

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Модуль»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

461630, Оренбургская область, г. Бугуруслан,
(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
Похвистневское шоссе, 20.

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

« 15 » октября 2019 г.

№ 56-302000-4-2019

И. Администрация муниципального образования «город Бугуруслан» Оренбургской области руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

многоквартирного дома

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Фрунзе, 90.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 56:37:0101090:44

строительный адрес: Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Фрунзе, 90.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 56-302000-31-2018, дата выдачи «08» июня 2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «город Бугуруслан» Оренбургской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем - всего	куб. м	4606,8	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	1200,8	1157,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1065,0	1065,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	92,6	92,3
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	21/1065,0	21/1065,4
1-комнатные	шт./кв. м	12/482,7	12/480,1
2-комнатные	шт./кв. м	3/164,7	3/164,7
3-комнатные	шт./кв. м	6/417,6	6/420,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1108,2	1120,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		сети водо-, газо-, электро-снабжения, канализации	сети водо-, газо-, электро-снабжения, канализации
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железо-бетонные	железо-бетонные
Материалы кровли		металлическая	металлическая
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	53,0	53,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Экструзионный пенополистерол «ТЕХНОНИКОЛЬ XPS ФАСАД»	Экструзионный пенополистерол «ТЕХНОНИКОЛЬ XPS ФАСАД»
Заполнение световых проемов		окна пластиковые с тройным остеклением	окна пластиковые с тройным остеклением

Общая площадь помещений объекта жилищного строительства:

Наименование помещения	Площадь помещения, м ² (без учета балконов, лоджий, веранд и террас)		Этаж, №	Примечание
	по проекту	фактически		
Квартира №1	37,3	37,5	1	1-комнатная
Квартира №2	77,0	77,1	1	3-комнатная
Квартира №3	54,9	55,3	1	2-комнатная
Квартира №4	38,7	38,6	1	1-комнатная
Квартира №5	37,3	36,9	2	1-комнатная
Квартира №6	77,0	77,9	2	3-комнатная
Квартира №7	54,9	54,4	2	2-комнатная
Квартира №8	38,7	38,6	2	1-комнатная
Квартира №9	37,3	37,0	3	1-комнатная
Квартира №10	77,0	79,6	3	3-комнатная
Квартира №11	54,9	55,0	3	2-комнатная
Квартира №12	38,7	38,2	3	1-комнатная
Квартира №13	38,1	37,9	1	1-комнатная
Квартира №14	62,2	61,8	1	3-комнатная
Квартира №15	46,8	46,0	1	1-комнатная
Квартира №16	38,1	38,4	2	1-комнатная
Квартира №17	62,2	61,8	2	3-комнатная

Квартира №18	46,8	46,4	2	1-комнатная
Квартира №19	38,1	38,3	3	1-комнатная
Квартира №20	62,2	62,4	3	3-комнатная
Квартира №21	46,8	46,3	3	1-комнатная
Нежилые помещения общего пользования	92,6	92,3	1,2,3	лестничные клетки, тамбуры, иные места общего пользования

Разрешение на ввод в эксплуатацию недействительно без технического плана
от 10.10.2019 г., выполненного кадастровым инженером Корниенко Максимом
Сергеевичем, реестровый номер в реестре членов ассоциации саморегулируемой
организации «Объединение кадастровых инженеров» - 452 от 08.04.2016;
сокращенное наименование юридического лица, работником которого является
кадастровый инженер – ООО «КадастрГео», Оренбургская область, г. Бугуруслан,
ул. Комсомольская, 99.

Первый заместитель главы
администрации муниципального
образования «город Бугуруслан»

«15» октября 2019 г.

М.П.



(подпись)

И.И. Кабанов