

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Застройка многоэтажными жилыми домами квартала, ограниченного ул. Пролетарская, Промышленный проезд, Большевикская, Васенко в г. Саранске. II этап. Жилой дом (площадка №11 по генплану)

№ 13-000083

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерные общества</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОРДОВСКАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОРПОРАЦИЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АО "МИК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 430000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Мордовия</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Саранск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Коммунистическая</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 89;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 601;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(8342)242983
	1.4.2	Адрес электронной почты: ipoteka@moris.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.ipotekarm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Лушенков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>АО "МИК"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1326183513
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1021300979127

	2.1.3	Год регистрации: 2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Государственные казенные учреждения субъектов Российской Федерации</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Фонд имущества Республики Мордовия»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1325031067
	3.1.4	Голосов в органе управления: 97,1 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация "Ассоциация строителей Мордовии"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1324135465
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>Решение Правления СРО НП "МСС" (Протокол №11)</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 26.03.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемые организации</b>

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 493000 <b>р.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 803559000 <b>р.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1533764000 <b>р.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах: за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Мордовия</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Саранск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Городской округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Васенко</b>
	9.2.10	Дом: <b>№11</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>ул. Пролетарская, Промышленный проезд, Большевистская, Васенко в г. Саранске. 11 Этап</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10659,8 м <sup>2</sup>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не сейсмичен</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7886 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7886 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Мордовский научно - производственный институт инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1324128330
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ДСК-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1327016730
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-3-0232-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 13-гу 13301000-523-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Саранск</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 13-гу 13301000-290-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Саранск</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор мены акций</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 13:23:0901134:246_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7751 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Обустройство зоны застройки предусматривает устройство проездов транспорта с тротуаром, пешеходных дорожек и тротуаров</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектной документацией предусмотрены стоянки для легковых автомобилей жителей, с учетом требований местных нормативов градостроительного проектирования в количестве 73 машино-мест. В т.ч. 21 машино-мест расположены ориентировочно в 15 м к востоку от объекта, 7 машино-мест ориентировочно в 15 м к востоку от объекта, 14 машино-мест ориентировочно в 25 м к северо - востоку от объекта, 31 машино-мест ориентировочно в 20 м к западу от объекта. Из них не менее 10% для МГН в количестве 7 штук., расположено ориентировочно в 25 м к северо-востоку от объекта.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектной документацией предусмотрены площадка для занятий физкультурой, игровая площадка для детей и площадка отдыха взрослых расположены ориентировочно в 25 м к востоку от объекта. Домик - лабиринт (1 шт.), песочный дворик "Опушка" (1 шт.), игровой комплекс (1 шт.), качели (1 шт.), качалка на пружине "Пони" (1 шт), скамейка (3 шт.), урна (2 шт.) - расположены на детской игровой площадке ориентировочно в 35 м к северо-востоку от объекта. Спортивный комплекс (3 шт.), игровая установка (1 шт.), дорожка "Змейка" (1 шт.), тренажер (6 шт.), урна (3 шт.), скамейка (3 шт.) - расположены на детской спортивной площадке ориентировочно в 35 м к востоку от объекта. Скамья (2 шт.), скамья со столиком (1 шт.), урна (2 шт.) - расположены на площадке для отдыха взрослых ориентировочно в 40 м к северо - востоку от объекта. Скамья (4 шт.), урна (4 шт.) - расположены у подъездов многоквартирного жилого дома. Скамья (3 шт.), урна (3 шт.) - расположены ориентировочно в 10 м к югу от объекта. Размещение площадок от окон жилых и общественных зданий, выполнено с учетом нормативных требований.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора мусора ориентировочно расположена в 20 м к юго - западу от объекта. Размещение площадки в количестве 1 шт для размещения контейнеров для сбора бытовых отходов от жилых и общественных зданий, выполнено с учетом нормативных требований.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения придомовой территории выполнена с учетом требований нормативов градостроительного проектирования. Площадь озеленения составляет 2045 кв.м. Планом озеленения предусмотрено: устройство газонов, посадка деревьев и декоративных кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектная документация выполнена с учетом требований СП 59.13330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия на проектирование наружного освещения №35 от 20.04.2018г. срок действия до 20.04.2020г., выданные МП г.о "ГОРСВЕТ"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадка для выбивания ковров на придомовой территории</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Т Плюс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0001-2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2251355 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Т Плюс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0001-2015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2079589 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Саранское водопроводно-канализационное хозяйство</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1325022400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88-15-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Саранское водопроводно-канализационное хозяйство</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1325022400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88-15-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Казенные предприятия субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1325127361
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/197-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Техническая фирма "Ватт"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1325002676
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-94
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100499 <b>р.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Саранск</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1300020747
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ю-ТУ-ТП/0000000091-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24442 <b>р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком" филиал "Волга" в Республике Мордовия</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Эксплуатационно - ремонтное предприятие</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1326189138
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 143
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:

