



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 21.02.2020

№ 146-ОС

О выдаче разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию по  
адресу: Алтайский край,  
г.Барнаул, ул.Солнечная  
Поляна,67

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаул от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Строительная инициатива» от 17.02.2020 №696-з/к и представленные документы,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Строительная инициатива» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта «Многоквартирный дом (строительный №15 в квартале 2032) по адресу: город Барнаул, улица Солнечная Поляна,67» (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.П.Аристов

Приложение

к приказу комитета от 21.02.2020 № 46-0С

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Строительная инициатива»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул. Крупской, 86, пом. Н-1, gi-pto-98@mail.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.02.2020

№ 22-RU22302000-20-2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод  
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом (строительный №15 в квартале 2032)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

по адресу: город Барнаул, улица Солнечная Поляна, 67

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 67

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов  
о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:010417:28

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ 22-RU22302000-290-2018, дата выдачи 09.08.2018, орган, выдавший разрешение  
на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

| Наименование показателя                              | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта |                   |            |            |
| Строительный объем - всего                           | куб.м             | 49501,73   | 49393,0    |
| в том числе надземной части                          | куб.м             | 42869,96   | 42972,0    |
| Общая площадь  | кв.м              | 9796,7     | 9794,0     |
| Площадь нежилых помещений                            | кв.м              | -          | -          |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений             | кв.м              | -          | -          |
| Количество зданий, сооружений                        | шт.               | 3          | 3          |

| 2. Объекты непроизводственного назначения  |           |  |  |
|--|-----------|--|--|
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |           |  |  |
| Количество мест  | -         | -  | -  |
| Количество помещений   | -         | -  | -  |
| Вместимость  | -         | -  | -  |
| Количество этажей  | шт.       | -  | -  |
| в том числе подземных  | шт.       | -  | -  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  | -         | -  | -  |
| Лифты  | шт.       | -  | -  |
| Эскалаторы   | шт.       | -  | -  |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | -  | -  |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | -  | -  |
| Материалы фундаментов  | -         | -  | -  |
| Материалы стен   | -         | -  | -  |
| Материалы перекрытий   | -         | -  | -  |
| Материалы кровли   | -         | -  | -  |
| Иные показатели:   | -         | -  | -  |
| 2.2. Объекты жилищного фонда   |           |  |  |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв. м     | 6870,97  | 6879,4   |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м     | -  | -  |
| Количество этажей  | шт.       | 6  | 6  |
| в том числе подземных  | шт.       | 1  | 1  |
| Количество секций  | секций    | 4  | 4  |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв. м | 104/6870,97                                    | 104/6879,4                                     |
| 1-комнатные  | шт./кв. м | 10/350,37                                      | 10/350,8                                       |
| 2-комнатные  | шт./кв. м | 38/1831,25                                     | 38/1833,5                                      |
| 3-комнатные  | шт./кв. м | 40/3100,4                                      | 40/3104,2                                      |
| 4-комнатные  | шт./кв. м | 16/1588,95                                     | 16/1590,9                                      |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м | -  | -  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м     | 7301,97  | 7308,5   |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |           |  |  |
| Лифты  | шт.       | 4  | 4  |
| Эскалаторы   | шт.       | -  | -  |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | -  | -  |
| Материалы фундаментов  |           | сваи с монолитными железобетонными ростверками | сваи с монолитными железобетонными ростверками |

|  |      |   |   |
|--|------|---|---|
| Материалы стен   |      | наружные и внутренние стены из силикатного кирпича с утеплением наружных стен полистирольным пенопластом с последующей облицовкой силикатным кирпичом | наружные и внутренние стены из силикатного кирпича с утеплением наружных стен полистирольным пенопластом с последующей облицовкой силикатным кирпичом |
| Материалы перекрытий   |      | сборные железобетонные многпустотные плиты  | сборные железобетонные многпустотные плиты  |
| Материалы кровли   |      | «Техноэласт»  | «Техноэласт»  |
| Иные показатели:   |      |   |   |
| общая площадь дома   | кв.м | -   | 8487,9  |
| площадь для государственной регистрации  | кв.м | -   | 9794,0  |
| Всего вспомогательных помещений (эл.щитовая, лест.клетки, коридоры общ.пользования и т.д.) | кв.м | -   | 1179,4  |
| 3. Объекты производственного назначения  |      |   |   |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: |      |   |   |
| Тип объекта  | -    | -   | -   |
| Мощность   | -    | -   | -   |
| Производительность   | -    | -   | -   |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  | -    | -   | -   |
| Лифты  | шт.  | -   | -   |
| Эскалаторы   | шт.  | -   | -   |
| Инвалидные подъемники  | шт.  | -   | -   |
| Материалы фундаментов  | -    | -   | -   |
| Материалы стен   | -    | -   | -   |
| Материалы перекрытий   | -    | -   | -   |
| Материалы кровли   | -    | -   | -   |
| Иные показатели:   | -    | -   | -   |
| 4. Линейные объекты  |      |   |   |
| 4.1. Сеть водоснабжения  |      |   |   |
| Категория (класс)  | -    | -   | -   |
| Протяженность  | м    | 7,0   | 7,0   |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)                     | -    | -   | -   |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб                        | -    | -   | -   |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи                                | -    | -   | -   |
| Перечень конструктивных  | -    | -   | -   |

