

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 74-001373 от 20.03.2024

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями № 59 (стр.), расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, пос. Западный

Дата первичного размещения: 19.01.2023

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРИВИЛЕГИЯ ПАРТНЕРС-3 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРИВИЛЕГИЯ ПАРТНЕРС-3 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 454091 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Челябинская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Челябинск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Кирова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 159 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 612 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 17:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (351) 246-90-04 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@privpartners3.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.privpartners3.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Маркелов |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРИВИЛЕГИЯ ПАРТНЕРС-3 |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7453342848 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7453342848 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1217400032871 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 15.09.2021 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: АПРИ "Флай Плэнинг" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7453326003 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Флэт онлайн" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7453295115 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Овакимян |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Дмитриевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,1579 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 070-314-332 11 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 741308893508 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Бугрова |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 22,4221 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 148-306-568 73 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 745107348115 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Букреев |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 8,4211 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 002-918-204 14 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 745302695602 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Карабинцев |
| | 3.4.2 | Имя: Тимофей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владиславович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26,2372 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 020-883-310 26 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 745109063700 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Салтыков |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 148-108-385 64 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 745309952016 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МФК "ЕХЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7448204384 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177456059109 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Смеси и бетон" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7453345158 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227400005700 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "АПРИ Флай Партнерс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7453345060 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1227400004974 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Северный дом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 8617038760 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1218600007780 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Привилегия-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7453341795 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217400025358 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "45-й квартал Екатеринбург" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6678114253 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600044473 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Малый Исток" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6678111647 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216600011308 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "45-й КВАРТАЛ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6678110379 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600067849 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Привилегия" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7453323323 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187456033720 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Флай Плэнинг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7453326701 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197456009178 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ФП Столица" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9703010714 