		15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	1	1	60,5	2
2	Квартира	1	1	54,5	2
3	Квартира	1	1	39,1	1
4	Квартира	1	1	62,4	2
5	Квартира	2	1	60,5	2
6	Квартира	2	1	54,5	2
7	Квартира	2	1	39,1	1
8	Квартира	2	1	81,3	3
9	Квартира	3	1	60,5	2
10	Квартира	3	1	54,5	2
11	Квартира	3	1	39,1	1
12	Квартира	3	1	81,3	3
13	Квартира	4	1	60,5	2
14	Квартира	4	1	54,5	2
15	Квартира	4	1	39,1	1
16	Квартира	4	1	81,3	3
17	Квартира	5	1	60,5	2
18	Квартира	5	1	54,5	2
19	Квартира	5	1	39,1	1
20	Квартира	5	1	81,3	3
21	Квартира	6	1	60,5	2
22	Квартира	6	1	54,5	2
23	Квартира	6	1	39,1	1
24	Квартира	6	1	81,3	3
25	Квартира	7	1	60,5	2
26	Квартира	7	1	54,5	2
27	Квартира	7	1	39,1	1
28	Квартира	7	1	81,3	3
29	Квартира	8	1	60,5	2
30	Квартира	8	1	54,5	2
31	Квартира	8	1	39,1	1
32	Квартира	8	1	81,3	3
33	Квартира	9	1	60,5	2
34	Квартира	9	1	54,5	2
35	Квартира	9	1	39,1	1
36	Квартира	9	1	81,3	3
37	Квартира	1	2	45,3	1
38	Квартира	1	2	35,4	1
39	Квартира	1	2	76,3	3
40	Квартира	1	2	69,7	2
41	Квартира	2	2	68,2	2
42	Квартира	2	2	35,4	1
43	Квартира	2	2	76,3	3
44	Квартира	2	2	69,7	2
45	Квартира	3	2	68,2	2
46	Квартира	3	2	35,4	1
47	Квартира	3	2	76,3	3
48	Квартира	3	2	69,7	2
49	Квартира	4	2	68,2	2
50	Квартира	4	2	35,4	1
51	Квартира	4	2	76,3	3
52	Квартира	4	2	69,7	2
53	Квартира	5	2	68,2	2
54	Квартира	5	2	35,4	1
55	Квартира	5	2	76,3	3
56	Квартира	5	2	69,7	2
57	Квартира	6	2	68,2	2
58	Квартира	6	2	35,4	1
59	Квартира	6	2	76,3	3

60	Квартира	6	2	69,7	2
61	Квартира	7	2	68,2	2
62	Квартира	7	2	35,4	1
63	Квартира	7	2	76,3	3
64	Квартира	7	2	69,7	2
65	Квартира	8	2	68,2	2
66	Квартира	8	2	35,4	1
67	Квартира	8	2	76,3	3
68	Квартира	8	2	69,7	2
69	Квартира	9	2	68,2	2
70	Квартира	9	2	35,4	1
71	Квартира	9	2	76,3	3
72	Квартира	9	2	69,7	2
73	Квартира	1	3	81,6	3
74	Квартира	1	3	54,2	2
75	Квартира	1	3	45,3	1
76	Квартира	2	3	81,6	3
77	Квартира	2	3	54,2	2
78	Квартира	2	3	64,4	2
79	Квартира	3	3	81,6	3
80	Квартира	3	3	54,2	2
81	Квартира	3	3	64,4	2
82	Квартира	4	3	81,6	3
83	Квартира	4	3	54,2	2
84	Квартира	4	3	64,4	2
85	Квартира	5	3	81,6	3
86	Квартира	5	3	54,2	2
87	Квартира	5	3	64,4	2
88	Квартира	6	3	81,6	3
89	Квартира	6	3	54,2	2
90	Квартира	6	3	64,4	2
91	Квартира	7	3	81,6	3
92	Квартира	7	3	54,2	2
93	Квартира	7	3	64,4	2
94	Квартира	8	3	81,6	3
95	Квартира	8	3	54,2	2
96	Квартира	8	3	64,4	2
97	Квартира	9	3	81,6	3
98	Квартира	9	3	54,2	2
99	Квартира	9	3	64,4	2
100	Квартира	1	4	45,3	1
101	Квартира	1	4	35,2	1
102	Квартира	1	4	39,1	1
103	Квартира	1	4	62,1	2
104	Квартира	2	4	45,3	1
105	Квартира	2	4	35,2	1
106	Квартира	2	4	39,1	1
107	Квартира	2	4	41,1	1
108	Квартира	2	4	39,1	1
109	Квартира	3	4	45,3	1
110	Квартира	3	4	35,2	1
111	Квартира	3	4	39,1	1
112	Квартира	3	4	41,1	1
113	Квартира	3	4	39,1	1
114	Квартира	4	4	45,3	1
115	Квартира	4	4	35,2	1
116	Квартира	4	4	39,1	1
117	Квартира	4	4	41,1	1
118	Квартира	4	4	39,1	1
119	Квартира	5	4	45,3	1
120	Квартира	5	4	35,2	1
121	Квартира	5	4	39,1	1
122	Квартира	5	4	41,1	1

