

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 39-001409 от 19.03.2024

Многоквартирные жилые дома с помещениями общественного назначения и паркингом (жилой дом №1 и жилой дом №2) по адресу: Калининградская обл., ГО г. Калининград, ул. А. Суворова

Дата первичного размещения: 19.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КАЛИНИНГРАД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СК КАЛИНИНГРАД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 236039
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Калининградская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Калининград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: А.Суворова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 57
	1.2.9	Тип помещений: Комната: каб.210,этаж2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74957813171
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sk-gc.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sadovoe-kolco.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ветров
	1.5.2	Имя: Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КАЛИНИН-ГРАД"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3906413517
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "Садовое кольцо"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906413517
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1223900005757
	2.1.3	Дата регистрации: 31.05.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО ИНВЕСТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024121525
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 33,33 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Белоус
	3.3.2	Имя: Любовь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 33,33 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 081-566-887 00
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782516671341

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Турков
	3.3.2	Имя: Петр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Яковлевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 33,33 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-310-060 56
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390605344820
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Белоус
	3.4.2	Имя: Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 081-566-887 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782516671341
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться 33,33 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Турков
	3.4.2	Имя: Петр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Яковлевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 003-310-060 56
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 390605344820
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться 33,33 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Белоус
	3.4.2	Имя: Светлана
	3.4.3	Отчество (при наличии): Федоровна

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-624-922 25
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165505904569
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение доли в УК участника застройщика ООО"Садовое кольцо Инвест" в размере 15 процентов
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Колунов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 28,33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-340-381 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 774399011360
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение доли в УК участника застройщика ООО"Садовое кольцо Инвест" в размере 85 процентов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК ПОДМОСКОВЬЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024235667
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235000101280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО БЕЛОРЕЦК-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0256999977
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1220200043579
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СУВОРОВ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906402723
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213900006561
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БЛИЦ-ТРАНС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024033759
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025002869055
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК ПЕРСПЕКТИВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274958807
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200043262
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК Н.Т.С
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024223037
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225000068490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САДОВОЕ КОЛЬЦО БЕЛОРЕЦК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0256998003
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1190280038101
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274957120
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1200200029776
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО УФА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274947121
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1190280037452
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: С.Т.С
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024230193
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235000023500
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Уфа</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Энтузиастов</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 7</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Tau House</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами инфраструктуры по адресу:г.Уфа, Октябрьский район, ул.Лесотехникума.1, 2, 3 этапы</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1269Ж-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</p>

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Уфа</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Энтузиастов</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 7</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Tau House</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс с объектами инфраструктуры по адресу:г.Уфа, Октябрьский район, ул.Лесотехникума.1, 2, 3 этапы</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-55-1269Ж-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2022
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 28,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 323,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 39-15-052-2024 от 26.02.2024
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом № 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Калининград

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: А.Суворова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Калининградская область, г.Калининград, улица А.Суворова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14238.71 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом № 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Калининградская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Калининград
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.10	Наименование улицы: А.Суворова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Калининградская область, г.Калининград, улица А.Суворова
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30501.43 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 521,73 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 014,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 536,63 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 796,23 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 217,13 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 013,36 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 9
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОИД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3906083185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инновационный Институт Гражданского Строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7720898888
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-3-081667-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПБ №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-2-006525-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПБ №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-02
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНИГС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720898888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		Коммерческое обозначение отсутствует
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК Н.Т.С
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5024223037
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-15-052-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.02.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 130-А/22
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.09.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Федеральное агентство по управлению государственным имуществом по Калининградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:150525:21
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 850,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 49
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 147
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста площадью 692 кв.м располагается частично на эксплуатируемой кровле жилого дома №1 и во внутреннем дворе жилого дома №2 на уровне земли. Площадки связаны между собой тротуарами и пешеходными дорожками, оснащены игровым и спортивным оборудованием, с соблюдением санитарных разрывов с жилыми домами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой площадью 993 кв.м располагается частично на эксплуатируемой кровле жилого дома №1 и во внутреннем дворе жилого дома №2 на уровне земли. Площадки связаны между собой тротуарами и пешеходными дорожками, оснащены игровым и спортивным оборудованием, с соблюдением санитарных разрывов с жилыми домами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 шт.на прилегающей территории ЖК
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также посевом газонов (включая укрепляемые участки газонов и откосы)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здания, эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку проектирования транспортными и пешеходными коммуникациями, спец м/местами;система средств информационной поддержки обеспечивает на всех путях движения, доступных для МГН на все время (в течение суток) эксплуатации частей здания;ширина пешеходного пути 1,5 м, не более чем через каждые 25 м устраиваются горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0x1,8 м для обеспечения возможности разезда инвалидов на креслах-колясках;продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный – 2 %;пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения;отметки пола входных групп и пола лифтовых холлов-в одном уровне;устройство пожаробезопасных зон, оборудованных системой двусторонней связи;ширина коридоров и проходов принята с учетом возможностей МГН, м/места для МГН

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по строительству сети наружного освещения от 28.09.2023 № 78, выданы МКУ «КСЗ»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Янтарь
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Я-6167/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89 087 824,74 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградтеплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903003375
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-2712
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-2712
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гидротехник
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906336196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1366
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 170
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 252
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 77
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 175
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	3	С-1	50.11	1	34.18	2.70
2	Квартира-студия	3	С-1	31.69	1	16.83	2.70
3	Квартира-студия	3	С-1	54.52	1	36.84	2.70
4	Квартира-студия	3	С-1	37.47	1	23.20	2.70
5	Квартира-студия	3	С-1	37.47	1	23.20	2.70
6	Квартира-студия	3	С-1	41.99	1	21.62	2.70
7	Квартира-студия	3	С-1	26.89	1	8.64	2.70
8	Квартира-студия	3	С-1	65.47	1	35.33	2.70
9	Квартира-студия	4	С-1	49.33	1	34.18	2.70

10	Квартира-студия	4	C-1	31.28	1	16.83	2.70
11	Квартира-студия	4	C-1	54.64	1	36.84	2.70
12	Квартира-студия	4	C-1	37.47	1	23.20	2.70
13	Квартира-студия	4	C-1	37.47	1	23.20	2.70
14	Квартира-студия	4	C-1	41.58	1	21.62	2.70
15	Квартира-студия	4	C-1	26.00	1	8.64	2.70
16	Квартира-студия	4	C-1	65.47	1	35.33	2.70
17	Квартира-студия	5	C-1	49.69	1	34.18	2.70
18	Квартира-студия	5	C-1	31.28	1	16.83	2.70
19	Квартира-студия	5	C-1	54.11	1	36.84	2.70
20	Квартира-студия	5	C-1	37.47	1	23.20	2.70
21	Квартира-студия	5	C-1	37.47	1	23.20	2.70
22	Квартира-студия	5	C-1	41.58	1	21.62	2.70
23	Квартира-студия	5	C-1	26.00	1	8.64	2.70
24	Квартира-студия	5	C-1	65.83	1	35.33	2.70
25	Квартира-студия	6	C-1	49.33	1	34.18	2.70
26	Квартира-студия	6	C-1	31.28	1	16.83	2.70
27	Квартира-студия	6	C-1	54.64	1	36.84	2.70
28	Квартира-студия	6	C-1	37.47	1	23.20	2.70
29	Квартира-студия	6	C-1	37.47	1	23.20	2.70
30	Квартира-студия	6	C-1	41.58	1	21.62	2.70
31	Квартира-студия	6	C-1	26.00	1	8.64	2.70
32	Квартира-студия	6	C-1	65.47	1	35.33	2.70
33	Квартира-студия	7	C-1	49.69	1	34.18	2.70
34	Квартира-студия	7	C-1	31.28	1	16.83	2.70

35	Квартира-студия	7	C-1	54.11	1	36.84	2.70
36	Квартира-студия	7	C-1	37.47	1	23.20	2.70
37	Квартира-студия	7	C-1	37.47	1	23.20	2.70
38	Квартира-студия	7	C-1	41.58	1	21.62	2.70
39	Квартира-студия	7	C-1	26.40	1	8.64	2.70
40	Квартира-студия	7	C-1	65.47	1	35.33	2.70
41	Квартира-студия	8	C-1	49.33	1	34.18	2.70
42	Квартира-студия	8	C-1	31.28	1	16.83	2.70
43	Квартира-студия	8	C-1	54.64	1	36.84	2.70
44	Квартира-студия	8	C-1	37.47	1	23.20	2.70
45	Квартира-студия	8	C-1	37.47	1	23.20	2.70
46	Квартира-студия	8	C-1	41.58	1	21.62	2.70
47	Квартира-студия	8	C-1	26.00	1	8.64	2.70
48	Квартира-студия	8	C-1	65.47	1	35.33	2.70
49	Квартира-студия	9	C-1	76.45	1	46.17	2.70
50	Квартира-студия	9	C-1	54.11	1	36.84	2.70
51	Квартира-студия	9	C-1	37.47	1	23.20	2.70
52	Квартира-студия	9	C-1	37.47	1	23.20	2.70
53	Квартира	9	C-1	83.39	2	40.54	2.70
54	Квартира-студия	9	C-1	48.26	1	25.53	2.70
55	Квартира-студия	3	C-2	64.48	1	34.74	2.70
56	Квартира-студия	3	C-2	42.27	1	22.25	2.70
57	Квартира-студия	3	C-2	65.75	1	35.52	2.70
58	Квартира-студия	3	C-2	37.49	1	23.78	2.70
59	Квартира-студия	3	C-2	40.72	1	26.68	2.70

60	Квартира-студия	3	С-2	40.69	1	26.68	2.70
61	Квартира-студия	3	С-2	31.48	1	16.23	2.70
62	Квартира-студия	3	С-2	39.84	1	19.72	2.70
63	Квартира-студия	3	С-2	40.25	1	26.68	2.70
64	Квартира-студия	4	С-2	64.48	1	34.74	2.70
65	Квартира-студия	4	С-2	41.86	1	22.25	2.70
66	Квартира-студия	4	С-2	64.47	1	35.52	2.70
67	Квартира-студия	4	С-2	37.49	1	23.78	2.70
68	Квартира-студия	4	С-2	40.60	1	26.68	2.70
69	Квартира-студия	4	С-2	40.58	1	26.68	2.70
70	Квартира-студия	4	С-2	31.06	1	16.23	2.70
71	Квартира-студия	4	С-2	39.07	1	19.72	2.70
72	Квартира-студия	4	С-2	40.25	1	26.68	2.70
73	Квартира-студия	5	С-2	64.48	1	34.74	2.70
74	Квартира-студия	5	С-2	42.22	1	22.25	2.70
75	Квартира-студия	5	С-2	65.20	1	35.52	2.70
76	Квартира-студия	5	С-2	37.49	1	23.78	2.70
77	Квартира-студия	5	С-2	40.72	1	26.68	2.70
78	Квартира-студия	5	С-2	40.69	1	26.68	2.70
79	Квартира-студия	5	С-2	31.35	1	16.23	2.70
80	Квартира-студия	5	С-2	39.43	1	19.72	2.70
81	Квартира-студия	5	С-2	40.25	1	26.68	2.70
82	Квартира-студия	6	С-2	64.48	1	34.74	2.70
83	Квартира-студия	6	С-2	41.86	1	22.25	2.70
84	Квартира-студия	6	С-2	64.47	1	35.52	2.70

85	Квартира-студия	6	С-2	37.49	1	23.78	2.70
86	Квартира-студия	6	С-2	40.60	1	26.68	2.70
87	Квартира-студия	6	С-2	40.58	1	26.68	2.70
88	Квартира-студия	6	С-2	31.06	1	16.23	2.70
89	Квартира-студия	6	С-2	39.07	1	19.72	2.70
90	Квартира-студия	6	С-2	40.25	1	26.68	2.70
91	Квартира-студия	7	С-2	64.48	1	34.74	2.70
92	Квартира-студия	7	С-2	41.86	1	22.25	2.70
93	Квартира-студия	7	С-2	65.20	1	35.52	2.70
94	Квартира-студия	7	С-2	37.49	1	23.78	2.70
95	Квартира-студия	7	С-2	40.72	1	26.68	2.70
96	Квартира-студия	7	С-2	40.69	1	26.68	2.70
97	Квартира-студия	7	С-2	31.35	1	16.23	2.70
98	Квартира-студия	7	С-2	39.43	1	19.72	2.70
99	Квартира-студия	7	С-2	40.25	1	26.68	2.70
100	Квартира-студия	8	С-2	64.48	1	34.74	2.70
101	Квартира-студия	8	С-2	41.86	1	22.25	2.70
102	Квартира-студия	8	С-2	64.47	1	35.52	2.70
103	Квартира-студия	8	С-2	37.49	1	23.78	2.70
104	Квартира-студия	8	С-2	40.60	1	26.68	2.70
105	Квартира-студия	8	С-2	40.58	1	26.68	2.70
106	Квартира-студия	8	С-2	31.06	1	16.23	2.70
107	Квартира-студия	8	С-2	39.07	1	19.72	2.70
108	Квартира-студия	8	С-2	40.25	1	26.68	2.70
109	Квартира-студия	9	С-2	104.11	1	59.80	2.70

110	Квартира-студия	9	С-2	65.20	1	35.52	2.70
111	Квартира-студия	9	С-2	37.49	1	23.78	2.70
112	Квартира-студия	9	С-2	40.72	1	26.68	2.70
113	Квартира-студия	9	С-2	40.69	1	26.68	2.70
114	Квартира-студия	9	С-2	31.35	1	16.23	2.70
115	Квартира-студия	9	С-2	73.89	1	37.47	2.70
116	Квартира-студия	3	С-3	69.55	1	37.69	2.70
117	Квартира-студия	3	С-3	39.22	1	19.88	2.70
118	Квартира-студия	3	С-3	24.69	1	9.90	2.70
119	Квартира-студия	3	С-3	33.64	1	20.30	2.70
120	Квартира-студия	3	С-3	33.64	1	20.30	2.70
121	Квартира-студия	3	С-3	27.84	1	14.81	2.70
122	Квартира-студия	3	С-3	52.76	1	35.45	2.70
123	Квартира-студия	3	С-3	52.31	1	36.24	2.70
124	Квартира-студия	4	С-3	69.55	1	37.69	2.70
125	Квартира-студия	4	С-3	38.66	1	19.88	2.70
126	Квартира-студия	4	С-3	24.56	1	9.90	2.70
127	Квартира-студия	4	С-3	33.28	1	20.30	2.70
128	Квартира-студия	4	С-3	33.28	1	20.30	2.70
129	Квартира-студия	4	С-3	27.65	1	14.81	2.70
130	Квартира-студия	4	С-3	52.56	1	35.45	2.70
131	Квартира-студия	4	С-3	52.30	1	36.24	2.70
132	Квартира-студия	5	С-3	69.91	1	37.69	2.70
133	Квартира-студия	5	С-3	39.02	1	19.88	2.70
134	Квартира-студия	5	С-3	24.20	1	9.90	2.70