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700105392 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Флай Плэнинг Привилегия" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7453323796 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187456037328 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АПРИ "Флай Плэнинг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7453326003 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197456003360 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОДМОНТАЖ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7453006388 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027403896156 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2023 |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 55 396,59 тыс. руб. |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 77 679,19 тыс. руб. |
|--|-------|--|

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 153 950,54 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями № 59 (стр.), расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, пос. Западный |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Челябинская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: Сосновский р-н |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: п. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Западный |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Челябинская область, Сосновский муниципальный район |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 452,49 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 558,14 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 475,39 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 033,53 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников: 0 |
|--|-------|---|

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЧЕЛЯБИНСКТИСИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7447262619 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПСК "РЕГИОНПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7453260698 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-083332-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Пируэт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453344669 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.07.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-1-047254-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Энергоэкспертпроект" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327142993 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.08.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-048549-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Пируэт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453344669 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.02.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-008374-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Пируэт" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453344669 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ПРИТЯЖЕНИЕ |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 74-RU74522000-100-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/115га |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 30.11.2022 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 74:19:1203001:7943 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 083,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 59 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение: в стороне дома № 60 (стр.), игровое оборудование: детский игровой комплекс, качели, качели на пружине, карусель |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение: в стороне дома № 60 (стр.), спортивное оборудование: баскетбольное кольцо |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Количество-5 контейнеров, на расстоянии не более 100 метров от входов в дом |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка кустарника, деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено, что система наружного освещения внутриквартальной территории интегрирована во внутридомовую систему жилых домов и осуществляется от ВРУ жилого дома. Светильники устанавливаются на наружных стенах здания на высоте 3 метра. Технические условия № 5747529/ЛК от 13.01.2023 года, срок действия до 13.01.2025 года, организация, выдавшая технические условия: ООО "АТЭК74" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30.46 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.56 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 45 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮЖУРАЛВОДОКАНАЛ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7453192705 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЮУВ-КСП-ВС/ПИ/7-59 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 737 791,39 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮЖУРАЛВОДОКАНАЛ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7453192705 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВО-КСП-74:19:1203001:7943 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 954 305,76 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭНЕРГИЯ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7447219250 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2/39-2022 