

Кому Акционерному обществу
 (наименование застройщика)
«Мордовская ипотечная корпорация»
 фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ул. Коммунистическая, д. 89

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(новая редакция разрешения на строительство
 № 13-ру 13301000-411-2017 от 04 октября 2017 г.,)

Дата 20 ноября 2017г.

№ 13-ру 13301000 - 497 -2017

Администрация городского округа Саранск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

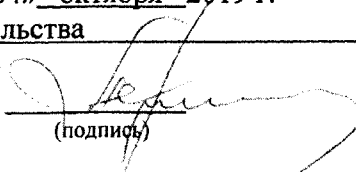
| | | |
|------|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Застройка многоэтажными жилыми домами квартала, ограниченного ул. Пролетарская, Промышленный проезд, Большевикская, Васенко в г. Саранске. Площадка №2 по генплану. Второй этап строительства (пл. № 1)» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Мордовский институт негосударственной экспертизы» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 13-2-1-2-0220-17 от 10.11.2017 г. |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 13:23:0901134:229 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 13:23:0901134 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | 31.03.2016 г. |

| | | | |
|------|---|---|--|
| | | №RU13301000-2560, Администрация городского округа Саранск | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Саранскгражданпроект», 2016 г. | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Общая площадь (кв.м.): | 6 841,3 | Площадь участка (кв.м.): 8 537 |
| | Объем (куб.м.): | 24 427,05 | в том числе подземной части (куб.м.): 1 087,62 |
| | Количество этажей (шт.): | 21 | Высота (м.): - |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): - |
| | Площадь застройки (кв.м.): | 540,26 | |
| | Иные показатели: | | |
| | Жилая площадь квартир (кв.м.): | 2 384,68 | |
| | Площадь квартир (кв.м.): | 4 882,52 | |
| | Общая площадь квартир (с учетом лоджий с понижающим коэффициентом) (кв.м.): | 5 059,81 | |
| | Количество квартир (шт.): | 85 | |
| | в т.ч. 1-комнатных (шт.): | 39 | |
| | в т.ч. 2-х комнатных (шт.): | 28 | |
| | в т.ч. 3-х комнатных (шт.): | 18 | |
| | Встроенное помещение № 1 | | |
| | Расчетная площадь (кв.м.): | 73,37 | |
| | Полезная площадь (кв.м.): | 82,58 | |
| | Общая площадь (кв.м.): | 85,67 | |
| | Строительный объем (куб.м.): | 384,93 | |
| | Встроенное помещение № 2 | | |
| | Расчетная площадь (кв.м.): | 67,08 | |
| | Полезная площадь (кв.м.): | 79,03 | |
| | Общая площадь (кв.м.): | 83,29 | |
| | Строительный объем (куб.м.): | 359,00 | |
| | Встроенное помещение № 3 | | |
| | Расчетная площадь (кв.м.): | 66,78 | |
| | Полезная площадь (кв.м.): | 74,54 | |
| | Общая площадь (кв.м.): | 77,99 | |
| | Строительный объем (куб.м.): | 338,75 | |
| | Встроенное помещение № 4 | | |
| | Расчетная площадь (кв.м.): | 73,37 | |
| | Полезная площадь (кв.м.): | 82,67 | |
| | Общая площадь (кв.м.): | 85,67 | |
| | Расчетная площадь (кв.м.): | 384,93 | |
| 5. | Адрес (местоположение) | Республика Мордовия, г. Саранск | |

| | |
|---|--|
| объекта): | |
| б. Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| Категория (класс): | |
| Протяженность: | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до «04» октября 2019 г.
в соответствии с проектом организации строительства

И.о. Главы городского округа Саранск
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на


(подпись)

А.В. Егорычев
(расшифровка подписи)



2017 г.

Протиуровано, пронумеровано

4 (*четырде*) л.

Дата « *20* » *ноябрь* 20 *17* г.

Главный специалист отдела правовых актов

Кандидарши *С. Мелев* Тренасова Е.М.