135	Квартира-студия	5	С-3	33.64	1	20.30	2.70
136	Квартира-студия	5	С-3	33.64	1	20.30	2.70
137	Квартира-студия	5	С-3	27.84	1	14.81	2.70
138	Квартира-студия	5	С-3	52.56	1	35.45	2.70
139	Квартира-студия	5	С-3	52.11	1	36.24	2.70
140	Квартира-студия	6	С-3	69.55	1	37.69	2.70
141	Квартира-студия	6	С-3	38.66	1	19.88	2.70
142	Квартира-студия	6	С-3	24.56	1	9.90	2.70
143	Квартира-студия	6	С-3	33.28	1	20.30	2.70
144	Квартира-студия	6	С-3	33.28	1	20.30	2.70
145	Квартира-студия	6	С-3	27.65	1	14.81	2.70
146	Квартира-студия	6	С-3	52.56	1	35.45	2.70
147	Квартира-студия	6	С-3	52.30	1	36.24	2.70
148	Квартира-студия	7	С-3	69.55	1	37.69	2.70
149	Квартира-студия	7	С-3	39.02	1	19.88	2.70
150	Квартира-студия	7	С-3	24.20	1	9.90	2.70
151	Квартира-студия	7	С-3	33.64	1	20.30	2.70
152	Квартира-студия	7	С-3	33.64	1	20.30	2.70
153	Квартира-студия	7	С-3	27.84	1	14.81	2.70
154	Квартира-студия	7	С-3	52.56	1	35.45	2.70
155	Квартира-студия	7	С-3	52.11	1	36.24	2.70
156	Квартира-студия	8	С-3	69.55	1	37.69	2.70
157	Квартира-студия	8	С-3	38.66	1	19.88	2.70
158	Квартира-студия	8	С-3	24.56	1	9.90	2.70
159	Квартира-студия	8	С-3	33.28	1	20.30	2.70

160	Квартира-студия	8	С-3	33.28	1	20.30	2.70
161	Квартира-студия	8	С-3	27.65	1	14.81	2.70
162	Квартира-студия	8	С-3	52.56	1	35.45	2.70
163	Квартира-студия	8	С-3	52.30	1	36.24	2.70
164	Квартира-студия	9	С-3	66.73	1	39.42	2.70
165	Квартира	9	С-3	61.88	2	29.66	2.70
166	Квартира-студия	9	С-3	33.64	1	20.30	2.70
167	Квартира-студия	9	С-3	33.64	1	20.30	2.70
168	Квартира-студия	9	С-3	27.84	1	14.81	2.70
169	Квартира-студия	9	С-3	52.56	1	35.45	2.70
170	Квартира-студия	9	С-3	52.11	1	36.24	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Машино-место	1	С-1	13.72	Машино-место	13.72	
002	Машино-место	1	С-1	13.95	Машино-место	13.95	
003	Машино-место	1	С-1	14.05	Машино-место	14.05	
004	Машино-место	1	С-1	13.78	Машино-место	13.78	
005	Машино-место	1	С-1	14.31	Машино-место	14.31	
006	Машино-место	1	С-1	14.21	Машино-место	14.21	
007	Машино-место	1	С-1	14.43	Машино-место	14.43	
008	Машино-место	1	С-1	13.78	Машино-место	13.78	
009	Машино-место	1	С-1	14.32	Машино-место	14.32	
010	Машино-место	1	С-1	14.32	Машино-место	14.32	
011	Машино-место	1	С-2	13.78	Машино-место	13.78	
012	Машино-место	1	С-2	14.43	Машино-место	14.43	
013	Машино-место	1	С-2	14.43	Машино-место	14.43	
014	Машино-место	1	С-2	13.78	Машино-место	13.78	
015	Машино-место	1	С-2	15.61	Машино-место	15.61	
016	Машино-место	1	С-2	15.61	Машино-место	15.61	
017	Машино-место	1	С-2	13.78	Машино-место	13.78	
018	Машино-место	1	С-2	14.43	Машино-место	14.43	
019	Машино-место	1	С-2	14.43	Машино-место	14.43	
020	Машино-место	1	С-2	13.78	Машино-место	13.78	
021	Машино-место	1	С-2	14.32	Машино-место	14.32	

068	Машино-место	1	С-2	16.89	Машино-место	16.89	
069	Машино-место	1	С-2	16.40	Машино-место	16.40	
070	Машино-место	1	С-2	14.90	Машино-место	14.90	
071	Машино-место	1	С-2	14.49	Машино-место	14.49	
072	Машино-место	1	С-2	14.62	Машино-место	14.62	
073	Машино-место	1	С-3	16.67	Машино-место	16.67	
074	Машино-место	1	С-3	16.62	Машино-место	16.62	
075	Машино-место	1	С-3	17.00	Машино-место	17.00	
076	Машино-место	1	С-3	16.10	Машино-место	16.10	
077	Машино-место	1	С-3	16.30	Машино-место	16.30	
4.001	Кладовая	2	С-1	4.43	Кладовая	4.43	
4.002	Кладовая	2	С-1	4.43	Кладовая	4.43	
4.003	Кладовая	2	С-1	4.43	Кладовая	4.43	
4.004	Кладовая	2	С-1	4.88	Кладовая	4.88	
4.005	Кладовая	2	С-1	3.43	Кладовая	3.43	
4.006	Кладовая	2	С-1	2.92	Кладовая	2.92	
4.007	Кладовая	2	С-1	4.50	Кладовая	4.50	
4.008	Кладовая	2	С-1	3.45	Кладовая	3.45	
4.009	Кладовая	2	С-1	3.45	Кладовая	3.45	
4.010	Кладовая	2	С-1	3.45	Кладовая	3.45	
4.011	Кладовая	2	С-1	3.64	Кладовая	3.64	
4.012	Кладовая	2	С-1	3.64	Кладовая	3.64	
4.013	Кладовая	2	С-1	3.64	Кладовая	3.64	
4.014	Кладовая	2	С-1	4.34	Кладовая	4.34	
4.015	Кладовая	2	С-1	4.34	Кладовая	4.34	
4.016	Кладовая	2	С-1	4.62	Кладовая	4.62	
4.017	Кладовая	2	С-1	4.62	Кладовая	4.62	
4.018	Кладовая	2	С-1	3.53	Кладовая	3.53	
4.019	Кладовая	2	С-1	3.53	Кладовая	3.53	
4.020	Кладовая	2	С-1	3.53	Кладовая	3.53	
4.021	Кладовая	2	С-1	3.48	Кладовая	3.48	
4.022	Кладовая	2	С-1	5.63	Кладовая	5.63	
4.023	Кладовая	2	С-1	4.59	Кладовая	4.59	
4.024	Кладовая	2	С-1	4.84	Кладовая	4.84	
4.025	Кладовая	2	С-1	2.77	Кладовая	2.77	
4.026	Кладовая	2	С-1	2.77	Кладовая	2.77	
4.027	Кладовая	2	С-1	2.77	Кладовая	2.77	
4.028	Кладовая	2	С-1	2.72	Кладовая	2.72	
4.029	Кладовая	2	С-1	3.88	Кладовая	3.88	
4.030	Кладовая	2	С-1	3.96	Кладовая	3.96	
4.031	Кладовая	2	С-1	3.96	Кладовая	3.96	
4.032	Кладовая	2	С-1	3.96	Кладовая	3.96	
4.033	Кладовая	2	С-1	4.06	Кладовая	4.06	
4.034	Кладовая	2	С-1	4.56	Кладовая	4.56	
4.035	Кладовая	2	С-1	4.56	Кладовая	4.56	
4.036	Кладовая	2	С-1	4.56	Кладовая	4.56	

4.037	Кладовая	2	С-1	3.01	Кладовая	3.01	
4.038	Кладовая	2	С-1	3.01	Кладовая	3.01	
4.039	Кладовая	2	С-1	4.11	Кладовая	4.11	
4.040	Кладовая	2	С-1	3.44	Кладовая	3.44	
4.041	Кладовая	2	С-1	3.62	Кладовая	3.62	
4.042	Кладовая	2	С-1	3.77	Кладовая	3.77	
4.043	Кладовая	2	С-1	3.77	Кладовая	3.77	
4.044	Кладовая	2	С-1	5.95	Кладовая	5.95	
4.045	Кладовая	2	С-1	6.00	Кладовая	6.00	
4.046	Кладовая	2	С-1	5.79	Кладовая	5.79	
4.047	Кладовая	2	С-1	5.29	Кладовая	5.29	
4.048	Кладовая	2	С-1	6.02	Кладовая	6.02	
4.049	Кладовая	2	С-1	3.63	Кладовая	3.63	
4.050	Кладовая	2	С-1	4.54	Кладовая	4.54	
4.051	Кладовая	2	С-1	3.15	Кладовая	3.15	
4.052	Кладовая	2	С-1	5.33	Кладовая	5.33	
4.053	Кладовая	2	С-1	4.09	Кладовая	4.09	
4.054	Кладовая	2	С-1	2.36	Кладовая	2.36	
4.055	Кладовая	2	С-2	2.61	Кладовая	2.61	
4.056	Кладовая	2	С-2	3.96	Кладовая	3.96	
4.057	Кладовая	2	С-2	3.40	Кладовая	3.40	
4.058	Кладовая	2	С-2	3.40	Кладовая	3.40	
4.059	Кладовая	2	С-2	3.40	Кладовая	3.40	
4.060	Кладовая	2	С-2	3.40	Кладовая	3.40	
4.061	Кладовая	2	С-2	4.19	Кладовая	4.19	
4.062	Кладовая	2	С-2	3.82	Кладовая	3.82	
4.063	Кладовая	2	С-2	3.82	Кладовая	3.82	
4.064	Кладовая	2	С-2	3.84	Кладовая	3.84	
4.065	Кладовая	2	С-2	3.89	Кладовая	3.89	
4.066	Кладовая	2	С-2	5.52	Кладовая	5.52	
4.067	Кладовая	2	С-2	5.04	Кладовая	5.04	
4.068	Кладовая	2	С-2	5.04	Кладовая	5.04	
4.069	Кладовая	2	С-2	5.04	Кладовая	5.04	
4.070	Кладовая	2	С-2	3.39	Кладовая	3.39	
4.071	Кладовая	2	С-2	3.39	Кладовая	3.39	
4.072	Кладовая	2	С-2	3.35	Кладовая	3.35	
4.073	Кладовая	2	С-2	3.71	Кладовая	3.71	
4.074	Кладовая	2	С-2	3.27	Кладовая	3.27	
4.075	Кладовая	2	С-2	3.23	Кладовая	3.23	
4.076	Кладовая	2	С-2	3.52	Кладовая	3.52	
4.077	Кладовая	2	С-2	3.77	Кладовая	3.77	
4.078	Кладовая	2	С-2	3.20	Кладовая	3.20	
4.079	Кладовая	2	С-2	3.85	Кладовая	3.85	
4.080	Кладовая	2	С-2	3.50	Кладовая	3.50	
4.081	Кладовая	2	С-2	3.25	Кладовая	3.25	
4.082	Кладовая	2	С-2	3.43	Кладовая	3.43	

4.083	Кладовая	2	С-2	3.14	Кладовая	3.14	
4.084	Кладовая	2	С-2	3.28	Кладовая	3.28	
4.085	Кладовая	2	С-2	3.28	Кладовая	3.28	
4.086	Кладовая	2	С-2	3.28	Кладовая	3.28	
4.087	Кладовая	2	С-2	3.22	Кладовая	3.22	
4.088	Кладовая	2	С-2	3.38	Кладовая	3.38	
4.089	Кладовая	2	С-2	3.45	Кладовая	3.45	
4.090	Кладовая	2	С-2	3.45	Кладовая	3.45	
4.091	Кладовая	2	С-2	3.45	Кладовая	3.45	
4.092	Кладовая	2	С-2	3.11	Кладовая	3.11	
4.093	Кладовая	2	С-2	3.11	Кладовая	3.11	
4.094	Кладовая	2	С-2	3.15	Кладовая	3.15	
4.095	Кладовая	2	С-2	4.83	Кладовая	4.83	
4.096	Кладовая	2	С-2	4.83	Кладовая	4.83	
4.097	Кладовая	2	С-2	5.17	Кладовая	5.17	
4.098	Кладовая	2	С-2	4.66	Кладовая	4.66	
4.099	Кладовая	2	С-2	5.23	Кладовая	5.23	
4.100	Кладовая	2	С-2	5.17	Кладовая	5.17	
4.101	Кладовая	2	С-2	4.83	Кладовая	4.83	
4.102	Кладовая	2	С-2	4.83	Кладовая	4.83	
4.103	Кладовая	2	С-2	4.50	Кладовая	4.50	
4.104	Кладовая	2	С-2	4.67	Кладовая	4.67	
4.105	Кладовая	2	С-2	4.67	Кладовая	4.67	
4.106	Кладовая	2	С-2	3.41	Кладовая	3.41	
4.107	Кладовая	2	С-2	4.56	Кладовая	4.56	
4.108	Кладовая	2	С-2	4.65	Кладовая	4.65	
4.109	Кладовая	2	С-2	4.74	Кладовая	4.74	
4.110	Кладовая	2	С-2	4.65	Кладовая	4.65	
4.111	Кладовая	2	С-2	4.01	Кладовая	4.01	
4.112	Кладовая	2	С-2	4.45	Кладовая	4.45	
4.113	Кладовая	2	С-2	3.75	Кладовая	3.75	
4.114	Кладовая	2	С-2	3.93	Кладовая	3.93	
4.115	Кладовая	2	С-2	4.07	Кладовая	4.07	
4.116	Кладовая	2	С-2	4.63	Кладовая	4.63	
4.117	Кладовая	2	С-2	4.21	Кладовая	4.21	
4.118	Кладовая	2	С-2	4.21	Кладовая	4.21	
4.119	Кладовая	2	С-2	4.24	Кладовая	4.24	
4.120	Кладовая	2	С-3	3.61	Кладовая	3.61	
4.121	Кладовая	2	С-3	3.96	Кладовая	3.96	
4.122	Кладовая	2	С-3	3.59	Кладовая	3.59	
4.123	Кладовая	2	С-3	3.59	Кладовая	3.59	
4.124	Кладовая	2	С-3	3.59	Кладовая	3.59	
4.125	Кладовая	2	С-3	3.59	Кладовая	3.59	
4.126	Кладовая	2	С-3	4.37	Кладовая	4.37	
4.127	Кладовая	2	С-3	4.37	Кладовая	4.37	
4.128	Кладовая	2	С-3	4.37	Кладовая	4.37	