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 967 365,55 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АТЭК74" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7447255594 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5747529/ЛК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2025 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 324 713,98 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Интерсвязь-2" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7448068879 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Интерсвязь-2" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7448068879 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7453250450 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 189 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 10 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 10 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира-студия | 1 | 1 | 69.94 | 3 | 35.68 | 3.00 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | 1 | 76.29 | 3 | 44.95 | 3.00 |
| 3 | Квартира-студия | 1 | 1 | 28.91 | 1 | 11.42 | 3.00 |
| 4 | Квартира-студия | 1 | 1 | 38.00 | 2 | 17.84 | 3.00 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 86.26 | 4 | 51.59 | 2.60 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 76.29 | 3 | 44.95 | 2.60 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.91 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 38.00 | 2 | 17.84 | 2.60 |
| 9 | Квартира-студия | 3 | 1 | 86.26 | 4 | 51.59 | 2.60 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | 1 | 76.29 | 3 | 44.95 | 2.60 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.91 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 38.00 | 2 | 17.84 | 2.60 |
| 13 | Квартира-студия | 4 | 1 | 86.26 | 4 | 51.59 | 2.60 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 1 | 76.29 | 3 | 44.95 | 2.60 |
| 15 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.91 | 1 | 11.42 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира-студия | 4 | 1 | 38.00 | 2 | 17.84 | 2.60 |
| 17 | Квартира-студия | 5 | 1 | 86.26 | 4 | 51.59 | 2.60 |
| 18 | Квартира-студия | 5 | 1 | 76.29 | 3 | 44.95 | 2.60 |
| 19 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.91 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 20 | Квартира-студия | 5 | 1 | 38.00 | 2 | 17.84 | 2.60 |
| 21 | Квартира-студия | 6 | 1 | 86.26 | 4 | 51.59 | 2.60 |
| 22 | Квартира-студия | 6 | 1 | 76.29 | 3 | 44.95 | 2.60 |
| 23 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.91 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 24 | Квартира-студия | 6 | 1 | 38.00 | 2 | 17.84 | 2.60 |
| 25 | Квартира-студия | 7 | 1 | 86.26 | 4 | 51.59 | 2.60 |
| 26 | Квартира-студия | 7 | 1 | 76.29 | 3 | 44.95 | 2.60 |
| 27 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.91 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 28 | Квартира-студия | 7 | 1 | 38.00 | 2 | 17.84 | 2.60 |
| 29 | Квартира-студия | 8 | 1 | 86.26 | 4 | 51.59 | 2.60 |
| 30 | Квартира-студия | 8 | 1 | 76.29 | 3 | 44.95 | 2.60 |
| 31 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.91 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 32 | Квартира-студия | 8 | 1 | 38.00 | 2 | 17.84 | 2.60 |
| 33 | Квартира-студия | 9 | 1 | 86.26 | 4 | 51.59 | 2.60 |
| 34 | Квартира-студия | 9 | 1 | 76.29 | 3 | 44.95 | 2.60 |
| 35 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.91 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 36 | Квартира-студия | 9 | 1 | 38.00 | 2 | 17.84 | 2.60 |
| 37 | Квартира-студия | 10 | 1 | 86.26 | 4 | 51.59 | 2.60 |
| 38 | Квартира-студия | 10 | 1 | 76.29 | 3 | 44.95 | 2.60 |
| 39 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.91 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 40 | Квартира-студия | 10 | 1 | 38.00 | 2 | 17.84 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира-студия | 2 | 2 | 47.15 | 2 | 25.09 | 2.60 |
| 42 | Квартира-студия | 2 | 2 | 40.63 | 2 | 22.14 | 2.60 |
| 43 | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 44 | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 45 | Квартира-студия | 2 | 2 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 46 | Квартира-студия | 2 | 2 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 47 | Квартира-студия | 3 | 2 | 47.15 | 2 | 25.09 | 2.60 |
| 48 | Квартира-студия | 3 | 2 | 40.63 | 2 | 22.14 | 2.60 |
| 49 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 50 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 51 | Квартира-студия | 3 | 2 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 52 | Квартира-студия | 3 | 2 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 53 | Квартира-студия | 4 | 2 | 47.15 | 2 | 25.09 | 2.60 |
| 54 | Квартира-студия | 4 | 2 | 40.63 | 2 | 22.14 | 2.60 |
| 55 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 56 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 57 | Квартира-студия | 4 | 2 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 58 | Квартира-студия | 4 | 2 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 59 | Квартира-студия | 5 | 2 | 47.15 | 2 | 25.09 | 2.60 |
| 60 | Квартира-студия | 5 | 2 | 40.63 | 2 | 22.14 | 2.60 |