123	Квартира	5	4	39,1	1
124	Квартира	6	4	45,3	1
125	Квартира	6	4	35,2	1
126	Квартира	6	4	39,1	1
127	Квартира	6	4	41,1	1
128	Квартира	6	4	39,1	1
129	Квартира	7	4	45,3	1
130	Квартира	7	4	35,2	1
131	Квартира	7	4	39,1	1
132	Квартира	7	4	41,1	1
133	Квартира	7	4	39,1	1
134	Квартира	8	4	45,3	1
135	Квартира	8	4	35,2	1
136	Квартира	8	4	39,1	1
137	Квартира	8	4	41,1	1
138	Квартира	8	4	39,1	1
139	Квартира	9	4	45,3	1
140	Квартира	9	4	35,2	1
141	Квартира	9	4	39,1	1
142	Квартира	9	4	41,1	1
143	Квартира	9	4	39,1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Индивидуальный тепловой пункт №1	На отметке -2,330, подъезд №3	Для теплоснабжения систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения жилого дома	19.1
2	Индивидуальный тепловой пункт №2	На отметке -2,330, подъезд №2	Для теплоснабжения систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения жилого дома	19
3	Насосная	На отметке -2,330, подъезд №1	Для установки повысительных насосов (гарантированный напор воды)	15.8
4	Узел учета холодной воды	На отметке -2,330, подъезд №1	Для установки узла учета холодной воды	19.1
5	Узел учета тепла	На отметке -2,330, подъезд №1	Для установки узла учета тепла	15.6
6	Комната уборочного инвентаря	На отметке -2,330, подъезд №1	Для хранения уборочного инвентаря	15.8
7	Подсобные помещения	На отметке -2,330	Для хозяйственных бытовых нужд проживающих	628.8
8	Коридор	На отметке -2,330	Для сообщения между подсобными помещениями в тех. подполье	247.6
9	Тамбур	На отметке 0,000, подъезд №1	Для предохранения вестибюля, лестничной клетки и квартир от прямого потока холодного воздуха	7.2
10	Вестибюль	На отметке +0,000, подъезд №1	Для приема и кратковременного размещения значительного числа людей в период загрузки и разгрузки здания	18
11	Подсобное помещение	На отметке +0,000, подъезд №1	Для хозяйственно бытовых нужд проживающих	5.4
12	Лифтовой холл	Подъезд №1, с 1-го по 9 этаж	Для прохода к лифту	57.6
13	Межквартирный коридор	Подъезд №1, с 1-го по 9 этаж	Для сообщения между квартирами	125.1
14	Лестничная клетка	Подъезд №1, с 1-го по 9 этаж	Для функциональной связи между этажами	215.5
15	Подсобное помещение	Подъезд №1, со 2-го до 9 этажа	Для хозяйственно бытовых нужд проживающих	44
16	Лестничная клетка	На отметке +25,200, подъезд №1	Для функциональной связи между этажами	15.2
17	Лестничная клетка	На отметке +26,600, подъезд №1	Для функциональной связи между этажами	3
18	Машинное отделение	На отметке +26,600, подъезд №1	Для размещения лифтового оборудования	18.8
19	Тамбур	На отметке 0,000, подъезд №2	Для предохранения вестибюля, лестничной клетки и квартир от прямого потока холодного воздуха	7.2
20	Вестибюль	На отметке +0,000, подъезд №2	Для приема и кратковременного размещения значительного числа людей в период загрузки и разгрузки здания	18.2
21	Электрощитовая	На отметке +0,000, подъезд №2	Для размещения электрооборудования	5.4
22	Лифтовой холл	Подъезд №2, с 1-го по 9 этаж	Для прохода к лифту	57.6
23	Межквартирный коридор	Подъезд №2, с 1-го по 9 этаж	Для сообщения между квартирами	128.7
24	Лестничная клетка	Подъезд №2, с 1-го по 9 этаж	Для функциональной связи между этажами	215.5
25	Подсобное помещение	Подъезд №2, со 2-го до 9 этажа	Для хозяйственно бытовых нужд проживающих	44
26	Лестничная клетка	На отметке +25,200, подъезд №2	Для функциональной связи между этажами	15.2
27	Лестничная клетка	На отметке +26,600, подъезд №2	Для функциональной связи между этажами	3
28	Машинное отделение	На отметке +26,600, подъезд №2	Для размещения лифтового оборудования	18.8