4.129	Кладовая	2	С-3	3.87	Кладовая	3.87	
4.130	Кладовая	2	С-3	3.94	Кладовая	3.94	
4.131	Кладовая	2	С-3	4.70	Кладовая	4.70	
4.132	Кладовая	2	С-3	4.07	Кладовая	4.07	
4.133	Кладовая	2	С-3	4.07	Кладовая	4.07	
4.134	Кладовая	2	С-3	4.07	Кладовая	4.07	
4.135	Кладовая	2	С-3	3.65	Кладовая	3.65	
4.136	Кладовая	2	С-3	3.65	Кладовая	3.65	
4.137	Кладовая	2	С-3	3.43	Кладовая	3.43	
4.138	Кладовая	2	С-3	4.48	Кладовая	4.48	
4.139	Кладовая	2	С-3	4.66	Кладовая	4.66	
4.140	Кладовая	2	С-3	4.80	Кладовая	4.80	
4.141	Кладовая	2	С-3	4.68	Кладовая	4.68	
4.142	Кладовая	2	С-3	4.15	Кладовая	4.15	
4.143	Кладовая	2	С-3	3.98	Кладовая	3.98	
4.144	Кладовая	2	С-3	3.98	Кладовая	3.98	
4.145	Кладовая	2	С-3	4.15	Кладовая	4.15	
4.146	Кладовая	2	С-3	4.15	Кладовая	4.15	
4.147	Кладовая	2	С-3	4.15	Кладовая	4.15	
4.148	Кладовая	2	С-3	4.15	Кладовая	4.15	
4.149	Кладовая	2	С-3	3.98	Кладовая	3.98	
4.150	Кладовая	2	С-3	3.98	Кладовая	3.98	
4.151	Кладовая	2	С-3	4.15	Кладовая	4.15	
4.152	Кладовая	2	С-3	5.43	Кладовая	5.43	
4.153	Кладовая	2	С-3	2.65	Кладовая	2.65	
4.154	Кладовая	2	С-3	3.68	Кладовая	3.68	
4.155	Кладовая	2	С-3	3.58	Кладовая	3.58	
4.156	Кладовая	2	С-3	5.20	Кладовая	5.20	
4.157	Кладовая	2	С-3	4.90	Кладовая	4.90	
4.158	Кладовая	2	С-3	4.90	Кладовая	4.90	
4.159	Кладовая	2	С-3	3.32	Кладовая	3.32	
4.160	Кладовая	2	С-3	3.32	Кладовая	3.32	
4.161	Кладовая	2	С-3	4.02	Кладовая	4.02	
4.162	Кладовая	2	С-3	4.53	Кладовая	4.53	
4.163	Кладовая	2	С-3	4.64	Кладовая	4.64	
4.164	Кладовая	2	С-3	4.62	Кладовая	4.62	
4.165	Кладовая	2	С-3	4.62	Кладовая	4.62	
4.166	Кладовая	2	С-3	4.62	Кладовая	4.62	
4.167	Кладовая	2	С-3	4.60	Кладовая	4.60	
4.168	Кладовая	2	С-3	4.60	Кладовая	4.60	
4.169	Кладовая	2	С-3	4.74	Кладовая	4.74	
Офисное пом. 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-1	32.27	Тамбур	6.59	4.20
					Офисное помещение	18.57	

					С/У	4.99	
					ПУИ	2.12	
Офисное пом. 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-2	41.71	Тамбур	6.84	4.20
					Офисное помещение	26.99	
					С/У	5.88	
					ПУИ	2.00	
Офисное пом. 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-2	28.86	Тамбур	6.67	4.20
					Офисное помещение	16.16	
					С/У	3.78	
					ПУИ	2.25	
Офисное пом. 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-2	28.54	Тамбур	6.68	4.20
					Офисное помещение	15.83	
					С/У	3.78	
					ПУИ	2.25	
Офисное пом. 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-3	43.72	Тамбур	5.19	4.20
					Офисное помещение	30.70	
					С/У	5.83	
					ПУИ	2.00	
Офисное пом. 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-3	28.96	Тамбур	5.39	4.20
					Офисное помещение	15.74	
					С/У	5.83	
					ПУИ	2.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	

1	Тамбур	Этаж 2 Секция С-1	Общественное	17.08
2	Лифтовый холл	Этаж 2 Секция С-1	Общественное	9.98
3	Лестница	Этаж 2 Секция С-1	Общественное	15.42
4	Коридор	Этаж 2 Секция С-1	Общественное	12.91
5	Коридор	Этаж 2 Секция С-1	Общественное	20.43
6	Место прохода	Этаж 2 Секция С-1	Общественное	12.23
7	Место прохода	Этаж 2 Секция С-1	Общественное	7.46
8	Место прохода	Этаж 2 Секция С-1	Общественное	18.42
9	Место прохода	Этаж 2 Секция С-1	Общественное	8.00
10	Место прохода	Этаж 2 Секция С-1	Общественное	8.50
11	Место прохода	Этаж 2 Секция С-1	Общественное	8.50
12	Место прохода	Этаж 2 Секция С-1	Общественное	12.04
13	Тамбур	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	16.06
14	Лифтовый холл	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	10.28
15	Лестница	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	15.42
16	Коридор	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	22.88
17	Коридор	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	21.15
18	Место прохода	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	23.54
19	Место прохода	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	8.50
20	Место прохода	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	8.50
21	Место прохода	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	11.35
22	Место прохода	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	8.00
23	Место прохода	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	11.00
24	Место прохода	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	9.25
25	Место прохода	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	9.50
26	Место прохода	Этаж 2 Секция С-2	Общественное	10.01
27	Тамбур	Этаж 2 Секция С-3	Общественное	8.33
28	Лифтовый холл	Этаж 2 Секция С-3	Общественное	17.49
29	Лестница	Этаж 2 Секция С-3	Общественное	15.42
30	Коридор	Этаж 2 Секция С-3	Общественное	25.58
31	Коридор	Этаж 2 Секция С-3	Общественное	9.30
32	Место прохода	Этаж 2 Секция С-3	Общественное	25.14
33	Место прохода	Этаж 2 Секция С-3	Общественное	8.50
34	Место прохода	Этаж 2 Секция С-3	Общественное	7.14
35	Место прохода	Этаж 2 Секция С-3	Общественное	7.25
36	Место прохода	Этаж 2 Секция С-3	Общественное	7.25
37	Место прохода	Этаж 2 Секция С-3	Общественное	16.08
38	Место прохода	Этаж 2 Секция С-3	Общественное	11.27
39	Коридор	Этаж 3 Секция С-1	Общественное	27.96
40	Лифтовый холл	Этаж 3 Секция С-1	Общественное	4.74
41	Лестница	Этаж 3 Секция С-1	Общественное	15.42
42	Коридор	Этаж 3 Секция С-2	Общественное	18.54
43	Коридор	Этаж 3 Секция С-2	Общественное	18.84
44	Лифтовый холл	Этаж 3 Секция С-2	Общественное	8.16
45	Лестница	Этаж 3 Секция С-2	Общественное	15.42
46	Коридор	Этаж 3 Секция С-3	Общественное	30.72

93	Коридор	Этаж 8 Секция С-2	Общественное	18.84
94	Лифтовый холл	Этаж 8 Секция С-2	Общественное	8.16
95	Лестница	Этаж 8 Секция С-2	Общественное	15.42
96	Коридор	Этаж 8 Секция С-3	Общественное	30.72
97	Лифтовый холл	Этаж 8 Секция С-3	Общественное	4.74
98	Лестница	Этаж 8 Секция С-3	Общественное	15.42
99	Коридор	Этаж 9 Секция С-1	Общественное	24.03
100	Лифтовый холл	Этаж 9 Секция С-1	Общественное	4.74
101	Лестница	Этаж 9 Секция С-1	Общественное	15.42
102	Коридор	Этаж 9 Секция С-2	Общественное	17.88
103	Коридор	Этаж 9 Секция С-2	Общественное	18.33
104	Лифтовый холл	Этаж 9 Секция С-2	Общественное	8.16
105	Лестница	Этаж 9 Секция С-2	Общественное	15.42
106	Коридор	Этаж 9 Секция С-3	Общественное	27.11
107	Лифтовый холл	Этаж 9 Секция С-3	Общественное	4.74
108	Лестница	Этаж 9 Секция С-3	Общественное	15.42
109	Тамбур	Этаж 1 Паркинг	Общественное	7.21
110	ПУИ	Этаж 1 Паркинг	Общественное	1.29
111	Колясочная	Этаж 1 Паркинг	Общественное	7.51
112	Вестибюль	Этаж 1 Паркинг	Общественное	10.84
113	Тамбур-шлюз	Этаж 1 Паркинг	Общественное	4.30
114	Лестница	Этаж 1 Паркинг	Общественное	12.03
115	Тамбур	Этаж 1 Паркинг	Общественное	6.75
116	ПУИ	Этаж 1 Паркинг	Общественное	1.28
117	Колясочная	Этаж 1 Паркинг	Общественное	6.90
118	Вестибюль	Этаж 1 Паркинг	Общественное	10.84
119	Тамбур-шлюз	Этаж 1 Паркинг	Общественное	4.30
120	Лестница	Этаж 1 Паркинг	Общественное	12.03
121	Тамбур	Этаж 1 Паркинг	Общественное	6.38
122	ПУИ	Этаж 1 Паркинг	Общественное	1.29
123	Колясочная	Этаж 1 Паркинг	Общественное	8.85
124	Вестибюль	Этаж 1 Паркинг	Общественное	12.69
125	Тамбур-шлюз	Этаж 1 Паркинг	Общественное	4.30
126	Лестница	Этаж 1 Паркинг	Общественное	12.03
127	Пом.охраны	Этаж 1 Паркинг	Общественное	16.94
128	С/У	Этаж 1 Паркинг	Общественное	1.98
129	Мусоросборная камера	Этаж 1 Паркинг	Общественное	4.31
130	Мусоросборная камера	Этаж 1 Паркинг	Общественное	3.46
131	Проезды в паркинге	Этаж 1 Паркинг	Общественное	1023.77
132	Помещение резервуара	Этаж 1 Паркинг	Техническое	39.99
133	Насосная АПТ	Этаж 1 Паркинг	Техническое	67.43
134	Венткамера (приток)	Этаж 1 Паркинг	Техническое	48.91
135	Помещение СС	Этаж 1 Паркинг	Техническое	7.26
136	Узел ввода	Этаж 1 Паркинг	Техническое	20.28
137	ПУИ	Этаж 1 Паркинг	Техническое	8.27

138	Электрощитовая (паркинг)	Этаж 1 Паркинг	Техническое	13.95
139	Электрощитовая (жилье)	Этаж 1 Паркинг	Техническое	20.13
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	МЖД №1	Противопожарный резервуар	Пожаротушение	
2	МЖД №2, 1 этаж	ВНС хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
3	МЖД №1, 1 этаж	Система АУПТ	Пожаротушение	
4	МЖД №1, 1-9 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
5	МЖД №2, 1-9 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
6	МЖД №1, 1-9 этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
7	МЖД №2, 1-9 этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
8	МЖД №1, 1-9 этаж	Система водоотведения бытовых стоков	Водоотведение	
9	МЖД №2, 1-9 этаж	Система водоотведения бытовых стоков	Водоотведение	
10	МЖД №1, 1-9 этаж	Система отведения дождевых стоков	Водоотведение	
11	МЖД №2, 1-9 этаж	Система отведения дождевых стоков	Водоотведение	
12	МЖД №2, ЦТП	Теплообменник отопления	Теплоснабжение системы отопления	
13	МЖД №2, ЦТП	Теплообменник вентиляции и ВТЗ	Теплоснабжение системы вентиляции и ВТЗ	
14	МЖД №2, ЦТП	Теплообменник ГВС	Теплоснабжение системы ГВС	
15	МЖД №2, ЦТП	Насос циркуляционный отопление	Циркуляция теплоносителя в системе	
16	МЖД №2, ЦТП	Насос циркуляционный вентиляции и ВТЗ	Циркуляция теплоносителя в системе	
17	МЖД №2, ЦТП	Насос циркуляционный ГВС	Циркуляция теплоносителя в системе	
18	МЖД №2, ЦТП	Насос циркуляционно-повысительный тепловой сети	Создание перепада в системе тепловой сети	

19	МЖД №2, ЦТП	Клапан регулирующий отопление	Регулирование температуры теплоносителя
20	МЖД №2, ЦТП	Клапан регулирующий вентиляции и ВТЗ	Регулирование температуры теплоносителя
21	МЖД №2, ЦТП	Клапан регулирующий ГВС	Регулирование температуры теплоносителя
22	МЖД №2, ЦТП	Клапан элетромагнитный отопление	Трубопровод подпитки
23	МЖД №2, ЦТП	Клапан элетромагнитный вентиляции и ВТЗ	Трубопровод подпитки
24	МЖД №2, ЦТП	Теплосчетчик теплвой сети (коммерческий)	Учет тепла и тепловой энергии
25	МЖД №2, ЦТП	Теплосчетчик системы отопления	Учет тепла и тепловой энергии
26	МЖД №2, ЦТП	Теплосчетчик системы ГВС, вентиляции и ВТЗ	Учет тепла и тепловой энергии
27	МЖД №2, ЦТП	Установка АУПДЗ системы отопления	Поддержание давления и подпитка системы
28	МЖД №1, 1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
29	МЖД №1, 1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
30	МЖД №2, 1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
31	МЖД №2, 1 этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
32	МЖД №2, 1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
33	МЖД №1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
34	МЖД №2	Лифт, 9 шт.	Вертикальный транспорт
35	1-й этаж, пом.СС	Шкафы с оборудованием Сетей связи	Сети связи
36	Жилая часть стояк/ ниши СС	ОРК для СКС	Сети связи
37	1-й этаж, пом. технические	Шкафы с оборудованием, датчики, переговорные устройства	Автоматика и диспетчеризация
38	Кабины лифтов для перевозки пожарных подразделений, приемки лифтов, 1-й посадочный этаж, последний этаж	Переговорные устройства	Автоматика и диспетчеризация
39	Зона безопасности МГН в Жилой части	Переговорные устройства, оповещатели световые стробоскопические	Автоматика и диспетчеризация
40	Холл 1-го этажа	Переговорное устройство	Автоматика и диспетчеризация
41	1-й этаж, пом.СС	УСПД для коммерческого учета тепла и воды	АСКУВТ
42	1-й этаж электрощитовая	Устройство мониторинга АИИС КУЭ	АСКУЭ
43	Помещения паркинга	Датчики контроля загазованности СО, блок контроля и управления	Автоматика и диспетчеризация
44	1-й этаж пом.СС	Шкаф аппаратный с оборудованием	Видеонаблюдение
45	Лифтовые холлы 1-го этажей	Видеокамеры	Видеонаблюдение

46	Въезд в паркинг	Видеокамера	Видеонаблюдение
47	Входные группы и выход с пожарной лестницы	Видеокамеры	Видеонаблюдение
48	Вход в паркинг	Видеокамеры	Видеонаблюдение
49	Фасады здания (периметр)	Видеокамеры	Видеонаблюдение
50	Помещение СС	Шкаф аппаратный с оборудованием	СКУД
51	Въезд в паркинг	Оборудование СКУД (замок, считыватель, кнопка выход, индукционная петля)	СКУД
52	Входные группы и выход с пожарной лестницы	Оборудование СКУД (замок, считыватель, кнопка выход, домофон)	СКУД
53	Вход на территорию	Оборудование СКУД (замок, считыватель, кнопка выход, домофон)	СКУД
54	Помещение СС, Электрощитовая паркинга	Основное оборудование автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы противопожарной защиты (АПЗ)	АПС
55	Помещения паркинга, технические помещения, жилая часть	Извещатели, элементы АПЗ	АПС
56	Помещение СС, Электрощитовая паркинга	Основное оборудование системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	СОУЭ
57	Помещения паркинга, технические помещения, жилая часть	Оповещатели световые, речевые	СОУЭ
58	Вентиляционная камера (МЖД №1)	Приточная установка с водяным воздухонагревателем	Общеобменная вентиляция
59	Кровля С-1 (МЖД №1)	Вытяжная установка паркинга	Общеобменная вентиляция
60	Кровля С-3 (МЖД №1)	Вытяжная установка паркинга	Общеобменная вентиляция
61	Помещение резервуара (МЖД №1)	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
62	Насосная (МЖД №1)	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
63	Мосоросборная камера (МЖД №1)	Канальный вентилятор (2 шт.)	Общеобменная вентиляция
64	Электрощитовая (МЖД №1)	Канальный вентилятор (2 шт.)	Общеобменная вентиляция
65	Помещение охраны (МЖД №1)	Канальный вентилятор (2 шт.)	Общеобменная вентиляция
66	Внеквартирные кладовые (МЖД №1)	Канальный вентилятор (6 шт.)	Общеобменная вентиляция
67	Внеквартирные кладовые (МЖД №1)	Канальная приточная установка (6 шт.)	Общеобменная вентиляция
68	МОП 1 этажа в С-1 - С-3 (МЖД №1)	Канальный вентилятор (6 шт.)	Общеобменная вентиляция
69	Кровля в С-1 - С-3 (МЖД №1)	Приточные установки для внеквартирных коридоров (3 шт.)	Общеобменная вентиляция
70	Кровля в С-1 - С-3 (МЖД №1)	Вытяжные установки для внеквартирных коридоров (3 шт.)	Общеобменная вентиляция

