

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «ЛенАр»

(наименование застройщика)

тел. 29-0-29 ИНН 8906008363

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

629601, Ямало-Ненецкий автономный округ,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Муравленко, ул. Тюменская, д.8, стр. 1

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.12.2020

№ 89-RU89303000-0294-2020

I. Администрация города Муравленко

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом в ЯНАО, г. Муравленко,

(наименование объекта (этапа)

ул. Украинских Строителей, уч. 22»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, городской округ

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Муравленко, город Муравленко, улица Украинских строителей, дом 22

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 89:13:010105:1905

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 89-RU89303000-0716-2020, дата выдачи 18.11.2020, орган, выдавший разрешение на
строительство Администрация города Муравленко

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	9 318,10	10024,00
в том числе надземной части	куб. м	7995,96	8577,00
Общая площадь	кв. м	2704,83	2707,10
Площадь нежилых помещений	кв. м	73,98	73,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость	чел.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений	кв. м	1801,28	1796,70

(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	903,55	910,40
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	44/1801,28	44/1796,70
1-комнатные	шт./кв. м	32/1122,36	32/1114,40
2-комнатные	шт./кв. м	8/397,04	8/398,70
3-комнатные	шт./кв. м	4/281,88	4/283,60
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: - тепловые сети Т1, Т2 - наружные сети водоснабжения ХВС В1 ГВС Т3, Т4 - наружные сети водоотведения К1	м.п. м.п. м.п. м.п.	105,42 52,71 105,42 67,83	105,42 52,71 105,42 67,83
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		свайные с монолитным ж/б ленточным ростверком	свайные с монолитным ж/б ленточным ростверком
Материалы стен		ячеистые блоки	ячеистые блоки
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		Двухскатная, металлочерепица	Двухскатная, металлочерепица
Иные показатели Площадь застройки	кв. м	715,49	758,90

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		B+	B+
----------------------------------	--	-----------	-----------

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	154,30	154,30
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов:		Окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	Окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 30.11.2020 Муллахметов Ильшат Ильдусович № 72-13-637 выдан департаментом имущественных отношений Тюменской область г. Тюмени. Сведения о кадастровом инженерере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 31.12.2013.

**И.о. Главы города
Муравленко**

(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Лукьянов
(расшифровка подписи)

“ 22 ” 12 20 20 г.

М.П.