| 61 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 62 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 63 | Квартира-студия | 5 | 2 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 64 | Квартира-студия | 5 | 2 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 2 | 47.15 | 2 | 25.09 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 66 | Квартира-студия | 6 | 2 | 40.63 | 2 | 22.14 | 2.60 |
| 67 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 68 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 69 | Квартира-студия | 6 | 2 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 70 | Квартира-студия | 6 | 2 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 2 | 47.15 | 2 | 25.09 | 2.60 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 2 | 40.63 | 2 | 22.14 | 2.60 |
| 73 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 74 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 75 | Квартира-студия | 7 | 2 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 76 | Квартира-студия | 7 | 2 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | 2 | 47.15 | 2 | 25.09 | 2.60 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 2 | 40.63 | 2 | 22.14 | 2.60 |
| 79 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 80 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 2 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 82 | Квартира-студия | 8 | 2 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 83 | Квартира-студия | 9 | 2 | 47.15 | 2 | 25.09 | 2.60 |
| 84 | Квартира-студия | 9 | 2 | 40.63 | 2 | 22.14 | 2.60 |
| 85 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 86 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 87 | Квартира-студия | 9 | 2 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 88 | Квартира-студия | 9 | 2 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 89 | Квартира-студия | 10 | 2 | 47.15 | 2 | 25.09 | 2.60 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 2 | 40.63 | 2 | 22.14 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 92 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 93 | Квартира-студия | 10 | 2 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 94 | Квартира-студия | 10 | 2 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 95 | Квартира-студия | 2 | 3 | 47.05 | 2 | 25.04 | 2.60 |
| 96 | Квартира-студия | 2 | 3 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 97 | Квартира-студия | 2 | 3 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 98 | Квартира-студия | 2 | 3 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 99 | Квартира-студия | 2 | 3 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 100 | Квартира-студия | 2 | 3 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 101 | Квартира-студия | 3 | 3 | 47.05 | 2 | 25.04 | 2.60 |
| 102 | Квартира-студия | 3 | 3 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 103 | Квартира-студия | 3 | 3 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 104 | Квартира-студия | 3 | 3 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 105 | Квартира-студия | 3 | 3 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 106 | Квартира-студия | 3 | 3 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 107 | Квартира-студия | 4 | 3 | 47.05 | 2 | 25.04 | 2.60 |
| 108 | Квартира-студия | 4 | 3 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 109 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 110 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 111 | Квартира-студия | 4 | 3 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 112 | Квартира-студия | 4 | 3 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 113 | Квартира-студия | 5 | 3 | 47.05 | 2 | 25.04 | 2.60 |
| 114 | Квартира-студия | 5 | 3 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 115 | Квартира-студия | 5 | 3 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира-студия | 5 | 3 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 117 | Квартира-студия | 5 | 3 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 118 | Квартира-студия | 5 | 3 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 119 | Квартира-студия | 6 | 3 | 47.05 | 2 | 25.04 | 2.60 |
| 120 | Квартира-студия | 6 | 3 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 121 | Квартира-студия | 6 | 3 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 122 | Квартира-студия | 6 | 3 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 123 | Квартира-студия | 6 | 3 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 124 | Квартира-студия | 6 | 3 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 125 | Квартира-студия | 7 | 3 | 47.05 | 2 | 25.04 | 2.60 |
| 126 | Квартира-студия | 7 | 3 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 127 | Квартира-студия | 7 | 3 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 128 | Квартира-студия | 7 | 3 | 28.86 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 129 | Квартира-студия | 7 | 3 | 40.50 | 2 | 22.04 | 2.60 |
| 130 | Квартира-студия | 7 | 3 | 40.60 | 2 | 23.77 | 2.60 |
| 131 | Квартира-студия | 1 | 4 | 51.61 | 2 | 28.28 | 3.00 |
| 132 | Квартира-студия | 1 | 4 | 53.94 | 2 | 26.82 | 3.00 |
| 133 | Квартира-студия | 1 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 3.00 |