71	Автостоянка (МЖД№1)	Осевой вытяжной вентилятор в специальном исполнении (2 шт.)	Противодымная вентиляция
72	Вентиляционная камера (МЖД №1)	Осевой приточный вентилятор (2 шт.)	Противодымная вентиляция
73	Кровля С-1 (МЖД№1)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
74	Кровля С-1 (МЖД№1)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
75	Кровля С-1 (МЖД№1)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
76	Кровля С-1 (МЖД№1)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
77	Кровля С-2 (МЖД№1)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции (2 шт.)	Противодымная вентиляция
78	Кровля С-2 (МЖД№1)	Осевой вентилятор (4 шт.)	Противодымная вентиляция
79	Кровля С-2 (МЖД№1)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
80	Кровля С-2 (МЖД№1)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
81	Кровля С-3 (МЖД№1)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
82	Кровля С-3 (МЖД№1)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
83	Кровля С-3 (МЖД№1)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
84	Кровля С-3 (МЖД№1)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
85	Жилая часть (МЖД№1)	Панельные радиаторы/конвекторы с нижним подключением	Отопление
86	Общественные помещения (МЖД№1)	Напольные конвекторы / радиаторы	Отопление
87	Паркинг (МЖД№1)	Воздушно-тепловая завеса (4 шт.)	Отопление
88	Паркинг (МЖД№1)	Воздушно- отопительный агрегат (6 шт.)	Отопление
89	ИТП (МЖД№2)	Приточно-вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
90	Электрощитовая (МЖД№2)	Канальный вентилятор (3 шт)	Общеобменная вентиляция
91	Помещение СС (МЖД№2)	Канальный вентилятор (2 шт)	Общеобменная вентиляция
92	МОП 1 этажа в С-4 - С-12 (МЖД №2)	Канальный вентилятор (18 шт.)	Общеобменная вентиляция
93	Кровля в С-4 - С-12 (МЖД №2)	Приточные установки для внеквартирных коридоров (9 шт.)	Общеобменная вентиляция
94	Кровля в С-4 - С-12 (МЖД №2)	Вытяжные установки для внеквартирных коридоров (9 шт.)	Общеобменная вентиляция
95	Кровля С-4 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция

96	Кровля С-4 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
97	Кровля С-4 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
98	Кровля С-4 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
99	Кровля С-5 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции (2 шт.)	Противодымная вентиляция
100	Кровля С-5 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (4 шт.)	Противодымная вентиляция
101	Кровля С-5 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
102	Кровля С-5 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
103	Кровля С-6 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
104	Кровля С-6 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
105	Кровля С-6 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
106	Кровля С-6 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
107	Кровля С-7 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
108	Кровля С-7 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
109	Кровля С-7 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
110	Кровля С-7 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
111	Кровля С-8 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
112	Кровля С-8 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
113	Кровля С-8 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
114	Кровля С-8 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
115	Кровля С-9 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
116	Кровля С-9 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
117	Кровля С-9 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
118	Кровля С-9 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
119	Кровля С-10 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
120	Кровля С-10 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция

121	Кровля С-10 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
122	Кровля С-10 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
123	Кровля С-11 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
124	Кровля С-11 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
125	Кровля С-11 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
126	Кровля С-11 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
127	Кровля С-12 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
128	Кровля С-12 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
129	Кровля С-12 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
130	Кровля С-12 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
131	Жилая часть (МЖД№2)	Панельные радиаторы/конвекторы с нижним подключением	Отопление
132	Общественные помещения (МЖД№2)	Напольные конвекторы / радиаторы	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 817 500 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810440000090347
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 900 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Общая площадь квартир указана с учетом площадей лоджии/балкона/террасы с понижающими коэффициентами.2.Хранение расчетного числа легковых автомобилей предусмотрено:в пристроенном помещении наземной 1-этажной автостоянки (стилобате) в составе жилого дома №1 на 154 м/м при хранении в 2-х уровнях с помощью механизированных парковочных систем стеллажного типа; на проектируемых открытых плоскостных автостоянках с общим количеством машиномест 49 м/м (в том числе 35 м/м для МГН)</p>
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОИД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3906083185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инновационный Институт Гражданского Строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7720898888
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743923570
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-3-081667-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПБ №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 39-2-1-2-006525-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПБ №1
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-02
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ИНИГС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720898888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		Коммерческое обозначение отсутствует
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК Н.Т.С
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5024223037
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 39-15-052-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.02.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 130-А/22
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.09.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.09.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Федеральное агентство по управлению государственным имуществом по Калининградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 39:15:150525:21
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 850,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 49
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 147
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста площадью 692 кв.м располагается частично на эксплуатируемой кровле жилого дома №1 и во внутреннем дворе жилого дома №2 на уровне земли. Площадки связаны между собой тротуарами и пешеходными дорожками, оснащены игровым и спортивным оборудованием, с соблюдением санитарных разрывов с жилыми домами
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой площадью 993 кв.м располагается частично на эксплуатируемой кровле жилого дома №1 и во внутреннем дворе жилого дома №2 на уровне земли. Площадки связаны между собой тротуарами и пешеходными дорожками, оснащены игровым и спортивным оборудованием, с соблюдением санитарных разрывов с жилыми домами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 шт.на прилегающей территории ЖК
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, а также посевом газонов (включая укрепляемые участки газонов и откосы)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здания, эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку проектирования транспортными и пешеходными коммуникациями, спец м/местами;система средств информационной поддержки обеспечивает на всех путях движения, доступных для МГН на все время (в течение суток) эксплуатации частей здания;ширина пешеходного пути 1,5 м, не более чем через каждые 25 м устраиваются горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0x1,8 м для обеспечения возможности разезда инвалидов на креслах-колясках;продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечный – 2 %;пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения;отметки пола входных групп и пола лифтовых холлов-в одном уровне;устройство пожаробезопасных зон, оборудованных системой двусторонней связи;ширина коридоров и проходов принята с учетом возможностей МГН, м/места для МГН

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на выполнение проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по строительству сети наружного освещения от 28.09.2023 № 78, выданы МКУ «КСЗ»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Янтарь
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903007130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Я-6167/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89 087 824,74 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Калининградтеплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903003375
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39/2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-2712
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3903009923
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ПТУ-2712
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Гидротехник
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3906336196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1366
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 472
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 21
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	С-4	49.90	1	33.71	2.70
2	Квартира-студия	1	С-4	36.62	1	23.71	2.70
3	Квартира-студия	1	С-4	55.52	1	35.69	2.70
4	Квартира-студия	1	С-4	36.62	1	23.10	2.70
5	Квартира-студия	2	С-4	51.29	1	33.89	2.70
6	Квартира-студия	2	С-4	36.75	1	23.78	2.70
7	Квартира-студия	2	С-4	55.66	1	35.93	2.70
8	Квартира-студия	2	С-4	36.74	1	23.20	2.70
9	Квартира-студия	2	С-4	36.76	1	23.78	2.70

10	Квартира-студия	2	С-4	44.90	1	25.11	2.70
11	Квартира-студия	2	С-4	25.93	1	8.64	2.70
12	Квартира-студия	2	С-4	66.67	1	35.88	2.70
13	Квартира-студия	3	С-4	50.91	1	33.89	2.70
14	Квартира-студия	3	С-4	36.96	1	23.78	2.70
15	Квартира-студия	3	С-4	55.66	1	35.93	2.70
16	Квартира-студия	3	С-4	37.08	1	23.20	2.70
17	Квартира-студия	3	С-4	37.10	1	23.78	2.70
18	Квартира-студия	3	С-4	44.90	1	25.11	2.70
19	Квартира-студия	3	С-4	25.93	1	8.64	2.70
20	Квартира-студия	3	С-4	66.68	1	35.87	2.70
21	Квартира-студия	4	С-4	51.29	1	33.89	2.70
22	Квартира-студия	4	С-4	36.75	1	23.78	2.70
23	Квартира-студия	4	С-4	55.66	1	35.93	2.70
24	Квартира-студия	4	С-4	36.74	1	23.20	2.70
25	Квартира-студия	4	С-4	36.76	1	23.78	2.70
26	Квартира-студия	4	С-4	44.90	1	25.11	2.70
27	Квартира-студия	4	С-4	25.93	1	8.64	2.70
28	Квартира-студия	4	С-4	66.66	1	35.87	2.70
29	Квартира-студия	5	С-4	50.91	1	33.89	2.70
30	Квартира-студия	5	С-4	36.96	1	23.78	2.70
31	Квартира-студия	5	С-4	55.66	1	35.93	2.70
32	Квартира-студия	5	С-4	37.08	1	23.20	2.70
33	Квартира-студия	5	С-4	37.10	1	23.78	2.70
34	Квартира-студия	5	С-4	44.90	1	25.11	2.70

35	Квартира-студия	5	С-4	26.33	1	8.64	2.70
36	Квартира-студия	5	С-4	66.28	1	35.87	2.70
37	Квартира-студия	6	С-4	51.29	1	33.89	2.70
38	Квартира-студия	6	С-4	36.75	1	23.78	2.70
39	Квартира-студия	6	С-4	55.66	1	35.93	2.70
40	Квартира-студия	6	С-4	36.74	1	23.20	2.70
41	Квартира-студия	6	С-4	36.76	1	23.78	2.70
42	Квартира-студия	6	С-4	44.90	1	25.11	2.70
43	Квартира-студия	6	С-4	25.93	1	8.64	2.70
44	Квартира-студия	6	С-4	66.66	1	35.87	2.70
45	Квартира-студия	7	С-4	50.91	1	33.89	2.70
46	Квартира-студия	7	С-4	36.96	1	23.78	2.70
47	Квартира-студия	7	С-4	55.66	1	35.93	2.70
48	Квартира-студия	7	С-4	37.08	1	23.20	2.70
49	Квартира-студия	7	С-4	37.10	1	23.78	2.70
50	Квартира-студия	7	С-4	44.90	1	25.11	2.70
51	Квартира-студия	7	С-4	25.93	1	8.64	2.70
52	Квартира-студия	7	С-4	66.68	1	35.87	2.70
53	Квартира-студия	8	С-4	51.29	1	33.89	2.70
54	Квартира-студия	8	С-4	36.75	1	23.78	2.70
55	Квартира-студия	8	С-4	55.66	1	35.93	2.70
56	Квартира-студия	8	С-4	36.74	1	23.20	2.70
57	Квартира-студия	8	С-4	36.76	1	23.78	2.70
58	Квартира-студия	8	С-4	44.90	1	25.11	2.70
59	Квартира-студия	8	С-4	25.93	1	8.64	2.70

60	Квартира-студия	8	С-4	66.66	1	35.87	2.70
61	Квартира-студия	9	С-4	87.44	1	58.80	2.70
62	Квартира-студия	9	С-4	55.66	1	35.93	2.70
63	Квартира-студия	9	С-4	37.01	1	23.20	2.70
64	Квартира-студия	9	С-4	37.03	1	23.78	2.70
65	Квартира	9	С-4	86.95	2	40.06	2.70
66	Квартира-студия	9	С-4	49.28	1	29.91	2.70
67	Квартира-студия	1	С-5	40.06	1	26.56	2.70
68	Квартира-студия	1	С-5	60.84	1	39.65	2.70
69	Квартира-студия	1	С-5	63.58	1	35.31	2.70
70	Квартира-студия	1	С-5	58.58	1	29.86	2.70
71	Квартира-студия	2	С-5	80.51	1	45.41	2.70
72	Квартира-студия	2	С-5	30.75	1	16.23	2.70
73	Квартира-студия	2	С-5	40.81	1	26.68	2.70
74	Квартира-студия	2	С-5	40.81	1	26.68	2.70
75	Квартира-студия	2	С-5	36.76	1	23.78	2.70
76	Квартира-студия	2	С-5	63.92	1	35.52	2.70
77	Квартира-студия	2	С-5	40.75	1	19.89	2.70
78	Квартира-студия	2	С-5	64.62	1	35.66	2.70
79	Квартира-студия	3	С-5	80.91	1	45.41	2.70
80	Квартира-студия	3	С-5	31.34	1	16.23	2.70
81	Квартира-студия	3	С-5	40.81	1	26.68	2.70
82	Квартира-студия	3	С-5	40.81	1	26.68	2.70
83	Квартира-студия	3	С-5	37.14	1	23.78	2.70
84	Квартира-студия	3	С-5	64.68	1	35.52	2.70

85	Квартира-студия	3	C-5	39.93	1	19.89	2.70
86	Квартира-студия	3	C-5	65.29	1	35.66	2.70
87	Квартира-студия	4	C-5	81.14	1	45.41	2.70
88	Квартира-студия	4	C-5	30.75	1	16.23	2.70
89	Квартира-студия	4	C-5	40.81	1	26.68	2.70
90	Квартира-студия	4	C-5	40.81	1	26.68	2.70
91	Квартира-студия	4	C-5	36.76	1	23.78	2.70
92	Квартира-студия	4	C-5	63.92	1	35.52	2.70
93	Квартира-студия	4	C-5	39.92	1	19.89	2.70
94	Квартира-студия	4	C-5	65.29	1	35.66	2.70
95	Квартира-студия	5	C-5	80.91	1	45.41	2.70
96	Квартира-студия	5	C-5	31.34	1	16.23	2.70
97	Квартира-студия	5	C-5	40.81	1	26.68	2.70
98	Квартира-студия	5	C-5	40.81	1	26.68	2.70
99	Квартира-студия	5	C-5	37.14	1	23.78	2.70
100	Квартира-студия	5	C-5	64.30	1	35.52	2.70
101	Квартира-студия	5	C-5	39.85	1	19.89	2.70
102	Квартира-студия	5	C-5	65.29	1	35.66	2.70
103	Квартира-студия	6	C-5	81.14	1	45.41	2.70
104	Квартира-студия	6	C-5	30.75	1	16.23	2.70
105	Квартира-студия	6	C-5	40.81	1	26.68	2.70
106	Квартира-студия	6	C-5	40.81	1	26.68	2.70
107	Квартира-студия	6	C-5	36.76	1	23.78	2.70
108	Квартира-студия	6	C-5	63.92	1	35.52	2.70
109	Квартира-студия	6	C-5	39.92	1	19.89	2.70

