

Кому ОАО «Запсибгазпром»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для
625000, г. Тюмень, ул. Первомайская, д. 19
граждан, полное наименование организации – для
ИНН 7203001796, zsgp@zsgp.ru,
юридических лиц, ИНН, банковские реквизиты),
(р/с 40702810400000002999 в ООО КБ
«ЯР-Банк», г.Москва, к/с30101810045250000265,
БИК 044525265)
адрес электронной почты) его почтовый индекс и адрес,

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 13.12.2019

№ 89-RU89502104-45-2019

Администрация муниципального образования Надымский район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного; ~~реконструированного~~—объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в г. Надым, 13 микрорайон ГП-3»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, микрорайон Олимпийский, дом 6

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

(Постановление Администрации муниципального образования Надымский район «О присвоении адресов»
от 11.11.2015 №578)

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельных участках с кадастровым номером:

89:10:000000:3623

строительный адрес: ЯНАО, г. Надым, в границах улиц: Зверева - Рыжкова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU89502104-59/2014, дата выдачи 15.08.2014, орган выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования Надымский район.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	66 399,6	68 925,0
в том числе надземной части	куб. м	60 283,1	62 900,0
Общая площадь	кв. м	17 559,32	17 456,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	817,2	750,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	817,2	750,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы		-	-

инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13 628,93	13 483,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3 645,0	2582,5
Количество этажей в том числе подземных	шт.	11 (включая цокольный этаж и технический чердак)	11 (включая цокольный этаж и технический чердак)
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	216/-	216/13 483,1
1-комнатные	шт./кв. м	10/-	10/414,1
2-комнатные	шт./кв. м	89/-	89/4 77,3
3-комнатные	шт./кв. м	108/-	108/7 559,8
4-комнатные	шт./кв. м	-9/-	9/731,9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13 914,32	14 153,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- наружные сети электроснабжения (расположены в пределах земельных участков 89:10:000000:3623, 89:10:000000:4171, 89:10:010209:459, 89:10:010209:460, по договорам аренды №Н 2017/15 от 25.05.17, №Н 2018/185 от 20.02.18, Н 2018/196 от 21.02.19, Н 2016/79 от 23.11.16);	м	121	121
- наружное электроосвещение (расположено в пределах земельных участков 89:10:000000:3623, 89:10:000000:3621, 89:10:000000:3622, 89:10:000000:3627, по договорам аренды №Н 2017/15 от 25.05.17, Н 2015/92А от 23.11.15, Н 2015/93А от 23.11.15, Н 2017/18 от 25.05.17);	м	473	473
- система водоотведения (расположена на земельном участке 89:10:000000:3623, по договору аренды №Н 2017/15 от 25.05.17);	м	47	47
- система водоснабжения (расположена в пределах земельных участков 89:10:000000:3623, 89:10:000000:4171, по договорам аренды №Н 2017/15 от 25.05.17, №Н 2018/185 от 20.02.18);	м	15	15
- теплопроводная сеть (расположена в пределах земельных участков 89:10:000000:3623, 89:10:000000:4171, по договорам аренды №Н 2017/15 от 25.05.17, №Н 2018/185 от 20.02.18)	м	15	15
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	8	8
Материалы фундаментов		Свайные с монолитным ж/б ростверком	Свайные с монолитным ж/б ростверком
Материалы стен		Однослойные ж/б панели, утепленные снаружи	ж/б панели
Материалы перекрытий		ж/б панели	ж/б панели
Материалы кровли		Мягкая кровля – двухслойный	Мягкая кровля – двухслойный

		направляемый ковер	направляемый ковер
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/кв.м	44,7	44,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты минеральные на базальтовой основе t=180 мм	Плиты минеральные на базальтовой основе t=180 мм
Заполнение световых проемов		Окна и балконные двери с двухкамерными морозостойкими стеклопакетами из ПВХ – профиля по ГОСТ 30674-99	Окна и балконные двери с двухкамерными морозостойкими стеклопакетами из ПВХ – профиля по ГОСТ 30674-99

Дата подготовки технических планов (3 шт.)

25.11.2019

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера, подготовившего технический план

Алиханова Карина Багановна

Номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера

№72-13-631

Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров

19.12.2013

**Глава
муниципального образования
Надымский район**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Л.Г. Дяченко
(расшифровка подписи)

« 13 » декабря 2019 г.
М.П.

