



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 34742

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-01-011630-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ВАРВАРКА 14, СТР. 1, 2»
2.2.2. ИНН:	7710906064
2.2.3. ОГРН:	1127746042357
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Реконструкция существующих зданий под многофункциональный гостиничный комплекс с апартаментами
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта	реконструкция

капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЦАО, внутригородская территория муниципальный округ Тверской
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Варварка
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 14, стр. 1, стр. 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:01:0001013:4791
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-203000-017461-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный гостиничный комплекс с апартаментами
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	нежилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	77:01:0001013:1003, 77:01:0001013:1007
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	7750,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	38210,3
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	142

6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	3-4
6.1.16. Высота (м):	40,4
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	монолитные, железобетонные, кирпичные, из мелких бетонных блоков
6.1.18.2. Количество помещений апартаментов (шт.):	52
6.1.18.3. Общая площадь помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	16295,7
6.1.18.4. Количество помещений общественного назначения (шт.):	58
6.1.18.5. Площадь помещений общественного назначения (кв.м):	10127,3
6.1.18.6. Общая площадь машино-мест (кв.м):	1971,6
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.09.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	048-592-860 05
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	12
7.1.6. Иные показатели:	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	14.09.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-831-750 97
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации, выпуски
7.2.2. Протяженность (м):	49
7.2.6. Иные показатели:	
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	14.09.2023

7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-831-750 97
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации, трасса
7.3.2. Протяженность (м):	120
7.3.6. Иные показатели:	
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	14.09.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-831-750 97
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети дождевой канализации, выпуски
7.4.2. Протяженность (м):	20
7.4.6. Иные показатели:	
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	14.09.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-831-750 97
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети дождевой канализации, трасса
7.5.2. Протяженность (м):	227
7.5.6. Иные показатели:	
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	14.09.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	175-831-750 97

**И. о. первого
заместителя
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
00B51A2455921357C35674538AABFA3B8A
Владелец: Плужников Альберт Вячеславович
Срок действия с 27.01.2023 по 21.04.2024

**Плужников Альберт
Вячеславович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

первый заместитель председателя

Подписант:

Плужников Альберт Вячеславович

Дата и время подписания документа:

20.09.2023 14:34:47

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51a2455921357c35674538aabfa3b8a

Владелец: **Плужников Альберт Вячеславович**

Действителен: с 27.01.2023 по 21.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена