

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30 ЯНВ 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 – 50 – <u>11</u> – 2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярск
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Метрополис-Инжиниринг»
2.2.2. ИНН:	2466275068
2.2.3. ОГРН:	1142468045609
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс со встроенно – пристроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой и инженерным обеспечением по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Партизана Железняка, в районе съезда с Октябрьского моста»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Красноярск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красноярск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Партизана Железняка
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	24:50:0400128:86
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.07.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	24-RU24308000-125-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Красноярска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой комплекс со встроенно – пристроенными нежилыми помещениями, подземной автостоянкой и инженерным обеспечением по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Партизана Железняка, в районе съезда с Октябрьского моста»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3715,6
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	-
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов,	-

лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. в том числе квартир (штук):	430
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	71
6.1.13. Количество этажей:	26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	85,74
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.1.18. Другие показатели:	<p>общая площадь здания – 44097,0 кв.м., строительный объем – 188191,6 куб.м., в том числе: ниже отм. 0.000 – 24691,8 куб.м., выше отм. 0.000 – 163312,4 куб.м., количество квартир: однокомнатных - 239 шт., двухкомнатных - 164 шт., трехкомнатных – 26 шт., шестикомнатных – 1 шт., общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас) – 19303,2 кв.м., в т.ч.:</p> <p>однокомнатные – 8026,6 кв.м., двухкомнатные – 9065,2 кв.м., трехкомнатные – 2054,9 кв.м., шестикомнатные – 156,5 кв.м., общая площадь жилых помещений (с балконами, лоджиями, террасами) – 19970,8 кв.м., площадь встроенно-пристроенных помещений – 10560,6 кв.м., площадь подземной автостоянки – 2428,5 кв.м., в том числе площадь парковочных мест – 986,0 кв.м., количество секций – 2</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.12.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	089-765-801 42
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Подпорная стенка 1»
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-

6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	0,60
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	-
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	-
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	0,86
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	строительный объем – 2,20 куб. м., длина – 1,96 м.
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	27.12.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	089-765-801 42
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Подпорная стенка 2»
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.3.2. Назначение объекта:	нежилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	0,60
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	-
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	-
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	0,86
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Иные показатели:	строительный объем – 2,60 куб. м., длина – 2,15 м.
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	27.12.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	089-765-801 42

Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства

(должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



Д.Н. Веретельников
(инициалы, фамилия)