| 134 | Квартира-студия | 1 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 3.00 |
| 135 | Квартира-студия | 1 | 4 | 45.67 | 2 | 27.90 | 3.00 |
| 136 | Квартира-студия | 2 | 4 | 51.61 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 137 | Квартира-студия | 2 | 4 | 53.94 | 2 | 26.82 | 2.60 |
| 138 | Квартира-студия | 2 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 139 | Квартира-студия | 2 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 140 | Квартира-студия | 2 | 4 | 45.67 | 2 | 27.90 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 141 | Квартира-студия | 2 | 4 | 86.16 | 4 | 51.47 | 2.60 |
| 142 | Квартира-студия | 3 | 4 | 51.61 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 143 | Квартира-студия | 3 | 4 | 53.94 | 2 | 26.82 | 2.60 |
| 144 | Квартира-студия | 3 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 145 | Квартира-студия | 3 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 146 | Квартира-студия | 3 | 4 | 45.67 | 2 | 27.90 | 2.60 |
| 147 | Квартира-студия | 3 | 4 | 86.16 | 4 | 51.47 | 2.60 |
| 148 | Квартира-студия | 4 | 4 | 51.61 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 149 | Квартира-студия | 4 | 4 | 53.94 | 2 | 26.82 | 2.60 |
| 150 | Квартира-студия | 4 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 151 | Квартира-студия | 4 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 152 | Квартира-студия | 4 | 4 | 45.67 | 2 | 27.90 | 2.60 |
| 153 | Квартира-студия | 4 | 4 | 86.16 | 4 | 51.47 | 2.60 |
| 154 | Квартира-студия | 5 | 4 | 51.61 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 155 | Квартира-студия | 5 | 4 | 53.94 | 2 | 26.82 | 2.60 |
| 156 | Квартира-студия | 5 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 157 | Квартира-студия | 5 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 158 | Квартира-студия | 5 | 4 | 45.67 | 2 | 27.90 | 2.60 |
| 159 | Квартира-студия | 5 | 4 | 86.16 | 4 | 51.47 | 2.60 |
| 160 | Квартира-студия | 6 | 4 | 51.61 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 161 | Квартира-студия | 6 | 4 | 53.94 | 2 | 26.82 | 2.60 |
| 162 | Квартира-студия | 6 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 163 | Квартира-студия | 6 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 164 | Квартира-студия | 6 | 4 | 45.67 | 2 | 27.90 | 2.60 |
| 165 | Квартира-студия | 6 | 4 | 86.16 | 4 | 51.47 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|--|-----------------|--------|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира-студия | 7 | 4 | 51.61 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 167 | Квартира-студия | 7 | 4 | 53.94 | 2 | 26.82 | 2.60 |
| 168 | Квартира-студия | 7 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 169 | Квартира-студия | 7 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 170 | Квартира-студия | 7 | 4 | 45.67 | 2 | 27.90 | 2.60 |
| 171 | Квартира-студия | 7 | 4 | 86.16 | 4 | 51.47 | 2.60 |
| 172 | Квартира-студия | 8 | 4 | 51.61 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 173 | Квартира-студия | 8 | 4 | 53.94 | 2 | 26.82 | 2.60 |
| 174 | Квартира-студия | 8 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 175 | Квартира-студия | 8 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 176 | Квартира-студия | 8 | 4 | 45.67 | 2 | 27.90 | 2.60 |
| 177 | Квартира-студия | 8 | 4 | 86.16 | 4 | 51.47 | 2.60 |
| 178 | Квартира-студия | 9 | 4 | 51.61 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 179 | Квартира-студия | 9 | 4 | 53.94 | 2 | 26.82 | 2.60 |
| 180 | Квартира-студия | 9 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 181 | Квартира-студия | 9 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 182 | Квартира-студия | 9 | 4 | 45.67 | 2 | 27.90 | 2.60 |
| 183 | Квартира-студия | 9 | 4 | 86.16 | 4 | 51.47 | 2.60 |
| 184 | Квартира-студия | 10 | 4 | 51.61 | 2 | 28.28 | 2.60 |
| 185 | Квартира-студия | 10 | 4 | 53.94 | 2 | 26.82 | 2.60 |
| 186 | Квартира-студия | 10 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 187 | Квартира-студия | 10 | 4 | 29.73 | 1 | 11.42 | 2.60 |
| 188 | Квартира-студия | 10 | 4 | 45.67 | 2 | 27.90 | 2.60 |
| 189 | Квартира-студия | 10 | 4 | 86.16 | 4 | 51.47 | 2.60 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 69.53 | Офисное помещение 1 | 69.53 | 3 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 30.33 | Офисное помещение 2 | 30.33 | 3 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 30.33 | Офисное помещение 3 | 30.33 | 3 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 41.27 | Офисное помещение 4 | 41.27 | 3 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 46.28 | Офисное помещение 5 | 46.28 | 3 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 68.06 | Офисное помещение 6 | 68.06 | 3 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 30.33 | Офисное помещение 7 | 30.33 | 3 |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 41.27 | Офисное помещение 8 | 41.27 | 3 |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 46.28 | Офисное помещение 9 | 46.28 | 3 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 71.71 | Офисное помещение 10 | 71.71 | 3 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Коридор | Подвальный этаж, 1 подъезд | Техническое | 217.310 |
