима	8.39
273	Лестничная клетка	блок секция 3, 16этаж	подъем и спукс людей	14.17

274	Лифтовый холл	блок секция 3, 16этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
275	Коридор	блок секция 3, 16этаж	для перемещения людей	12.13
276	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 16этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
277	Тамбур	блок секция 3, 17этаж	сохранение теплового режима	8.39
278	Лестничная клетка	блок секция 3, 17этаж	подъем и спукс людей	14.17
279	Лифтовый холл	блок секция 3, 17этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
280	Коридор	блок секция 3, 17этаж	для перемещения людей	12.13
281	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 17этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
282	Тамбур	блок секция 3, 18этаж	сохранение теплового режима	8.39
283	Лестничная клетка	блок секция 3, 18этаж	подъем и спукс людей	14.17
284	Лифтовый холл	блок секция 3, 18этаж	для входа и выхода в лифт	7.19
285	Коридор	блок секция 3, 18этаж	для перемещения людей	12.13
286	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, 18этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
287	Тамбур	блок секция 3, тех этаж	сохранение теплового режима	5.52
288	Маш.помещение.лифтов	блок секция 3, тех этаж	размещение лифтового оборудования	7.19
289	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 3, тех этаж	для эвакуации людей при пожаре	11.63
290	Лестничная клетка	блок секция 3, тех этаж	подъем и спукс людей	14.17
291	Теническое помещ-е	блок секция 3, тех этаж	общее	170.97
292	ИТП	блок секция 4, подвал	узел учета отопление	18.14
293	ИТП	блок секция 4, подвал	тепловой узел	13.48
294	ИТП	блок секция 4, подвал	насос для ГВС	13.48
295	Подвальное помещение	блок секция 4, подвал	общее	206.16
296	Электрощитовая	блок секция 4, подвал	Электроснабжение дома	9.69
297	Тамбур	блок секция 4, 1этаж	сохранение теплового режима	9.64
298	Лестничная клетка	блок секция 4, 1этаж	подъем и спукс людей	14.17
299	Лифтовый холл	блок секция 4, 1этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
300	Лифтовая шахта	блок секция 4, 1этаж	размещение лифта	7.45
301	Коридор	блок секция 4, 1этаж	для перемещения людей	9.74
302	Тамбур	блок секция 4, 2этаж	сохранение теплового режима	4.82
303	Лестничная клетка	блок секция 4, 2этаж	подъем и спукс людей	14.17
304	Лифтовый холл	блок секция 4, 2этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
305	Коридор	блок секция 4, 2этаж	для перемещения людей	24.86
306	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 2этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
307	Тамбур	блок секция 4, 3этаж	сохранение теплового режима	4.82
308	Лестничная клетка	блок секция 4, 3этаж	подъем и спукс людей	14.17
309	Лифтовый холл	блок секция 4, 3этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
310	Коридор	блок секция 4, 3этаж	для перемещения людей	24.86
311	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 3этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
312	Тамбур	блок секция 4, 4этаж	сохранение теплового режима	4.82
313	Лестничная клетка	блок секция 4, 4этаж	подъем и спукс людей	14.17
314	Лифтовый холл	блок секция 4, 4этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
315	Коридор	блок секция 4, 4этаж	для перемещения людей	24.86
316	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 4этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18