110	Квартира-студия	6	С-5	65.29	1	35.66	2.70
111	Квартира-студия	7	С-5	80.91	1	45.41	2.70
112	Квартира-студия	7	С-5	31.34	1	16.23	2.70
113	Квартира-студия	7	С-5	40.81	1	26.68	2.70
114	Квартира-студия	7	С-5	40.81	1	26.68	2.70
115	Квартира-студия	7	С-5	37.14	1	23.78	2.70
116	Квартира-студия	7	С-5	64.68	1	35.52	2.70
117	Квартира-студия	7	С-5	39.93	1	19.89	2.70
118	Квартира-студия	7	С-5	65.29	1	35.66	2.70
119	Квартира-студия	8	С-5	81.14	1	45.41	2.70
120	Квартира-студия	8	С-5	30.75	1	16.23	2.70
121	Квартира-студия	8	С-5	40.81	1	26.68	2.70
122	Квартира-студия	8	С-5	40.81	1	26.68	2.70
123	Квартира-студия	8	С-5	36.76	1	23.78	2.70
124	Квартира-студия	8	С-5	63.92	1	35.52	2.70
125	Квартира-студия	8	С-5	39.92	1	19.89	2.70
126	Квартира-студия	8	С-5	65.29	1	35.66	2.70
127	Квартира-студия	9	С-5	74.17	1	43.81	2.70
128	Квартира-студия	9	С-5	31.34	1	16.23	2.70
129	Квартира-студия	9	С-5	40.81	1	26.68	2.70
130	Квартира-студия	9	С-5	40.81	1	26.68	2.70
131	Квартира-студия	9	С-5	37.14	1	23.78	2.70
132	Квартира-студия	9	С-5	64.30	1	35.52	2.70
133	Квартира-студия	9	С-5	39.85	1	19.89	2.70
134	Квартира-студия	9	С-5	65.29	1	35.66	2.70

135	Квартира	1	С-6	43.90	2	27.91	2.70
136	Квартира-студия	1	С-6	62.65	1	30.86	2.70
137	Квартира-студия	1	С-6	24.56	1	9.84	2.70
138	Квартира-студия	1	С-6	48.11	1	28.33	2.70
139	Квартира	2	С-6	44.00	2	28.05	2.70
140	Квартира-студия	2	С-6	39.35	1	26.30	2.70
141	Квартира-студия	2	С-6	31.56	1	17.08	2.70
142	Квартира-студия	2	С-6	53.92	1	36.84	2.70
143	Квартира-студия	2	С-6	33.28	1	20.30	2.70
144	Квартира-студия	2	С-6	33.26	1	19.72	2.70
145	Квартира-студия	2	С-6	44.18	1	24.98	2.70
146	Квартира-студия	2	С-6	24.97	1	9.90	2.70
147	Квартира-студия	2	С-6	67.49	1	45.33	2.70
148	Квартира	3	С-6	43.53	2	28.05	2.70
149	Квартира-студия	3	С-6	39.24	1	26.30	2.70
150	Квартира-студия	3	С-6	31.27	1	17.08	2.70
151	Квартира-студия	3	С-6	53.31	1	36.84	2.70
152	Квартира-студия	3	С-6	33.62	1	20.30	2.70
153	Квартира-студия	3	С-6	33.60	1	19.72	2.70
154	Квартира-студия	3	С-6	44.87	1	24.98	2.70
155	Квартира-студия	3	С-6	24.97	1	9.90	2.70
156	Квартира-студия	3	С-6	67.37	1	45.33	2.70
157	Квартира	4	С-6	44.00	2	28.05	2.70
158	Квартира-студия	4	С-6	39.35	1	26.30	2.70
159	Квартира-студия	4	С-6	31.56	1	17.08	2.70
160	Квартира-студия	4	С-6	53.92	1	36.84	2.70
161	Квартира-студия	4	С-6	33.28	1	20.30	2.70

162	Квартира-студия	4	С-6	33.26	1	19.72	2.70
163	Квартира-студия	4	С-6	44.18	1	24.98	2.70
164	Квартира-студия	4	С-6	24.97	1	9.90	2.70
165	Квартира-студия	4	С-6	67.49	1	45.33	2.70
166	Квартира	5	С-6	43.53	2	28.05	2.70
167	Квартира-студия	5	С-6	39.24	1	26.30	2.70
168	Квартира-студия	5	С-6	31.27	1	17.08	2.70
169	Квартира-студия	5	С-6	53.31	1	36.84	2.70
170	Квартира-студия	5	С-6	33.62	1	20.30	2.70
171	Квартира-студия	5	С-6	33.60	1	19.72	2.70
172	Квартира-студия	5	С-6	44.87	1	24.98	2.70
173	Квартира-студия	5	С-6	24.97	1	9.90	2.70
174	Квартира-студия	5	С-6	67.37	1	45.33	2.70
175	Квартира	6	С-6	44.00	2	28.05	2.70
176	Квартира-студия	6	С-6	39.35	1	26.30	2.70
177	Квартира-студия	6	С-6	31.56	1	17.08	2.70
178	Квартира-студия	6	С-6	53.92	1	36.84	2.70
179	Квартира-студия	6	С-6	33.28	1	20.30	2.70
180	Квартира-студия	6	С-6	33.26	1	19.72	2.70
181	Квартира-студия	6	С-6	44.18	1	24.98	2.70
182	Квартира-студия	6	С-6	24.97	1	9.90	2.70
183	Квартира-студия	6	С-6	67.49	1	45.33	2.70
184	Квартира	7	С-6	43.53	2	28.05	2.70
185	Квартира-студия	7	С-6	39.24	1	26.30	2.70
186	Квартира-студия	7	С-6	31.27	1	17.08	2.70
187	Квартира-студия	7	С-6	53.31	1	36.84	2.70

188	Квартира-студия	7	С-6	33.62	1	20.30	2.70
189	Квартира-студия	7	С-6	33.60	1	19.72	2.70
190	Квартира-студия	7	С-6	44.87	1	24.98	2.70
191	Квартира-студия	7	С-6	24.97	1	9.90	2.70
192	Квартира-студия	7	С-6	67.37	1	45.33	2.70
193	Квартира	8	С-6	44.00	2	28.05	2.70
194	Квартира-студия	8	С-6	39.35	1	26.30	2.70
195	Квартира-студия	8	С-6	31.56	1	17.08	2.70
196	Квартира-студия	8	С-6	53.92	1	36.84	2.70
197	Квартира-студия	8	С-6	33.28	1	20.30	2.70
198	Квартира-студия	8	С-6	33.26	1	19.72	2.70
199	Квартира-студия	8	С-6	44.18	1	24.98	2.70
200	Квартира-студия	8	С-6	24.97	1	9.90	2.70
201	Квартира-студия	8	С-6	67.49	1	45.33	2.70
202	Квартира	9	С-6	43.53	2	28.05	2.70
203	Квартира-студия	9	С-6	39.24	1	26.30	2.70
204	Квартира-студия	9	С-6	31.27	1	17.08	2.70
205	Квартира	9	С-6	81.77	2	55.34	2.70
206	Квартира-студия	9	С-6	74.01	1	46.23	2.70
207	Квартира-студия	9	С-6	24.97	1	9.90	2.70
208	Квартира-студия	9	С-6	67.37	1	45.33	2.70
209	Квартира	1	С-7	43.73	2	25.81	2.70
210	Квартира	1	С-7	42.17	2	26.05	2.70
211	Квартира	2	С-7	56.53	2	37.36	2.70
212	Квартира-студия	2	С-7	33.26	1	19.72	2.70
213	Квартира	2	С-7	62.62	2	43.92	2.70
214	Квартира	3	С-7	56.87	2	37.36	2.70
215	Квартира-студия	3	С-7	33.26	1	19.72	2.70
216	Квартира	3	С-7	62.01	2	43.92	2.70

217	Квартира	4	С-7	56.53	2	37.36	2.70
218	Квартира-студия	4	С-7	33.26	1	19.72	2.70
219	Квартира	4	С-7	62.62	2	43.92	2.70
220	Квартира	5	С-7	56.87	2	37.36	2.70
221	Квартира-студия	5	С-7	33.26	1	19.72	2.70
222	Квартира	5	С-7	62.01	2	43.92	2.70
223	Квартира	6	С-7	56.53	2	37.36	2.70
224	Квартира-студия	6	С-7	33.26	1	19.72	2.70
225	Квартира	6	С-7	62.62	2	43.92	2.70
226	Квартира	7	С-7	56.87	2	37.36	2.70
227	Квартира-студия	7	С-7	33.26	1	19.72	2.70
228	Квартира	7	С-7	62.01	2	43.92	2.70
229	Квартира	8	С-7	56.53	2	37.36	2.70
230	Квартира-студия	8	С-7	33.26	1	19.72	2.70
231	Квартира	8	С-7	62.62	2	43.92	2.70
232	Квартира	9	С-7	56.87	2	37.36	2.70
233	Квартира-студия	9	С-7	33.26	1	19.72	2.70
234	Квартира	9	С-7	62.01	2	43.92	2.70
235	Квартира	1	С-8	57.28	2	37.48	2.70
236	Квартира	1	С-8	58.48	2	37.02	2.70
237	Квартира	1	С-8	63.91	2	40.20	2.70
238	Квартира	2	С-8	57.27	2	37.69	2.70
239	Квартира	2	С-8	78.26	2	46.19	2.70
240	Квартира-студия	2	С-8	61.39	1	37.61	2.70
241	Квартира	2	С-8	73.14	2	41.68	2.70
242	Квартира	3	С-8	57.27	2	37.69	2.70
243	Квартира	3	С-8	78.09	2	46.19	2.70
244	Квартира-студия	3	С-8	61.60	1	37.61	2.70
245	Квартира	3	С-8	73.27	2	41.68	2.70
246	Квартира	4	С-8	57.27	2	37.69	2.70
247	Квартира	4	С-8	78.26	2	46.19	2.70
248	Квартира-студия	4	С-8	61.39	1	37.61	2.70
249	Квартира	4	С-8	73.14	2	41.68	2.70
250	Квартира	5	С-8	57.27	2	37.69	2.70
251	Квартира	5	С-8	78.09	2	46.19	2.70
252	Квартира-студия	5	С-8	61.60	1	37.61	2.70
253	Квартира	5	С-8	73.27	2	41.68	2.70
254	Квартира	6	С-8	57.27	2	37.69	2.70

255	Квартира	6	С-8	78.26	2	46.19	2.70
256	Квартира-студия	6	С-8	61.39	1	37.61	2.70
257	Квартира	6	С-8	73.14	2	41.68	2.70
258	Квартира	7	С-8	57.27	2	37.69	2.70
259	Квартира	7	С-8	78.09	2	46.19	2.70
260	Квартира-студия	7	С-8	61.60	1	37.61	2.70
261	Квартира	7	С-8	73.27	2	41.68	2.70
262	Квартира	8	С-8	57.27	2	37.69	2.70
263	Квартира	8	С-8	78.26	2	46.19	2.70
264	Квартира-студия	8	С-8	61.39	1	37.61	2.70
265	Квартира	8	С-8	73.14	2	41.68	2.70
266	Квартира	1	С-9	83.10	2	46.33	2.70
267	Квартира	1	С-9	58.52	2	36.98	2.70
268	Квартира	1	С-9	57.05	2	37.21	2.70
269	Квартира	2	С-9	73.53	2	41.68	2.70
270	Квартира-студия	2	С-9	62.40	1	37.81	2.70
271	Квартира	2	С-9	78.81	2	51.59	2.70
272	Квартира	2	С-9	58.03	2	37.46	2.70
273	Квартира	3	С-9	73.58	2	41.68	2.70
274	Квартира-студия	3	С-9	61.91	1	37.81	2.70
275	Квартира	3	С-9	79.34	2	51.59	2.70
276	Квартира	3	С-9	58.02	2	37.46	2.70
277	Квартира	4	С-9	73.53	2	41.68	2.70
278	Квартира-студия	4	С-9	62.40	1	37.81	2.70
279	Квартира	4	С-9	78.81	2	51.59	2.70
280	Квартира	4	С-9	58.03	2	37.46	2.70
281	Квартира	5	С-9	73.58	2	41.68	2.70
282	Квартира-студия	5	С-9	61.91	1	37.81	2.70
283	Квартира	5	С-9	79.34	2	51.59	2.70
284	Квартира	5	С-9	58.02	2	37.46	2.70
285	Квартира	6	С-9	73.53	2	41.68	2.70
286	Квартира-студия	6	С-9	62.40	1	37.81	2.70
287	Квартира	6	С-9	78.81	2	51.59	2.70
288	Квартира	6	С-9	58.03	2	37.46	2.70
289	Квартира	7	С-9	73.58	2	41.68	2.70
290	Квартира-студия	7	С-9	61.91	1	37.81	2.70
291	Квартира	7	С-9	79.34	2	51.59	2.70
292	Квартира	7	С-9	58.02	2	37.46	2.70
293	Квартира	8	С-9	73.53	2	41.68	2.70

294	Квартира-студия	8	С-9	62.40	1	37.81	2.70
295	Квартира	8	С-9	78.81	2	51.59	2.70
296	Квартира	8	С-9	58.03	2	37.46	2.70
297	Квартира	9	С-9	73.58	2	41.68	2.70
298	Квартира-студия	9	С-9	61.90	1	37.81	2.70
299	Квартира	9	С-9	71.61	2	41.43	2.70
300	Квартира	9	С-9	50.53	2	26.96	2.70
301	Квартира	1	С-10	42.08	2	25.81	2.70
302	Квартира	1	С-10	43.43	2	25.80	2.70
303	Квартира	2	С-10	62.24	2	44.88	2.70
304	Квартира-студия	2	С-10	32.92	1	19.72	2.70
305	Квартира	2	С-10	56.49	2	37.36	2.70
306	Квартира	3	С-10	61.86	2	44.88	2.70
307	Квартира-студия	3	С-10	33.26	1	19.72	2.70
308	Квартира	3	С-10	56.49	2	37.36	2.70
309	Квартира	4	С-10	62.24	2	44.88	2.70
310	Квартира-студия	4	С-10	32.92	1	19.72	2.70
311	Квартира	4	С-10	56.49	2	37.36	2.70
312	Квартира	5	С-10	61.86	2	44.88	2.70
313	Квартира-студия	5	С-10	33.26	1	19.72	2.70
314	Квартира	5	С-10	56.83	2	37.36	2.70
315	Квартира	6	С-10	62.24	2	44.88	2.70
316	Квартира-студия	6	С-10	32.92	1	19.72	2.70
317	Квартира	6	С-10	56.49	2	37.36	2.70
318	Квартира	7	С-10	61.86	2	44.88	2.70
319	Квартира-студия	7	С-10	33.26	1	19.72	2.70
320	Квартира	7	С-10	56.49	2	37.36	2.70
321	Квартира	8	С-10	62.24	2	44.88	2.70
322	Квартира-студия	8	С-10	32.92	1	19.72	2.70
323	Квартира	8	С-10	56.49	2	37.36	2.70
324	Квартира	9	С-10	61.86	2	44.88	2.70
325	Квартира	9	С-10	82.95	2	51.81	2.70
326	Квартира-студия	1	С-11	48.04	1	28.35	2.70
327	Квартира-студия	1	С-11	25.42	1	9.84	2.70
328	Квартира-студия	1	С-11	39.45	1	20.31	2.70

