

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

**ответственностью «Север»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**629601, Тюменская область,**

полное наименование организации – для

**Ямало-Ненецкий автономный округ,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**г. Муравленко, ул. Школьная, д. 24, кв. 1**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.10.2019

№ 89-RU89305000-513-2019

### I. Администрация города Ноябрьска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### «Многоквартирный жилой дом № 15»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ямало-Ненецкий автономный округ, городской округ город

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Ноябрьск, город Ноябрьск, улица Муравленко, дом 26

в соответствии с Решением о присвоении объекту адресации адреса № 629-19-Р от 02.10.2019

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:12:110407:53

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 89-RU89305000-1318-2018, дата выдачи 11.10.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ноябрьска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>16 970,94</b>	<b>16 970,94</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>13 415,04</b>	<b>13 415,04</b>
Общая площадь	кв. м	<b>4 476,42</b>	<b>3 980,10</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>1 586,70</b>	<b>1 586,7</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1 787,22</b>	<b>1 820,20</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>1 997,10</b>	<b>1 997,10</b>
Количество этажей	шт.	<b>4</b>	<b>4</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>3</b>	<b>3</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>63/3 300,30</b>	<b>63/3 406,90</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>27/979,56</b>	<b>27/989,00</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>18/973,26</b>	<b>18/968,30</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>18/1 347,48</b>	<b>18/1 452,00</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1 950,02</b>	<b>1 983,00</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Материалы фундаментов		<b>ж/б</b>	<b>ж/б</b>
Материалы стен		<b>керамзитобетонные блоки</b>	<b>керамзитобетонные блоки</b>
Материалы перекрытий		<b>сборные многопустотные ж/б плиты перекрытия</b>	<b>сборные многопустотные ж/б плиты перекрытия</b>



Материалы кровли		металлический профилированный лист по деревянным стропилами обрешетке	металлический профилированный лист по деревянным стропилами обрешетке
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих			

влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В (Высокий)</b>	<b>В (Высокий)</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<b>196,80</b>	<b>196,80</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Эковер «Венти-Батс» 90</b>	<b>Изовер «Вент-Фасад» 90</b>
Заполнение световых проемов		<b>ПВХ профиль с пятикамерными стеклопакетами</b>	<b>ПВХ профиль с пятикамерными стеклопакетами</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

подготовленного 11.10.2018, кадастровый инженер – Томилов Александр Михайлович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 89-15-1, выдан 27.02.2015 Департаментом природно-ресурсного регулирования, лесных отношений и развития нефтегазового комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа, сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 17.03.2015.

**Заместитель Главы  
Администрации города**

должность уполномоченного  
сотрудника органа  
существующего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию

“ 04 ” октября 2019 г.

М.П.



(подпись)

**Ю.А. Петров**

(расшифровка подписи)