317	Тамбур	блок секция 4, 5этаж	сохранение теплового режима	4.82
318	Лестничная клетка	блок секция 4, 5этаж	подъем и спукс людей	14.17
319	Лифтовый холл	блок секция 4, 5этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
320	Коридор	блок секция 4, 5этаж	для перемещения людей	25.16
321	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4,5этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
322	Тамбур	блок секция 4, 6этаж	сохранение теплового режима	4.82
323	Лестничная клетка	блок секция 4, 6этаж	подъем и спукс людей	14.17
324	Лифтовый холл	блок секция 4, 6этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
325	Коридор	блок секция 4, 6этаж	для перемещения людей	24.86
326	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 6этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
327	Тамбур	блок секция 4, 7этаж	сохранение теплового режима	4.82
328	Лестничная клетка	блок секция 4, 7этаж	подъем и спукс людей	14.17
329	Лифтовый холл	блок секция 4, 7этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
330	Коридор	блок секция 4, 7этаж	для перемещения людей	24.86
331	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 7этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
332	Тамбур	блок секция 4, 8этаж	сохранение теплового режима	4.82
333	Лестничная клетка	блок секция 4, 8этаж	подъем и спукс людей	14.17
334	Лифтовый холл	блок секция 4, 8этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
335	Коридор	блок секция 4, 8этаж	для перемещения людей	24.86
336	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 8этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
337	Тамбур	блок секция 4, 9этаж	сохранение теплового режима	4.82
338	Лестничная клетка	блок секция 4, 9этаж	подъем и спукс людей	14.17
339	Лифтовый холл	блок секция 4, 9этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
340	Коридор	блок секция 4, 9этаж	для перемещения людей	24.86
341	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4,9этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
342	Тамбур	блок секция 4, 10этаж	сохранение теплового режима	4.82
343	Лестничная клетка	блок секция 4, 10этаж	подъем и спукс людей	14.17
344	Лифтовый холл	блок секция 4, 10этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
345	Коридор	блок секция 4, 10этаж	для перемещения людей	24.86
346	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 10этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
347	Тамбур	блок секция 4, 11этаж	сохранение теплового режима	4.82
348	Лестничная клетка	блок секция 4, 11этаж	подъем и спукс людей	14.17
349	Лифтовый холл	блок секция 4, 11этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
350	Коридор	блок секция 4, 11этаж	для перемещения людей	24.86
351	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 11этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
352	Тамбур	блок секция 4, 12этаж	сохранение теплового режима	4.82
353	Лестничная клетка	блок секция 4, 12этаж	подъем и спукс людей	14.17
354	Лифтовый холл	блок секция 4, 12этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
355	Коридор	блок секция 4, 12этаж	для перемещения людей	24.86
356	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 12этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
357	Тамбур	блок секция 4, 13этаж	сохранение теплового режима	4.82
358	Лестничная клетка	блок секция 4, 13этаж	подъем и спукс людей	14.17
359	Лифтовый холл	блок секция 4, 13этаж	для входа и выхода в лифт	9.69

360	Коридор	блок секция 4, 13этаж	для перемещения людей	24.86
361	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 13этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
362	Тамбур	блок секция 4, 14этаж	сохранение теплового режима	4.82
363	Лестничная клетка	блок секция 4, 14этаж	подъем и спукс людей	14.17
364	Лифтовый холл	блок секция 4, 14этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
365	Коридор	блок секция 4, 14этаж	для перемещения людей	24.86
366	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 14этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
367	Тамбур	блок секция 4, 15этаж	сохранение теплового режима	4.82
368	Лестничная клетка	блок секция 4, 15этаж	подъем и спукс людей	14.17
369	Лифтовый холл	блок секция 4, 15этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
370	Коридор	блок секция 4, 15этаж	для перемещения людей	24.86
371	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4,15этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
372	Тамбур	блок секция 4, 16этаж	сохранение теплового режима	4.82
373	Лестничная клетка	блок секция 4, 16этаж	подъем и спукс людей	14.17
374	Лифтовый холл	блок секция 4, 16этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
375	Коридор	блок секция 4, 16этаж	для перемещения людей	24.86
376	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 16этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
377	Тамбур	блок секция 4, 17этаж	сохранение теплового режима	4.82
378	Лестничная клетка	блок секция 4, 17этаж	подъем и спукс людей	14.17
379	Лифтовый холл	блок секция 4, 17этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
380	Коридор	блок секция 4, 17этаж	для перемещения людей	24.86
381	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 17этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
382	Тамбур	блок секция 4, 18этаж	сохранение теплового режима	4.82
383	Лестничная клетка	блок секция 4, 18этаж	подъем и спукс людей	14.17
384	Лифтовый холл	блок секция 4, 18этаж	для входа и выхода в лифт	9.69
385	Коридор	блок секция 4, 18этаж	для перемещения людей	24.86
386	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция 4, 18этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
387	Тамбур	блок секция, 4тех этаж	сохранение теплового режима	4.82
388	Маш.по.лифтов	блок секция, 4тех этаж	общее	9.69
389	Лоджия незадымляемой лестницы	блок секция, 4тех этаж	для эвакуации людей при пожаре	6.18
390	Лестничная клетка	блок секция, 4тех этаж	подъем и спукс людей	14.17
391	Теническое помещ-е	блок секция 4, тех этаж	общее	232.27

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
	Шахта лифта (блоксекция 1)	Лифт пассажирский, грузоподъемностью Q = 400кг 1 шт. и скороростью движения V=1.0 м/сек. Завод изготовитель - ОАО "Щербинский лифтостроительный завод"	
	Шахта лифта (блоксекция 1)	Лифт пассажирский, грузоподъемностью Q = 630 кг. - 1 шт. и скороростью движения V=1.0 м/сек. Завод изготовитель - ОАО "Щербинский лифтостроительный завод"	
	В подвале Блоксекции 1	Насосная установка типа "willo Helix (1-насос рабочих; 1 резерв)	