329	Квартира-студия	1	С-11	52.06	1	36.68	2.70
330	Квартира-студия	1	С-11	31.59	1	17.29	2.70
331	Квартира-студия	1	С-11	39.00	1	26.59	2.70
332	Квартира	1	С-11	43.85	2	28.02	2.70
333	Квартира-студия	2	С-11	67.69	1	45.33	2.70
334	Квартира-студия	2	С-11	24.97	1	9.90	2.70
335	Квартира-студия	2	С-11	39.84	1	20.46	2.70
336	Квартира-студия	2	С-11	35.65	1	21.46	2.70
337	Квартира-студия	2	С-11	37.45	1	24.47	2.70
338	Квартира-студия	2	С-11	53.37	1	36.84	2.70
339	Квартира-студия	2	С-11	31.29	1	17.32	2.70
340	Квартира-студия	2	С-11	39.09	1	26.71	2.70
341	Квартира	2	С-11	43.52	2	28.20	2.70
342	Квартира-студия	3	С-11	67.33	1	45.33	2.70
343	Квартира-студия	3	С-11	25.33	1	9.90	2.70
344	Квартира-студия	3	С-11	39.84	1	20.46	2.70
345	Квартира-студия	3	С-11	35.65	1	21.46	2.70
346	Квартира-студия	3	С-11	38.10	1	24.47	2.70
347	Квартира-студия	3	С-11	53.37	1	36.84	2.70
348	Квартира-студия	3	С-11	31.29	1	17.32	2.70
349	Квартира-студия	3	С-11	39.09	1	26.71	2.70
350	Квартира	3	С-11	43.73	2	28.20	2.70
351	Квартира-студия	4	С-11	67.69	1	45.33	2.70
352	Квартира-студия	4	С-11	24.97	1	9.90	2.70
353	Квартира-студия	4	С-11	39.84	1	20.46	2.70
354	Квартира-студия	4	С-11	35.65	1	21.46	2.70

355	Квартира-студия	4	С-11	37.45	1	24.47	2.70
356	Квартира-студия	4	С-11	53.37	1	36.84	2.70
357	Квартира-студия	4	С-11	31.29	1	17.32	2.70
358	Квартира-студия	4	С-11	39.09	1	26.71	2.70
359	Квартира	4	С-11	43.52	2	28.20	2.70
360	Квартира-студия	5	С-11	67.33	1	45.33	2.70
361	Квартира-студия	5	С-11	25.33	1	9.90	2.70
362	Квартира-студия	5	С-11	39.84	1	20.46	2.70
363	Квартира-студия	5	С-11	35.65	1	21.46	2.70
364	Квартира-студия	5	С-11	38.10	1	24.47	2.70
365	Квартира-студия	5	С-11	53.37	1	36.84	2.70
366	Квартира-студия	5	С-11	31.29	1	17.32	2.70
367	Квартира-студия	5	С-11	39.09	1	26.71	2.70
368	Квартира	5	С-11	43.73	2	28.20	2.70
369	Квартира-студия	6	С-11	67.69	1	45.33	2.70
370	Квартира-студия	6	С-11	24.97	1	9.90	2.70
371	Квартира-студия	6	С-11	39.84	1	20.46	2.70
372	Квартира-студия	6	С-11	35.65	1	21.46	2.70
373	Квартира-студия	6	С-11	37.45	1	24.47	2.70
374	Квартира-студия	6	С-11	53.37	1	36.84	2.70
375	Квартира-студия	6	С-11	31.29	1	17.32	2.70
376	Квартира-студия	6	С-11	39.09	1	26.71	2.70
377	Квартира	6	С-11	43.52	2	28.20	2.70
378	Квартира-студия	7	С-11	67.33	1	45.33	2.70
379	Квартира-студия	7	С-11	25.33	1	9.90	2.70
380	Квартира-студия	7	С-11	39.84	1	20.46	2.70

381	Квартира-студия	7	С-11	35.65	1	21.46	2.70
382	Квартира-студия	7	С-11	38.10	1	24.47	2.70
383	Квартира-студия	7	С-11	53.37	1	36.84	2.70
384	Квартира-студия	7	С-11	31.29	1	17.32	2.70
385	Квартира-студия	7	С-11	39.09	1	26.71	2.70
386	Квартира	7	С-11	43.73	2	28.20	2.70
387	Квартира-студия	8	С-11	67.69	1	45.33	2.70
388	Квартира-студия	8	С-11	24.97	1	9.90	2.70
389	Квартира-студия	8	С-11	39.84	1	20.46	2.70
390	Квартира-студия	8	С-11	35.65	1	21.46	2.70
391	Квартира-студия	8	С-11	37.45	1	24.47	2.70
392	Квартира-студия	8	С-11	53.37	1	36.84	2.70
393	Квартира-студия	8	С-11	31.29	1	17.32	2.70
394	Квартира-студия	8	С-11	39.09	1	26.71	2.70
395	Квартира	8	С-11	43.52	2	28.20	2.70
396	Квартира-студия	9	С-11	67.33	1	45.33	2.70
397	Квартира-студия	9	С-11	25.33	1	9.90	2.70
398	Квартира-студия	9	С-11	39.84	1	20.46	2.70
399	Квартира-студия	9	С-11	64.37	1	37.52	2.70
400	Квартира-студия	9	С-11	53.37	1	36.84	2.70
401	Квартира-студия	9	С-11	31.29	1	17.32	2.70
402	Квартира-студия	9	С-11	39.10	1	27.29	2.70
403	Квартира	9	С-11	43.73	2	28.20	2.70
404	Квартира-студия	9	С-11	52.70	1	32.02	2.70
405	Квартира-студия	1	С-12	56.26	1	29.26	2.70
406	Квартира-студия	1	С-12	24.65	1	9.88	2.70

407	Квартира-студия	1	C-12	52.94	1	31.99	2.70
408	Квартира-студия	1	C-12	27.45	1	14.65	2.70
409	Квартира-студия	1	C-12	51.92	1	35.41	2.70
410	Квартира-студия	1	C-12	51.17	1	36.10	2.70
411	Квартира-студия	2	C-12	70.81	1	37.49	2.70
412	Квартира-студия	2	C-12	39.26	1	20.46	2.70
413	Квартира-студия	2	C-12	24.49	1	9.90	2.70
414	Квартира-студия	2	C-12	33.28	1	20.30	2.70
415	Квартира-студия	2	C-12	33.28	1	20.30	2.70
416	Квартира-студия	2	C-12	27.65	1	14.81	2.70
417	Квартира-студия	2	C-12	52.53	1	35.56	2.70
418	Квартира-студия	2	C-12	52.24	1	36.24	2.70
419	Квартира-студия	3	C-12	70.28	1	37.49	2.70
420	Квартира-студия	3	C-12	39.26	1	20.46	2.70
421	Квартира-студия	3	C-12	24.13	1	9.90	2.70
422	Квартира-студия	3	C-12	33.62	1	20.30	2.70
423	Квартира-студия	3	C-12	33.62	1	20.30	2.70
424	Квартира-студия	3	C-12	28.18	1	14.81	2.70
425	Квартира-студия	3	C-12	52.66	1	35.56	2.70
426	Квартира-студия	3	C-12	52.36	1	36.24	2.70
427	Квартира-студия	4	C-12	70.81	1	37.49	2.70
428	Квартира-студия	4	C-12	39.26	1	20.46	2.70
429	Квартира-студия	4	C-12	24.49	1	9.90	2.70
430	Квартира-студия	4	C-12	33.28	1	20.30	2.70
431	Квартира-студия	4	C-12	33.28	1	20.30	2.70

432	Квартира-студия	4	C-12	27.65	1	14.81	2.70
433	Квартира-студия	4	C-12	52.53	1	35.56	2.70
434	Квартира-студия	4	C-12	52.24	1	36.24	2.70
435	Квартира-студия	5	C-12	70.28	1	37.49	2.70
436	Квартира-студия	5	C-12	39.26	1	20.46	2.70
437	Квартира-студия	5	C-12	24.13	1	9.90	2.70
438	Квартира-студия	5	C-12	33.62	1	20.30	2.70
439	Квартира-студия	5	C-12	33.62	1	20.30	2.70
440	Квартира-студия	5	C-12	28.18	1	14.81	2.70
441	Квартира-студия	5	C-12	52.66	1	35.56	2.70
442	Квартира-студия	5	C-12	52.36	1	36.24	2.70
443	Квартира-студия	6	C-12	70.81	1	37.49	2.70
444	Квартира-студия	6	C-12	39.26	1	20.46	2.70
445	Квартира-студия	6	C-12	24.49	1	9.90	2.70
446	Квартира-студия	6	C-12	33.28	1	20.30	2.70
447	Квартира-студия	6	C-12	33.28	1	20.30	2.70
448	Квартира-студия	6	C-12	27.65	1	14.81	2.70
449	Квартира-студия	6	C-12	52.53	1	35.56	2.70
450	Квартира-студия	6	C-12	52.24	1	36.24	2.70
451	Квартира-студия	7	C-12	70.28	1	37.49	2.70
452	Квартира-студия	7	C-12	39.26	1	20.46	2.70
453	Квартира-студия	7	C-12	24.13	1	9.90	2.70
454	Квартира-студия	7	C-12	33.62	1	20.30	2.70
455	Квартира-студия	7	C-12	33.62	1	20.30	2.70
456	Квартира-студия	7	C-12	28.18	1	14.81	2.70

457	Квартира-студия	7	С-12	52.66	1	35.56	2.70
458	Квартира-студия	7	С-12	52.36	1	36.24	2.70
459	Квартира-студия	8	С-12	70.81	1	37.49	2.70
460	Квартира-студия	8	С-12	39.26	1	20.46	2.70
461	Квартира-студия	8	С-12	24.49	1	9.90	2.70
462	Квартира-студия	8	С-12	33.28	1	20.30	2.70
463	Квартира-студия	8	С-12	33.28	1	20.30	2.70
464	Квартира-студия	8	С-12	27.65	1	14.81	2.70
465	Квартира-студия	8	С-12	52.53	1	35.56	2.70
466	Квартира-студия	8	С-12	52.24	1	36.24	2.70
467	Квартира	9	С-12	75.67	2	44.47	2.70
468	Квартира-студия	9	С-12	33.62	1	20.30	2.70
469	Квартира-студия	9	С-12	33.62	1	20.30	2.70
470	Квартира-студия	9	С-12	28.18	1	14.81	2.70
471	Квартира-студия	9	С-12	52.66	1	35.56	2.70
472	Квартира-студия	9	С-12	52.36	1	36.24	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Помещение УК	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-5	30.55	Тамбур	6.59	4.20
					Офисное помещение	15.86	
					С/У	4.87	
					ПУИ	3.23	
Офисное пом. 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-6	44.88	Тамбур	6.58	4.20

					Офисное помещение	29.71	
					С/У	6.15	
					ПУИ	2.44	
Офисное пом. 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	С-6	54.76	Тамбур	6.58	4.20
					Офисное помещение	38.71	
					С/У	5.50	
					ПУИ	3.97	
1К	Кладовая	1	С-6	4.83	Кладовая	4.83	
2К	Кладовая	2	С-6	4.83	Кладовая	4.83	
3К	Кладовая	3	С-6	4.83	Кладовая	4.83	
4К	Кладовая	4	С-6	4.83	Кладовая	4.83	
5К	Кладовая	5	С-6	4.83	Кладовая	4.83	
6К	Кладовая	6	С-6	4.83	Кладовая	4.83	
7К	Кладовая	7	С-6	4.83	Кладовая	4.83	
8К	Кладовая	8	С-6	4.83	Кладовая	4.83	
9К	Кладовая	9	С-6	4.83	Кладовая	4.83	
10К	Кладовая	1	С-11	4.83	Кладовая	4.83	
11К	Кладовая	2	С-11	4.83	Кладовая	4.83	
12К	Кладовая	3	С-11	4.83	Кладовая	4.83	
13К	Кладовая	4	С-11	4.83	Кладовая	4.83	
14К	Кладовая	5	С-11	4.83	Кладовая	4.83	
15К	Кладовая	6	С-11	4.83	Кладовая	4.83	
16К	Кладовая	7	С-11	4.83	Кладовая	4.83	
17К	Кладовая	8	С-11	4.83	Кладовая	4.83	
18К	Кладовая	9	С-11	4.83	Кладовая	4.83	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Лестница	Этаж тех. Секция С-5			Общественное	14.98	
2	Тамбур	Этаж 1 Секция С-4			Общественное	8.12	
3	Вестибюль	Этаж 1 Секция С-4			Общественное	27.89	
4	Коридор	Этаж 1 Секция С-4			Общественное	13.47	
5	Лестница	Этаж 1 Секция С-4			Общественное	15.30	
6	Колясочная	Этаж 1 Секция С-4			Общественное	8.47	
7	ПУИ	Этаж 1 Секция С-4			Общественное	2.19	
8	Тамбур	Этаж 1 Секция С-4			Общественное	13.20	
9	Мусоросборная камера	Этаж 1 Секция С-4			Общественное	11.72	

10	Коридор	Этаж 1 Секция С-5	Общественное	25.89
11	Тамбур	Этаж 1 Секция С-5	Общественное	8.98
12	Коридор	Этаж 1 Секция С-5	Общественное	11.01
13	Вестибюль	Этаж 1 Секция С-5	Общественное	20.10
14	Тамбур	Этаж 1 Секция С-5	Общественное	12.00
15	Мусоросборная камера	Этаж 1 Секция С-5	Общественное	11.10
16	ПУИ	Этаж 1 Секция С-5	Общественное	1.27
17	Лестница	Этаж 1 Секция С-5	Общественное	15.42
18	Колясочная	Этаж 1 Секция С-5	Общественное	7.57
19	Коридор	Этаж 1 Секция С-6	Общественное	16.87
20	ПУИ	Этаж 1 Секция С-6	Общественное	1.75
21	Колясочная	Этаж 1 Секция С-6	Общественное	12.55
22	Мусоросборная камера	Этаж 1 Секция С-6	Общественное	11.54
23	Тамбур	Этаж 1 Секция С-6	Общественное	9.12
24	Коридор	Этаж 1 Секция С-6	Общественное	12.72
25	Вестибюль	Этаж 1 Секция С-6	Общественное	28.20
26	Лестница	Этаж 1 Секция С-6	Общественное	11.91
27	Тамбур	Этаж 1 Секция С-6	Общественное	8.01
28	Тамбур	Этаж 1 Секция С-7	Общественное	4.66
29	Коридор	Этаж 1 Секция С-7	Общественное	24.36
30	Лифтовый холл	Этаж 1 Секция С-7	Общественное	6.28
31	Лестница	Этаж 1 Секция С-7	Общественное	13.55
32	Тамбур	Этаж 1 Секция С-7	Общественное	7.26
33	Мусоросборная камера	Этаж 1 Секция С-7	Общественное	10.84
34	Колясочная	Этаж 1 Секция С-7	Общественное	16.26
35	ПУИ	Этаж 1 Секция С-7	Общественное	1.86
36	Тамбур	Этаж 1 Секция С-8	Общественное	10.15
37	Вестибюль	Этаж 1 Секция С-8	Общественное	30.69
38	Лифтовый холл	Этаж 1 Секция С-8	Общественное	6.28
39	Лестница	Этаж 1 Секция С-8	Общественное	13.55
40	Колясочная	Этаж 1 Секция С-8	Общественное	15.64
41	ПУИ	Этаж 1 Секция С-8	Общественное	1.70
42	Мусоросборная камера	Этаж 1 Секция С-8	Общественное	9.93
43	Тамбур	Этаж 1 Секция С-8	Общественное	5.32
44	Коридор	Этаж 2 Секция С-4	Общественное	29.32
45	Лифтовый холл	Этаж 2 Секция С-4	Общественное	4.74
46	Лестница	Этаж 2 Секция С-4	Общественное	15.42
47	Коридор	Этаж 2 Секция С-5	Общественное	18.24
48	Коридор	Этаж 2 Секция С-5	Общественное	19.47
49	Лифтовый холл	Этаж 2 Секция С-5	Общественное	8.16
50	Лестница	Этаж 2 Секция С-5	Общественное	15.42
51	Коридор	Этаж 2 Секция С-6	Общественное	36.38
52	Лифтовый холл	Этаж 2 Секция С-6	Общественное	4.86