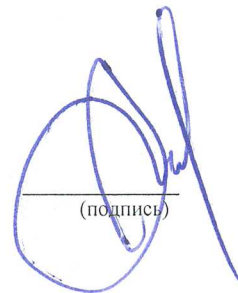
|  |                      |  |  |
|--|----------------------|--|--|
| элементов, оказывающих влияние на безопасность   |                      |  |  |
| Иные показатели:   | -                    | -  | -  |
| 4.2. Сеть канализации  |                      |  |  |
| Категория (класс)  | -                    | -  | -  |
| Протяженность  | м                    | 90,0   | 90,0   |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)   | -                    | -  | -  |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб  | -                    | -  | -  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  | -                    | -  | -  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность   | -                    | -  | -  |
| Иные показатели:   | -                    | -  | -  |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов |                      |  |  |
| Класс энергоэффективности здания   | -                    | A+   | A+   |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади   | кВт*ч/м <sup>2</sup> | -  | -  |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций   | -                    | полистирольным пенопластом ППС-25, из пенополистирольных плит марки ППС25,   | полистирольным пенопластом ППС-25, из пенополистирольных плит марки ППС25,   |
| Заполнение световых проемов  | -                    | Оконные блоки в наружных стенах запроектированы из поливинилхлоридных (ПВХ) профилей, Оконные блоки в наружных стенах лестничных клеток запроектированы из поливинилхлоридных (ПВХ) профилей, Оконные блоки в стенах, примыкающих к лоджиям и балконные двери – из поливинилхлоридных (ПВХ) профилей, Оконные блоки в техподполье запроектированы по из поливинилхлоридных профилей, Оконные блоки и балконные двери | Оконные блоки в наружных стенах запроектированы из поливинилхлоридных (ПВХ) профилей, Оконные блоки в наружных стенах лестничных клеток запроектированы из поливинилхлоридных (ПВХ) профилей, Оконные блоки в стенах, примыкающих к лоджиям и балконные двери – из поливинилхлоридных (ПВХ) профилей, Оконные блоки в техподполье запроектированы по из поливинилхлоридных профилей, Оконные блоки и балконные двери |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  | с<br>воздухопроницаемостью<br>в притворах не ниже<br>класса Б согласно<br>классификации<br>воздухопроницаемости,<br>Витражи лоджий из<br>поливинилхлоридных<br>(ПВХ) профилей по с<br>остеклением<br>однокамерным<br>стеклопакетом, Двери<br>тамбурные<br>алюминиевые, | с<br>воздухопроницаемостью<br>в притворах не ниже<br>класса Б согласно<br>классификации<br>воздухопроницаемости,<br>Витражи лоджий из<br>поливинилхлоридных<br>(ПВХ) профилей по с<br>остеклением<br>однокамерным<br>стеклопакетом, Двери<br>тамбурные<br>алюминиевые, |
|--|--|--|--|

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 23.01.2020, Сидоровым Дмитрием Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-111 дата выдачи: 19.09.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.05.2016, технических планов сооружений от 03.02.2020 (2 шт.), подготовленных кадастровым инженером Штраух Мариной Александровной, квалификационный аттестат №22-11-236 дата выдачи: 14.04.2011, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 05.05.2016.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города

« 21 » февраля 2020 г.



(подпись)

Д.П.Аристов  
(расшифровка подписи)



М.П.

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

19971 листах.

Председатель комитета

Д.П. Аристов

