

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Уютный» ИНН5406591667

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

630136, г. Новосибирск, ул. Троицкая,

юридических лиц), его почтовый индекс

д.22/1, этаж 1, оф.2.

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02.03.2021 г.

№ 54-RU54519311-315-2018

1. Администрация Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства, иного объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта, завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при
которых затрагивались конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности
объекта,
Многоквартирные жилые дома в п. Озерный Новосибирской области, 2 очередь строительства.

(наименование объекта (этаж)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером: 54:19:112001:12878

строительный адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район,
МО Мочушеченский сельсовет

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №54-РУ54519000-315-2018 (ред. №54-РУ54519311-49-2020 от 25.05.2020; №54-РУ54519311-136-2020 от 15.09.2020), дата выдачи 10.04.2018, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация Новосибирского района Новосибирской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

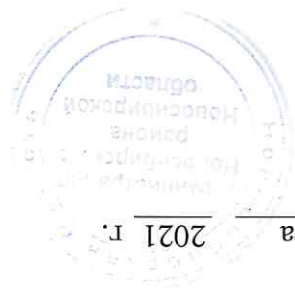
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8556,4	8556,0
в том числе наземной части	куб. м	8556,4	8556,0
Общая площадь	кв. м	2374,0	2374,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
встроенно-присоединяемых помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты з/уравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	шт.	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвальные подъемники	шт.	-	-
Инвальные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундамента	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1590,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь помещений и мушкетера в многоквартирном доме	кв. м	-	193,2
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая	шт./кв. м	-	30/1590,2

площадь, всего									
в том числе:									
1-комнатные	шт./кв. м	-	6/251,9						
1-комнатные студии	шт./кв. м	-	6/189,5						
2-комнатные	шт./кв. м	-	6/373,0						
2-комнатные студии	шт./кв. м	-	6/303,9						
3-комнатные студии		-	6/472,9						
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-						
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1990,4						
Сети и системы инженерно-технического обеспечения									
Лифты	шт.	-							
Эскалаторы	шт.	-							
Инвазивные подъемники	шт.	-							
Материалы фундамента									
Материалы стен									
Материалы перекрытий									
Материалы кровли									
Иные показатели:									
Высота	м	-	11,1						
Площадь застройки	кв.м	987,0	987,0						
Общая площадь помещений объекта (с учетом лоджий, балконов)	кв.м	-	2183,6						
3. Объекты производственного назначения									
Тип объекта		-							
Мощность		-							
Производительность		-							
Сети и системы инженерно-технического обеспечения									
Лифты	шт.	-							
Эскалаторы	шт.	-							
Инвазивные подъемники	шт.	-							
Материалы фундамента									
Материалы стен									
Материалы перекрытий									
Материалы кровли									
Иные показатели:									
Сети и системы инженерно-технического обеспечения									
Лифты	шт.	-							
Эскалаторы	шт.	-							
Инвазивные подъемники	шт.	-							
Материалы фундамента									
Материалы стен									
Материалы перекрытий									
Материалы кровли									
Иные показатели:									
Высота	м	-	11,1						
Площадь застройки	кв.м	987,0	987,0						
Общая площадь помещений объекта (с учетом лоджий, балконов)	кв.м	-	2183,6						

Handwritten signature

М.П.

« 02 » марта 2021 г.



(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

Заместитель главы
Администрации

Handwritten signature
(подпись)

Ф.В. Каравайцев
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.12.2020 г., кадастровый инженер Журавлев Максим Николаевич, являющийся членом Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров» (СРО Ассоциация «ОКИС»), Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организацией кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр 2340 от 22.04.2020 г.

Иные показатели:	Кол-во этажей	шт	-	-
Иные показатели:	Площадь застройки	кв.м	-	-
4. Линейные объекты				
Категория	(класс)	-	-	-
Протяженность			-	-
Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения)		т/год	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики			-	-
материалов труб				
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-	-
Иные показатели			-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания			-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади		кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-	-
Заполнение световых проемов			-	-

Прошито, пронумеровано

на двестот листах

двееч П.С. Скворцова