53	Лестница	Этаж 2 Секция С-6	Общественное	15.42
54	Коридор	Этаж 2 Секция С-7	Общественное	11.27
55	Лифтовый холл	Этаж 2 Секция С-7	Общественное	5.20
56	Лестница	Этаж 2 Секция С-7	Общественное	13.55
57	Коридор	Этаж 2 Секция С-8	Общественное	17.64
58	Лифтовый холл	Этаж 2 Секция С-8	Общественное	5.20
59	Лестница	Этаж 2 Секция С-8	Общественное	13.55
60	Коридор	Этаж 3 Секция С-4	Общественное	29.32
61	Лифтовый холл	Этаж 3 Секция С-4	Общественное	4.74
62	Лестница	Этаж 3 Секция С-4	Общественное	15.42
63	Коридор	Этаж 3 Секция С-5	Общественное	18.24
64	Коридор	Этаж 3 Секция С-5	Общественное	19.47
65	Лифтовый холл	Этаж 3 Секция С-5	Общественное	8.16
66	Лестница	Этаж 3 Секция С-5	Общественное	15.42
67	Коридор	Этаж 3 Секция С-6	Общественное	36.38
68	Лифтовый холл	Этаж 3 Секция С-6	Общественное	4.86
69	Лестница	Этаж 3 Секция С-6	Общественное	15.42
70	Коридор	Этаж 3 Секция С-7	Общественное	11.27
71	Лифтовый холл	Этаж 3 Секция С-7	Общественное	5.20
72	Лестница	Этаж 3 Секция С-7	Общественное	13.55
73	Коридор	Этаж 3 Секция С-8	Общественное	17.64
74	Лифтовый холл	Этаж 3 Секция С-8	Общественное	5.20
75	Лестница	Этаж 3 Секция С-8	Общественное	13.55
76	Коридор	Этаж 4 Секция С-4	Общественное	29.32
77	Лифтовый холл	Этаж 4 Секция С-4	Общественное	4.74
78	Лестница	Этаж 4 Секция С-4	Общественное	15.42
79	Коридор	Этаж 4 Секция С-5	Общественное	18.24
80	Коридор	Этаж 4 Секция С-5	Общественное	19.47
81	Лифтовый холл	Этаж 4 Секция С-5	Общественное	8.16
82	Лестница	Этаж 4 Секция С-5	Общественное	15.42
83	Коридор	Этаж 4 Секция С-6	Общественное	36.38
84	Лифтовый холл	Этаж 4 Секция С-6	Общественное	4.86
85	Лестница	Этаж 4 Секция С-6	Общественное	15.42
86	Коридор	Этаж 4 Секция С-7	Общественное	11.27
87	Лифтовый холл	Этаж 4 Секция С-7	Общественное	5.20
88	Лестница	Этаж 4 Секция С-7	Общественное	13.55
89	Коридор	Этаж 4 Секция С-8	Общественное	17.64
90	Лифтовый холл	Этаж 4 Секция С-8	Общественное	5.20
91	Лестница	Этаж 4 Секция С-8	Общественное	13.55
92	Коридор	Этаж 5 Секция С-4	Общественное	29.32
93	Лифтовый холл	Этаж 5 Секция С-4	Общественное	4.74
94	Лестница	Этаж 5 Секция С-4	Общественное	15.42
95	Коридор	Этаж 5 Секция С-5	Общественное	18.24
96	Коридор	Этаж 5 Секция С-5	Общественное	19.47
97	Лифтовый холл	Этаж 5 Секция С-5	Общественное	8.16
98	Лестница	Этаж 5 Секция С-5	Общественное	15.42

99	Коридор	Этаж 5 Секция С-6	Общественное	36.38
100	Лифтовый холл	Этаж 5 Секция С-6	Общественное	4.86
101	Лестница	Этаж 5 Секция С-6	Общественное	15.42
102	Коридор	Этаж 5 Секция С-7	Общественное	11.27
103	Лифтовый холл	Этаж 5 Секция С-7	Общественное	5.20
104	Лестница	Этаж 5 Секция С-7	Общественное	13.55
105	Коридор	Этаж 5 Секция С-8	Общественное	17.64
106	Лифтовый холл	Этаж 5 Секция С-8	Общественное	5.20
107	Лестница	Этаж 5 Секция С-8	Общественное	13.55
108	Коридор	Этаж 6 Секция С-4	Общественное	29.32
109	Лифтовый холл	Этаж 6 Секция С-4	Общественное	4.74
110	Лестница	Этаж 6 Секция С-4	Общественное	15.42
111	Коридор	Этаж 6 Секция С-5	Общественное	18.24
112	Коридор	Этаж 6 Секция С-5	Общественное	19.47
113	Лифтовый холл	Этаж 6 Секция С-5	Общественное	8.16
114	Лестница	Этаж 6 Секция С-5	Общественное	15.42
115	Коридор	Этаж 6 Секция С-6	Общественное	36.38
116	Лифтовый холл	Этаж 6 Секция С-6	Общественное	4.86
117	Лестница	Этаж 6 Секция С-6	Общественное	15.42
118	Коридор	Этаж 6 Секция С-7	Общественное	11.27
119	Лифтовый холл	Этаж 6 Секция С-7	Общественное	5.20
120	Лестница	Этаж 6 Секция С-7	Общественное	13.55
121	Коридор	Этаж 6 Секция С-8	Общественное	17.64
122	Лифтовый холл	Этаж 6 Секция С-8	Общественное	5.20
123	Лестница	Этаж 6 Секция С-8	Общественное	13.55
124	Коридор	Этаж 7 Секция С-4	Общественное	29.32
125	Лифтовый холл	Этаж 7 Секция С-4	Общественное	4.74
126	Лестница	Этаж 7 Секция С-4	Общественное	15.42
127	Коридор	Этаж 7 Секция С-5	Общественное	18.24
128	Коридор	Этаж 7 Секция С-5	Общественное	19.47
129	Лифтовый холл	Этаж 7 Секция С-5	Общественное	8.16
130	Лестница	Этаж 7 Секция С-5	Общественное	15.42
131	Коридор	Этаж 7 Секция С-6	Общественное	36.38
132	Лифтовый холл	Этаж 7 Секция С-6	Общественное	4.86
133	Лестница	Этаж 7 Секция С-6	Общественное	15.42
134	Коридор	Этаж 7 Секция С-7	Общественное	11.27
135	Лифтовый холл	Этаж 7 Секция С-7	Общественное	5.20
136	Лестница	Этаж 7 Секция С-7	Общественное	13.55
137	Коридор	Этаж 7 Секция С-8	Общественное	17.64
138	Лифтовый холл	Этаж 7 Секция С-8	Общественное	5.20
139	Лестница	Этаж 7 Секция С-8	Общественное	13.55
140	Коридор	Этаж 8 Секция С-4	Общественное	29.32
141	Лифтовый холл	Этаж 8 Секция С-4	Общественное	4.74
142	Лестница	Этаж 8 Секция С-4	Общественное	15.42
143	Коридор	Этаж 8 Секция С-5	Общественное	18.24
144	Коридор	Этаж 8 Секция С-5	Общественное	19.47

145	Лифтовый холл	Этаж 8 Секция С-5	Общественное	8.16
146	Лестница	Этаж 8 Секция С-5	Общественное	15.42
147	Коридор	Этаж 8 Секция С-6	Общественное	36.38
148	Лифтовый холл	Этаж 8 Секция С-6	Общественное	4.86
149	Лестница	Этаж 8 Секция С-6	Общественное	15.42
150	Коридор	Этаж 8 Секция С-7	Общественное	11.27
151	Лифтовый холл	Этаж 8 Секция С-7	Общественное	5.20
152	Лестница	Этаж 8 Секция С-7	Общественное	13.55
153	Коридор	Этаж 8 Секция С-8	Общественное	17.64
154	Лифтовый холл	Этаж 8 Секция С-8	Общественное	5.20
155	Лестница	Этаж 8 Секция С-8	Общественное	13.55
156	Коридор	Этаж 9 Секция С-4	Общественное	23.12
157	Лифтовый холл	Этаж 9 Секция С-4	Общественное	4.74
158	Лестница	Этаж 9 Секция С-4	Общественное	15.42
159	Коридор	Этаж 9 Секция С-5	Общественное	18.24
160	Коридор	Этаж 9 Секция С-5	Общественное	18.95
161	Лифтовый холл	Этаж 9 Секция С-5	Общественное	8.16
162	Лестница	Этаж 9 Секция С-5	Общественное	15.42
163	Коридор	Этаж 9 Секция С-6	Общественное	35.29
164	Лифтовый холл	Этаж 9 Секция С-6	Общественное	4.86
165	Лестница	Этаж 9 Секция С-6	Общественное	15.42
166	Коридор	Этаж 9 Секция С-7	Общественное	11.27
167	Лифтовый холл	Этаж 9 Секция С-7	Общественное	5.20
168	Лестница	Этаж 9 Секция С-7	Общественное	13.55
169	Лестница	Этаж тех. Секция С-12	Общественное	13.55
170	Тамбур	Этаж 1 Секция С-9	Общественное	5.54
171	Коридор	Этаж 1 Секция С-9	Общественное	25.50
172	Лифтовый холл	Этаж 1 Секция С-9	Общественное	6.28
173	Лестница	Этаж 1 Секция С-9	Общественное	13.55
174	ПУИ	Этаж 1 Секция С-9	Общественное	1.69
175	Колясочная	Этаж 1 Секция С-9	Общественное	17.20
176	Мусоросборная камера	Этаж 1 Секция С-9	Общественное	9.93
177	Тамбур	Этаж 1 Секция С-9	Общественное	8.75
178	Вестибюль	Этаж 1 Секция С-10	Общественное	24.65
179	Тамбур	Этаж 1 Секция С-10	Общественное	4.92
180	Лифтовый холл	Этаж 1 Секция С-10	Общественное	6.28
181	Лестница	Этаж 1 Секция С-10	Общественное	13.55
182	ПУИ	Этаж 1 Секция С-10	Общественное	1.86
183	Колясочная	Этаж 1 Секция С-10	Общественное	16.28
184	Тамбур	Этаж 1 Секция С-10	Общественное	7.26
185	Мусоросборная камера	Этаж 1 Секция С-10	Общественное	10.84
186	Тамбур	Этаж 1 Секция С-11	Общественное	11.76
187	Мусоросборная камера	Этаж 1 Секция С-11	Общественное	11.32
188	Коридор	Этаж 1 Секция С-11	Общественное	14.22

189	Вестибюль	Этаж 1 Секция С-11	Общественное	26.33
190	Лестница	Этаж 1 Секция С-11	Общественное	11.91
191	Колясочная	Этаж 1 Секция С-11	Общественное	10.72
192	ПУИ	Этаж 1 Секция С-11	Общественное	1.66
193	Коридор	Этаж 1 Секция С-11	Общественное	16.14
194	Тамбур	Этаж 1 Секция С-11	Общественное	8.01
195	Коридор	Этаж 1 Секция С-12	Общественное	8.81
196	Тамбур	Этаж 1 Секция С-12	Общественное	7.51
197	Коридор	Этаж 1 Секция С-12	Общественное	15.67
198	Тамбур	Этаж 1 Секция С-12	Общественное	8.10
199	Вестибюль	Этаж 1 Секция С-12	Общественное	27.77
200	Колясочная	Этаж 1 Секция С-12	Общественное	9.72
201	ПУИ	Этаж 1 Секция С-12	Общественное	1.27
202	Мусоросборная камера	Этаж 1 Секция С-12	Общественное	12.98
203	Лестница	Этаж 1 Секция С-12	Общественное	15.42
204	Коридор	Этаж 2 Секция С-9	Общественное	17.64
205	Лифтовый холл	Этаж 2 Секция С-9	Общественное	5.20
206	Лестница	Этаж 2 Секция С-9	Общественное	13.55
207	Коридор	Этаж 2 Секция С-10	Общественное	11.27
208	Лифтовый холл	Этаж 2 Секция С-10	Общественное	5.20
209	Лестница	Этаж 2 Секция С-10	Общественное	13.55
210	Коридор	Этаж 2 Секция С-11	Общественное	36.64
211	Лифтовый холл	Этаж 2 Секция С-11	Общественное	4.86
212	Лестница	Этаж 2 Секция С-11	Общественное	15.42
213	Коридор	Этаж 2 Секция С-12	Общественное	31.13
214	Лифтовый холл	Этаж 2 Секция С-12	Общественное	4.74
215	Лестница	Этаж 2 Секция С-12	Общественное	15.42
216	Коридор	Этаж 3 Секция С-9	Общественное	17.64
217	Лифтовый холл	Этаж 3 Секция С-9	Общественное	5.20
218	Лестница	Этаж 3 Секция С-9	Общественное	13.55
219	Коридор	Этаж 3 Секция С-10	Общественное	11.27
220	Лифтовый холл	Этаж 3 Секция С-10	Общественное	5.20
221	Лестница	Этаж 3 Секция С-10	Общественное	13.55
222	Коридор	Этаж 3 Секция С-11	Общественное	36.64
223	Лифтовый холл	Этаж 3 Секция С-11	Общественное	4.86
224	Лестница	Этаж 3 Секция С-11	Общественное	15.42
225	Коридор	Этаж 3 Секция С-12	Общественное	31.13
226	Лифтовый холл	Этаж 3 Секция С-12	Общественное	4.74
227	Лестница	Этаж 3 Секция С-12	Общественное	15.42
228	Коридор	Этаж 4 Секция С-9	Общественное	17.64
229	Лифтовый холл	Этаж 4 Секция С-9	Общественное	5.20
230	Лестница	Этаж 4 Секция С-9	Общественное	13.55
231	Коридор	Этаж 4 Секция С-10	Общественное	11.27
232	Лифтовый холл	Этаж 4 Секция С-10	Общественное	5.20
233	Лестница	Этаж 4 Секция С-10	Общественное	13.55

