



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 30.03.2020

№ 119-01

О выдаче разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию по
адресу: Алтайский край,
г.Барнаул, ул.Сергея
Семенова,34

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаул от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Строительная инициатива» от 24.03.2020 №1228-з/к и представленные документы,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Строительная инициатива» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта «Многоквартирный дом (строительный №14 в квартале 2032) по адресу: город Барнаул, улица Сергея Семенова,34» (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.П.Аристов

Приложение

к приказу комитета от 30.03.2020 № 219-DC

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Строительная инициатива»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул. Крупской, 86, пом. Н-1, gi-pto-98@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.03.2020

№ 22-RU22302000-30 -2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом (строительный №14 в квартале 2032)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

по адресу: город Барнаул, улица Сергея Семенова, 34

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Сергея Семенова, 34

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:010417:27

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-289-2018, дата выдачи 09.08.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	28962,94	28943,0
в том числе надземной части	куб.м	25089,0	25070,0
Общая площадь	кв.м	5788,54	5786,0
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3964,88	3960,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	69/3964,88	69/3960,2
1-комнатные	шт./кв. м	10/338,96	10/338,0
2-комнатные	шт./кв. м	26/1160,38	26/1159,2
3-комнатные	шт./кв. м	27/1850,47	27/1849,9
4-комнатные	шт./кв. м	16/481,17	5/478,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	1/133,9	1/134,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4233,26	4229,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи с монолитными железобетонными ростверками	сваи с монолитными железобетонными ростверками

Материалы стен		наружные и внутренние стены из силикатного кирпича с утеплением наружных стен полистирольным пенопластом с последующей облицовкой силикатным кирпичом	наружные и внутренние стены из силикатного кирпича с утеплением наружных стен полистирольным пенопластом с последующей облицовкой силикатным кирпичом
Материалы перекрытий		сборные железобетонные многопустотные плиты	сборные железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли		«Техноэласт»	«Техноэласт»
Иные показатели:			
общая площадь дома	кв.м	-	4925,9
площадь для государственной регистрации	кв.м	-	5786,0
Всего вспомогательных помещений (эл.щитовая, лест.клетки, коридоры общ.пользования и т.д.)	кв.м	-	696,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть водоснабжения			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	33,0	33,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных	-	-	-

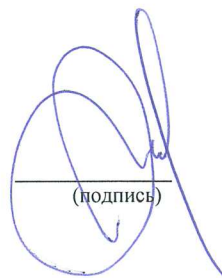
элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:	-	-	-
4.2. Сеть канализации			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	73,0	73,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	экструзионный пенополистирол, пенополистирольные плиты «ППС-25», минераловатные плиты, навесная система ZIAS-100.02 с утеплением в 2 слоя	экструзионный пенополистирол, пенополистирольные плиты «ППС-25», минераловатные плиты, навесная система ZIAS-100.02 с утеплением в 2 слоя
Заполнение световых проемов	-	Оконные блоки в наружных стенах запроектированы из поливинилхлоридных (ПВХ) профилей, Двери наружные и входные в квартиру – стальные; тамбурные – витражного типа, из алюминиевых сплавов с заполнением листовым стеклом	Оконные блоки в наружных стенах запроектированы из поливинилхлоридных (ПВХ) профилей, Двери наружные и входные в квартиру – стальные; тамбурные – витражного типа, из алюминиевых сплавов с заполнением листовым стеклом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 21.02.2020, подготовленного Сидоровым Дмитрием Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-111 дата выдачи: 19.09.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о

кадастровом инженером в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.05.2016; технических планов сооружений от 13.02.2020 (2 шт.), подготовленных кадастровым инженером Штраух Мариной Александровной, квалификационный аттестат №22-11-236 дата выдачи: 14.04.2011, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженером в государственный реестр кадастровых инженеров: 05.05.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 30 » марта 2020 г.



(подпись)

Д.П.Аристов
(расшифровка подписи)

М.П.



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

12/17 листах.

Председатель комитета

Д.П.Аристов