| 2 | Гамбур | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 6.370 |
| 3 | Лифтовой холл | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 17.460 |
| 4 | Коридор | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 8.030 |
| 5 | Лестничная клетка | 2 этаж, 1 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 6 | Коридор | 2 этаж, 1 подъезд | Общественное | 8.030 |
| 7 | Лестничная клетка | 3 этаж, 1 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 8 | Коридор | 3 этаж, 1 подъезд | Общественное | 8.030 |
| 9 | Лестничная клетка | 4 этаж, 1 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 10 | Коридор | 4 этаж, 1 подъезд | Общественное | 8.030 |
| 11 | Лестничная клетка | 5 этаж, 1 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 12 | Коридор | 5 этаж, 1 подъезд | Общественное | 8.030 |

| | | | | |
|----|-------------------|-----------------------------|--------------|---------|
| 13 | Лестничная клетка | 6 этаж, 1 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 14 | Коридор | 6 этаж, 1 подъезд | Общественное | 8.030 |
| 15 | Лестничная клетка | 7 этаж, 1 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 16 | Коридор | 7 этаж, 1 подъезд | Общественное | 8.030 |
| 17 | Лестничная клетка | 8 этаж, 1 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 18 | Коридор | 8 этаж, 1 подъезд | Общественное | 8.030 |
| 19 | Лестничная клетка | 9 этаж, 1 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 20 | Коридор | 9 этаж, 1 подъезд | Общественное | 8.030 |
| 21 | Лестничная клетка | 10 этаж, 1 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 22 | Коридор | 10 этаж, 1 подъезд | Общественное | 8.030 |
| 23 | Лестничная клетка | Технический этаж, 1 подъезд | Техническое | 19.650 |
| 24 | Коридор | Подвальный этаж, 2 подъезд | Техническое | 215.950 |
| 25 | Тамбур | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 10.050 |
| 26 | Лифтовой холл | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 19.630 |
| 27 | Лестничная клетка | 2 этаж, 2 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 28 | Коридор | 2 этаж, 2 подъезд | Общественное | 6.440 |
| 29 | Коридор | 2 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.120 |
| 30 | Лестничная клетка | 3 этаж, 2 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 31 | Коридор | 3 этаж, 2 подъезд | Общественное | 6.440 |
| 32 | Коридор | 3 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.120 |
| 33 | Лестничная клетка | 4 этаж, 2 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 34 | Коридор | 4 этаж, 2 подъезд | Общественное | 6.440 |
| 35 | Коридор | 4 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.120 |
| 36 | Лестничная клетка | 5 этаж, 2 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 37 | Коридор | 5 этаж, 2 подъезд | Общественное | 6.440 |
| 38 | Коридор | 5 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.120 |
| 39 | Лестничная клетка | 6 этаж, 2 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 40 | Коридор | 6 этаж, 2 подъезд | Общественное | 6.440 |
| 41 | Коридор | 6 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.120 |
| 42 | Лестничная клетка | 7 этаж, 2 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 43 | Коридор | 7 этаж, 2 подъезд | Общественное | 6.440 |
| 44 | Коридор | 7 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.120 |
| 45 | Лестничная клетка | 8 этаж, 2 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 46 | Коридор | 8 этаж, 2 подъезд | Общественное | 6.440 |
| 47 | Коридор | 8 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.120 |

| | | | | |
|----|-------------------|-----------------------------|--------------|---------|
| 48 | Лестничная клетка | 9 этаж, 2 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 49 | Коридор | 9 этаж, 2 подъезд | Общественное | 6.440 |
| 50 | Коридор | 9 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.120 |
| 51 | Лестничная клетка | 10 этаж, 2 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 52 | Коридор | 10 этаж, 2 подъезд | Общественное | 6.440 |
| 53 | Коридор | 10 этаж, 2 подъезд | Общественное | 4.120 |
| 54 | Лестничная клетка | Технический этаж, 2 подъезд | Техническое | 19.650 |
| 55 | Коридор | Подвальный этаж, 3 подъезд | Техническое | 162.550 |
| 56 | КУИ | Подвальный этаж, 3 подъезд | Техническое | 3.410 |
| 57 | Электрощитовая | Подвальный этаж, 3 подъезд | Техническое | 4.730 |
| 58 | Насосная | Подвальный этаж, 3 подъезд | Техническое | 21.340 |
| 59 | ИТП | Подвальный этаж, 3 подъезд | Техническое | 22.580 |
| 60 | Гамбур | 1 этаж, 3 подъезд | Общественное | 10.050 |
| 61 | Лифтовой холл | 1 этаж, 3 подъезд | Общественное | 33.760 |
| 62 | Гамбур | 1 этаж, 3 подъезд | Общественное | 11.930 |
| 63 | Лестничная клетка | 2 этаж, 3 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 64 | Коридор | 2 этаж, 3 подъезд | Общественное | 6.44 |
| 65 | Коридор | 2 этаж, 3 подъезд | Общественное | 4.12 |
| 66 | Лестничная клетка | 3 этаж, 3 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 67 | Коридор | 3 этаж, 3 подъезд | Общественное | 6.44 |
| 68 | Коридор | 3 этаж, 3 подъезд | Общественное | 4.12 |