234	Коридор	Этаж 4 Секция С-11	Общественное	36.64
235	Лифтовый холл	Этаж 4 Секция С-11	Общественное	4.86
236	Лестница	Этаж 4 Секция С-11	Общественное	15.42
237	Коридор	Этаж 4 Секция С-12	Общественное	31.13
238	Лифтовый холл	Этаж 4 Секция С-12	Общественное	4.74
239	Лестница	Этаж 4 Секция С-12	Общественное	15.42
240	Коридор	Этаж 5 Секция С-9	Общественное	17.64
241	Лифтовый холл	Этаж 5 Секция С-9	Общественное	5.20
242	Лестница	Этаж 5 Секция С-9	Общественное	13.55
243	Коридор	Этаж 5 Секция С-10	Общественное	11.27
244	Лифтовый холл	Этаж 5 Секция С-10	Общественное	5.20
245	Лестница	Этаж 5 Секция С-10	Общественное	13.55
246	Коридор	Этаж 5 Секция С-11	Общественное	36.64
247	Лифтовый холл	Этаж 5 Секция С-11	Общественное	4.86
248	Лестница	Этаж 5 Секция С-11	Общественное	15.42
249	Коридор	Этаж 5 Секция С-12	Общественное	31.13
250	Лифтовый холл	Этаж 5 Секция С-12	Общественное	4.74
251	Лестница	Этаж 5 Секция С-12	Общественное	15.42
252	Коридор	Этаж 6 Секция С-9	Общественное	17.64
253	Лифтовый холл	Этаж 6 Секция С-9	Общественное	5.20
254	Лестница	Этаж 6 Секция С-9	Общественное	13.55
255	Коридор	Этаж 6 Секция С-10	Общественное	11.27
256	Лифтовый холл	Этаж 6 Секция С-10	Общественное	5.20
257	Лестница	Этаж 6 Секция С-10	Общественное	13.55
258	Коридор	Этаж 6 Секция С-11	Общественное	36.64
259	Лифтовый холл	Этаж 6 Секция С-11	Общественное	4.86
260	Лестница	Этаж 6 Секция С-11	Общественное	15.42
261	Коридор	Этаж 6 Секция С-12	Общественное	31.13
262	Лифтовый холл	Этаж 6 Секция С-12	Общественное	4.74
263	Лестница	Этаж 6 Секция С-12	Общественное	15.42
264	Коридор	Этаж 7 Секция С-9	Общественное	17.64
265	Лифтовый холл	Этаж 7 Секция С-9	Общественное	5.20
266	Лестница	Этаж 7 Секция С-9	Общественное	13.55
267	Коридор	Этаж 7 Секция С-10	Общественное	11.27
268	Лифтовый холл	Этаж 7 Секция С-10	Общественное	5.20
269	Лестница	Этаж 7 Секция С-10	Общественное	13.55
270	Коридор	Этаж 7 Секция С-11	Общественное	36.64
271	Лифтовый холл	Этаж 7 Секция С-11	Общественное	4.86
272	Лестница	Этаж 7 Секция С-11	Общественное	15.42
273	Коридор	Этаж 7 Секция С-12	Общественное	31.13
274	Лифтовый холл	Этаж 7 Секция С-12	Общественное	4.74
275	Лестница	Этаж 7 Секция С-12	Общественное	15.42
276	Коридор	Этаж 8 Секция С-9	Общественное	17.64
277	Лифтовый холл	Этаж 8 Секция С-9	Общественное	5.20
278	Лестница	Этаж 8 Секция С-9	Общественное	13.55
279	Коридор	Этаж 8 Секция С-10	Общественное	11.27

280	Лифтовый холл	Этаж 8 Секция С-10	Общественное	5.20
281	Лестница	Этаж 8 Секция С-10	Общественное	13.55
282	Коридор	Этаж 8 Секция С-11	Общественное	36.64
283	Лифтовый холл	Этаж 8 Секция С-11	Общественное	4.86
284	Лестница	Этаж 8 Секция С-11	Общественное	15.42
285	Коридор	Этаж 8 Секция С-12	Общественное	31.13
286	Лифтовый холл	Этаж 8 Секция С-12	Общественное	4.74
287	Лестница	Этаж 8 Секция С-12	Общественное	15.42
288	Коридор	Этаж 9 Секция С-9	Общественное	17.64
289	Лифтовый холл	Этаж 9 Секция С-9	Общественное	5.20
290	Лестница	Этаж 9 Секция С-9	Общественное	13.55
291	Коридор	Этаж 9 Секция С-10	Общественное	11.27
292	Лифтовый холл	Этаж 9 Секция С-10	Общественное	5.20
293	Лестница	Этаж 9 Секция С-10	Общественное	13.55
294	Коридор	Этаж 9 Секция С-11	Общественное	36.64
295	Лифтовый холл	Этаж 9 Секция С-11	Общественное	4.86
296	Лестница	Этаж 9 Секция С-11	Общественное	15.42
297	Коридор	Этаж 9 Секция С-12	Общественное	27.89
298	Лифтовый холл	Этаж 9 Секция С-12	Общественное	4.74
299	Лестница	Этаж 9 Секция С-12	Общественное	15.42
300	Электрощитовая	Этаж 1 Секция 4-8	Техническое	18.41
301	ИТП	Этаж 1 Секция 4-8	Техническое	178.76
302	Электрощитовая	Этаж 1 Секция 4-8	Техническое	20.71
303	Помещение СС	Этаж 1 Секция 4-8	Техническое	12.47
304	Электрощитовая	Этаж 1 Секция 9-12	Техническое	8.98
305	Помещение СС	Этаж 1 Секция 9-12	Техническое	6.10
306	Технический тамбур	Этаж 1 Секция 9-12	Техническое	5.63

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	МЖД №1	Противопожарный резервуар	Пожаротушение
2	МЖД №2, 1 этаж	ВНС хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	МЖД №1, 1 этаж	Система АУПТ	Пожаротушение
4	МЖД №1, 1-9 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	МЖД №2, 1-9 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	МЖД №1, 1-9 этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	МЖД №2, 1-9 этаж	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

8	МЖД №1, 1-9 этаж	Система водоотведения бытовых стоков	Водототведение
9	МЖД №2, 1-9 этаж	Система водоотведения бытовых стоков	Водоотведение
10	МЖД №1, 1-9 этаж	Система отведения дождевых стоков	Водоотведение
11	МЖД №2, 1-9 этаж	Система отведения дождевых стоков	Водоотведение
12	МЖД №2, ЦТП	Теплообменник отопления	Теплоснабжение системы отопления
13	МЖД №2, ЦТП	Теплообменник вентиляции и ВТЗ	Теплоснабжение системы вентиляции и ВТЗ
14	МЖД №2, ЦТП	Теплообменник ГВС	Теплоснабжение системы ГВС
15	МЖД №2, ЦТП	Насос циркуляционный отопление	Циркуляция теплоносителя в системе
16	МЖД №2, ЦТП	Насос циркуляционный вентиляции и ВТЗ	Циркуляция теплоносителя в системе
17	МЖД №2, ЦТП	Насос циркуляционный ГВС	Циркуляция теплоносителя в системе
18	МЖД №2, ЦТП	Насос циркуляционно-повысительный тепловой сети	Создание перепада в системе тепловой сети
19	МЖД №2, ЦТП	Клапан регулирующий отопление	Регулирование температуры теплоносителя
20	МЖД №2, ЦТП	Клапан регулирующий вентиляции и ВТЗ	Регулирование температуры теплоносителя
21	МЖД №2, ЦТП	Клапан регулирующий ГВС	Регулирование температуры теплоносителя
22	МЖД №2, ЦТП	Клапан элетромагнитный отопление	Трубопровод подпитки
23	МЖД №2, ЦТП	Клапан элетромагнитный вентиляции и ВТЗ	Трубопровод подпитки
24	МЖД №2, ЦТП	Теплосчетчик теплвой сети (коммерческий)	Учет тепла и тепловой энергии
25	МЖД №2, ЦТП	Теплосчетчик системы отопления	Учет тепла и тепловой энергии
26	МЖД №2, ЦТП	Теплосчетчик системы ГВС, вентиляции и ВТЗ	Учет тепла и тепловой энергии
27	МЖД №2, ЦТП	Установка АУПДЗ системы отопления	Поддержание давления и подпитка системы
28	МЖД №1, 1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
29	МЖД №1, 1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
30	МЖД №2, 1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
31	МЖД №2, 1 этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
32	МЖД №2, 1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение

33	МЖД №1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
34	МЖД №2	Лифт, 9 шт.	Вертикальный транспорт
35	1-й этаж, пом.СС	Шкафы с оборудованием Сетей связи	Сети связи
36	Жилая часть стояк/ ниши СС	ОРК для СКС	Сети связи
37	1-й этаж, пом. технические	Шкафы с оборудованием, датчики, переговорные устройства	Автоматика и диспетчеризация
38	Кабины лифтов для перевозки пожарных подразделений, приемки лифтов, 1-й посадочный этаж, последний этаж	Переговорные устройства	Автоматика и диспетчеризация
39	Зона безопасности МГН в Жилой части	Переговорные устройства, оповещатели световые стробоскопические	Автоматика и диспетчеризация
40	Холл 1-го этажа	Переговорное устройство	Автоматика и диспетчеризация
41	1-й этаж, пом.СС	УСПД для коммерческого учета тепла и воды	АСКУВТ
42	1-й этаж электрощитовая	Устройство мониторинга АИИС КУЭ	АСКУЭ
43	Помещения паркинга	Датчики контроля загазованности СО, блок контроля и управления	Автоматика и диспетчеризация
44	1-й этаж пом.СС	Шкаф аппаратный с оборудованием	Видеонаблюдение
45	Лифтовые холлы 1-го этажей	Видеокамеры	Видеонаблюдение
46	Въезд в паркинг	Видеокамера	Видеонаблюдение
47	Входные группы и выход с пожарной лестницы	Видеокамеры	Видеонаблюдение
48	Вход в паркинг	Видеокамеры	Видеонаблюдение
49	Фасады здания (периметр)	Видеокамеры	Видеонаблюдение
50	Помещение СС	Шкаф аппаратный с оборудованием	СКУД
51	Въезд в паркинг	Оборудование СКУД (замок, считыватель, кнопка выход, индукционная петля)	СКУД
52	Входные группы и выход с пожарной лестницы	Оборудование СКУД (замок, считыватель, кнопка выход, домофон)	СКУД
53	Вход на территорию	Оборудование СКУД (замок, считыватель, кнопка выход, домофон)	СКУД
54	Помещение СС, Электрощитовая паркинга	Основное оборудование автоматической пожарной сигнализации (АПС) и системы противопожарной защиты (АПЗ)	АПС
55	Помещения паркинга, технические помещения, жилая часть	Извещатели, элементы АПЗ	АПС
56	Помещение СС, Электрощитовая паркинга	Основное оборудование системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	СОУЭ
57	Помещения паркинга, технические помещения, жилая часть	Оповещатели световые, речевые	СОУЭ
58	Вентиляционная камера (МЖД №1)	Приточная установка с водяным воздухоподогревателем	Общеобменная вентиляция

59	Кровля С-1 (МЖД №1)	Вытяжная установка паркинга	Общеобменная вентиляция
60	Кровля С-3 (МЖД №1)	Вытяжная установка паркинга	Общеобменная вентиляция
61	Помещение резервуара (МЖД №1)	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
62	Насосная (МЖД №1)	Канальный вентилятор	Общеобменная вентиляция
63	Мосоросборная камера (МЖД №1)	Канальный вентилятор (2 шт.)	Общеобменная вентиляция
64	Электрощитовая (МЖД №1)	Канальный вентилятор (2 шт.)	Общеобменная вентиляция
65	Помещение охраны (МЖД №1)	Канальный вентилятор (2 шт.)	Общеобменная вентиляция
66	Внеквартирные кладовые (МЖД №1)	Канальный вентилятор (6 шт.)	Общеобменная вентиляция
67	Внеквартирные кладовые (МЖД №1)	Канальная приточная установка (6 шт.)	Общеобменная вентиляция
68	МОП 1 этажа в С-1 - С-3 (МЖД №1)	Канальный вентилятор (6 шт.)	Общеобменная вентиляция
69	Кровля в С-1 - С-3 (МЖД №1)	Приточные установки для внеквартирных коридоров (3 шт.)	Общеобменная вентиляция
70	Кровля в С-1 - С-3 (МЖД №1)	Вытяжные установки для внеквартирных коридоров (3 шт.)	Общеобменная вентиляция
71	Автостоянка (МЖД №1)	Осевой вытяжной вентилятор в специальном исполнении (2 шт.)	Противодымная вентиляция
72	Вентиляционная камера (МЖД №1)	Осевой приточный вентилятор (2 шт.)	Противодымная вентиляция
73	Кровля С-1 (МЖД №1)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
74	Кровля С-1 (МЖД №1)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
75	Кровля С-1 (МЖД №1)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
76	Кровля С-1 (МЖД №1)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
77	Кровля С-2 (МЖД №1)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции (2 шт.)	Противодымная вентиляция
78	Кровля С-2 (МЖД №1)	Осевой вентилятор (4 шт.)	Противодымная вентиляция
79	Кровля С-2 (МЖД №1)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
80	Кровля С-2 (МЖД №1)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
81	Кровля С-3 (МЖД №1)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
82	Кровля С-3 (МЖД №1)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
83	Кровля С-3 (МЖД №1)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция

84	Кровля С-3 (МЖД№1)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
85	Жилая часть (МЖД№1)	Панельные радиаторы/конвекторы с нижним подключением	Отопление
86	Общественные помещения (МЖД№1)	Напольные конвекторы / радиаторы	Отопление
87	Паркинг (МЖД№1)	Воздушно-тепловая завеса (4 шт.)	Отопление
88	Паркинг (МЖД№1)	Воздушно- отопительный агрегат (6 шт.)	Отопление
89	ИТП (МЖД№2)	Приточно-вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
90	Электрощитовая (МЖД№2)	Канальный вентилятор (3 шт)	Общеобменная вентиляция
91	Помещение СС (МЖД№2)	Канальный вентилятор (2 шт)	Общеобменная вентиляция
92	МОП 1 этажа в С-4 - С-12 (МЖД №2)	Канальный вентилятор (18 шт.)	Общеобменная вентиляция
93	Кровля в С-4 - С-12 (МЖД №2)	Приточные установки для внеквартирных коридоров (9 шт.)	Общеобменная вентиляция
94	Кровля в С-4 - С-12 (МЖД №2)	Вытяжные установки для внеквартирных коридоров (9 шт.)	Общеобменная вентиляция
95	Кровля С-4 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
96	Кровля С-4 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
97	Кровля С-4 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
98	Кровля С-4 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
99	Кровля С-5 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции (2 шт.)	Противодымная вентиляция
100	Кровля С-5 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (4 шт.)	Противодымная вентиляция
101	Кровля С-5 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
102	Кровля С-5 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
103	Кровля С-6 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
104	Кровля С-6 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
105	Кровля С-6 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
106	Кровля С-6 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
107	Кровля С-7 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
108	Кровля С-7 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция

109	Кровля С-7 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
110	Кровля С-7 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
111	Кровля С-8 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
112	Кровля С-8 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
113	Кровля С-8 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
114	Кровля С-8 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
115	Кровля С-9 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
116	Кровля С-9 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
117	Кровля С-9 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
118	Кровля С-9 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
119	Кровля С-10 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
120	Кровля С-10 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
121	Кровля С-10 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
122	Кровля С-10 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
123	Кровля С-11 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
124	Кровля С-11 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
125	Кровля С-11 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
126	Кровля С-11 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
127	Кровля С-12 (МЖД№2)	Вытяжной вентилятор радиальный противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
128	Кровля С-12 (МЖД№2)	Осевой вентилятор (3 шт.)	Противодымная вентиляция
129	Кровля С-12 (МЖД№2)	Приточная установка с эл. воздухонагревателем	Противодымная вентиляция
130	Кровля С-12 (МЖД№2)	Крышный вентилятор	Противодымная вентиляция
131	Жилая часть (МЖД№2)	Панельные радиаторы/конвекторы с нижним подключением	Отопление
132	Общественные помещения (МЖД№2)	Напольные конвекторы / радиаторы	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 452 500 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810440000090347
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 900 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Общая площадь квартир указана с учетом площадей лоджии/балкона/террасы с понижающими коэффициентами.2.Хранение расчетного числа легковых автомобилей предусмотрено:в пристроенном помещении наземной 1-этажной автостоянки (стилобате) в составе жилого дома №1 на 154 м/м при хранении в 2-х уровнях с помощью механизированных парковочных систем стеллажного типа; на проектируемых открытых плоскостных автостоянках с общим количеством машиномест 49 м/м (в том числе 35 м/м для МГН)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

488745061999125541731288522650303652321

Владелец: **ООО СЗ "СК КАЛИНИНГРАД", Ветров
Иван Алексеевич, Г.О. ГОРОД КАЛИНИНГРАД, Г
КАЛИНИНГРАД**

Действителен: с 15.09.2023 по 15.12.2024