	В подвале Блоксекции 1	Насосная установка типа "willo Helix" (1 насос рабочий; 1 резерв)	
	На каждом этаже в блоксекции 1	Однофазные счетчики прямого включения ЦЭ6807	
	На каждом этаже в блоксекции 1	Клапаны с резервным приводом КДМ 2 BELIMO (1 система в одной блоксекции)	
	Шахта лифта (блоксекция 2)	Лифт пассажирский, грузоподъемностью Q = 400кг 1 шт. и скорорстью движения V=1.0 м/сек. Завод изготовитель - ОАО "Щербинский лифтостроительный завод"	
	Шахта лифта (блоксекция 2)	Лифт пассажирский, грузоподъемностью Q = 630 кг. - 1 шт. и скорорстью движения V=1.0 м/сек. Завод изготовитель - ОАО "Щербинский лифтостроительный завод"	
	Подвал блоксекции 2 (электрощитовая)	ВРУ№1, ВРУ№2 - с автоматическим управлением аварийного освещения ЯАУО-24	
	На каждом этаже в блоксекции 2	Однофазные счетчики прямого включения ЦЭ6807	
	На каждом этаже в блоксекции 2	Клапаны с резервным приводом КДМ 2 BELIMO (1 система в одной блоксекции)	
	Шахта лифта (блоксекция 3)	Лифт пассажирский, грузоподъемностью Q = 400кг 1 шт. и скорорстью движения V=1.0 м/сек. Завод изготовитель - ОАО "Щербинский лифтостроительный завод"	
	Шахта лифта (блоксекция 3)	Лифт пассажирский, грузоподъемностью Q = 630 кг. - 1 шт. и скорорстью движения V=1.0 м/сек. Завод изготовитель - ОАО "Щербинский лифтостроительный завод"	
	Подвал блоксекции 3 (электрощитовая)	ВРУ№3 - ЦЭ6803В	
	На каждом этаже в блоксекции 3	Однофазные счетчики прямого включения ЦЭ6807	
	На каждом этаже в блоксекции 3	Клапаны с резервным приводом КДМ 2 BELIMO (1 система в одной блоксекции)	
	Кровля	Крышные противодымные вентиляторы ВКРВВ-ДУ с факельным выбросом дымовоздушной смеси	
	Кровля	Крышные осевые вентиляторы ВАК-ВО-30-160	
	ИТП в подвале (Блоксекция 4)	Счетчик тепловой энергии "Взлет"	
	ИТП в подвале (Блоксекция 4)	Счетчик тепловой энергии "Взлет" (узел учета)	
	ИТП в подвале (Блоксекция 4)	Насосная установка типа WILO COR-3 MVI с частотным преобразователем (1 насос рабочий; 1 резерв)	
	ИТП в подвале (Блоксекция 4)	Насосная установка типа "WILLO" (тип насосов IL) (1 насос рабочий; 1 резерв)	
	На каждом этаже в блоксекции 4	Клапаны с резервным приводом КДМ 2 BELIMO (1 система в одной блоксекции)	
	На каждом этаже в блоксекции 4	Клапаны дымоудаления "Заслон"с ревирсным приводом"BELIMO"	
		2КТПНП-630-10/0,4 У1К/К Блочно-модульная подстанция	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **481 372 892 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **56:44:0405002:44**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8623 ПОВОЛЖСКОГО БАНКА ПАО СБЕРБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810646000006940**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000601**
		БИК: **045354601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **561202001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09284708**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **138**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **13 286,46 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **820,79 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **482 002 408 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **33 949 830 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **АКБ Форштадт**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5610032972**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **81 479 195,04 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **25.03.2020**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **56:44:0405002:44**
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Акционерный коммерческий банк "Форштадт"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5610032972**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **21 008 747,16 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **25.05.2020**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: **Акционерный коммерческий банк "Форштадт"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5610032972**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **146 399 868,28 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **25.12.2020**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **100976678 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **счет специализированного застройщика № 40702810646000006940, открыт в Оренбургском отделении № 8623 ПАО "Сбербанк"**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 562816969487465437098833641271610109695

Владелец: **ООО "СТАТУС-СЗ", Киселева Елена Николаевна, Оренбургский район, село Ивановка**

Действителен: с 15.11.2019 по 15.11.2020