| 69 | Лестничная клетка | 4 этаж, 3 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 70 | Коридор | 4 этаж, 3 подъезд | Общественное | 6.44 |
| 71 | Коридор | 4 этаж, 3 подъезд | Общественное | 4.12 |
| 72 | Лестничная клетка | 5 этаж, 3 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 73 | Коридор | 5 этаж, 3 подъезд | Общественное | 6.44 |
| 74 | Коридор | 5 этаж, 3 подъезд | Общественное | 4.12 |
| 75 | Лестничная клетка | 6 этаж, 3 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 76 | Коридор | 6 этаж, 3 подъезд | Общественное | 6.44 |
| 77 | Коридор | 6 этаж, 3 подъезд | Общественное | 4.12 |
| 78 | Лестничная клетка | 7 этаж, 3 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 79 | Коридор | 7 этаж, 3 подъезд | Общественное | 6.44 |
| 80 | Коридор | 7 этаж, 3 подъезд | Общественное | 4.12 |
| 81 | Лестничная клетка | Технический этаж, 3 подъезд | Техническое | 19.650 |
| 82 | Коридор | Подвальный этаж, 4 подъезд | Техническое | 278.820 |
| 83 | Гамбур | 1 этаж, 4 подъезд | Общественное | 6.370 |
| 84 | Лифтовой холл | 1 этаж, 4 подъезд | Общественное | 17.500 |
| 85 | Коридор | 1 этаж, 4 подъезд | Общественное | 12.120 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 86 | Лестничная клетка | 2 этаж, 4 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 87 | Коридор | 2 этаж, 4 подъезд | Общественное | 12.120 |
| 88 | Лестничная клетка | 3 этаж, 4 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 89 | Коридор | 3 этаж, 4 подъезд | Общественное | 12.120 |
| 90 | Лестничная клетка | 4 этаж, 4 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 91 | Коридор | 4 этаж, 4 подъезд | Общественное | 12.120 |
| 92 | Лестничная клетка | 5 этаж, 4 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 93 | Коридор | 5 этаж, 4 подъезд | Общественное | 12.120 |
| 94 | Лестничная клетка | 6 этаж, 4 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 95 | Коридор | 6 этаж, 4 подъезд | Общественное | 12.120 |
| 96 | Лестничная клетка | 7 этаж, 4 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 97 | Коридор | 7 этаж, 4 подъезд | Общественное | 12.120 |
| 98 | Лестничная клетка | 8 этаж, 4 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 99 | Коридор | 8 этаж, 4 подъезд | Общественное | 12.120 |
| 100 | Лестничная клетка | 9 этаж, 4 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 101 | Коридор | 9 этаж, 4 подъезд | Общественное | 12.120 |
| 102 | Лестничная клетка | 10 этаж, 4 подъезд | Общественное | 25.760 |
| 103 | Коридор | 10 этаж, 4 подъезд | Общественное | 12.120 |
| 104 | Лестничная клетка | Технический этаж, 4 подъезд | Техническое | 19.650 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|---|
| 1 | Техподполье | ИТП (насосы, счетчики, манометры, термометры, теплообменники) | Обеспечение циркуляции и подогрева воды. |
| | | | Для системы отопления и приготовления горячей воды. |
| 2 | Техподполье | Электрощитовая | Электроснабжение здания |
| | | (распределительные щиты, трансформаторы тока, измерительное оборудование, вводно-распределительные устройства.) | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.09.2024 |

| | | |
|---|----------|--|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 379 855 070,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810372000041661 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810700000000602 |
| | | БИК: 047501602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 745302001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09278955 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8597 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 390 158 050,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 236 801 123,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 153 356 927,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2025</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 70 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 172,74 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 60,66 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 241 427 135 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 885 800 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| 23.1 Иная информация о проекте | | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--|------------|---|---|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 19.03.2024 | 154-23-26-59-ПЗ | Изменен шифр проекта в связи с заменой проектной организации. |
| 2 | 19.03.2024 | 154-23-26-59-АР | Изменены шифр проекта в связи с заменой проектной организации, скорректировано проектное решение в части наличия техэтажа, устройства гидроизоляции кровли. |
| 3 | 19.03.2024 | 154-23-26-59-ИОС | Изменены шифр проекта в связи с заменой проектной организации, наличие техэтажа, откорректированы диаметры турбодетекторов из-за появления статических камер на техэтаже. |
| 4 | 19.03.2024 | 154-23-26-59-КР | Изменены шифр проекта в связи с заменой проектной организации, наличие техэтажа, устройство гидроизоляции кровли и грузоподъемность лифтов. |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 347941032337109193907698

Владелец: **Помыкалова Ксения Алексеевна,
Помыкалова Ксения Алексеевна, Челябинск**

Действителен: с 29.05.2023 по 29.05.2024