29	Тамбур	На отметке 0,000, подъезд №3	Для предохранения вестибюля, лестничной клетки и квартир от прямого потока холодного воздуха	7.2
30	Вестибюль	На отметке +0,000, подъезд №3	Для приема и кратковременного размещения значительного числа людей в период загрузки и разгрузки здания	18.2
31	Подсобное помещение	На отметке +0,000, подъезд №3	Для хозяйственно бытовых нужд проживающих	5.4
32	Лифтовой холл	Подъезд №3, с 1-го по 9 этаж	Для прохода к лифту	57.6
33	Межквартирный коридор	Подъезд №3, с 1-го по 9 этаж	Для сообщения между квартирами	112.5
34	Лестничная клетка	Подъезд №3, с 1-го по 9 этаж	Для функциональной связи между этажами	215.5
35	Подсобное помещений	Подъезд №3, со 2-го до 9 этажа	Для хозяйственно бытовых нужд проживающих	44
36	Лестничная клетка	На отметке +25.200, подъезд №3	Для функциональной связи между этажами	15.2
37	Лестничная клетка	На отметке +26,600, подъезд №3	Для функциональной связи между этажами	3
38	Машинное отделение	На отметке +26.600, подъезд №3	Для размещения лифтового оборудования	18.8
39	Тамбур	На отметке 0,000, подъезд №4	Для предохранения вестибюля, лестничной клетки и квартир от прямого потока холодного воздуха	7.2
40	Вестибюль	На отметке +0,000, подъезд №4	Для приема и кратковременного размещения значительного числа людей в период загрузки и разгрузки здания	18
41	Подсобное помещение	На отметке +0,000, подъезд №4	Для хозяйственно бытовых нужд проживающих	5.4
42	Лифтовой холл	Подъезд №4, с 1-го по 9 этаж	Для прохода к лифту	57.6
43	Межквартирный коридор	Подъезд №4, с 1-го по 9 этаж	Для сообщения между квартирами	112.5
44	Лестничная клетка	Подъезд №4, с 1-го по 9 этаж	Для функциональной связи между этажами	215.5
45	Подсобное помещение	Подъезд №4, со 2-го до 9 этажа	Для хозяйственно бытовых нужд проживающих	44
46	Лестничная клетка	На отметке +25.200, подъезд №4	Для функциональной связи между этажами	15.2
47	Лестничная клетка	На отметке +26,600, подъезд №4	Для функциональной связи между этажами	3
48	Машинное отделение	На отметке +26.600, подъезд №4	Для размещения лифтового оборудования	18.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная	Насосная установка (1 компл.)	Для водоснабжения
2	Канализационный колодец на придомовой территории	Затвор магистральный (1шт)	Для перекрытия тока сточных вод через санитарный прибор в подвал в случае засорения системы канализации
3	Насосная	Насос дренажный (1 компл.)	Для откачки аварийных сбрасываемых вод
4	Узел учета тепла	Насос дренажный (1 компл.)	Для откачки аварийных сбрасываемых вод
5	Индивидуальный тепловой пункт №1	Насос (1 компл.)	Для системы отопления
6	Индивидуальный тепловой пункт №1	Насос (1 компл.)	Для системы ГВС
7	Индивидуальный тепловой пункт №1	Теплосчетчик (1 компл.)	Для учета тепловой энергии и теплоносителя
8	Лифтовая шахта	Лифт (4 шт.)	Для вертикального перемещения
9	Индивидуальный тепловой пункт №2	Насос (1 компл.)	Для системы отопления
10	Индивидуальный тепловой пункт №2	Насос (1 компл.)	Для системы ГВС
11	Индивидуальный тепловой пункт №2	Теплосчетчик (1 компл.)	Для учета тепловой энергии и теплоносителя

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 218624260 <b>р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор на кредитную линию №КЛ-28 от 25.04.2018г.</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональный промышленно-строительный банк</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1300034972
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 120000000 <b>р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 24.04.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 13:23:0901134:246
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1824281000 <b>р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.03.2018	Замена стеновой панели	Строительные решения выше отм. 0.000

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E71191F7367BD86B

Владелец: **АО МИК, Понятов Александр Иванович, г.Саранск**

Действителен: с 12.01.2018 по 12.01.2019